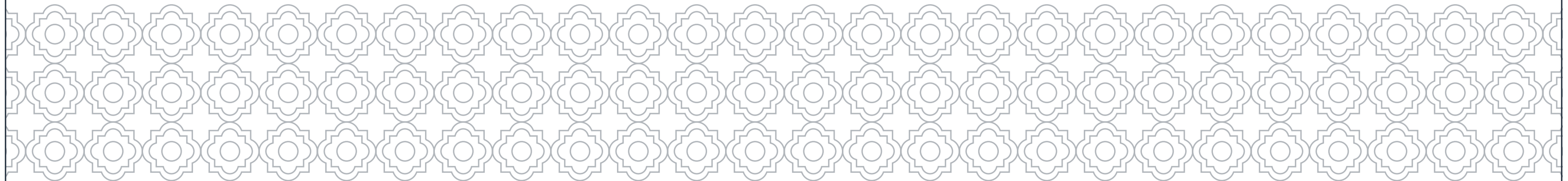


Vinhomes Smart City



VINHOMES SMART CITY ★ ★ **VINCITY OCEAN PARK**

VINCITY 2018-2019



VIETNAM

★ **VINHOMES GRAND PARK**





총면적
밀도
공원, 호수

280ha
약 14.7%
56.8ha

유형

아파트, 상가,
학교, 병원, 쇼핑몰, 오피스

Vinhomes Smart City

조감도



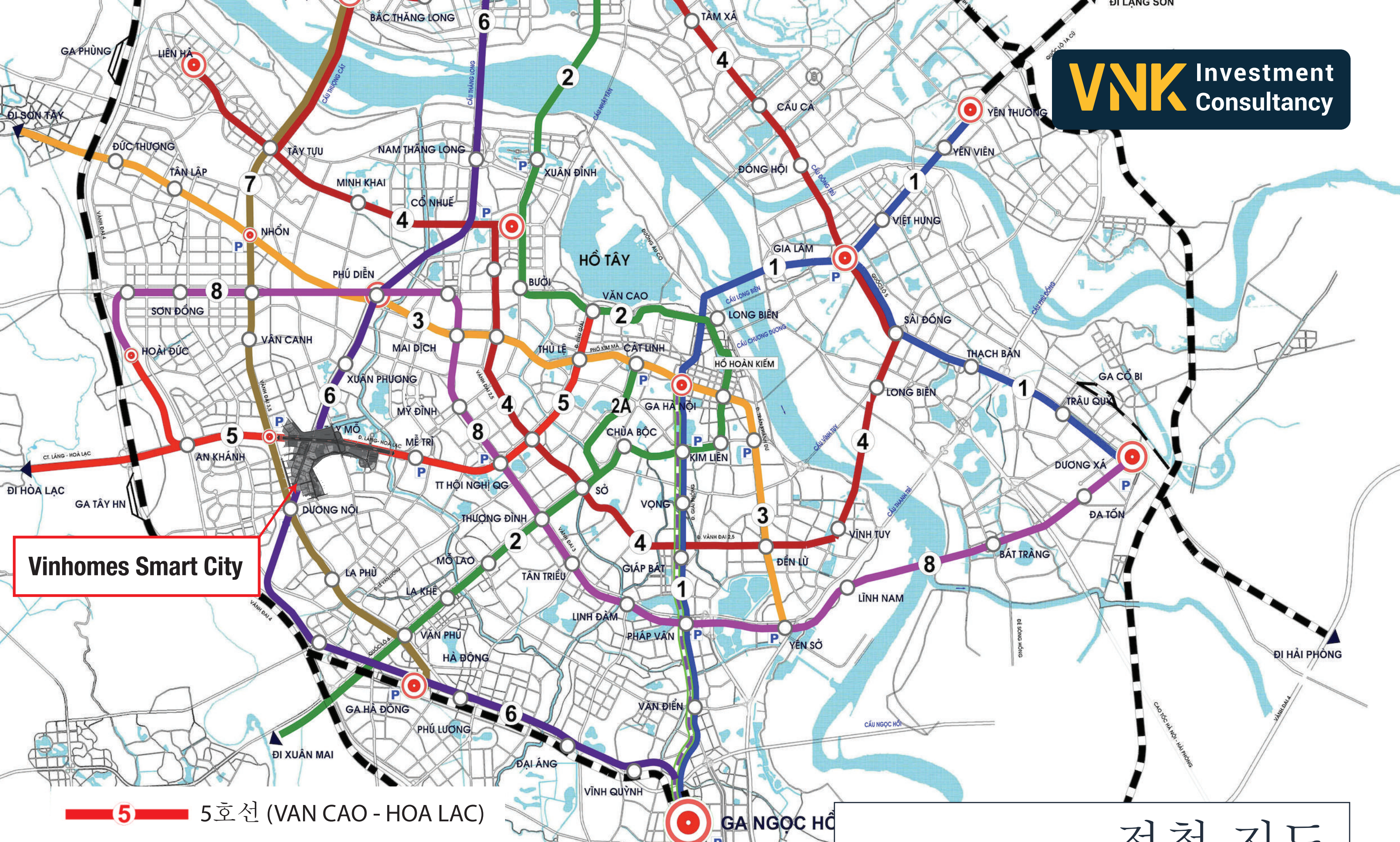
Vinhomes Smart City
58개동 - 45,000세대

The Dream
The Power
The Victory

11 개동
17 개동
12 개동

The Sun
