

Item/ Trường hợp	Vietnamese/ Khách Việt Nam		Foreigner/ Khách nước ngoài		After event, Temporary Payment shall be refunded to/ Sau ngày event, Tiền tạm nộp sẽ được hoàn tiền vào tài khoản của	Note/ Lưu ý
	Apt/ Căn hộ	Villa	Apt/ Căn hộ	Villa		
1. Cash/ Tiền mặt	Applicable Áp dụng	Applicable Áp dụng	Unapplicable Không áp dụng	Unapplicable Không áp dụng	Customer/ Khách Hàng	Receive money from 9AM to 3PM, Mon-Fri Áp dụng từ 9-15h từ thứ 2-thứ 6

2. Credit Card: (only applicable for Credit card is issued at VN)/ Thẻ tín dụng (chỉ áp dụng thẻ tín dụng được cấp tại Việt Nam)						
	Applicable Áp dụng	Unapplicable Không áp dụng	Applicable Áp dụng	Unapplicable Không áp dụng	Customer/ Khách Hàng	- Only use Customer's credit card to make payment of Temporary Payment/ Chỉ sử dụng thẻ tín dụng của Khách Hàng để thanh toán Tiền Tạm Nộp - Credit card is issued in Vietnam/ Thẻ tín dụng phải được mở tại VN

3. Transfer/ chuyển khoản ngân hàng:						
3.1 VND account/ Tài khoản VND						
	Applicable Áp dụng	Applicable Áp dụng	Applicable Áp dụng	Applicable Áp dụng	Customer/ Khách Hàng	
3.2 Offshore account/ Tài khoản nước ngoài						
	Unapplicable Không áp dụng	Unapplicable Không áp dụng	Applicable Áp dụng	Applicable Áp dụng	Customer/ Khách Hàng	- Offshore bank account is used for Temporary Payment only, Customer need to open bank account in Vietnam to make further installment after launching date/ Chỉ sử dụng ngân hàng nước ngoài để thanh toán cho Tiền tạm nộp. Khách Hàng vẫn phải mở tài khoản Việt Nam để thanh toán sau khi chọn thành công căn hộ - Use bank selling rate to convert VND -> USD for refund/ Tỷ giá bán sẽ được áp dụng để quy đổi tiền VND -> USD khi hoàn tiền

4. Payment on behalf of The buyer by bank transfer/ Thanh toán hộ bằng hình thức chuyển khoản						
4.1 VND account/ Tài khoản VND						
	Applicable Áp dụng	Applicable Áp dụng	Applicable Áp dụng	Applicable Áp dụng	Customer/ Khách Hàng	- Customer have to send email to SKL to confirm the authorised person who make payment of Temporary Payment on behalf of Customer/ Khách Hàng phải gửi email cho SKL để xác nhận người được ủy quyền thanh toán hộ cho Tiền tạm nộp
4.2 Offshore account/ Tài khoản nước ngoài						
	Unapplicable Không áp dụng	Unapplicable Không áp dụng	Unapplicable Không áp dụng	Unapplicable Không áp dụng		

Định nghĩa: Khách Hàng là người đứng tên trên Thỏa Thuận Tư Vấn

Definition: Customer: The individual/ Company put their name on Consultancy agreement.