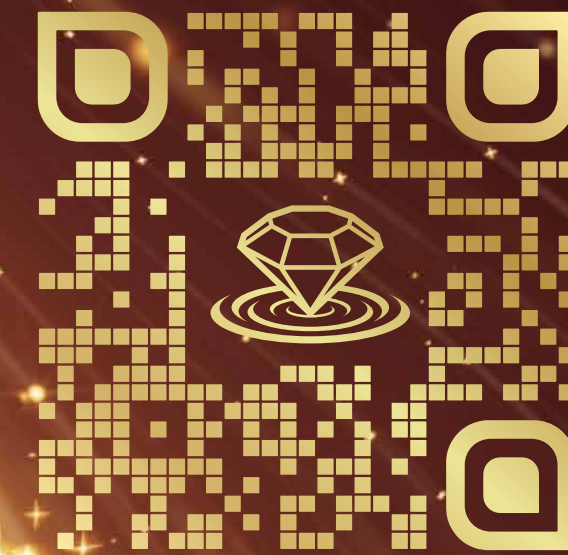




SUNSHINE DIAMOND RIVER

CĂN HỘ TÒA

A1 - A2 - A3



Quét mã và trải nghiệm
Đối với hệ điều hành IOS: quý khách vui lòng mở camera hướng vào biểu tượng mã QR.
Đối với hệ điều hành Android: quý khách vui lòng sử dụng qua các ứng dụng quét mã QR.



PEACE IN EVERY MOMENT

04

05

—
DIAMOND RIVER

—
PEACE IN EVERY MOMENT



06

4.0 resort-styled apartments

Cherishing every moment and experience of residents, Sunshine Diamond River is proud to pioneer 4.0-resort lifestyle in the heart of vibrant Sai Gon



07

Smart resort

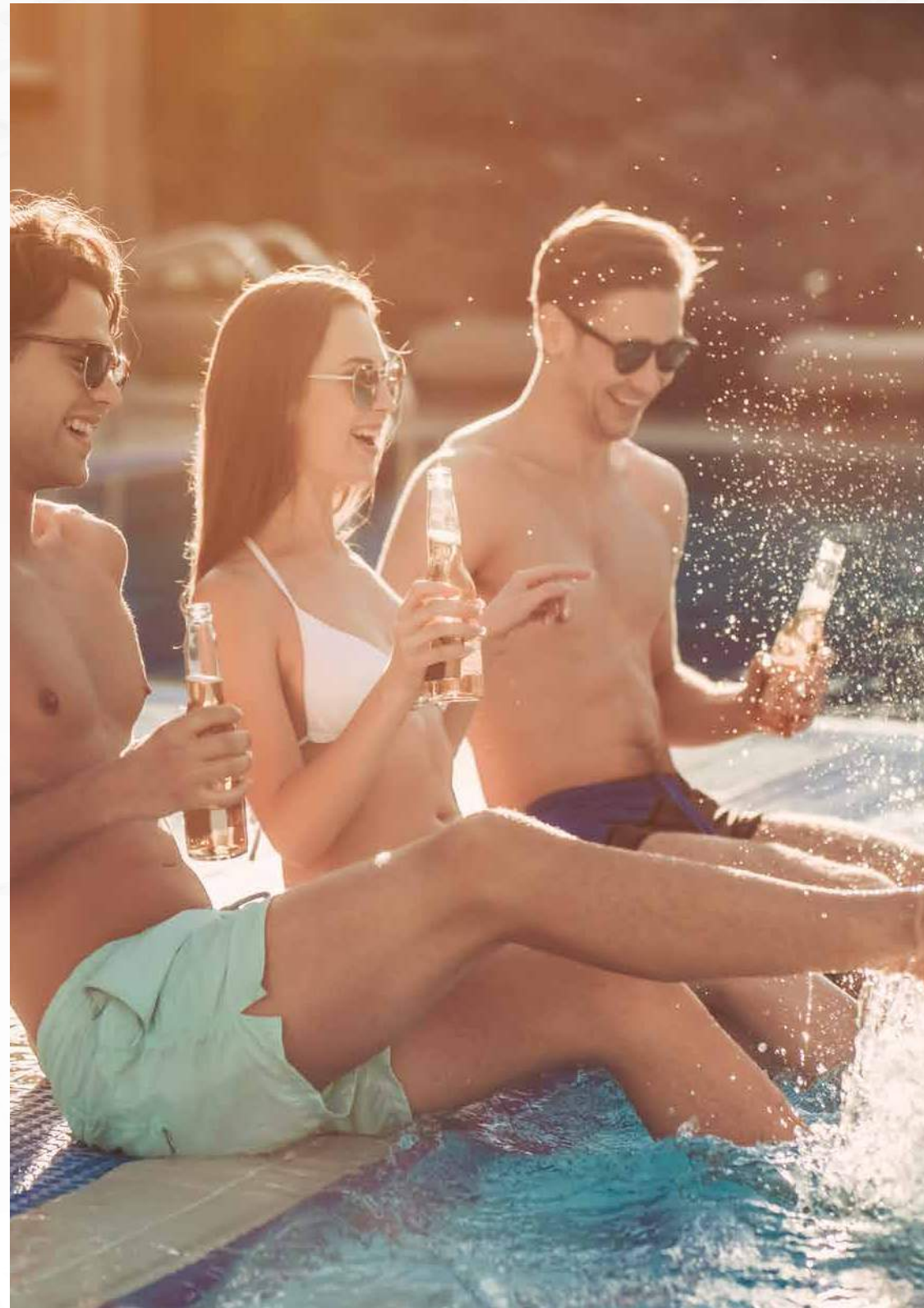
Resort-standarded living environment

08

09



|
10



SUNSHINE DIAMOND RIVER



PEACE IN EVERY MOMENT

Smart facility system

The elite's privilege



Smart life

Multi-functional 4.0 technology





14

15

SUNSHINE DIAMOND RIVER

SUNSHINE DIAMOND RIVER

PEACE IN EVERY MOMENT

SUNSHINE DIAMOND RIVER

Location: 422 Dao Tri, Phu Nhuan Ward, District 7, HCMC
Unit type: high-end apartments, sky villas

TOTAL INVESTMENT: **25.000**^{bil}
LAND SIZE: **13,2**^{ha}

DEVELOPER - SUNSHINE GROUP

Vietnam's leading lifestyle creator


An economic group specializes in real estate, commerce, service, education and technology, therein real estate development and investment are key industries.

SEVERAL TYPICAL AWARDS

- Top 10 Real Estate Developers 2018
- Typical Real Estate Developer of Vietnam 2018
- Top 10 Asia Typical Enterprise 2019
- Top 10 Most Trusted Brands in Asia 2019

SUNSHINE DIAMOND RIVER

PEACE IN EVERY MOMENT



Resort masterpiece Elite quintescences converged

8 DEFINITIONS OF SMART RESORT

- 01/ Golden location
- 02/ Resort-standardized green work
- 03/ Diversed & high-class system
- 04/ Multi-functional resort technology
- 05/ Stylish Italian furniture
- 06/ Preeminent living environment for the elite
- 07/ Unique facilities for worthy owners
- 08/ Diversed facilities with Water Bus

