



# HATAY MILLENNIUM

Hatay Millennium Interior 装修建议书



## 1. Hatay Millennium 装修建议书

首先，我们向贵客户 – Hatay Millennium 项目的未来所有者表示诚挚的问候。

Hatay Millennium之所以受到了许多国内外客户的欢迎不仅是因为该项目拥有河东郡的中心位置而且拥有突出的设计风格。

预计2021年01月初交房之后，该项目将成为河内市出租市场的一个亮点。由于毛坯房交房标准，对房屋进行装修的需求比以往任何时候更高。

我们被确认为活跃专业的装修单位并取得了许多成功。我们很自豪地确认我们是在装修领域中拥有优越的质量和竞争力的装修单位。

基于与VNK的合作伙伴关系，我们谨向贵客户发送此建议书。

我们以丰富的装修套餐、优秀的质量、来自韩国专家的创新设计和韩国建筑监督人员的仔细监督为您提供齐全周到的装修服务，让您能够完全放心。

**我们将尽最大努力对您的房屋装修情况及时与您沟通，并不断为您通知您房屋最更新的建设进度，其目的为创造最佳装修服务可以满足最苛刻的客户。**



HATAY MILLENNIUM

## 2. 合作品牌



优秀的技术



韩国设计师



优质材料

室内装修是从才华横溢的设计师，经验丰富的施工团队和优质产品来完善的  
我们始终用精心的挑选、最佳的产品将贵客户的利益放在第一位，  
而不是追求个人利益。



HATAY MILLENNIUM

### 3. 一站式服务

通过广泛的合作伙伴网络提供快速租赁服务

专业咨询服务

房子管理和及时处理出现的问题

买卖

01

装修

02

租房服务

03

财产管理

04

以合理的价格和优质的产品为客户提供装修服务



HATAY MILLENNIUM

## 4. 选择室内材料的重要性



### 双制空调 (冷暖空调)

由于越南是拥有天气炎热的国家之一，所以有一些项目开发商仅使用具有制冷功能的单向空调。但是河内市的天气跟韩国的一样有4个季节。因此，具有制热功能的空调在冬天的时候也必不可少的。



### 湿度高,那么如何选择木材家具?

河内是一个空气湿度非常高的地区，因此，如果使用普通MDF材料或廉价的木材，家具会随着时间的推移迅速变形，比如门变形或硬件设备在一年里使用就损坏了。所以，必要使用良好的防潮MDF材料，这样才能尽量在使用过程中减少发生损坏的问题。



### Dulux (多乐士) 油漆-保证质量

有许多建筑物使用越南普通品牌或便宜的油漆来节省成本，可是我们选择Dulux(多乐士)油漆-一个质量良好和环保友善的著名装饰油漆品牌。



### 使用高品质,耐用且美观的家用电器

目前市场有各种各样电磁炉。这是家庭日常使用的家用电器，直接影响到每月的电费，需要对产品的安全性进行严格测试，所以绝对不使用价格便宜或质量不好的产品。

## 5. 装修公司始终与客户保持联系



如果我把我的房子全部委托给装修公司来完成装修设计，但无法与他们保持联系，我该怎么办呢？

当您将自己的房子给“越南装修公司”委托施工设计的时候，有可能会出现一些问题，比如：颜色与您的想象不同、跟承诺的时候使用不一样的材料、语言障碍而导致不能互相沟通互相了解、价格突出上涨…等等

在进行房子装修设计的时候，最重要的是双方之间的沟通与统一。设计师必须了解客户的需求，要明白客户想什么和要什么，因为可能在越南设计师眼中，“美”的观点与外国人客户所追求的“美”存在很大的差异。

我们能够跟客户沟通和分享意见，而难得遇到语言障碍，如果发生问题，能立即支持协助客户，其都是是我们韩国装修公司的优势。

在施工过程中，我们不仅通过Kakaotalk、微信等软件与客户保持沟通，而且还通过专用软件为每个客户不断更新施工进度，

按照客户的需求对房子进行装修设计。



HATAY MILLENNIUM

## 6. Hatay Millennium的设计理念

### 温暖舒适和充满光亮的生活空间

可以说, Hatay Millennium 以独特的外观设计成为河东郡的地标。因此, 该项目吸引了许多居住在河东郡的年轻人的广泛关注。这种现代独特的设计风格引入生活空间不仅吸引了喜欢韩国文化的越南人, 而且吸引了在河东郡生活的河内人。我们已经决定以这个设计理念为主要的房子装修风格。

特别是, 使用具有三色转换功能的灯: 暖白色, 中性和冷白色, 使空间变得更加新鲜好看, 有时候是舒服凉爽, 有时候是豪华高端, 有时候变得舒适温暖, 全部都按照主户的选择。