The Hero

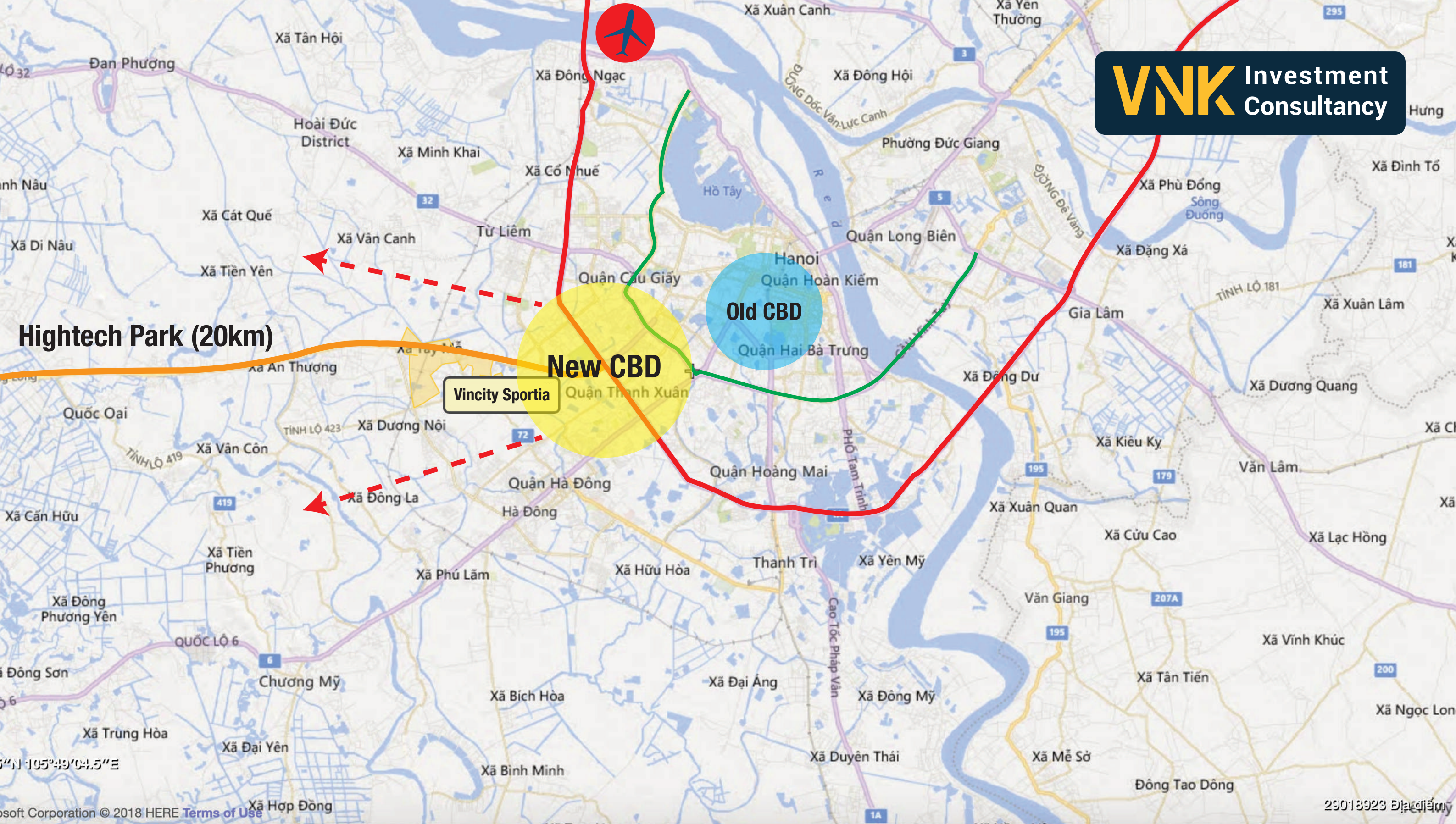
9 개동
9 개동



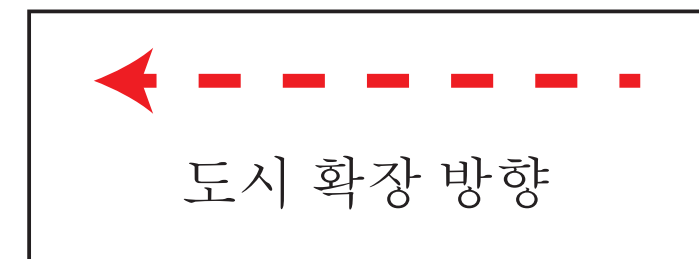
Vinhomes Smart City

- 5 5호선 (VAN CAO - HOA LAC)
- 6 6호선 (NOI BAI - NGOC HOI)
- 7 7호선 (ME LINH - HA DONG)

