

CÔNG TY TSQ VIỆT NAM

Số: 31/TB-TSQ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 18 tháng 10 năm 2019

## THÔNG BÁO

(V/v: Giới thiệu gói thi công hoàn thiện căn hộ dự án Tòa Tháp Thiên Niên Kỷ)

Kính gửi: **QUÝ KHÁCH HÀNG**

Công ty TSQ Việt Nam chân thành cảm ơn Quý khách hàng đã đồng hành và hợp tác cùng Công ty trong thời gian qua.

Hiện tại, Tòa Tháp Thiên Niên Kỷ - Hatay Millennium tại số 04 Quang Trung, Yên Kiêu, Hà Đông, Hà Nội đã được hoàn thiện xong phần thô và chuẩn bị cho giai đoạn hoàn thiện Tòa nhà. Để Khách hàng có thêm thông tin tổng hợp và thêm lựa chọn khi hoàn thiện bên trong căn hộ của mình, Công ty TSQ Việt Nam giới thiệu gói hoàn thiện nội thất cơ bản bổ sung và gói hoàn thiện nội thất đầy đủ (*cụ thể Danh mục và Đơn giá theo file đính kèm*).

Bảng danh mục và đơn giá này được giới thiệu thay thế cho danh mục và đơn giá Theo thông báo số 29/TB-TSQ ngày 14 tháng 11 năm 2018 của Công ty TSQ Việt Nam. Danh mục và chất lượng tại Gói hoàn thiện nội thất cơ bản bổ sung và Gói hoàn thiện nội thất đầy đủ cũng được áp dụng cho danh mục và chất lượng tương đương Khách hàng cần hoàn thiện nếu Quý khách hàng lựa chọn chính sách cam kết thuê lại của Chủ đầu tư theo Chính sách bán hàng số 29/QĐ-TSQ ngày 24 tháng 9 năm 2019.

Quý Khách hàng quan tâm, xin vui lòng liên hệ Phòng khách hàng - Công ty TSQ Việt Nam: 024.33560.666 hoặc hotline: 0901.553.773.

Rất mong nhận được sự hợp tác của Quý khách hàng.

*Trân trọng./.*

Nơi nhận:

- Như trên:
- Lưu Hồ sơ KH/VT

CÔNG TY TSQ VIỆT NAM



TỔNG GIÁM ĐỐC

*Đỗ Quân*

**DANH MỤC VẬT TƯ, THIẾT BỊ GÓI NỘI THẤT ĐẦY ĐỦ CHO CĂN HỘ**  
**TÒA THÁP THIÊN NIÊN KỶ - HATAY MILLENNIUM**  
*(kèm theo Thông báo số 37./TB-TSQ ngày 18.6.2019)*

**I. ĐƠN GIÁ**

Căn hộ	01 Phòng ngủ	02 Phòng ngủ	03 Phòng ngủ
Đơn giá VNĐ/căn hộ	133.000.000	180.000.000	219.000.000

**II. DANH MỤC HOÀN THIÊN:**

TT	Danh mục hoàn thiện	Số lượng	Kích thước/ công suất	Mô tả sản phẩm
<b>A</b>	<b>Phòng khách, bếp ăn</b>			
1	Tủ giày	1	1,35m x 1,1m	Thùng MFC, cánh MFC hoặc MDF phủ melamine, bao gồm cả phụ kiện
2	Ghế sofa băng	1	Dài 2,4m	Xương gỗ tự nhiên, bọc vải
3	Bàn trà	1	1,2m x 0,6m	Thùng MFC, mặt bàn MDF phủ laminate, bao gồm cả phụ kiện
4	Kệ tivi	1	Dài 1,8m	Thùng MFC, cánh MFC hoặc MDF phủ melamine, bao gồm cả phụ kiện
5	Tivi	1	43" hoặc hơn	LG, Smart TV 4K hoặc tương đương
6	Tủ lạnh	1	300L hoặc hơn	LG, Inverter hoặc tương đương
7	Bàn ăn	1	1,4m x 0,8m	Chân gỗ tự nhiên, mặt bàn MDF phủ laminate
8	Ghế ăn	4/6	Tiêu chuẩn	Gỗ tự nhiên, sơn PU. Căn hộ 1 phòng ngủ 4 ghế, căn hộ 2-3 phòng ngủ 6 ghế.
9	Điều hòa	1	24.000 BTU	LG, 1 chiều lạnh, inverter hoặc tương đương
<b>B</b>	<b>Các phòng ngủ (số lượng từng hạng mục/01 phòng ngủ)</b>			
10	Giường	1	1,68m x 2,08m	MFC kết hợp MDF phủ melamine
11	Tab đầu giường	2	0,5m x 0,45m	Thùng MFC, cánh MFC hoặc MDF phủ melamine, bao gồm cả phụ kiện
12	Tủ quần áo	1	1,5m x 2m	Thùng MFC, cánh MFC hoặc MDF phủ melamine, bao gồm cả phụ kiện
13	Điều hòa	1	9.000 BTU	LG, 1 chiều lạnh, inverter hoặc tương đương
<b>C</b>	<b>Logia</b>			
14	Máy giặt	1	8kg hoặc hơn	LG, inverter, lồng ngang hoặc tương đương
15	Giàn phơi	1		Giàn phơi đôi
16	Giàn nóng điều hòa	2		LG, 1 cục độc lập cho phòng khách, 1 cục độc lập hoặc multi cho các phòng ngủ hoặc tương đương
17	Giá đỡ giàn nóng	1		Giá đỡ 2 tầng, thép sơn màu đen