SUNSHINE DIAMOND RIVER

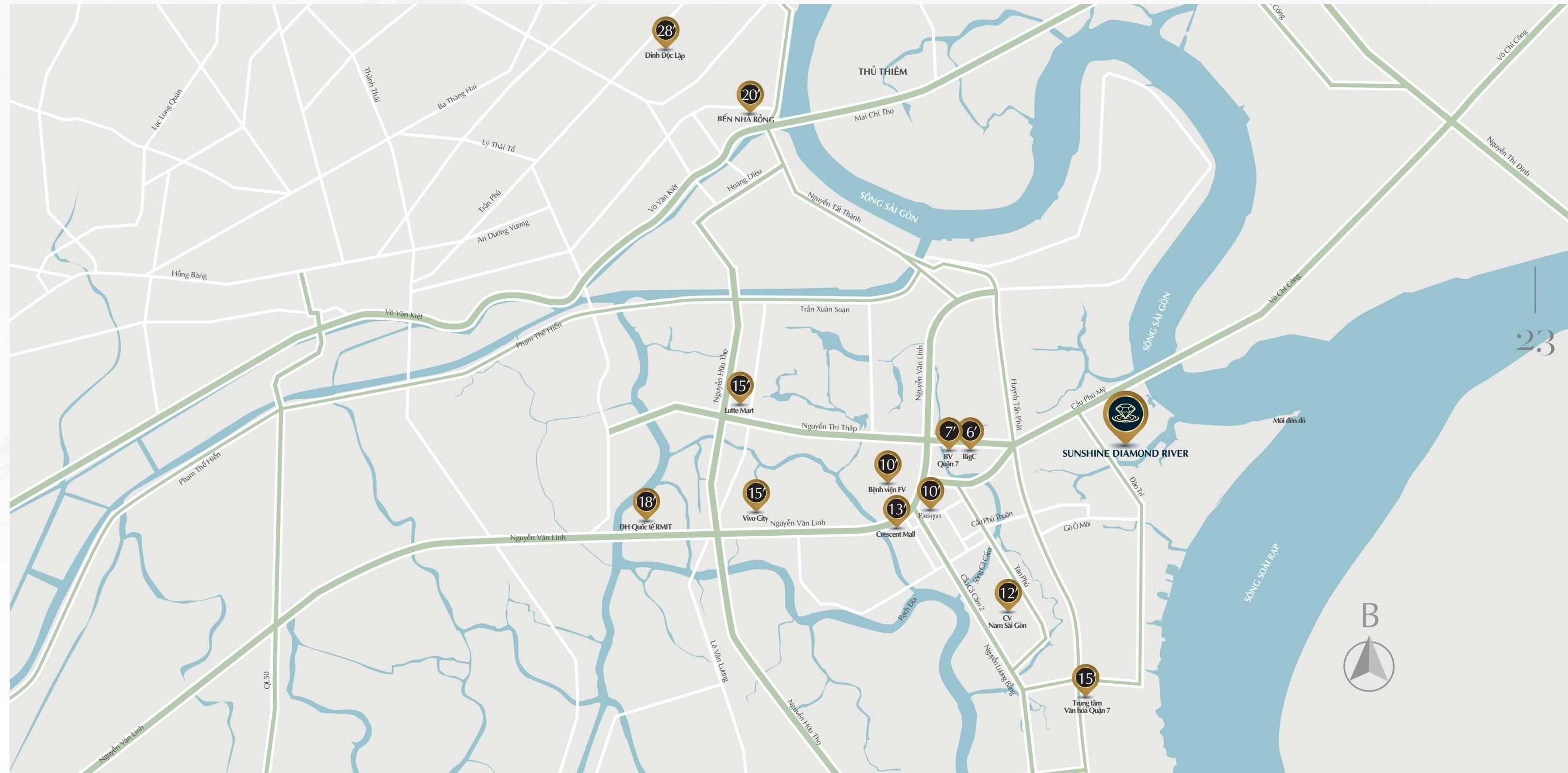
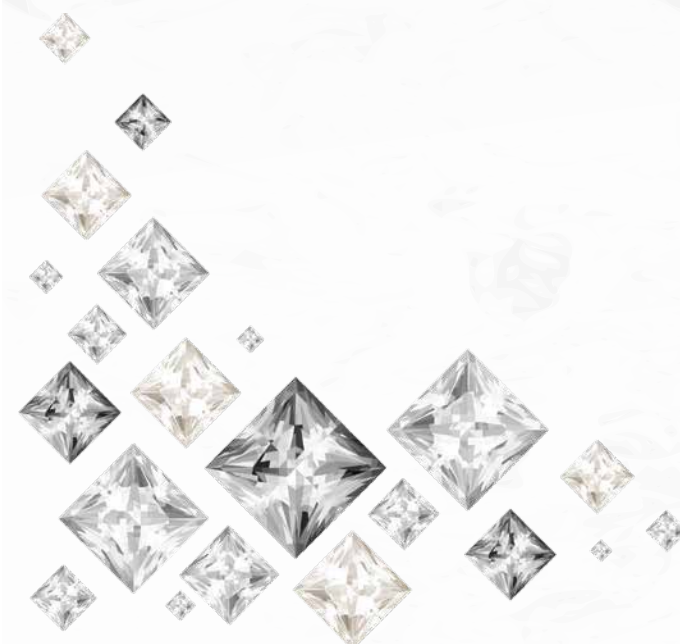
PEACE IN EVERY MOMENT

01

Golden location

High potential for profit-gain

Located in District 7 - One in three districts with the most growth rate of HCMC, Sunshine Diamond River owns a really high potential for profit-gain due to its golden location: located in Dao Tri Street, next to Phu My Bridge and Sai Gon Peninsula and having three river facades. Sunshine Diamond River is also an ideal living environment for expats.



SUNSHINE DIAMOND RIVER

PEACE IN EVERY MOMENT



SUNSHINE DIAMOND RIVER



25

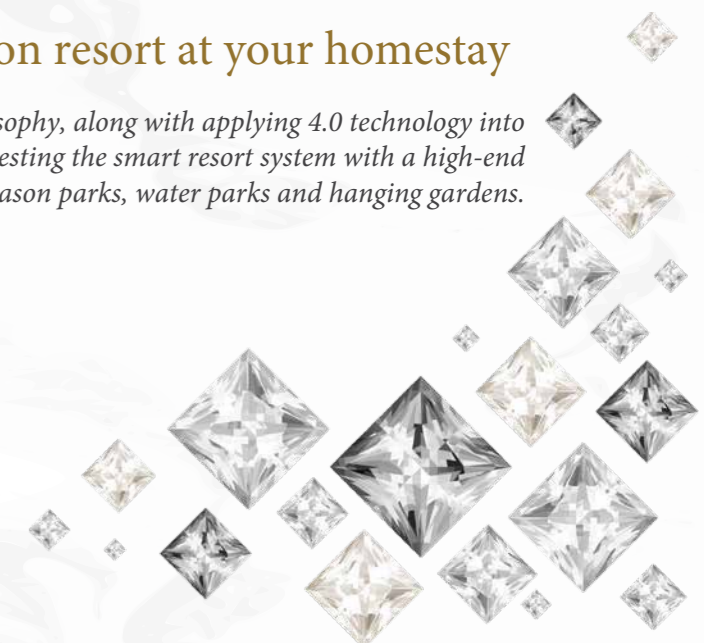
02

Resort-standard green work

Four-season resort at your homestay

Taking the goal to energize residents as a planning philosophy, along with applying 4.0 technology into project operation and management and focusing on investing the smart resort system with a high-end and synchronized system for green space such as four-season parks, water parks and hanging gardens.