전철 지도
Line 5-6-7 cross project



Vinhomes Smart City 위치





전략적 위치



노이바이 국제 공항 - **45분**



대규모 유틸리티 및 서비스

실내 수영장 및 실외 수영장: 8개

대규모 유틸리티 및 서비스

200여 개의 다양한 스포츠 코트, 미니 축구장
농구 및 배드민턴 코트
테니스 및 배구 코트
탁구 코트





다양한 엔터테인먼트
및 운동을 위한 공원

베트남에서 최대 규모의 스포츠 파크
내부 유틸리티를 위해 1000여개의 운동 기구

다양한 엔터테인먼트
및 운동을 위한 공원

100여개이상 BBQ 장소를 갖춘
대형 바베큐 공원: 3 개





다양한 엔터테인먼트 및 운동을 위한 공원

60 여개이상 어린이 놀이터와 경기장

다양한 엔터테인먼트 및 운동을 위한 공원

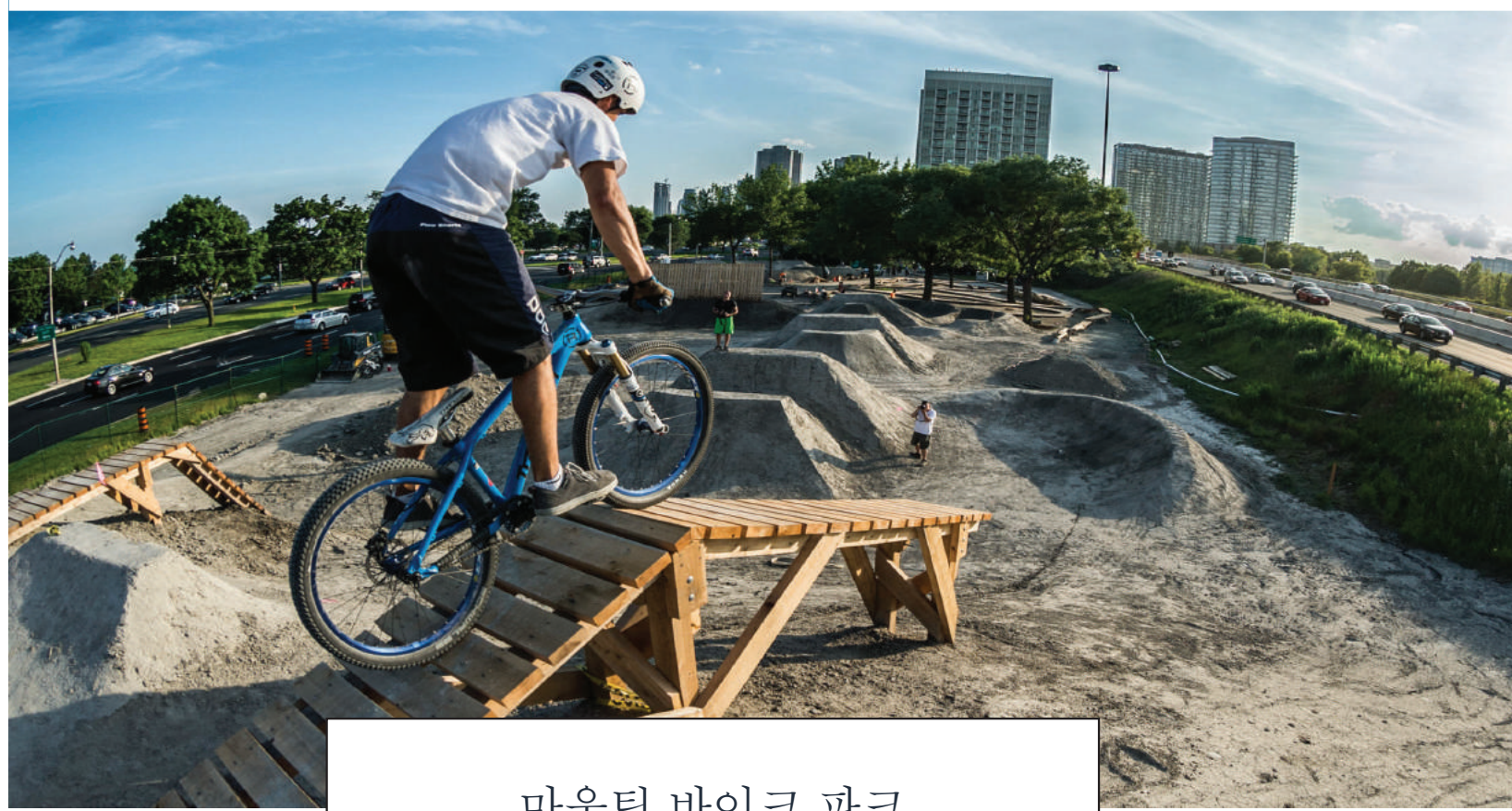
호수를 따라 긴 백사장이있는
피크닉 파크는 소풍 뿐만 아니라 흥미로운
단체 활동을하기에 이상적인 장소입니다.



댄스 파크 - 남녀노소모든 주민들이
댄스를 할 수 있는 공간입니다.



