

# 项目信息



土地面积 18.337,5 m2

楼层 27层

栋楼 2栋

数量 1450套

绿化率 45%

类型 住宅

购物中心

面积 56 - 75 m2

交房时间 2021

位置 直接连接1

号线地铁的10号站

预计平均价格: \$1.900/平米 (含增值税) 交房条件: 设施齐全

# 选择Metro Star 的理由

1. 信誉开发商 C.T GROUP

2. 良好的位置 直接连接1号线地铁的10号站 20分钟可到达市中心

3. 方便的生活环境 许多服务和设施以专业的管理团队

4. 配套设施 100多个内部设施和服务 Vitality Garden, Active Enclave, Forest Garden, Play Parc



### 越南C.T 集团

- C.T集团成立于1992年,是一个年轻的、充满活力的、多元化社区的象征同时在向新世纪迈进一大步的集团。
- ○□集团通过"改造"和"融入"在迈进世界经济时期、伴随着国家的强劲增长而不断壮大。一开始、虽然只有少数的人和有限的资金、但我们还是克服 了许多困难。基于我们的决心、耐心、勇敢、我们不断发展壮大成为一个强大的群体。

目前、我们的重点业务集中在有吸引力的领域:房地产、高端购物中心、建筑、企业融资、生态旅游。

我们最近的成功得益于我们务实的战略和各个业务部门的结合。

#### 业务领域





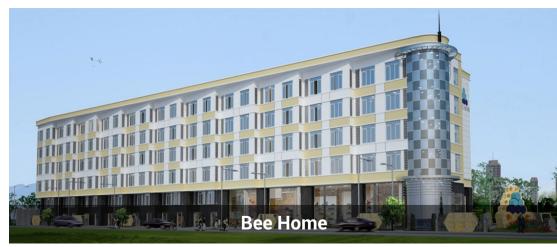






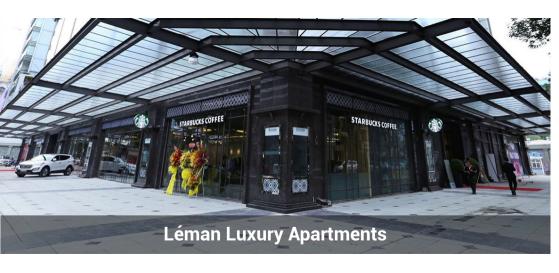
生态旅游



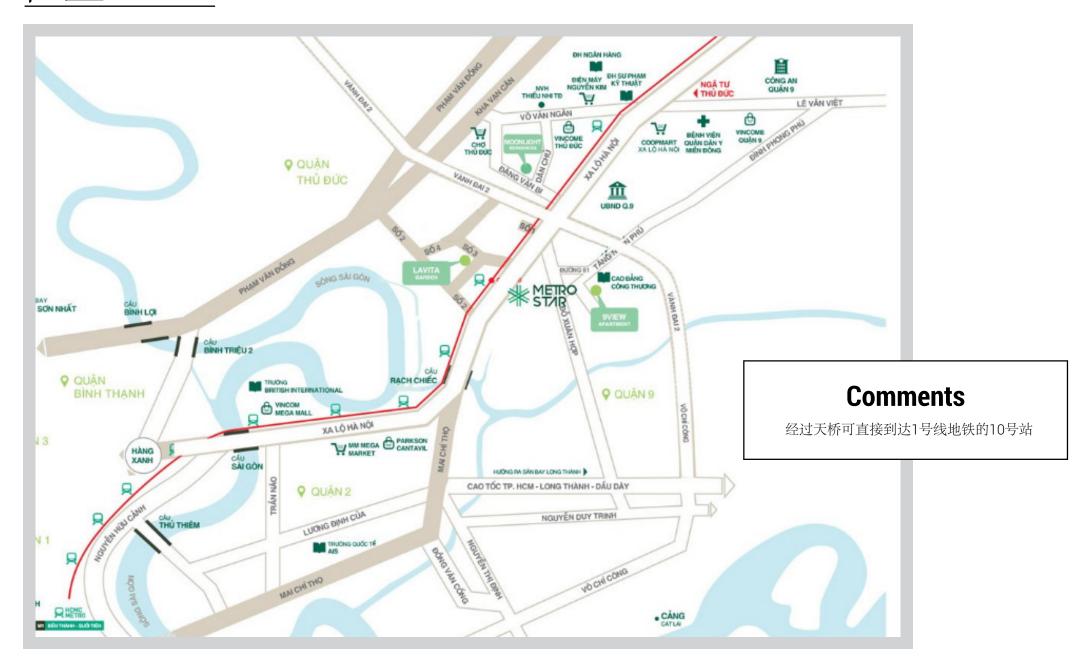








更多



## 位置

MetroStar位于河内公路正面侧最美丽的街道,朝向市中心 MetroStar位于河内公路最大的环岛,正在环道2到范文同道和梅志寿道的连接点





Metro Star共有2座住宅楼 每一座住宅楼共有3栋楼 Tower 1: A, B, C栋

Tower 2: A, B, C栋

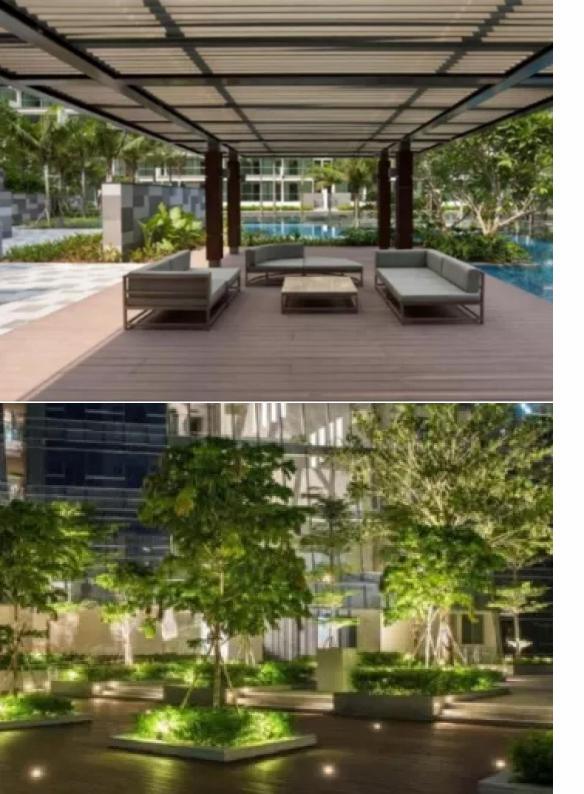
2卧2卫生间: 56 - 62m2

3卧2卫生间: 75m2

# **INFINITYPOOL**

无边际泳池让人感到轻松,犹如在市中荡漾。这是居民可以在自己温暖的家中享受休闲时光的地方之一。