PEACE IN EVERY MOMENT





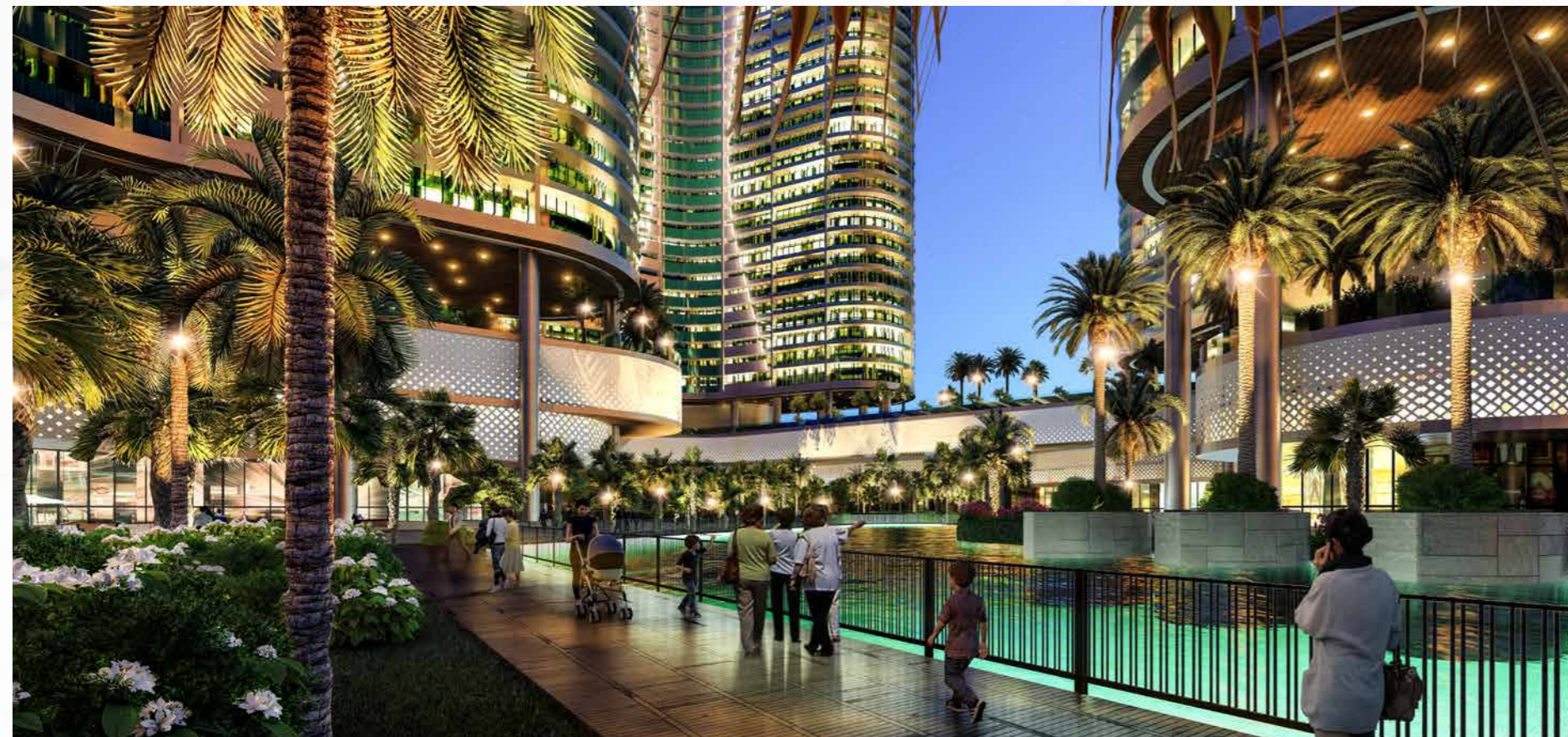
High-end and synchronized ecosystem

03

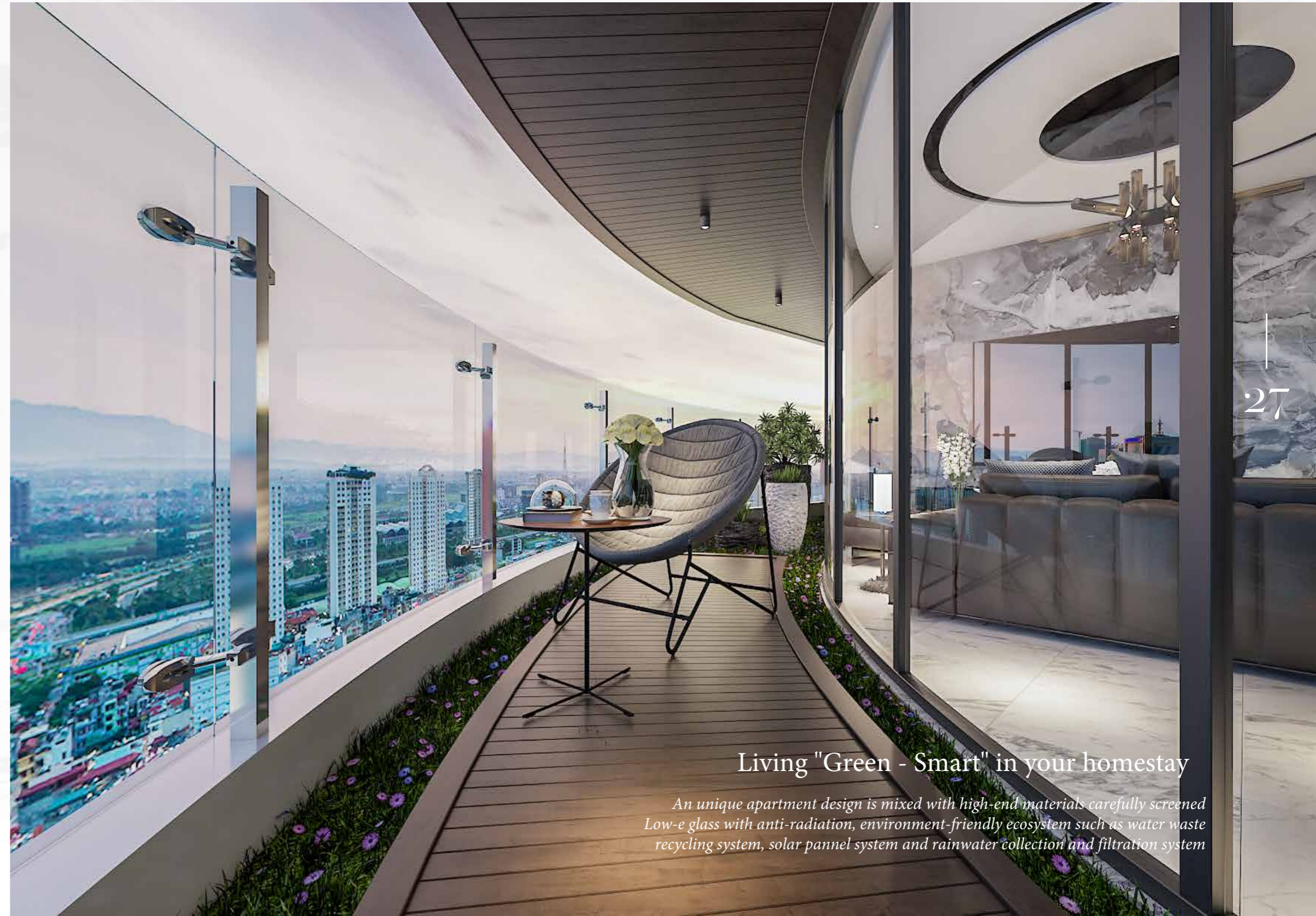
A perfect harmony of green spaces and waters

Bringing an eco-friendly space and relaxation to residents with three river facades, along with a detention basin system and jogging roads. Especially, every apartment is arranged with a balcony garden system, bringing a green and fresh living space to residents

26



SUNSHINE DIAMOND RIVER

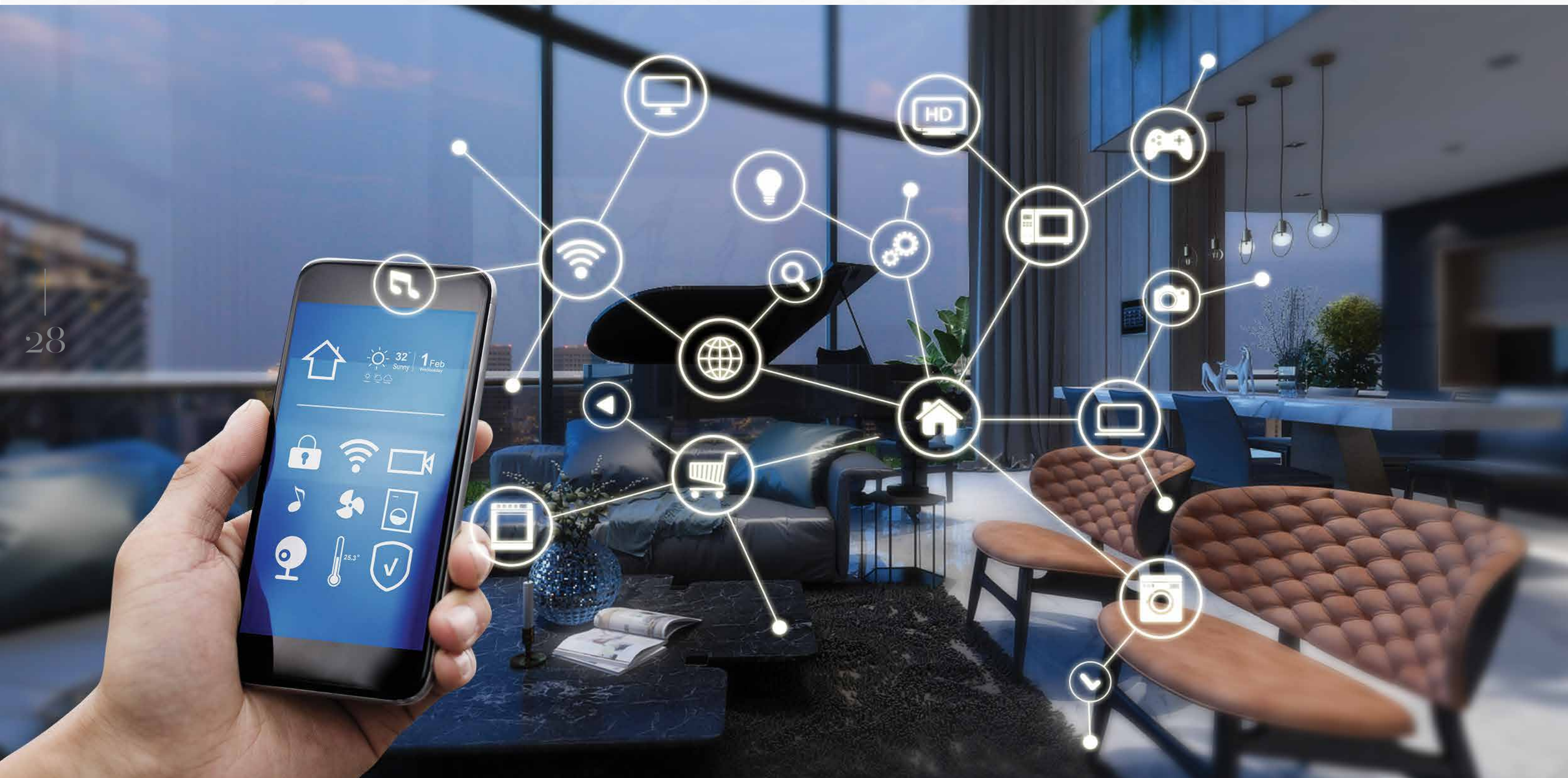


27

Living "Green - Smart" in your homestay

An unique apartment design is mixed with high-end materials carefully screened Low-e glass with anti-radiation, environment-friendly ecosystem such as water waste recycling system, solar pannel system and rainwater collection and filtration system