HATAY MILLENNIUM

## 7. 工作进度表

**2020.10.20**

第一次给客户发送装修建议书

10月

**2020.12.01 ~**

签订装修合同（付总合同价值的50%）  
对房子的设计进行讨论并统一意见

12月

**结束**

完成施工  
检查验收和 与VNK 一起全面检查  
确认验收  
付最后的笔款

FINISH

11月

**2020.11.10 ~ 11.25**

发送Hatay Millennium 装修套餐报价  
登记

**2020.11.10 ~ 11.30**

对提前登记的客户采用折扣政策  
装修定金: 50,000,000 越盾

START

**2021.01.**

装修施工  
对每一个客户发送每一个装修URL（链接）  
基本完善之后付第二笔款



## 8. 1BED ROOM INTERIOR DESIGN



- 1 选择照明灯
- 2 选择餐桌
- 3 选择墙板
- 4 选择吊顶
- 5 选择墙板
- 6 选择沙发 (布料/皮料)
- 7 选择吸顶灯(普通/MR1)
- 8 选择窗帘颜色

## 8. 1BED ROOM INTERIOR DESIGN



- 1 选择橱柜颜色
- 2 选择冰箱
- 3 选择地板材料 (木材/瓷砖)

## 8. 1BED ROOM INTERIOR DESIGN



- 1 选择厨房墙砖 (瓷砖/玻璃/石料)
- 2 选择电磁炉
- 3 选择水槽和水龙头
- 4 选择台面瓷砖颜色
- 5 选择地板材料 (木材/瓷砖)

