|  |  |
| --- | --- |
| logo 02-ok | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc----------------------*Hà Nội, ngày 30 tháng 9 năm 2020* |

**THÔNG BÁO CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG**

 Nhằm thu hút sự quan tâm và dành ưu đãi cho khách hàng mua Căn hộ tại Sự kiện mở bán sắp tới của Chủ đầu tư (GPI). GPI ban hành chương trình chính sách bán hàng, cụ thể như sau:

**I. Chính sách ưu đãi:**

* ***Chính sách 1: áp dụng chung đối với toàn bộ khách hàng mua Căn hộ***
* Tất cả khách hàng ký HĐMB căn hộ được Tặng 03 năm phí dịch vụ quản lý
* ***Chính sách 2: áp dụng đối với khách hàng vay***
* Hỗ trợ lãi suất (HTLS) 0% đến thời điểm có thông báo bàn giao Căn hộ
* Điều kiện: Khách hàng nộp đủ 30% Giá bán Căn hộ. HTLS 0% đến thời điểm nộp tiền lên đến 70%.
* ***Chính sách 3: áp dụng đối với khách hàng không vay***
* Khách hàng đề nghị thanh toán sớm ngay 70% Giá bán Căn hộ được chiết khấu ngay 2% trực tiếp trên Giá bán Căn hộ (gồm VAT, chưa gồm KPBT).
* ***Chính sách 4: áp dụng đối với khách hàng không lựa chọn chính sách 2 và 3***
* Khách hàng mua căn hộ ký Hợp đồng mua bán được chiết khấu ngay 1% Giá bán Căn hộ theo bảng giá ban hành (gồm VAT, chưa gồm KPBT).

***Lưu ý:***

1. Chính sách 1 được áp dụng cho toàn bộ khách hàng ký Hợp đồng mua bán;

2. Chính sách 2, chính sách 3 và 4 khách hàng chỉ được chọn 1 trong 3 chính sách.

**II. Tiến độ thanh toán**

**1. Tiến độ thanh toán đối với khách hàng không vay**



**2. Tiến độ thanh toán đối với khách hàng vay ngân hàng**



**II. Đối tượng và phạm vi áp dụng chính sách:**

1. Đối tượng và điều kiện áp dụng: Khách hàng đặt cọc đủ 100 triệu đồng và ký kết HĐMB, thanh toán đủ tiền Đợt 1 theo quy định của GP.INVEST.

2. Phạm vi áp dụng: Căn hộ Dự án The Nine.

**III. Hiệu lực chính sách bán hàng:**

1. Chính sách có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi ban hành thông báo chính sách bán hàng mới thay thế.

**Trân trọng thông báo!**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- TGĐ (để báo cáo);- Phòng KD & Phòng TCKT;- Lưu VP. | **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ****BẤT ĐỘNG SẢN TOÀN CẦU** |