# **SKY GARDEN**

美丽的闪烁之夜。 这是赏星或迎接早晨凉爽风阵的理想空间。





# **VITALITY GARDEN**

公寓周围的许多绿地不仅有助于空调, 还可以为人们舒缓现代生活所面临的压力。



灵感来自圣淘沙, 为Metro Star居民提供天然的游乐园, 与热带游乐园, 野生动物园相协调...正式脚步之内的娱乐,

**PLAYPARC** 



放松的空间。



## **WELLNESS SANCTUARY**

在阴凉的树木,风景优美的天堂渡假下,为公寓曹造绿肺。居民可以在他们心爱的家庭旁享受片刻的平静。

## **SKY SYMPHONY**

公寓的夜间屋顶空间享有城市的壮丽景色, 将成为所有娱乐活动的交响曲,满足居民一切的需求如餐馆, 咖啡馆,游泳池,私人聚会。







商贸中心与店铺





# 豪华与年轻化的餐厅, 咖啡厅





健身区, SPA, 室外体操





## **Tower 1**

## 户型图

#### 2BRM - REGULAR 1A

Diện tích LL: 54.76 m<sup>2</sup> Diện tích TT: 59.97 m<sup>2</sup>



#### 2BRM - REGULAR 2A

Diện tích LL: 53.67 m<sup>2</sup> Diên tích TT: 58.94 m<sup>2</sup>

#### 2BRM - REGULAR 2B

Diện tích LL: 53.53 m<sup>2</sup> Diên tích TT: 59.24 m<sup>2</sup>

#### 2BRM - REGULAR 2A1

Diện tích LL: 53.66 m<sup>2</sup> Diện tích TT: 59.24 m<sup>2</sup>

#### 2BRM - REGULAR 2A2

Diện tích LL: 51.63 m<sup>2</sup> Diện tích TT: 57.08 m<sup>2</sup>

#### 2BRM - PREMIUM A

Diện tích LL: 56.79 m<sup>2</sup> Diện tích TT: 62.20 m<sup>2</sup>