## 8. 1BED ROOM INTERIOR DESIGN



- 1 选择窗帘（褶皱帘/百叶帘）
- 2 选择墙板/选择镜子
- 3 选择墙板
- 4 选择床、化妆桌的颜色
- 5 选择灯具

## 9. 2BED ROOM INTERIOR DESIGN



- 1 选择餐厅吊灯
- 2 选择墙板
- 3 选择客厅的装饰墙板颜色
- 4 选择电视
- 5 选择沙发(布料/皮料)
- 6 选择图画

## 9. 2BED ROOM INTERIOR DESIGN

1 选择门的颜色

2 选择客厅的吊灯



3 不提供的项目

4 选择橱柜、墙砖、电磁炉、水槽

## 9. 2BED ROOM INTERIOR DESIGN



- 1 选择LED灯
- 2 选择柜子的颜色

## 9. 2BED ROOM INTERIOR DESIGN

1 选择褶皱帘或百叶帘

2 选择床的颜色

3 选择图画

4 选择镜子和 墙板



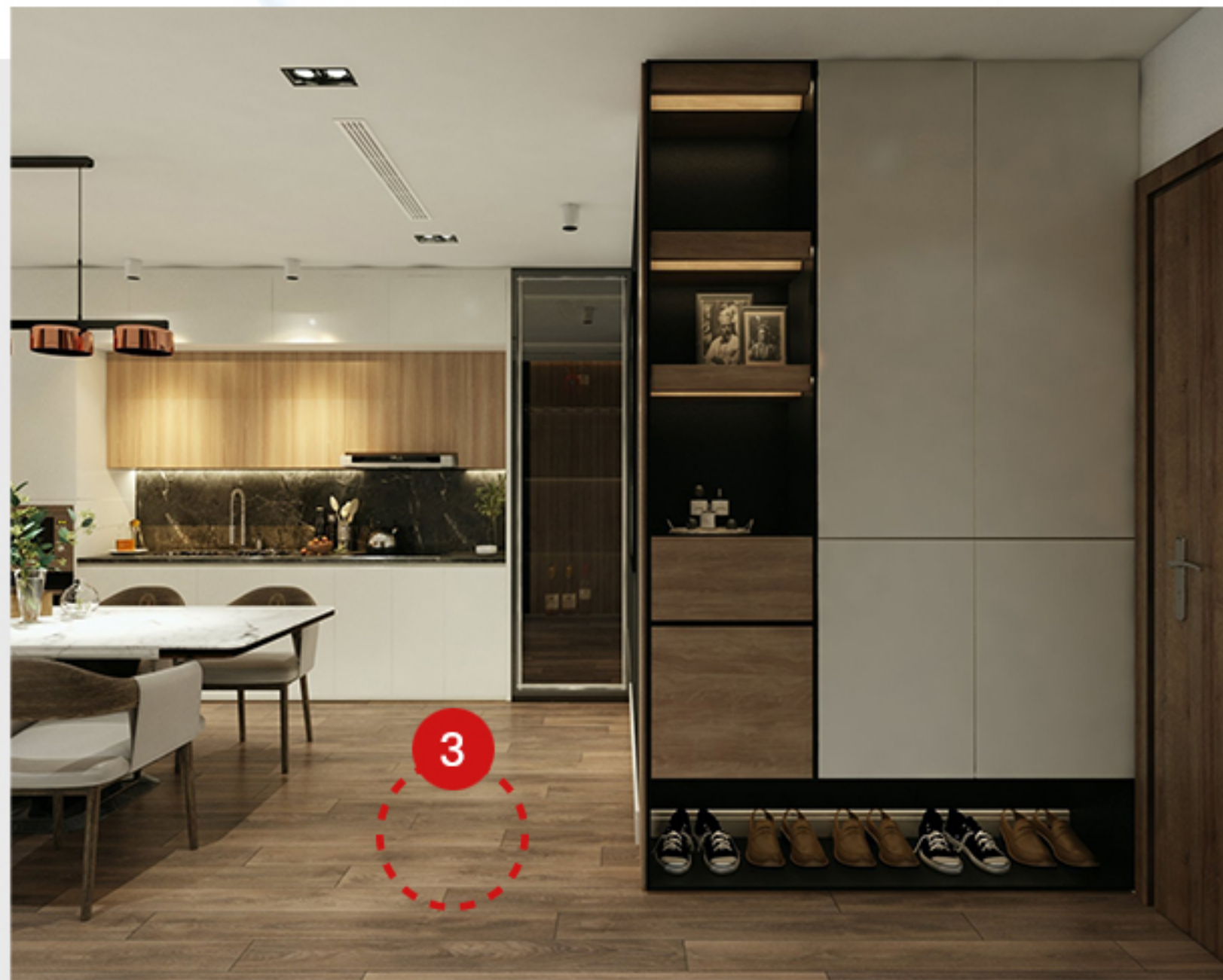


## 9. 2BED ROOM INTERIOR DESIGN



- 1 选择衣柜和LED灯的颜色
- 2 选择墙板/选择镜子
- 3 选择床的颜色
- 4 选择墙板的颜色
- 5 选择褶皱帘或百叶帘

## 10. 3BED ROOM INTERIOR DESIGN



- 1 选择沙发(布料/皮料)
- 2 选择墙板
- 3 选择地板材料(木材/瓷砖)

