

PROPERTY HANDOVER CHECK LIST

Ngày / Date (dd/MM/yyyy) : 15/01/2021

Mã căn / Unit no : A-06.05

Văn phòng / Office : VNK Investment Consultancy

Số phòng ngủ / Bedroom : 3 bed

Dự án / Project name : D' Edge Thao Dien

Diện tích / Gross area : 0.00 m2

STT No.	Thiết bị/ Items	Số lượng Quantity	Đơn vị Unit	Ghi chú Remark
A. LIVING ROOM / PHÒNG KHÁCH (9 item)				
1	Air-conditioner + Remote Control (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Pcs	
2	Apartment Intercom (Intercom)	1	Pcs	
3	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	01 layer
4	Sofa (Sofa)	1	Set	02 sofa vyith 4 pillows
5	Tivi + remote (Tivi + điều khiển)	1	Set	50 inch - SAMSUNG
6	Chandeliers (Đèn chùm)	1	Set	
7	Shoes cabinet (Kệ giày)	1	Piece	
8	Sofa Table (Bàn Sofa)	1	Set	02 tables
9	TV Shelf (Kệ Tivi)	1	Piece	
B. KITCHEN / BẾP (7 item)				
1	Refrigerator (Tủ lạnh)	1	Pcs	SAMSUNG 655L
2	Kitchen cabinet (Hệ tủ bếp)	1	Set	
3	Đảo bếp (Kitchen bar)	1	Pcs	
4	Sink (Bồn rửa)	2	Pcs	
5	Kitchen hood (Hút mùi)	1	Pcs	Bosch
6	Induction hob (Bếp điện)	1	Pcs	Bosch
7	Oven (Lò nướng)	1	Pcs	Bosch
8	Dining Table and 4 Chairs (Bộ bàn ăn 4 ghế)	1	Set	
C. MASTER BEDROOM / PHÒNG NGỦ MASTER (4 item)				
1	Bed (Giường ngủ) <i>frame</i>	1	Pcs	
2	Curtain (Rèm cửa)	1	Pcs	01 layer
3	Air-conditioner + Remote Control (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
4	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	
D. BEDROOM 1/ PHÒNG NGỦ 1 (4 item)				
1	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	01 layer
2	Air-conditioner + Remote Control (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
3	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	
E. BEDROOM 2/ BEDROOM 2 (4 item)				
1	Bed (Giường ngủ) <i>frame</i>	1	Pcs	
2	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	01 layer
3	Air-conditioner + Remote Control (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
4	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	
F. 3 BATHROOMS / 3 PHÒNG TẮM (12 item)				

1	Mirror (Gương)	3	Pcs	
2	Lavabo (Bàn Lavabo)	3	Pcs	
3	Lavabo Cabinet (Tủ Lavabo)	3	Pcs	
4	Toilet (Bồn cầu)	3	Pcs	
5	Sprayer (Vòi xịt)	3	Piece	
6	Tower Rail (Giá treo khăn)	3	Pcs	
7	Blinds (Rèm sáo)	3	Piece	
8	Indirect water heater (Máy nước nóng gián tiếp)	3	Set	
9	Stand up shower laminated glass (Phòng tắm đứng kính cường lực)	2	Set	
10	Bathtub (Phòng tắm nằm)	1	Piece	
G. BALCONY + LOGGIA / BAN CÔNG + LOGIA				<i>(2 item)</i>
1	Clothes Lifting Horse (Giàn phơi)	1	Pcs	
2	Washing Machine (Máy giặt)	1	Pcs	9KG - SAMSUNG
H. CARDS AND KEYS/ THẺ VÀ CHÌA KHÓA				<i>(2 item)</i>
1	Bedroom Key (Chìa khóa phòng ngủ)	3	Pcs	1 chìa mỗi phòng (1 key per each)
2	Mailbox Key (Chìa khóa hòm thư)	1	Pcs	
3	Store Key (Chìa khóa nhà kho)	1	Pcs	
4	Loggia Key (Chìa khóa loggia)	1	Pcs	
5	Private Lift Key (Chìa khóa thang máy riêng)	1	Pcs	
6	Yard/ Balcony Key (Chìa khóa ban công)	1	Pcs	
7	Electric Card (Thẻ từ căn hộ)	3	Pcs	
8	Apartment Lighting System (Hệ thống đèn căn hộ)	1	Set	

+ Số điện / Power meter to be recorded: 53.8 kWh
+ Số nước / Water meter: 00008 m3
+ Số nước nóng / Hot Water meter: m3
+ Chỉ số điều hòa / AC Recorded: kWh

Tất cả các thiết bị và nội thất liệt kê ở trên đang trong tình trạng mới, sử dụng tốt.

All the equipments and facilities mentioned above are currently in brand new and good condition.

Bên thuê sẽ chịu trách nhiệm về tất cả các thiết bị và nội dung đã bàn giao kể từ ngày nhận.

The Lessee takes full responsibility for all the equipments and facilities mentioned above from the day he/she starts using the apartment.

Biên bản này được lập thành (02) bản, có giá trị như nhau và mỗi bên giữ một bản.

This minutes is made into 2 (02) originals, one for each Party and has equal validity.

Đại diện cho thuê / Lessor
(Sign and seal)


Lê Văn Mạnh

Khách thuê / Lessee
(Sign and seal)


Eho Jaein