PEACE IN EVERY MOMENT



04

Multi-functional resort technology

Applying 4.0 technology and IoT (Internet of Things) into operating and managing every apartment, bringing a smart - convenient - safe life to residents. Also, thanks to the fact that all facilities are operated and managed by technology, residents can save more time to enjoy lives.



Stylish Italian furniture

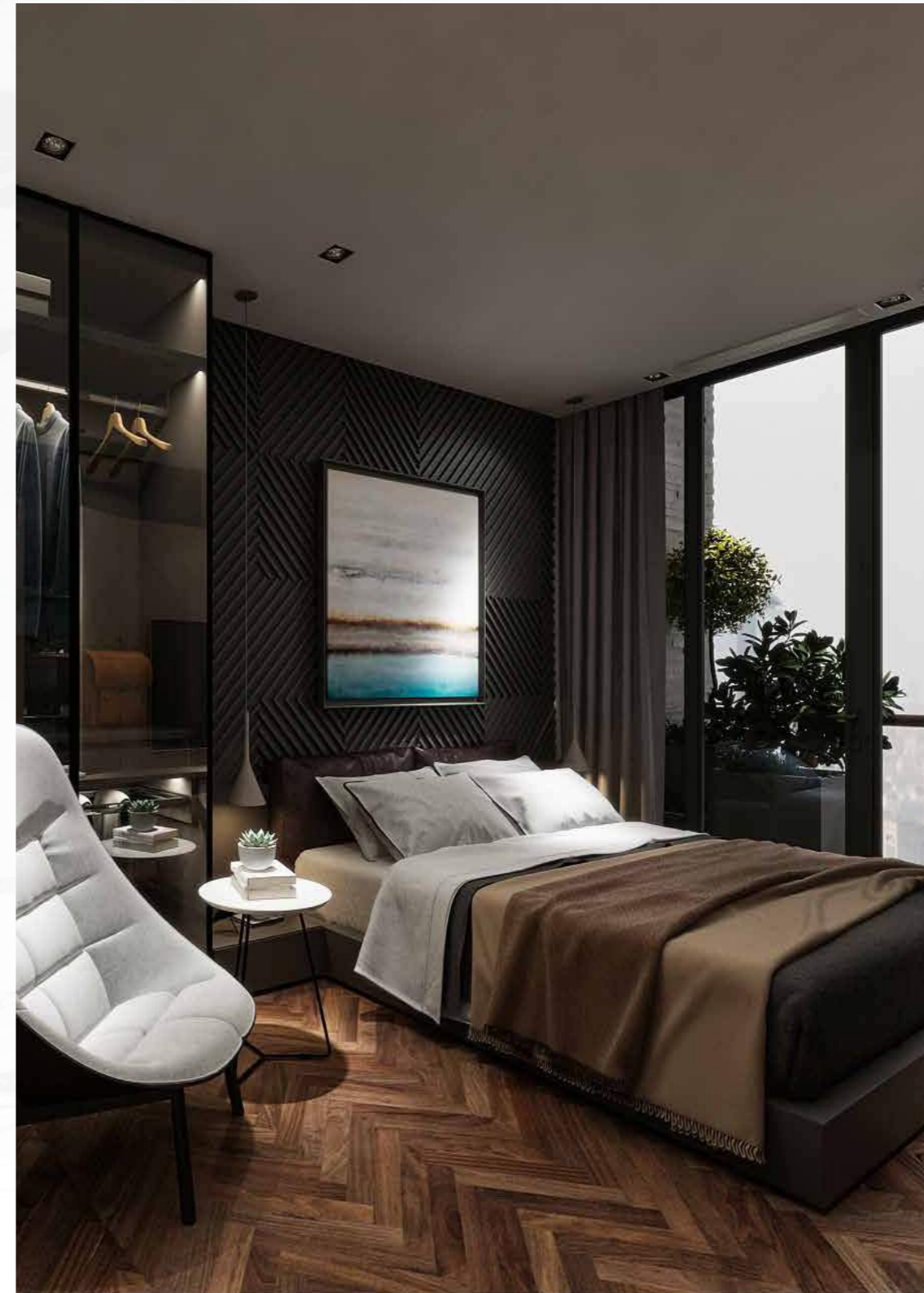
From a gentle Mediterranean civilization with high cultural identity, the Italian furniture is not just a brand but also a symbol of high-class and exquisite things

05

30



SUNSHINE DIAMOND RIVER



PEACE IN EVERY MOMENT



31





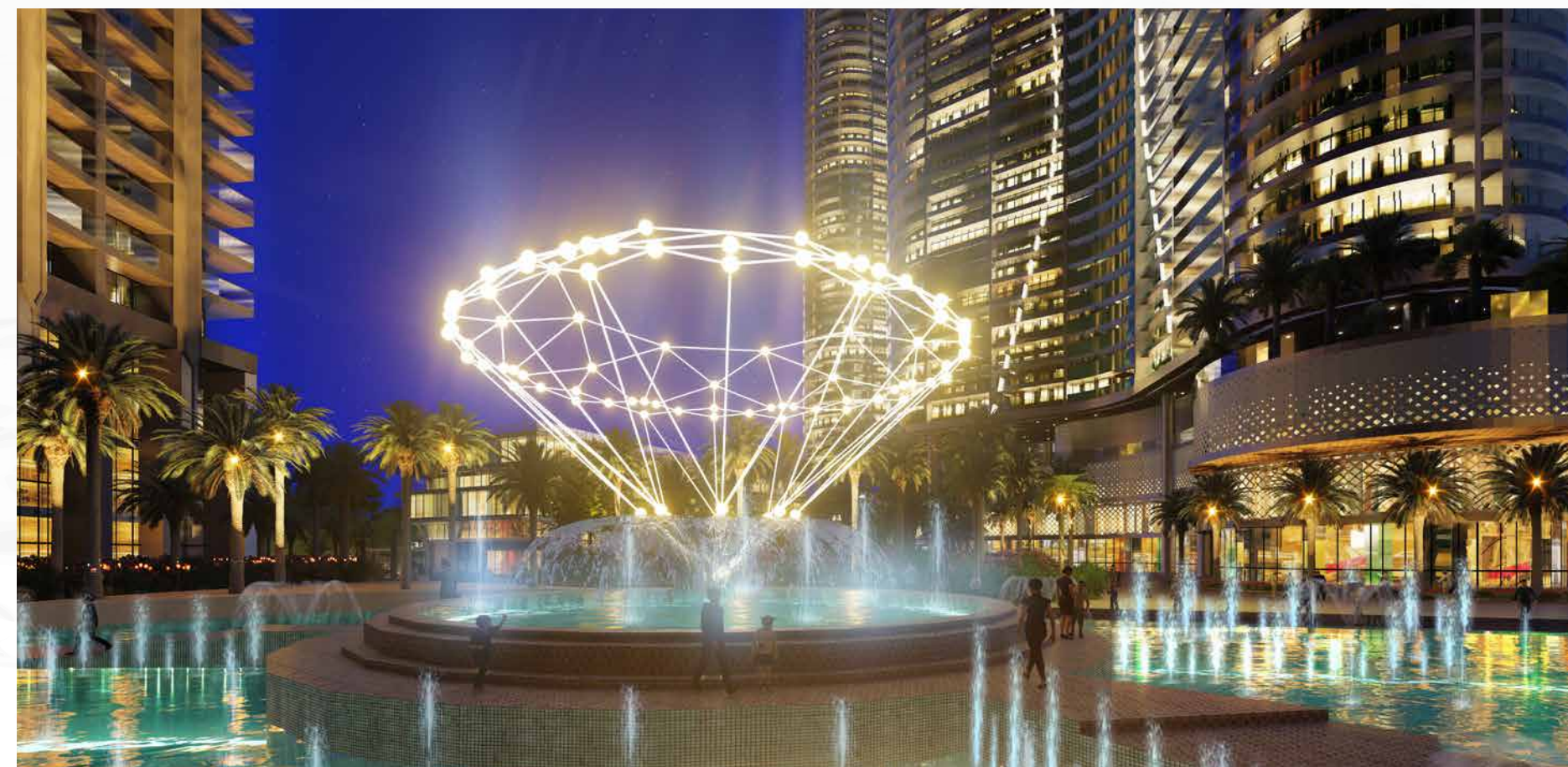
34



SUNSHINE DIAMOND RIVER

06

Preeminent living environment for the elite



PEACE IN EVERY MOMENT

35



36

Unique facilities for worthy owners

A particular system of services at blocks, bringing a completely convenient to residents of Sunshine Diamond River