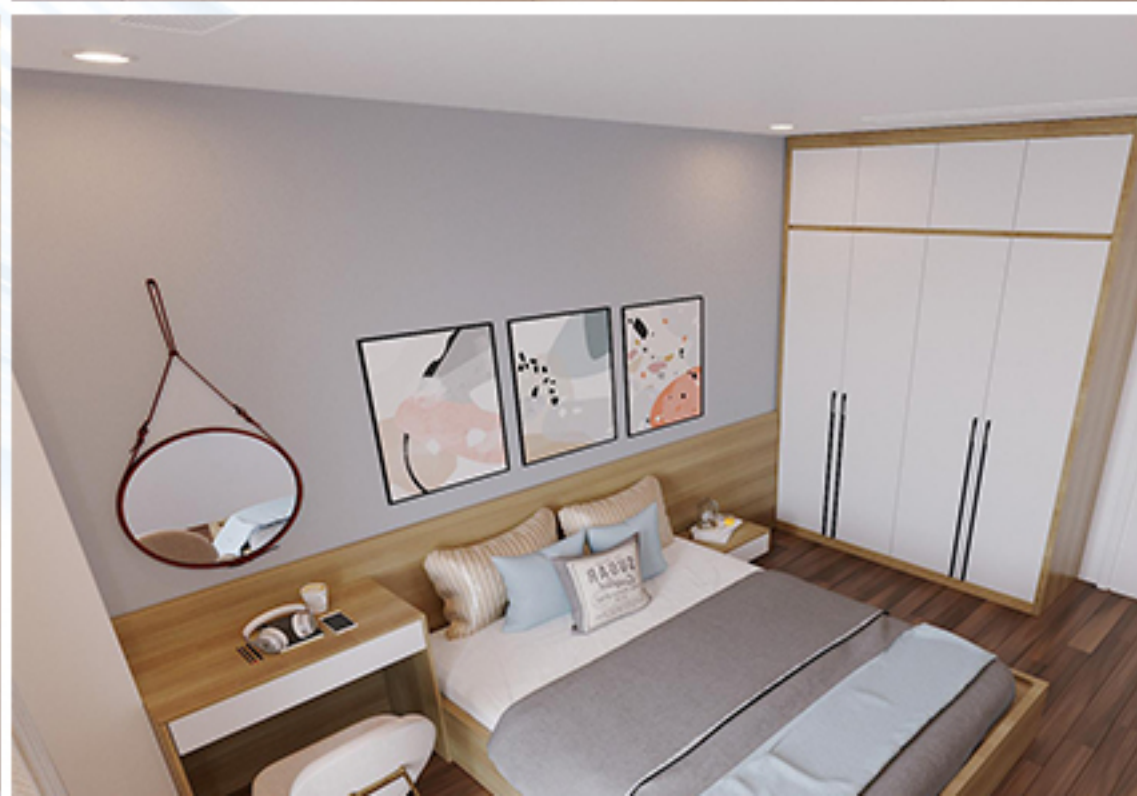
## 10. 3BED ROOM INTERIOR DESIGN



- 1 选择衣柜
- 2 选择选择褶皱帘或百叶帘

## 11. 简单风格设计

简单风格设计适合喜欢简单，舒适，轻便和投资预算不太多的客户



## 12. 韩国人员

我们-经验丰富的韩国专家-直接设计和监督施工。我们始终为您的防务带来韩国式装修设计，提供合理的价格，将适用性放在首位。

### Main Designer

Korean Singer, In Sooni 전국투어 Concert Stage Design  
 m.net 타임투락 특집편성 Attention Korea Rock Festival 무대디자인  
 Caffebene 인테리어 디자인 STAFF  
 SK Group Tower 임직원 Lounge Interior Design  
 VIPS / 불고기브라더스 금속 인테리어 디자인  
 개그맨 강성범의 DC폰프라자 전국 프랜차이즈 인테리어 디자인  
 봉쥬비어 인테리어 디자인  
 춘척 덕두원리 전원주택 단지기획 및 주택 인테리어 디자인  
 필리핀 앙헬레스 호텔 강남 사무소 인테리어 디자인  
 Hanoi Apartment 260여채 인테리어 공사 및 리모델링 디자인  
 Hanoi 에메랄드CT8 / 골드마크시티 / 선샤인시티 / 디캐피탈 등 인테리어디자인 다수  
 Hanoi, 하동 La Casta Tower . C타입 실내 인테리어 디자인

2018 Giải thưởng lớn trong hạng mục thiết kế nội thất tại Korea Brand Awards  
 Được Quốc hội Hàn Quốc, Chủ tịch Ủy ban Nguồn lực Công nghiệp và Thương mại trao tặng

### Design Director

본죽 프랜차이즈 인테리어 공사  
 롯데백화점 (창원) 5층 식당가 공용부 인테리어 공사  
 롯데백화점 (창원) MVG 라운지 인테리어 공사  
 롯데백화점 (창원) 에스컬레이터 공사 및 엘리베이터홀 인테리어 공사  
 성남 브라우니 연구소 인테리어 공사  
 LOTTE CENTER HANOI , LOTTE HOTEL 49층 ~ 52층 객실 인테리어 공사  
 LOTTE CENTER HANOI , LOTTE HOTEL 61층 로얄스위트룸 인테리어 공사  
 GS건설 호치민 지상철역 내장 인테리어 공사  
 삼성전자 박닌 공장, 내장 인테리어 공사  
 하노이, 골드마크시티 / 에메랄드CT8 / 선샤인시티 등 인테리어 공사진행 다수



**HATAY MILLENNIUM**  
 Thư ngỏ


## 13. 联系 VNK

VNK Investment Consultancy 一直尽力为Hatay Millennium的客户提供的最佳的服务


 总公司地址 | 3rd Floor, No. 30 Nguyen Co Thach Str., Sala New City, Dist.2 , HCM City, Viet Nam.  
河内市分公司 | 1807B Charmvit Tower, 117 Tran Duy Hung Str., Cau Giay Dist., Ha Noi, Viet Nam.

 [www.vnkic.com](http://www.vnkic.com)

 [info@vnkic.vn](mailto:info@vnkic.vn)

 (+84) 966 913 131    (+84) 962 525 231

  中国客户负责人 (+84) 86 828 4495 / Kakaotalk 0868284495 / Wechat 0868284495

 韩国客户负责人 (+84) 90 292 6050 / Kakaotalk 0902926050 / Wechat mpro0902926050

 越南客户负责人 (+84) 94 107 3358 / Kakaotalk 0941073358 / Wechat 0941073358

**VNK Investment  
Consultancy**

**HATAY MILLENNIUM**



## HATAY MILLENNIUM

经过为很多韩国客户住在河内市提供装修设计的建筑物，我们已经积累了不少装修经验。  
我们很高兴和期待遇到我们的新客户- 通过我们合作伙伴VNK Investment Consultancy公司购买Hatay Millennium项目的客户。  
我们将尽力满足所有客户的需求。

谢谢！