

DANH MỤC VẬT TƯ ĐIỀU CHỈNH CẬP NHẬT HỒ SƠ BẢN HÀNG

Dự án: CHARMINGTON IRIS (76TTT)

Địa điểm: 76 TÒN THẤT THUYẾT - Q.4 - TP.HCM

STT	DIỄN GIẢI	VỊ TRÍ	Chi tiết	NHÀ CUNG CẤP/XUẤT XỨ
I	Bên ngoài căn hộ			
1	Ôp và Lát gạch 300x600mm	Phòng vệ sinh công cộng	Ôp gạch porcelain mờ & lát gạch porcelain chống trượt 300x600mm	Vietceramic, Rifa V0 hoặc tương đương
2	Lát gạch 600x600mm chống trượt, len chân tường theo gạch 100x600mm	Phòng bảo vệ, trực PCCC, văn phòng quản lý,	Gạch porcelain bóng kính 600x600mm, Len tường 100x600 theo gạch nền	Vietceramic, Rifa V0 hoặc tương đương
3	Gạch granite mờ 800x800mm, len chân tường theo gạch 100x800mm	Sảnh, hàng lang, phòng sinh hoạt công đồng	Gạch porcelain mờ 800x800mm, len chân tường theo gạch 100x800mm	Vietceramic, Rifa V0 hoặc tương đương
4	Gạch granite mờ 800x800mm, len chân tường theo gạch 100x800mm	Sảnh thang máy	Gạch porcelain mờ 800x800mm, len chân tường theo gạch 100x800mm	Vietceramic, Rifa V0 hoặc tương đương
5	Ôp tường	Sảnh thang máy/Sảnh trệt	Đá Marble 16x2mm	Italia/Tây Ban Nha hoặc tương đương
6	Dây - Thành hồ bơi	Hồ bơi		Gạch Inax hoặc tương đương
7	Sàn hồ bơi	Hồ bơi		Đá cắt tự nhiên màu xám hoặc xanh
8	Phòng tập Gym/ Yoga			Hoàn thiện tường/ trần/ sàn & thiết bị
9	Thư viện/ phòng sinh hoạt công đồng			Hoàn thiện tường/ trần/ sàn và nội thất
10	Sảnh Reception			Quầy Reception/ sofa/ logo/ hòm mail
II	Bên trong căn hộ			
1	Ôp và Lát gạch porcelain/ceramic	Phòng vệ sinh bên trong căn hộ	Ôp và Lát gạch chống trượt porcelain/ceramic Kích thước theo thiết kế	Vietceramic, Rifa V0 hoặc tương đương
2	Lát gạch granite 600x600mm, len chân tường 600x100mm	Phòng khách, khu vực bếp	Lát gạch porcelain 600x600mm, len chân tường 600x100mm	Vietceramic, Rifa V0 hoặc tương đương
3	Lát sàn gỗ công nghiệp	Phòng ngủ bên trong căn hộ	Ván sàn công nghiệp dày 8-12mm, chống ẩm <18%, chống trầy xước (AC3)	Newsky/ Leulscal WF/ BBL /Pergo
4	Len gỗ công nghiệp	Phòng ngủ bên trong căn hộ	Len tương đồng bộ với ván sàn	Newsky/ Leulscal WF/ BBL /Pergo
5	Lát đá Granite/ Marble	Ngách cửa	Dây 18±2mm hoặc tương đương	Nature/ Hoàng Khai/ IBS
6	Tủ để giày MDF		Theo thiết kế	
7	Tủ quần áo âm tường MDF (cho các phòng ngủ)	Phòng ngủ bên trong căn hộ	Theo thiết kế	
8	Hệ thống phoi đồ thông minh			Loại không dùng bộ điều khiển
III	Thiết bị vệ sinh			
1	Xi bết	Phòng vệ sinh	I khối	Grohe/Toto hoặc tương đương



STT	DIỄN GIẢI	VỊ TRÍ	Chi tiết	NHÀ CUNG CẤP/XUẤT XỨ
2	Vòi xịt vệ sinh	Phòng vệ sinh		Grohe/Toto hoặc tương đương
3	Lavabo (bao gồm bộ xả và vòi)	Phòng vệ sinh	Đặt bàn/Ấm bàn theo TK, vòi Nóng lạnh	Grohe/Toto hoặc tương đương
4	Vòi tắm hương sen (nóng lạnh)	Phòng vệ sinh		Grohe/Toto hoặc tương đương
5	Thanh vắt khăn tắm	Phòng vệ sinh		Grohe/Toto hoặc tương đương
6	Lô giấy vệ sinh	Phòng vệ sinh		Grohe/Toto hoặc tương đương
7	Phễu thu sàn	Phòng vệ sinh		UVS/Bach Kim/Negco Thái/ tương đương
8	Gương soi	Phòng vệ sinh		Grohe/Toto hoặc tương đương
9	Kệ gương soi	Phòng vệ sinh		Grohe/Toto hoặc tương đương
10	Kệ xả phòng	Phòng vệ sinh		Grohe/Toto hoặc tương đương
11	Kệ đựng ly	Phòng vệ sinh		Grohe/Toto hoặc tương đương
12	Bàn lavabo	Phòng vệ sinh	Dá Solidsurface, dày 12 mm. Bảo hành chống ó 2 năm, màu tùy chọn. Khung Inox 304.	Dupon/LG/ Samsung
13	Máy nước nóng	Phòng vệ sinh		Ferrol/ Arision
IV	Khu bếp			
1	Bếp dưới	Bếp	Tủ bếp dưới cánh sử dụng HDF chống ẩm dày 18mm Acrylic bóng gương, học tủ HDF chống ẩm dày 16mm melamine; phụ kiện handle; tay nắm theo thiết kế.	An cường/Sunwood hoặc tương đương
2	Bếp trên	Bếp	Tủ bếp trên cánh sử dụng HDF chống ẩm dày 18mm Acrylic bóng gương, học tủ HDF chống ẩm dày 16mm melamine; phụ kiện handle; tay nắm vật cạnh.	An cường/Sunwood hoặc tương đương
3	Tường bếp kính	Bếp	Kính 8 li cường lực sơn màu chịu nhiệt theo thiết kế.	Kính Glasscot, Viglacera, Việt Nhật hoặc tương đương.
4	Mặt đá bếp	Bếp	Mặt bếp sử dụng đá Solidsurface, dày 12 mm.	Dupon/LG/ Samsung
5	Chậu rửa chén	Bếp		Hafele/ Teka hoặc tương đương
6	Vòi chậu rửa chén	Bếp		Hafele/ Teka hoặc tương đương
7	Bếp từ kết hợp điện 3 mặt nấu + máy hút mùi	Bếp		Hafele/ Teka hoặc tương đương
V	PHẦN ME			
1	Máy điều hòa không khí	Phòng khách và phòng ngủ		Daikin/ Samsung/ Panasonic
2	Hệ thống ACCESS CONTROL (Video Door Phone)		Tiêu chuẩn kỹ thuật theo yêu cầu thiết kế	Comelit/Schneider
3	SmartHome trong căn hộ		Tiêu chuẩn kỹ thuật theo yêu cầu thiết kế	Schneider/Comelit

TP. HCM ngày 05 tháng 05 năm 2018
 Ông Nguyễn Văn Tuấn
 Giám Đốc