Patin 파크에는 Patin과 스케이트보드
선수를 위한 독특한 지형이 많습니다



마운틴 바이크 파크

다양한 엔터테인먼트
및 운동을 위한 공원



다양한 엔터테인먼트 및 운동을 위한 공원

주민들은 강을 따라 친구 및 가족과 함께
카약을 즐겁게 즐길 수 있음



다양한 엔터테인먼트
및 운동을 위한 공원
Lakescape 시스템, 싱가포르 스타일의 정원



3성급 Vinmec 국제 병원

거주자에게 안전한 생활을 제공하는
최고의 의료 서비스 시설



종합 학교 시스템

유치원부터 고등학교까지: Vinschool 및 국내외의
다양한 사립 학교와 공립 학교 포함



VINCOM MEGA MALL
종합 쇼핑몰

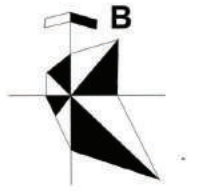
THE HERO 조감도



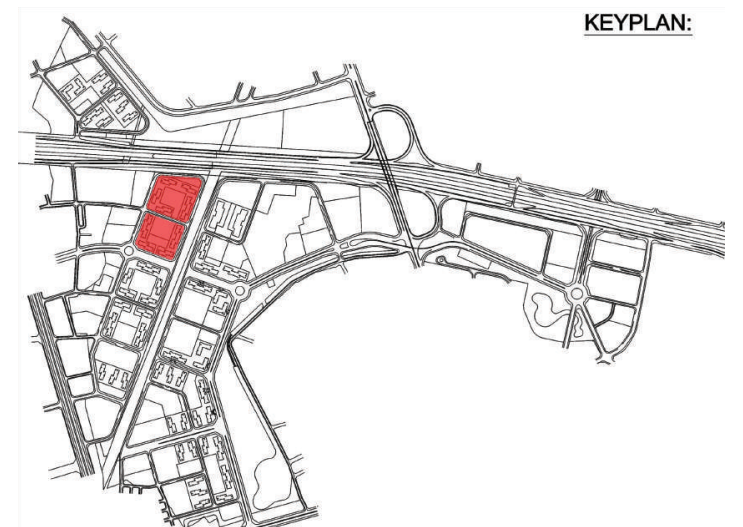
CHÚ THÍCH

- ① BỂ BƠI NGƯỜI LỚN
- ② BỂ BƠI TRẺ EM
- ③ ĐƯỜNG ĐẠO QUANH BỂ BƠI
- ④ GIÀN HOA, GHẾ NGHỈ
- ⑤ VƯỜN CẢNH QUAN
- ⑥ HỒ CẢNH QUAN
- ⑦ VƯỜN DƯỠNG SINH - CHƠI CỜ
- ⑧ VƯỜN THIÊN
- ⑨ THÂM CỎ DƯỠNG SINH
- ⑩ SÂN CHƠI TRẺ EM
- ⑪ SÂN TẬP GYM NGOÀI TRỜI
- ⑫ THÂM CỎ ĐA NĂNG
- ⑬ CHỖ NGHỈ CẢNH QUAN
- ⑭ SÂN BÓNG CHUYÊN HỜI
- ⑮ SÂN CẦU LÔNG
- ⑯ SÂN TENNIS
- ⑰ SÂN TẬP NÉM BÓNG RỎ
- ⑱ SÂN TẬP BÓNG RỎ
- ⑲ SÂN TẬP BÓNG BÀN
- ⑳ KHU BBQ
- ㉑ BÃI ĐỖ XE

