



IMPERIA
SMART CITY


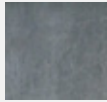

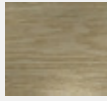


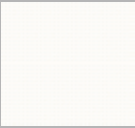



Nội thất bàn giao hoàn hảo



Danh mục vật liệu bàn giao cao cấp và vượt trội chính là một trong những yếu tố then chốt giúp Imperia Smart City chinh phục khách hàng.



DANH MỤC VẬT LIỆU VÀ TRANG THIẾT BỊ BÀN GIAO
TÒA IMPERIA SMART 1 & IMPERIA SMART 2

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	MINH HỌA	GHI CHÚ
I. SÀN					
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng ngủ	Gỗ công nghiệp	- Kích thước, màu sắc theo thiết kế		Sàn gỗ công nghiệp cao cấp
2	Phòng vệ sinh	Gạch ceramic chống trơn	- Kích thước, màu sắc theo thiết kế		Prime/Á Mỹ hoặc tương đương
3	Bếp	Gạch ceramic	- Kích thước, màu sắc theo thiết kế		Prime/Á Mỹ hoặc tương đương
4	Logia	Gạch ceramic chống trơn	- Kích thước, màu sắc theo thiết kế		Prime/Á Mỹ hoặc tương đương
II. TƯỜNG					
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng ngủ	Trát vữa, sơn nước hoàn thiện	- Sơn có bả; - Màu sắc theo thiết kế		Sơn Nippon/Jotun/Valspar/Toa hoặc tương đương
2	Phòng vệ sinh	Gạch ceramic	Kích thước, màu sắc theo thiết kế		Prime/Á Mỹ hoặc tương đương
III. TRẦN					
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng ngủ	Trần thạch cao thường	- Trần thạch cao khung chìm; - Sơn có bả; - Màu sắc theo thiết kế		- Khung xương Vĩnh Tường/ Zinca hoặc tương đương; - Tấm thạch cao: Gyproc/ Lagyp hoặc tương đương; - Sơn: Nippon/ Jotun/ Valspar/ Toa hoặc tương đương.
2	Phòng vệ sinh	Trần thạch cao chịu ẩm			
IV. CỬA ĐI, CỬA SỐ					
1	Cửa logia, cửa sổ	Cửa nhôm kính	- Khung nhôm, sơn tĩnh điện; - Kính an toàn; - Phụ kiện đồng bộ; - Quy cách, màu sắc theo thiết kế		- Khung nhôm biên dạng Xingfa hoặc tương đương; - Kính dán an toàn; - Phụ kiện: Kinlong/ Draho hoặc tương đương;

DANH MỤC VẬT LIỆU VÀ TRANG THIẾT BỊ BÀN GIAO
TÒA IMPERIA SMART 1 & IMPERIA SMART 2

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	MINH HỌA	GHI CHÚ
IV. CỬA ĐI, CỬA SỔ					
2	Cửa đi chính	Cửa gỗ công nghiệp	- Cửa gỗ công nghiệp kiểu dáng sang trọng, hiện đại; - Khóa: khóa điện tử; - Phụ kiện đồng bộ; - Kích thước, màu sắc theo thiết kế		- Cửa sản xuất trong nước; - Khóa: điện tử 3 chức năng Samsung hoặc tương đương; - Phụ kiện: nhập khẩu;
3	Cửa ngăn phòng ngủ	Cửa gỗ công nghiệp	- Cửa gỗ công nghiệp; - Phụ kiện đồng bộ; - Kích thước, màu sắc theo thiết kế		- Cửa sản xuất trong nước; - Khóa: nhập khẩu; - Phụ kiện: nhập khẩu
4	Cửa phòng vệ sinh	Cửa gỗ công nghiệp	- Cửa gỗ công nghiệp chịu ẩm; - Phụ kiện đồng bộ; - Kích thước, màu sắc theo thiết kế;		- Cửa sản xuất trong nước; - Khóa: nhập khẩu; - Phụ kiện: nhập khẩu
V. THIẾT BỊ VỆ SINH					
1	Chậu rửa (lavabo)		- Lavabo treo tường hoặc gắn bàn; - Màu trắng sáng, kiểu dáng hiện đại;		American Standard/ Moen hoặc tương đương;
2	Vòi lavabo nóng lạnh		- Kiểu dáng hiện đại;		American Standard/ Moen hoặc tương đương;
3	Bồn cầu	Sứ vệ sinh	- Màu trắng sáng, kiểu dáng hiện đại		American Standard/ Moen hoặc tương đương;
4	Vòi xịt				American Standard/ Moen hoặc tương đương;
5	Phòng tắm đứng (nếu có)		- Vách kính cường lực, phụ kiện đồng bộ		- Kính: Hải Long/ Hồng Phúc hoặc tương đương; - Phụ kiện: VVP/ Hiwin hoặc tương đương;
6	Sen tắm		- Sen nóng lạnh; - Kiểu dáng hiện đại;		American Standard/ Moen hoặc tương đương;
7	Phụ kiện		- Thanh vắt khăn; - Lô giấy vệ sinh; - Kệ xà phòng; - Móc áo;		American Standard/ Moen hoặc tương đương;
8	Gương soi		- Theo thiết kế		

DANH MỤC VẬT LIỆU VÀ TRANG THIẾT BỊ BÀN GIAO
TÒA IMPERIA SMART 1 & IMPERIA SMART 2

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	MINH HỌA	GHI CHÚ
VI. THIẾT BỊ ĐIỆN					
1	Ổ cắm điện thoại, mạng Internet...		- Kiểu dáng hiện đại;		- Clipsal/ TNC/ Lonnon hoặc tương đương;
2	Ổ cắm điện, công tắc điện		- Kiểu dáng hiện đại;		- Clipsal/ TNC/ Lonnon hoặc tương đương;
3	Dây điện		- Dây điện được luồn trong ống bảo vệ và đấu nối về tủ điện căn hộ;		- Cadivi/ Trần Phú/ LS hoặc tương đương;
4	Hệ thống đèn chiếu sáng				- Đèn: Rạng Đông/ Duhal/ AC hoặc tương đương;
5	Hệ thống đường ống nước				- Tiên Phong/ Bình Minh/ Đệ Nhất hoặc tương đương;
6	Hệ thống intercom		- Chuông cửa có hình (door phone)		- Aiphone hoặc tương đương;
7	Điều hòa không khí	Điều hòa cho phòng khách	- Điều hòa cục bộ, 2 chiều;		- Hinsense/LG/ Gree hoặc tương đương;

(Các hình ảnh nêu trên mang tính minh họa và chỉ có giá trị tham khảo. Thứ tự liệt kê các hãng cung cấp/vật liệu không được hiểu là thứ tự ưu tiên để lựa chọn/lắp đặt. Chủ đầu tư/Bên bán có quyền lựa chọn/quyết định sử dụng vật liệu cuối cùng để trang bị và lắp đặt tại Căn hộ).