5500543  
 CÔNG  
 TS  
 VIỆT N  
 ĐÔNG -

**DANH MỤC VẬT TƯ, THIẾT BỊ GÓI NỘI THẤT BỔ SUNG**  
**TÒA THÁP THIÊN NIÊN KỶ - HATAY MILLENNIUM**  
*(kèm theo Thông báo số 37/TB-TSQ ngày 18/10/2019)*

**I. ĐƠN GIÁ**

Căn hộ	Căn hộ diện tích nhỏ hơn(hoặc bằng) 90 m <sup>2</sup>	Căn hộ diện tích lớn hơn 90 m <sup>2</sup>
Đơn giá VNĐ/m <sup>2</sup>	2.100.000	1.900.000

**II. DANH MỤC HOÀN THIÊN:**

TT	Danh mục hoàn thiện	Mô tả sản phẩm
1	Trần thạch cao phòng khách, bếp ăn, phòng ngủ	Trần thạch cao xương chìm Vĩnh Tường, Zinca (tấm Boral hoặc Knauf) hoặc tương đương
2	Sơn bả tường, trần trong nhà	Sơn Dulux, Kansai, Jotun, Kova hoặc tương đương
3	Lát nền khu bếp, bao gồm cả ốp gạch chân tường	Thạch bản, Viglacera hoặc tương đương
4	Cửa các phòng ngủ và phòng vệ sinh	- Khung cánh bằng gỗ công nghiệp cốt MDF chống ẩm phủ laminate - Bàn lề inox 304 - Khoá cửa, chặn cửa: Yalis hoặc tương đương
5	Sàn gỗ công nghiệp	Sàn gỗ dày 12mm, SX tại Việt Nam: Wilson, Pago hoặc tương đương
6	Tủ bếp	Tủ dưới cốt gỗ MDF chống ẩm phủ laminate. Tủ trên cốt gỗ MDF chống ẩm sơn phủ màu trắng. Phụ kiện bàn lề, ray trượt, pittong Newera, Cariny hoặc tương đương
7	Bàn đá bếp	Đá granite
8	Kính ốp tường bếp	Kính cường lực dày 6mm, sơn màu
9	Chậu rửa bếp	Chậu rửa bát Inox 304 SX tại Việt Nam
10	Vòi chậu rửa bếp	Vòi nóng lạnh Grohe hoặc tương đương
11	Bếp	Bếp điện đôi EUSUN - Made in Malaysia hoặc CATA - Made in Spain (Thương hiệu Châu Âu hoặc G7) hoặc tương đương
12	Hút mùi bếp	Hút mùi EUSUN - Made in Malaysia hoặc CATA - Made in China (Thương hiệu Châu Âu hoặc G7) hoặc tương đương
13	Đèn ốp trần, đèn hắt, đèn downlight theo thiết kế	Asia, Liper hoặc tương đương
14	Công tắc, ổ cắm theo thiết kế (mặt hạt)	Klass, Simon hoặc tương đương
15	Quạt cấp gió tươi	Wolter - Thái Lan hoặc tương đương