SUNSHINE DIAMOND RIVER



37

PEACE IN EVERY MOMENT

Where your desire to own luxurious moments is satisfied

38

39





SUNSHINE DIAMOND RIVER



08

Diversed facilities with Water Bus in the heart of Sai Gon

A system of yachts connects Sunshine Diamond River with districts located along Sai Gon River, bringing totally different experiences to residents.

PEACE IN EVERY MOMENT



Halo in riverside

42

43

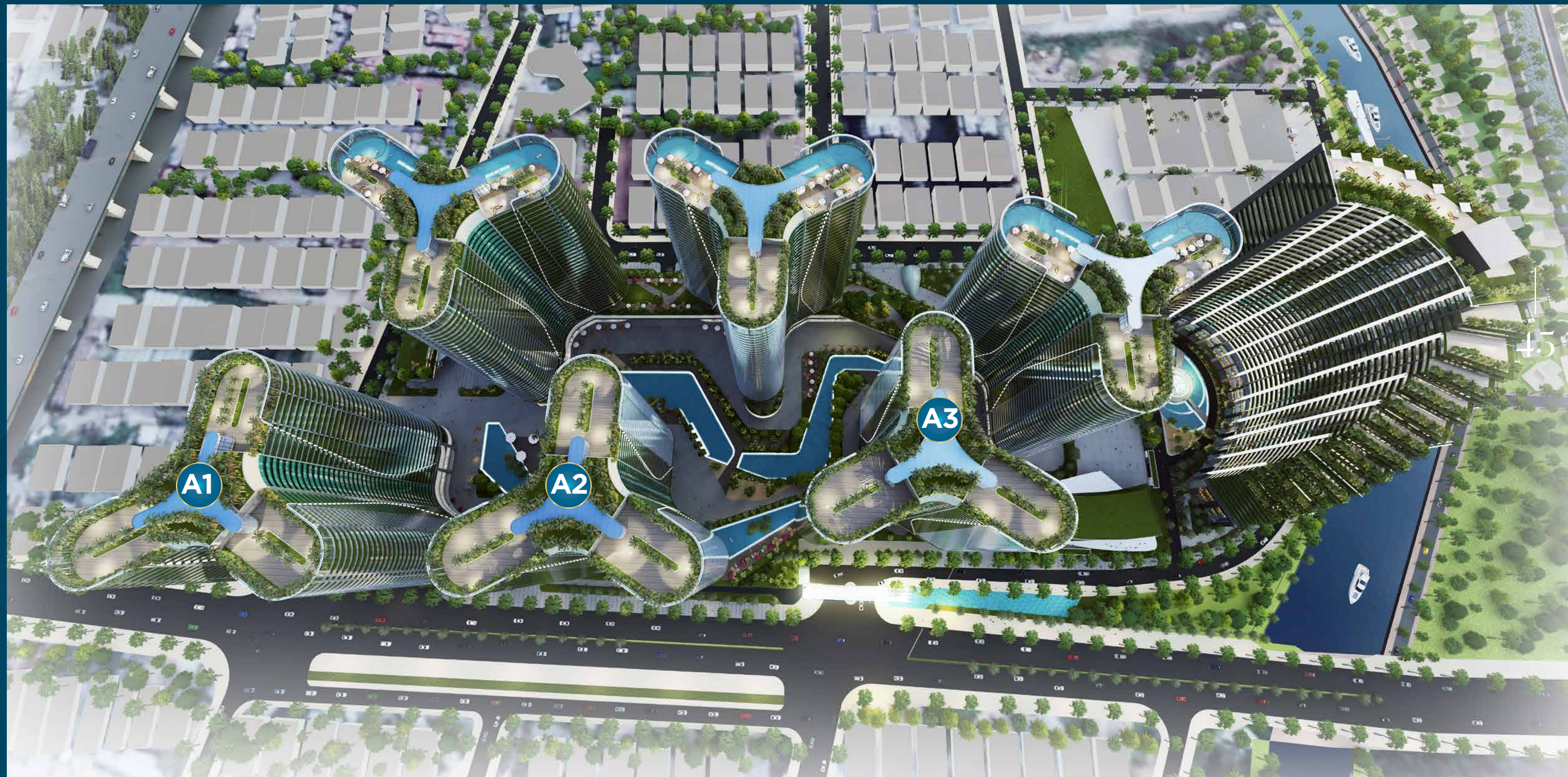
SUNSHINE DIAMOND RIVER

PEACE IN EVERY MOMENT



44

*Căn hộ tòa
A1 - A2 - A3*



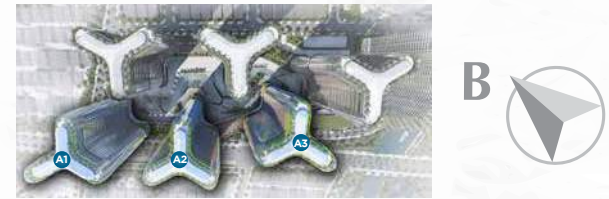
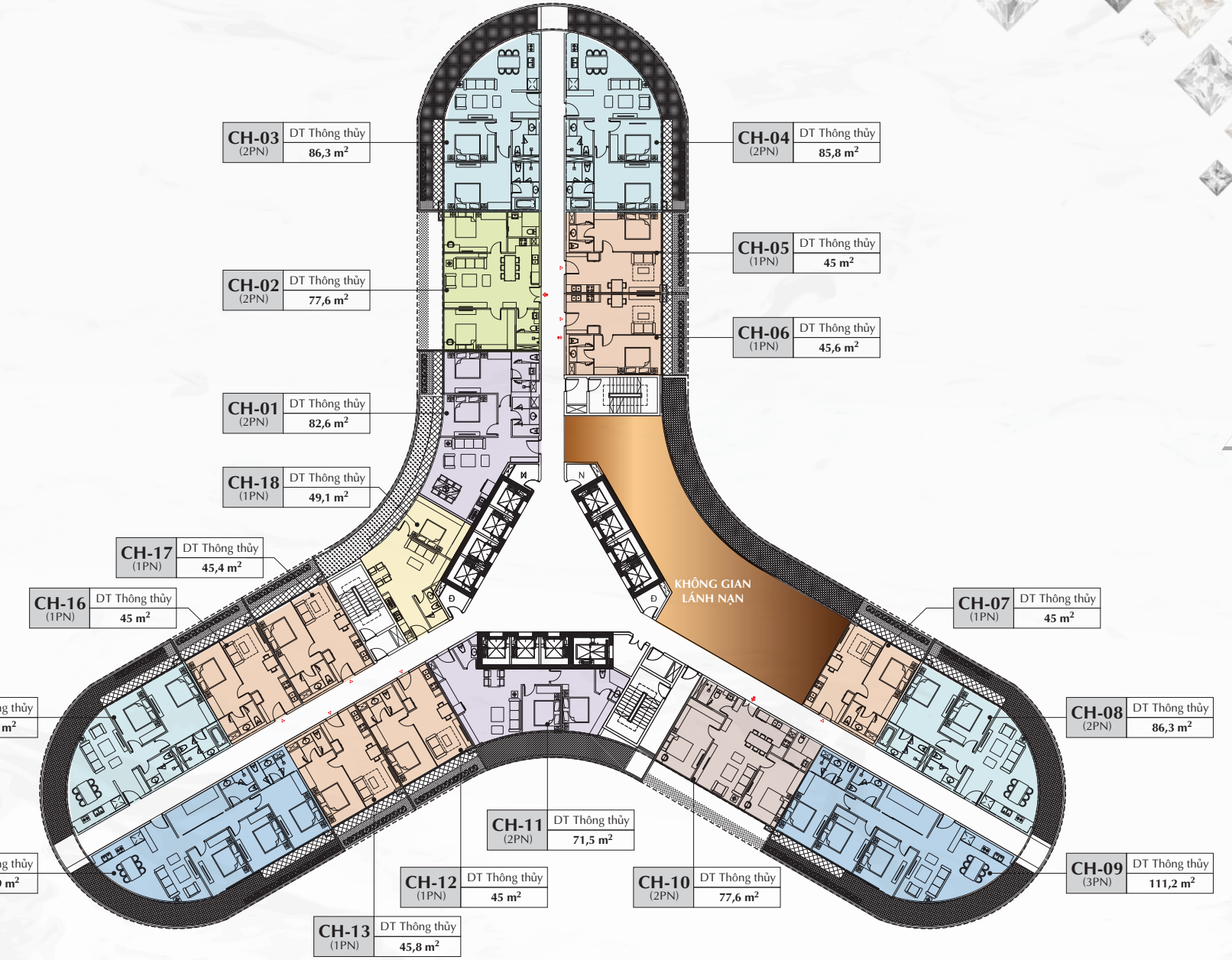
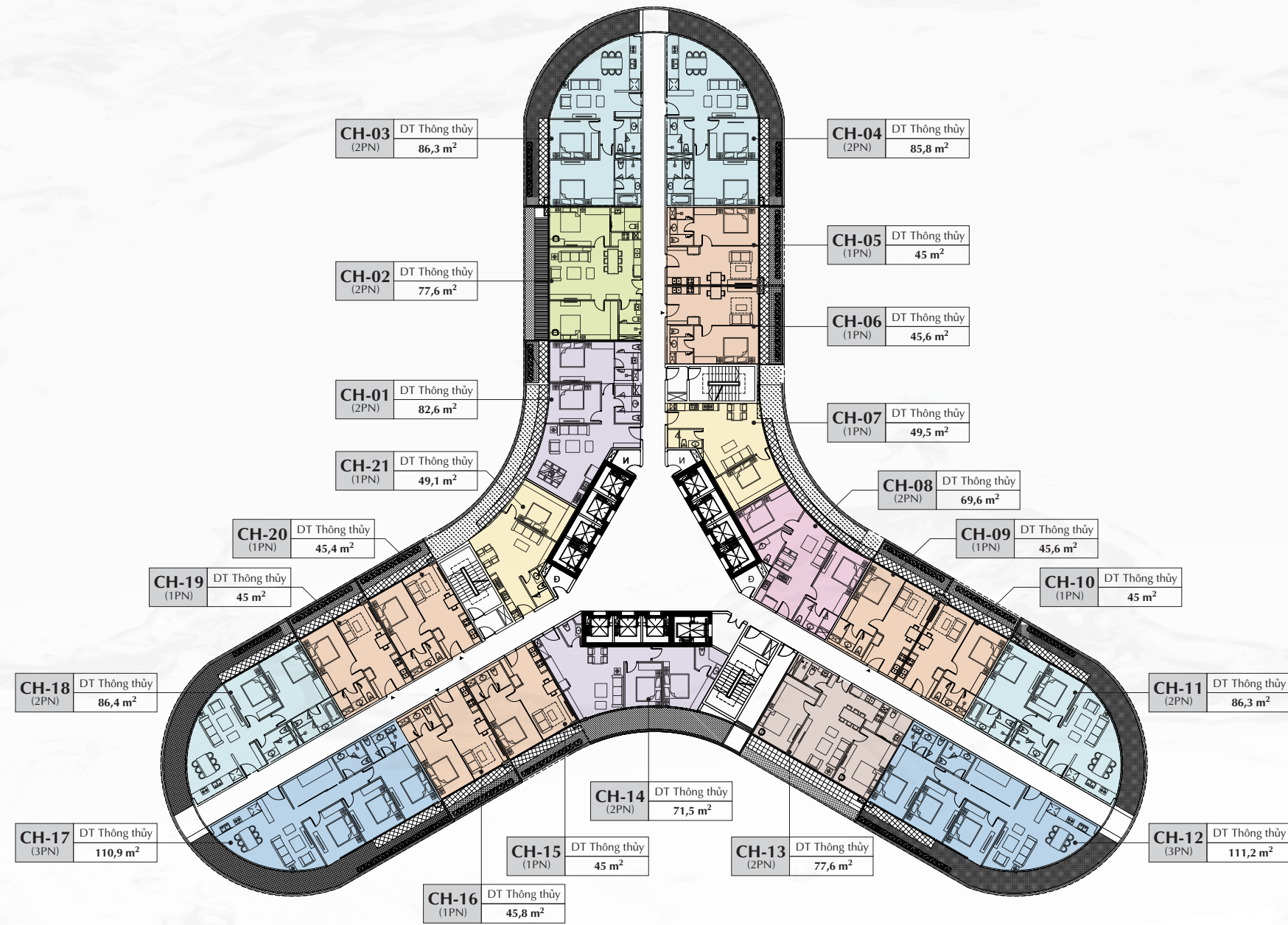
45

SUNSHINE DIAMOND RIVER

PEACE IN EVERY MOMENT

Typical plan (3A - 19th, 21st - 40th Floor)

Typical plan (20th Floor)

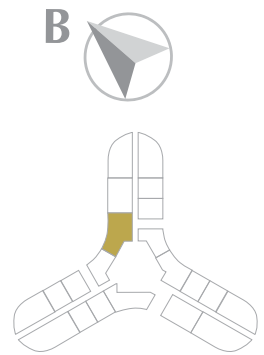


Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-01

DT thông thủy: 82,6 M²

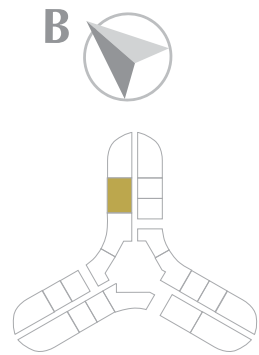
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-02

DT thông thủy: 77,6 M²