#### 2BRM - PREMIUM B

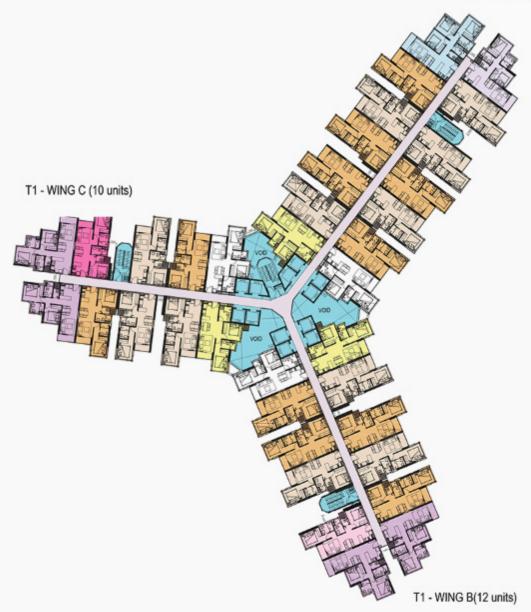
Diện tích LL: 56.76 m<sup>2</sup> Diện tích TT: 62.10 m<sup>2</sup>

#### 3BRM - DELUXE B

Diện tích LL: 67.48 m<sup>2</sup> Diện tích TT: 74.54 m<sup>2</sup>

#### 2BRM - R1B (M)

Diện tích LL: 55.13 m<sup>2</sup> Diện tích TT: 59.92 m<sup>2</sup> T1 - WING A (14 units)



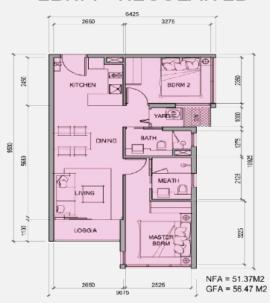
## **LAYOUT**

# 户型平面

2BRM - REGULAR 2C



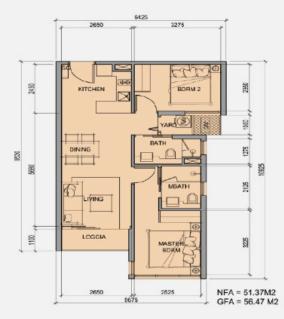
2BRM - REGULAR 2D



2BRM - REGULAR 2A



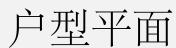
2BRM - REGULAR 2B



## **LAYOUT**

#### 2BRM - REGULAR 1C

2BRM - REGULAR 1D







2BRM - REGULAR 1A

2BRM - REGULAR 1B

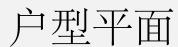




## **LAYOUT**

#### 2BRM - PREMIUM A

#### 2BRM - PREMIUM B





NFA = 54.71M2 GFA = 59.80M2



NFA = 54.71M2 GFA = 59.80M2

#### 3BRM - DELUXE A



NFA = 65.59M2 GFA = 71.23M2

#### 3BRM - DELUXE B



NFA = 65.59M2 GFA = 71.23M2

# Investment Consultancy

3rd Floor, No. 30 Nguyen Co Thach Str., Sala New City, Dist. 2, HCM City