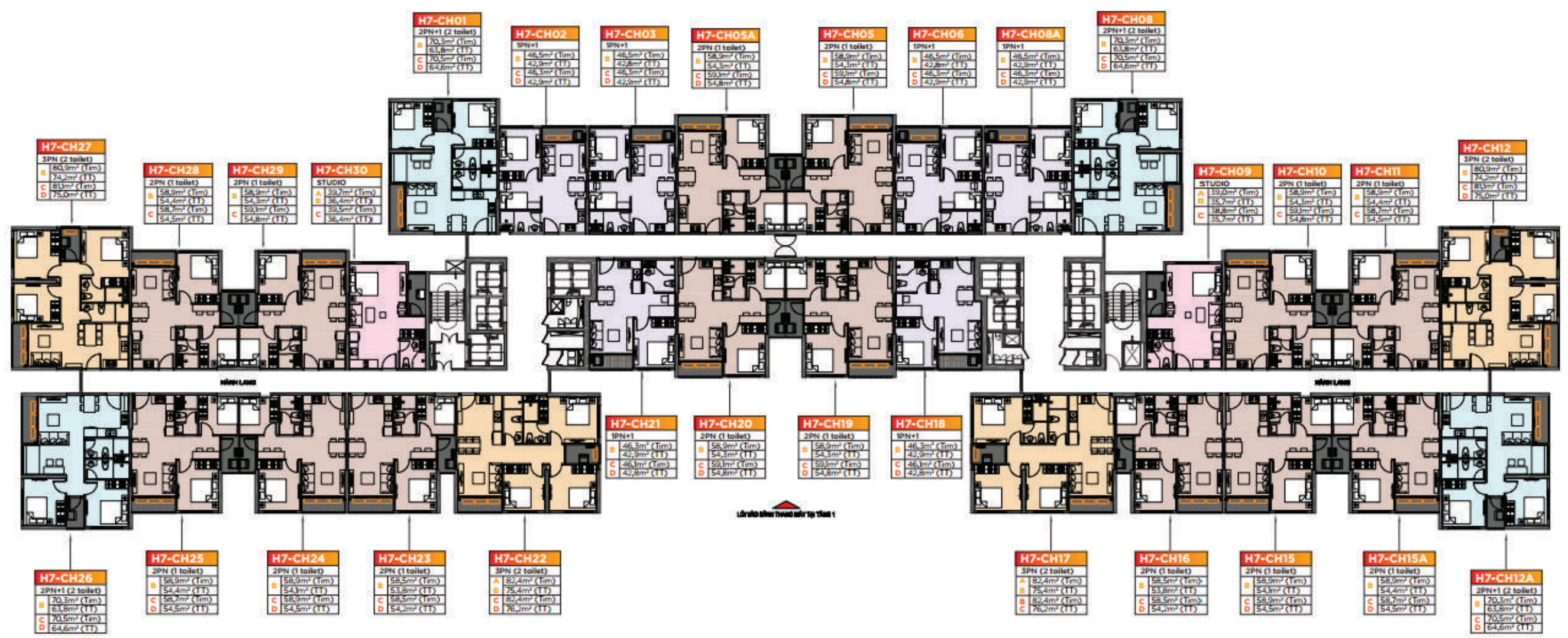
- VỊ TRÍ SHOP
- VỊ TRÍ SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG
- PHỤ TRỢ BỂ BƠI
- LỐI VÀO TÒA NHÀ



KEYPLAN:

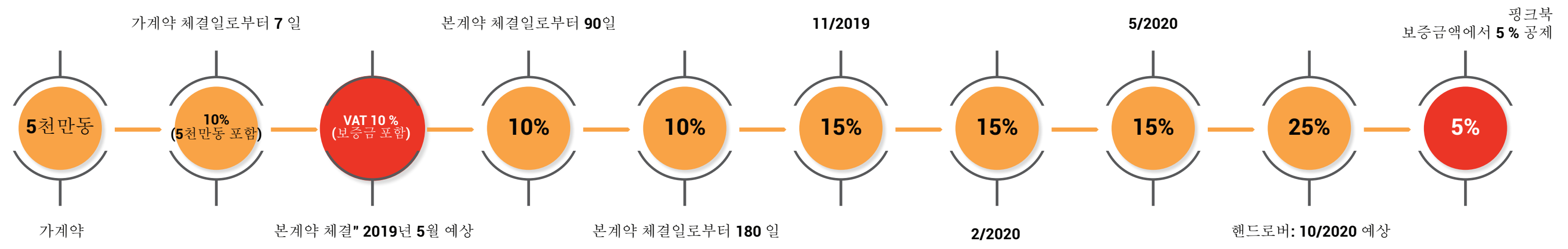


Block H7 Layout



1. 빈홈스로부터 임대 수익률 2년간 보장: 7.5%/년
2. 풀퍼니처 (가전, 가구 및 생활 집기 포함. 레지던스급)

납입 스케줄



판매 정책

- 일반 지불 : 2 % 할인
- 본약 체결시 100 % 지불 : 9 % 할인

VNK Investment Consultancy

3rd Floor, No. 30 Nguyen Co Thach Str., Sala New City, Dist. 2, HCM City

(+84) 966 913 131 www.vnkic.vn info@vnkic.vn