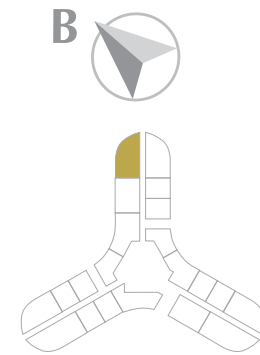
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-03

DT thông thủy: 86,3 M²

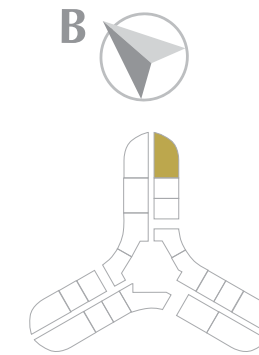
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-04

DT thông thủy: 85,8 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ

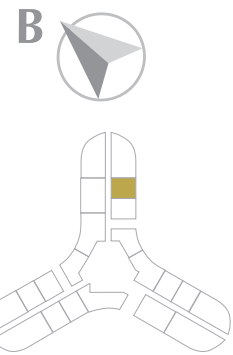


Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-05

DT thông thủy: 45 M²

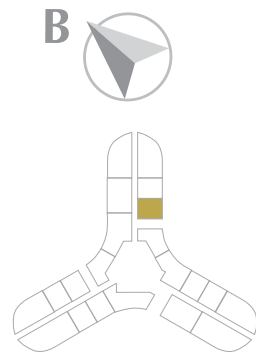
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-06

DT thông thủy: 45,6 M²

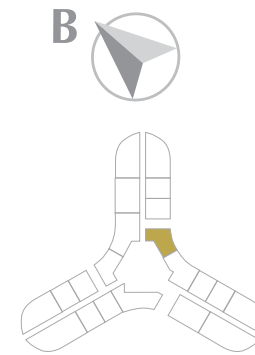
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-07

DT thông thủy: 49,5 M²

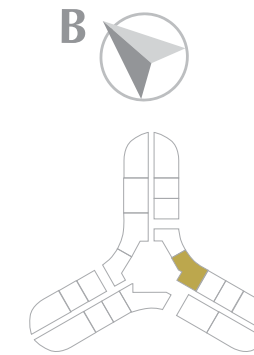
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-08

DT thông thủy: 69,6 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ

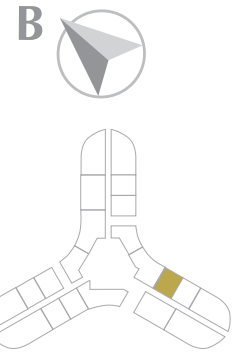


Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-09

DT thông thủy: 45,6 M²

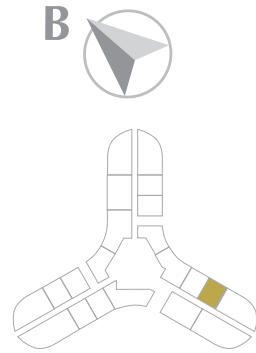
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-10

DT thông thủy: 45 M²

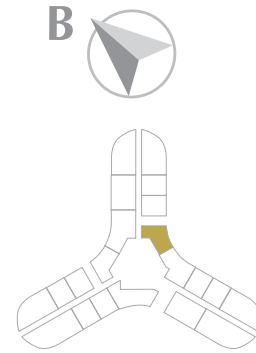
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-11

DT thông thủy: 86,3 M²

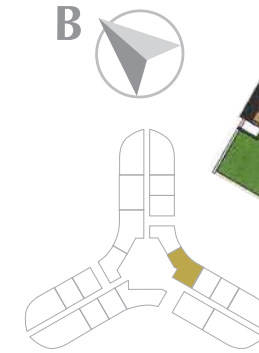
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-12

DT thông thủy: 111,2 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ



Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-13

DT thông thủy: 77,6 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-14

DT thông thủy: 71,5 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-15

DT thông thủy: 45 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-16

DT thông thủy: 45,8 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ



Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-17

DT thông thủy: 110,9 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-18

DT thông thủy: 86,4 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-19

DT thông thủy: 45 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-20

DT thông thủy: 45,4 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ

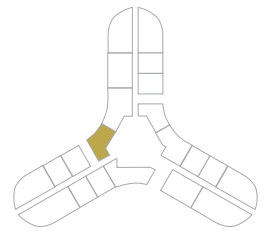


Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-21

DT thông thủy: 49,1 M²

VỊ TRÍ CĂN HỘ


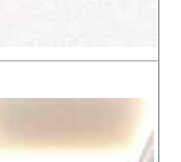











SUNSHINE DIAMOND RIVER











PEACE IN EVERY MOMENT

* Thông số tại bản vẽ là tương đối.
Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.
Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

| STT | KHOẢN MỤC | VẬT LIỆU - QUY CÁCH | HÃNG | HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại) | STT | KHOẢN MỤC | VẬT LIỆU - QUY CÁCH | HÃNG | HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại) |
|----------------------|-------------------------|---|---|---|-----------------|-------------|---|---|---|
| I - TIỀN SẢNH | | | | | II - BẾP | | | | |
| 01 | Cửa chính | Cửa chống cháy, chống ồn: Chất liệu gỗ đặc lõi thép chống cháy. Bề mặt phủ lớp Laminate màu sắc theo thiết kế. | Piacentini/ Agoprofil/ Porta/ hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  | 01 | Sàn | Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế. | Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  |
| 02 | Khóa cửa | Khóa từ kỹ thuật số, kiểu dáng hiện đại, 4 tính năng linh hoạt: Thẻ, chìa khóa cơ, mặt mã, vân tay. | Hafele/ Dormakaba hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng |  | 02 | Tủ bếp | Gỗ công nghiệp chống ẩm, cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế. | Casta hoặc tương đương |  |
| 03 | Sàn | Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế. | Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  | 03 | Máy hút mùi | Kiểu dáng hiện đại, sang trọng. Kích thước theo tiêu chuẩn. | Franke hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng |  |
| 04 | Sơn tường | Sơn, bả cao cấp hoàn thiện 3 lớp. Màu sắc theo thiết kế. | Dulux/Jotun hoặc tương đương |  | 05 | Bếp nấu | Bếp từ cao cấp, mặt kính chịu lực, chịu nhiệt. Kích thước theo thiết kế tiêu chuẩn. | Franke hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng |  |
| 05 | Trần | Trần thạch cao xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế. | Khung xương Vĩnh Tường/ Zinka/Nanotech |  | 06 | Vòi rửa | Vòi bếp nóng lạnh cao cấp, hiện đại. Màu sắc theo màu thiết kế. | Franke hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng |  |
| 06 | Chuông cửa | Hệ thống chuông cửa có hình kỹ thuật số, cho phép khách có thể gọi chủ nhà từ sảnh lễ tân. | Sunshine Tech - Nhập khẩu |  | 07 | Chậu rửa | Chậu rửa cao cấp. Kích thước theo thiết kế tiêu chuẩn. | Franke hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng |  |
| 07 | Đèn trần | Đèn Led Downlight cao cấp. Hình tròn, ánh sáng trung tính. | Philips hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng |  | 08 | Ốp lưng bếp | Ốp đá nhân tạo hoặc kính cường lực. Màu sắc và kích thước theo thiết kế. | Nhập khẩu chính hãng |  |
| 08 | Cửa ra logia, vách kính | - Hệ kính hộp Low-e có khả năng cách âm. - Phụ kiện, khóa cửa đồng bộ. - Kích thước và màu sắc theo thiết kế. | Eurowindow hoặc tương đương. Hệ nhôm nhập khẩu |  | 09 | Mặt bếp | Đá nhân tạo cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế. | Nhập khẩu chính hãng |  |

| STT | KHOẢN MỤC | VẬT LIỆU - QUY CÁCH | HÃNG | HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại) | STT | KHOẢN MỤC | VẬT LIỆU - QUY CÁCH | HÃNG | HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại) |
|------------------------|-----------------------------|---|---|---|------------------------------|-----------------------|--|---|---|
| III - PHÒNG NGỦ | | | | | IV - PHÒNG TẮM MASTER | | | | |
| 01 | Cửa phòng và khóa cửa | Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế. | AGOPROFIL hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  | 01 | Cửa phòng và khóa cửa | Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế. | AGOPROFIL hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  |
| 02 | Sàn | Gỗ công nghiệp cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế. | PL Laminati/ Kronotex hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  | 02 | Sàn | Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế. | Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  |
| 03 | Sơn tường | Sơn, bả cao cấp hoàn thiện 3 lớp. Màu sắc theo thiết kế. | Dulux/Jotun hoặc tương đương |  | 03 | Tường | Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế. | Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  |
| 04 | Trần | Trần thạch cao xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế. | Khung xương Vĩnh Tường/ Zinka/ Đức Nam |  | 04 | Trần | Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế. | Khung xương Vĩnh Tường/ Zinka/ Đức Nam |  |
| 05 | Đèn trần | Đèn Led Downlight cao cấp. Hình tròn, ánh sáng trung tính. | Philips hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng |  | 05 | Bồn cầu | - Bồn cầu treo tường kiểu dáng hiện đại, tiện nghi, có sứ màu trắng. - Két nước âm tường, khung thép treo bồn kết hợp két nước âm tường. - Nắp điện tử, có thể điều khiển từ xa, đóng mở êm ái, có thể đóng mở nắp bồn cầu bằng tay. Chức năng sưởi ấm tạo cảm giác dễ chịu, nhiệt độ có thể điều chỉnh theo yêu cầu và đảm bảo không quá nóng. Chế độ rửa tự động và tận hưởng cảm giác sạch sẽ thoải mái với làn nước ấm sau đó hong khô một cách nhẹ nhàng. Nhiệt độ nước, khối lượng nước, vị trí vòi rửa, và nhiệt độ hong khô đều có thể tùy chỉnh theo ý thích. | Duravit hoặc tương đương/ Nhập khẩu |  |
| 06 | Cửa ra logia, vách kính hộp | - Hệ kính hộp Low-e có khả năng cách âm, cách nhiệt, hạn chế tia bức xạ mặt trời. - Phụ kiện, khóa cửa đồng bộ - Kích thước và màu sắc theo thiết kế. | Eurowindow hoặc tương đương. Hệ nhôm nhập khẩu |  | 06 | Chậu rửa | - Chậu rửa đặt dương bàn thiết kế hiện đại, đường nét mềm mại và sang trọng. - Vòi trộn, tia nước dạng nhiều tầng và có thể điều chỉnh dạng tia nước. Với công nghệ Air power, trộn lẫn không khí vào nước để tận hưởng cảm giác thư giãn từ những bọt khí. | Duravit hoặc tương đương/ Nhập khẩu |  |
| 07 | Tủ áo âm tường | Gỗ công nghiệp, sơn cao cấp hoặc phủ Melamine. Kích thước và màu sắc theo thiết kế. Vật tư, vật liệu nhập khẩu. | Casta hoặc tương đương |  | 07 | Sen cây nóng lạnh | Sen cây cảm biến nhiệt, thiết kế hiện đại và sang trọng. | Hansgrohe hoặc tương đương/ Nhập khẩu |  |

| STT | KHOẢN MỤC | VẬT LIỆU - QUY CÁCH | HÃNG | HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại) | STT | KHOẢN MỤC | VẬT LIỆU - QUY CÁCH | HÃNG | HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại) |
|-------------------------------------|--|---|---|---|------------------------------------|--------------------|---|-------------------------------------|---|
| IV - PHÒNG TẮM MASTER (TIẾP) | | | | | V - PHÒNG TẮM THƯỜNG (TIẾP) | | | | |
| 08 | Bồn tắm (Trường hợp phòng kích thước hẹp: không trang bị bồn tắm) | Bồn tắm hình chữ nhật, đặt sàn và dốc lưng được chế tác từ acrylic cao cấp | Duravit hoặc tương đương/ Nhập khẩu |  | 05 | Bồn cầu | - Bồn cầu treo tường kiểu dáng hiện đại, tiện nghi, có sứ màu trắng. - Kết nước âm tường, khung thép treo bồn kết hợp kết nước âm tường. | Duravit hoặc tương đương/ Nhập khẩu |  |
| 09 | Phụ kiện phòng tắm | Thanh treo khăn, lò giấy vệ sinh, móc treo áo, vòi xịt. | Hansgrohe hoặc tương đương/ Nhập khẩu |  | | | 06 | Chậu rửa | - Nắp điện tử, có thể điều khiển từ xa, đóng mở êm ái, có thể đóng mở nắp bồn cầu bằng tay. Chức năng sưởi ấm tạo cảm giác dễ chịu, nhiệt độ có thể điều chỉnh theo yêu cầu và đảm bảo không quá nóng. Chế độ rửa tự động và tận hưởng cảm giác sạch sẽ thoải mái với làn nước ấm sau đó hong khô một cách nhẹ nhàng. Nhiệt độ nước, khối lượng nước, vị trí vòi rửa, và nhiệt độ hong khô đều có thể tùy chỉnh theo ý thích. |
| 10 | Tủ đồ | Gỗ công nghiệp chống ẩm. Màu sắc và kích thước theo thiết kế. | Casta hoặc tương đương |  | 07 | Vòi rửa | | | Vòi rửa trộn, tia nước dạng nhiều tầng và có thể điều chỉnh dạng tia nước. Với công nghệ Air power , trộn lẫn không khí vào nước để tận hưởng cảm giác thư giãn từ những bọt khí |
| 11 | Vách kính | Kính cường lực, Phụ kiện nhập khẩu cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế. | Kính Hải Long/ Việt Nhật, Phụ kiện Keyin/DDT hoặc tương đương |  | | | 08 | Sen cây nóng lạnh | Sen cây cảm biến nhiệt, thiết kế hiện đại và sang trọng. |
| 12 | Gương | Gương led, điều khiển bằng cảm biến trên mặt gương, dimmer. | Nhập khẩu chính hãng |  | 09 | Phụ kiện phòng tắm | | | Thanh treo khăn, lò giấy vệ sinh, móc treo áo, vòi xịt. |
| V - PHÒNG TẮM THƯỜNG | | | | | | | 10 | Tủ đồ | Gỗ công nghiệp chống ẩm. Màu sắc và kích thước theo thiết kế. |
| 01 | Cửa phòng và khóa cửa | Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế. | AGOPROFIL hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  | 02 | Sàn | | | Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế. |
| 02 | Tường | Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế. | Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu |  | | | 03 | Trần | Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế. |

| STT | KHOẢN MỤC | VẬT LIỆU - QUY CÁCH | HÃNG | HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại) | STT | KHOẢN MỤC | VẬT LIỆU - QUY CÁCH | HÃNG | HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại) |
|------------------------------------|---|---|---|---|--|--|---|-----------------------------------|--|
| V - PHÒNG TẮM THƯỜNG (TIẾP) | | | | | VI - THIẾT BỊ TRONG CĂN HỘ (TIẾP) | | | | |
| 11 | Vách kính | Kính cường lực, Phụ kiện nhập khẩu cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế. | Kính Hải Long/ Việt Nhật, Phụ kiện Keyin/DDT hoặc tương đương |  | 08 | Hệ thống mạng trong căn hộ | Trang bị hệ thống đường dẫn cáp quang vào tận căn hộ. Khách hàng tùy chọn nhà cung cấp dịch vụ internet trong danh mục các đơn vị cung cấp dịch vụ dự án cho dự án. | |  |
| 12 | Gương | Gương led, điều khiển bằng cảm biến trên mặt gương, dimmer. | Nhập khẩu chính hãng |  | | | 09 | Hệ thống truyền hình trong căn hộ | Trang bị hệ thống đường dẫn cáp quang vào tận căn hộ. Đường truyền thích hợp cho truyền hình cáp, khách hàng tùy chọn nhà cung cấp dịch vụ truyền hình trong danh mục các đơn vị cung cấp dịch vụ cho dự án. |
| VI - THIẾT BỊ TRONG CĂN HỘ | | | | | 10 | Hệ thống điều hòa | | | Hệ thống điều hòa Multi Inverter, VRVs dàn lạnh đặt âm trần. Công suất theo thiết kế. |
| 01 | Thẻ cư dân | Thẻ chip không tiếp xúc, kết nối thông minh với khóa cửa, hệ thống an ninh tòa nhà, vé gửi xe, ra vào các khu dịch vụ. | VNCARD |  | | | 11 | Tủ điện căn hộ | Tủ điện Modul, vật liệu nhựa cao cấp màu trắng, lắp âm tường. |
| 02 | Công tắc đèn, bình nước nóng | Công tắc cảm ứng có thể bật tắt chủ động hoặc theo kịch bản tự cài đặt (đối với công tắc bật bình nóng lạnh, có thể bật chủ động hoặc hẹn giờ). Kết nối wifi hoặc BLE, điều khiển qua ứng dụng di động hoặc bằng tay thủ công. Viên mặt công tắc được thiết kế sang trọng với viên nhôm cắt CNC, mạ vàng. | Sunshine Tech |  | 12 | Thiết bị đóng cắt bảo vệ điện trong căn hộ | | | Thiết bị đóng cắt chính hãng. |
| 03 | Ổ cắm | Ổ cắm có thiết kế mặt đồng bộ với công tắc cảm ứng. | Schneider hoặc tương đương |  | | | 13 | Đầu báo khói và đầu báo nhiệt | Sản phẩm nhập khẩu chính hãng EU hoặc G7, màu trắng, gắn trần. |
| 04 | Bộ điều khiển điều hòa và các thiết bị thu phát hồng ngoại. | Thiết bị kết nối trực tiếp với dàn lạnh của điều hòa để điều khiển điều hòa thông qua ứng dụng di động. Thiết bị cũng điều khiển được các thiết bị thu phát hồng ngoại khác như quạt điện hoặc dàn âm thanh... | Sunshine Tech |  | 14 | Đầu phun chữa cháy | | | Sản phẩm nhập khẩu chính hãng EU hoặc G7, màu trắng, gắn trần. |
| 05 | Cảm biến chuyển động tự bật đèn trong nhà vệ sinh. | Tự động phát hiện người vào nhà vệ sinh và bật đèn, đồng bộ tín hiệu với ứng dụng di động và công tắc bật đèn ngoài cửa nhà vệ sinh. | Sunshine Tech |  | | | 15 | Quạt hút gió gắn trần WC | Sản phẩm xuất xứ chính hãng thương hiệu cao cấp. Màu trắng gắn trần kích thước theo thiết kế |
| 06 | Phần mềm quản lý nhà thông minh Smarthome | Phần mềm thông minh kết nối với tất cả các thiết bị điện trong nhà thành một hệ thống mạng, để có thể điều khiển theo các kịch bản thông minh, bao gồm: Hệ thống đèn chiếu sáng, rèm cửa, điều hòa nhiệt độ, tivi, âm thanh, quạt thông gió, rèm cửa, chuông cửa, camera an ninh... | Sunshine Tech |  | 16 | Bình nước nóng cục bộ | | | Bình nước nóng an toàn tiết kiệm điện, mẫu mã kiểu dáng tiêu chuẩn. |
| 07 | Dây điện nguồn cho chiếu sáng và hệ thống ổ cắm. | Vật liệu lõi sợi đồng, các dây dẫn là các sợi lõi bện tròn. Lớp bọc cách điện là nhựa PVC. | Cadivi/Thipha /Cadisun hoặc tương đương |  | | | 17 | Van khóa cấp nước | Vật liệu nhựa PPR tương đồng với đường ống cấp nước. |





SUNSHINE DIAMOND RIVER

SUNSHINE DIAMOND RIVER

QUẬN 7, TP. HỒ CHÍ MINH

HOTLINE: 1800 6233
www.diamondriver.sunshinegroup.vn

ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI