

VINHOMES CENTRAL PARK - KHU ĐÔ THỊ HIỆN ĐẠI VÀ CAO CẤP BẬC NHẤT VIỆT NAM



## ĐẠI LÝ CHÍNH THỨC



ĐC Dự Án: Khu Tân Cảng, 720A Điện Biên Phủ,  
Phường 22, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh  
ĐC Giao Dịch: 208 Nguyễn Hữu Cảnh,  
Phường 22, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh



# LANDMARK

Phong cách sống đỉnh cao

Toà Landmark 1, 2, 3

[www.vinhomes.vn](http://www.vinhomes.vn)



# Thông tin DỰ ÁN



## LANDMARK

Phong cách sống đỉnh cao

Tự hào sở hữu tổ hợp khách sạn, căn hộ, trung tâm thương mại The Landmark 81 - tâm điểm của khu đô thị hiện đại và cao cấp bậc nhất Việt Nam - Vinhomes Central Park, cùng ba tòa căn hộ hiện đại, The Landmark hứa hẹn sẽ thiết lập một phong cách sống năng động và hết sức tiện nghi cho những chủ nhân thời thượng.

Landmark 1, 2, 3 tọa lạc tại phía nam tòa tháp The Landmark 81, dọc theo trục Đông Tây của thành phố với tầm nhìn hướng ra công viên bên sông lãng mạn và quảng trường trung tâm rộng lớn, là nơi "cuộc sống New York" đón chờ bạn ngay giữa lòng Sài Gòn.

### Landmark 1

Số tầng: 47 tầng

#### Loại hình phát triển

- ◆ Căn hộ hiện đại có từ 1 – 4 phòng ngủ
- ◆ Căn hộ nhà phố thương mại thông tầng (duplex shophouse)
- ◆ Căn hộ sân vườn thông tầng (duplex gardenhouse)
- ◆ Biệt thự trên không penthouse

#### Thông tin kỹ thuật

- ◆ Số lượng căn hộ/sàn: 11 căn hộ
- ◆ Số lượng thang máy/tòa: 12 thang máy tốc độ cao
- ◆ Số lượng thang thoát hiểm/tòa: 2 thang thoát hiểm với cửa chống cháy
- ◆ Chiều rộng hành lang: 2,7 m
- ◆ Hầm để xe thông minh với 3 tầng

Năm khởi công: 2015

Năm hoàn thành: dự kiến 2017

### Landmark 2 & 3

Số tầng: 50 tầng

#### Loại hình phát triển

- ◆ Căn hộ hiện đại có từ 1 – 3 phòng ngủ
- ◆ Căn hộ nhà phố thương mại thông tầng (duplex shophouse)
- ◆ Căn hộ sân vườn thông tầng (duplex gardenhouse)
- ◆ Biệt thự trên không penthouse

#### Thông tin kỹ thuật

- ◆ Số lượng căn hộ/sàn: 13 căn hộ
- ◆ Số lượng thang máy/tòa: 12 thang máy tốc độ cao
- ◆ Số lượng thang thoát hiểm/tòa: 2 thang thoát hiểm với cửa chống cháy
- ◆ Chiều rộng hành lang: 2,7 m
- ◆ Hầm để xe thông minh với 3 tầng

Năm khởi công: 2015

Năm hoàn thành: dự kiến 2017

Hình ảnh mang tính chất minh họa



# MẶT BẰNG

## Tổng thể

# Vị trí

## ĐẶC ĐỊA

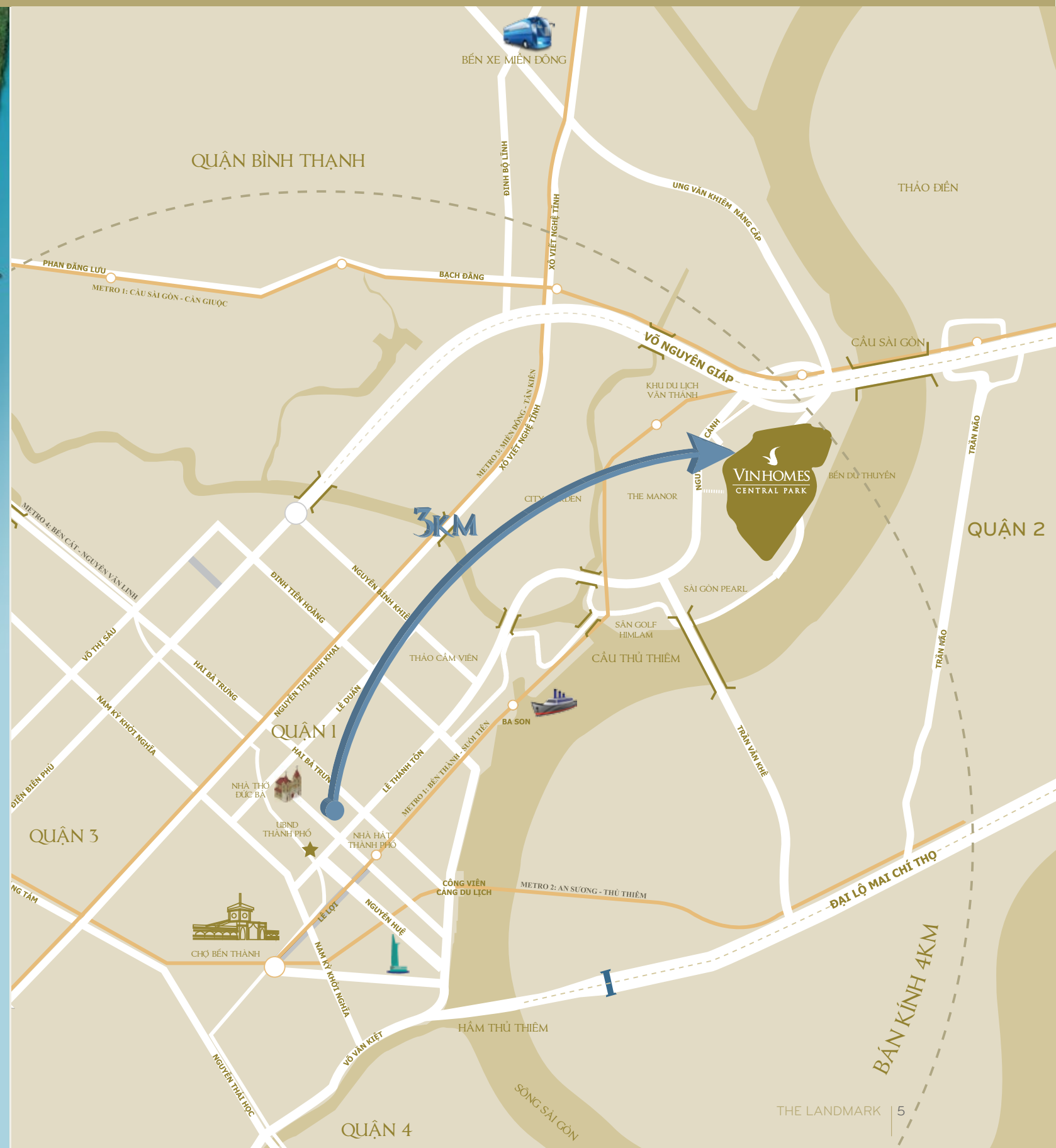
Landmark 1, 2, 3 tọa lạc tại khu vực trung tâm của Vinhomes Central Park.

Di chuyển thuận tiện đến các khu dịch vụ & tiện ích, công viên bên sông cũng như các tuyến đường chính ra vào khu đô thị.

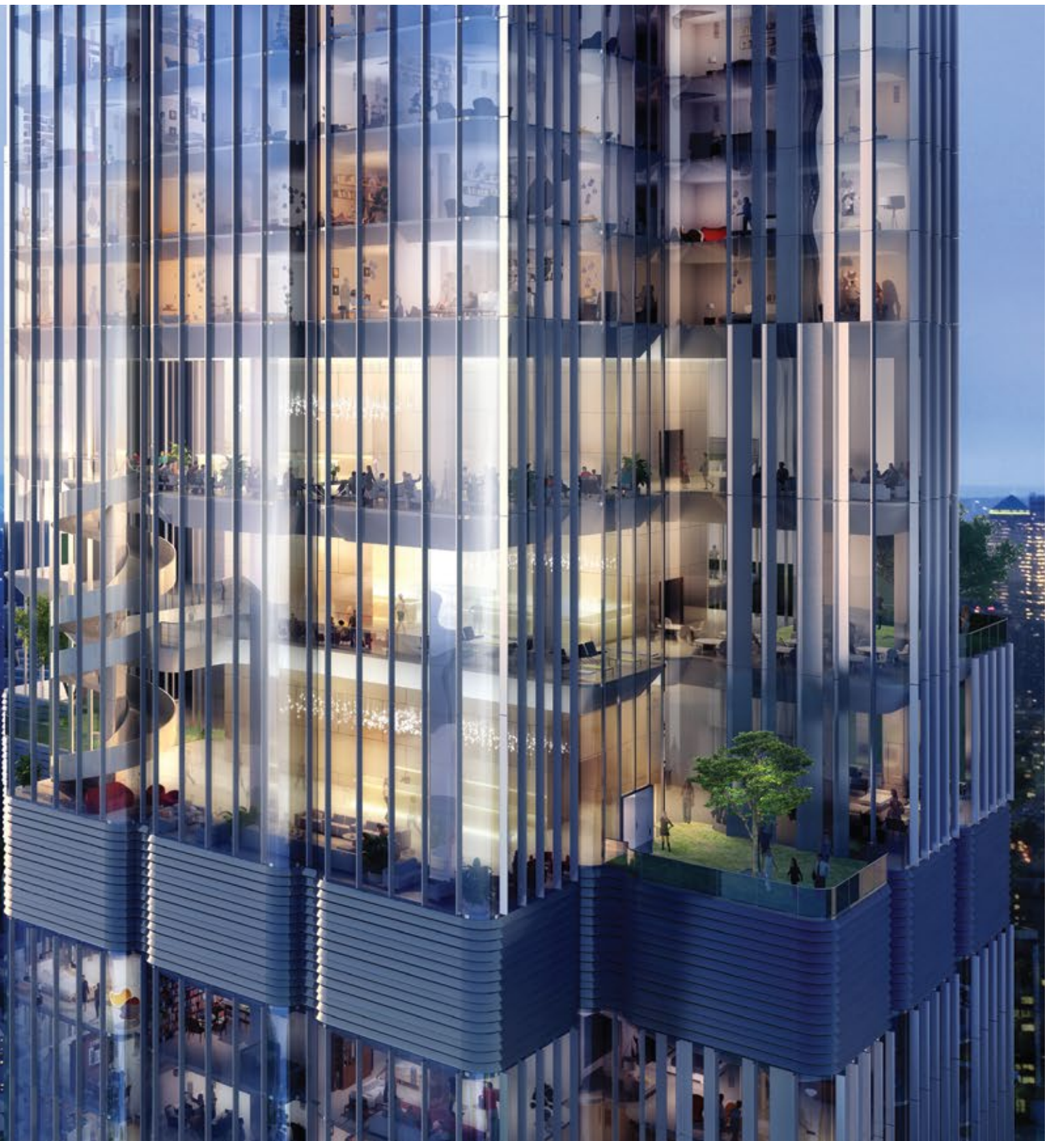
Kết nối trực tiếp thông qua đường hầm riêng với trung tâm thương mại dưới chân đế tòa The Landmark 81.

Cách Quận 1 chỉ 3 phút lái xe. Kết nối với cả 3 tuyến giao thông huyết mạch (đường bộ, đường sắt metro và đường thủy).

THE LANDMARK 81  
LANDMARK 3    LANDMARK 2    LANDMARK 1  
Công viên    Vinmec    Vinschool    Bến thuyền







Hình ảnh mang tính chất minh họa

## Vị thế TIÊN PHONG

The Landmark sở hữu The Landmark 81 - tòa nhà cao nhất Việt Nam (cao 461m) - biểu tượng cho sức mạnh của sự đoàn kết, sung túc và thịnh vượng.

The Landmark là "trái tim" của Vinhomes Central Park, nơi quy tụ các dịch vụ giải trí thời thượng, trung tâm thương mại đẳng cấp và khách sạn sang trọng.





Hình ảnh mang tính chất minh họa

# TIỆN ÍCH VƯỢT TRỘI

## The Landmark

- ◆ Quảng trường Landmark rộng lớn
- ◆ Kết nối trực tiếp với TTTM
- ◆ Khu phố mua sắm
- ◆ Sky Bar
- ◆ Khách sạn 5 sao
- ◆ Hồ bơi ngoài trời
- ◆ Công viên nội khu
- ◆ Vườn cây
- ◆ Đài phun nước tiểu cảnh
- ◆ Khu vui chơi cho trẻ em
- ◆ Không gian dành cho người cao tuổi
- ◆ Nhà sinh hoạt cộng đồng
- ◆ Khu sinh hoạt chung ngoài trời
- ◆ 3 tầng hầm để xe thông minh
- ◆ Phòng tập gym
- ◆ Hệ thống sân tập thể thao ngoài trời (sân tennis, sân bóng rổ,...)
- ◆ Khu vực lounge: nơi thư giãn, gặp gỡ bạn bè
- ◆ Sảnh lễ tân và sảnh chờ của khách
- ◆ Hệ thống camera giám sát an ninh 24/7
- ◆ Hệ thống báo khói, báo cháy và đầu phun chữa cháy tự động





# HẠ TẦNG HOÀN HẢO

## Vinhomes Central Park

- ◆ Công viên bên sông lớn nhất Tp. Hồ Chí Minh
- ◆ Bệnh viện đa khoa quốc tế Vinmec Central Park
- ◆ Trường học chất lượng cao Vinschool Central Park
- ◆ Mini golf
- ◆ Khu BBQ
- ◆ Khu thể thao ngoài trời (tennis, bóng rổ...)
- ◆ Bến thuyền đẳng cấp

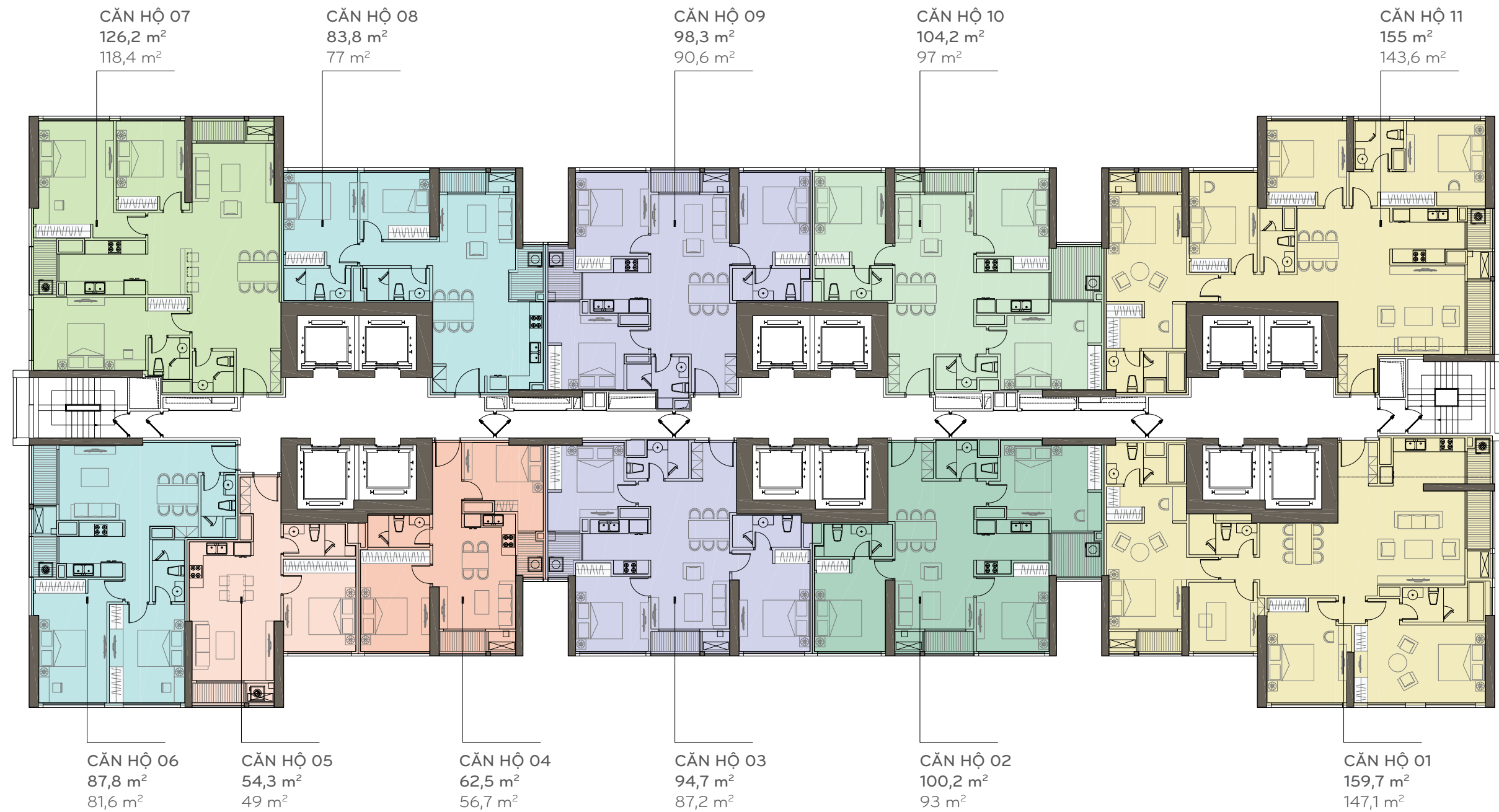


Hình ảnh mang tính chất minh họa

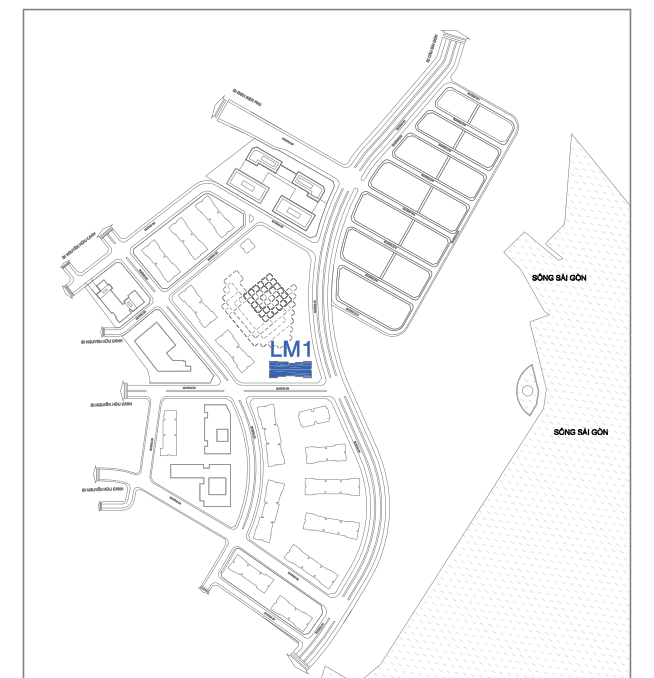


# MẶT BẰNG

Điển hình tầng 2 - 22 và 24 - 44  
LANDMARK 1



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối.  
Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



# MẶT BẰNG

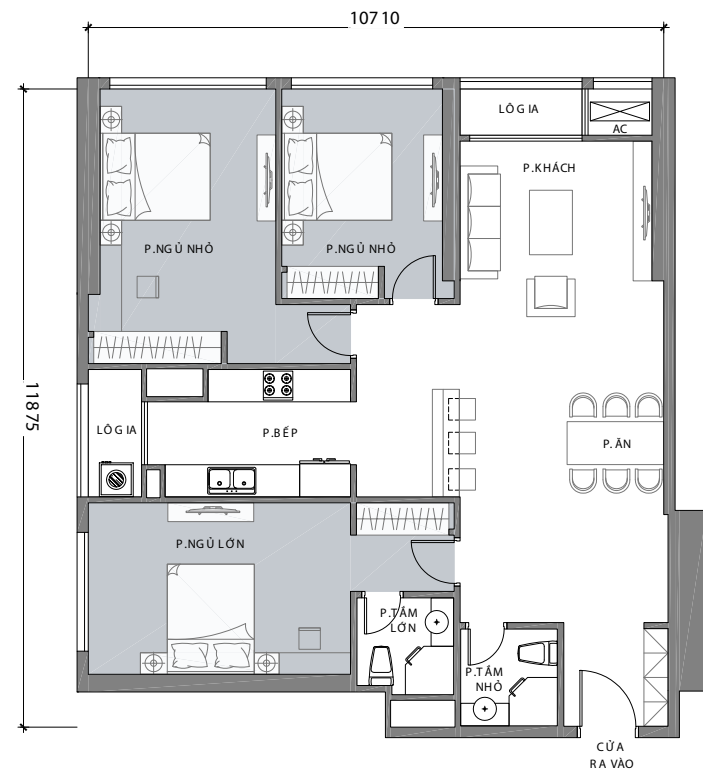
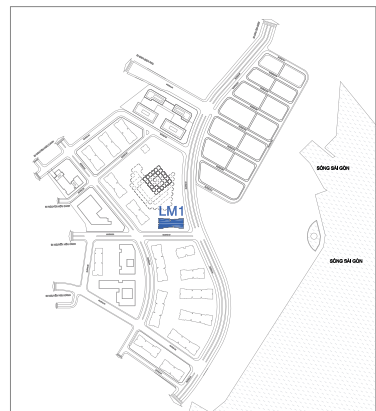
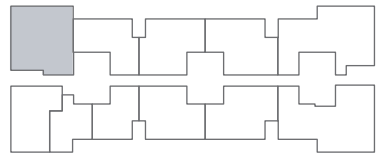
Căn hộ tầng 2 - 22 và 24 - 44  
LANDMARK 1



## CĂN SỐ 07

Diện tích tim tường 126,2 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 118,4 m<sup>2</sup>

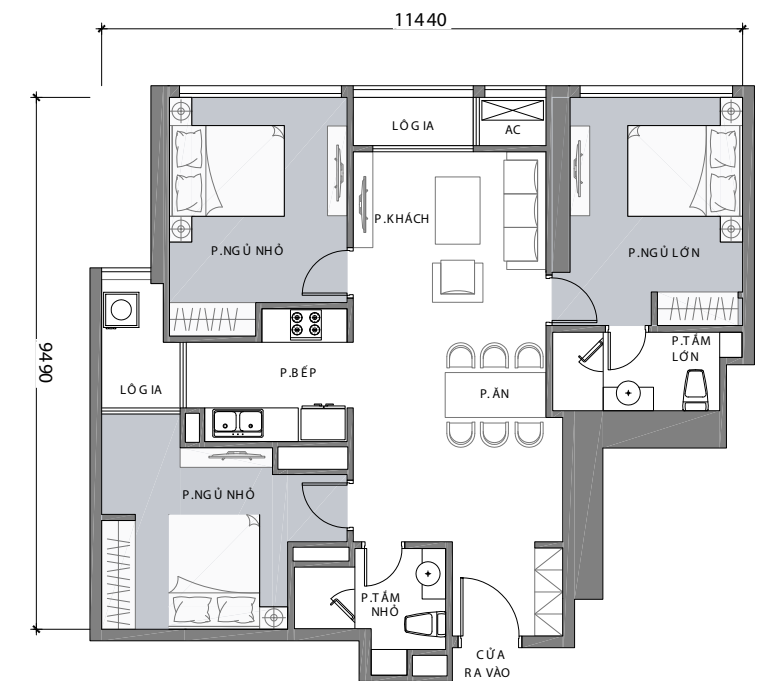
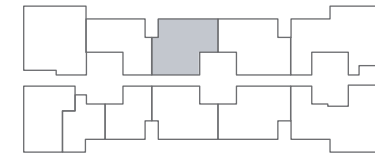
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 09

Diện tích tim tường 98,3 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 90,6 m<sup>2</sup>

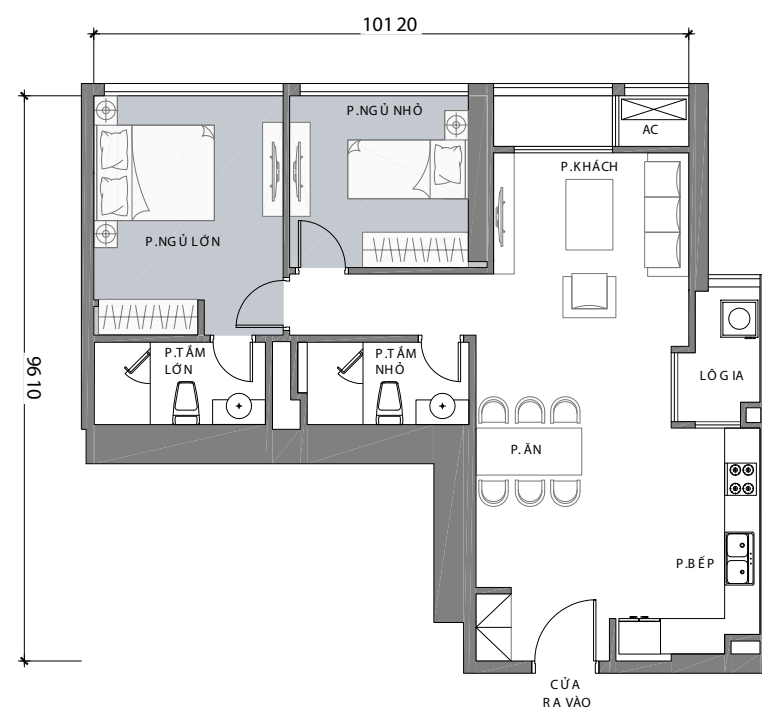
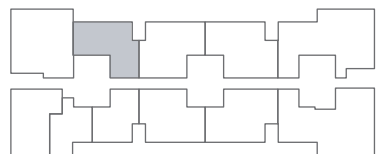
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 08

Diện tích tim tường 83,8 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 77 m<sup>2</sup>

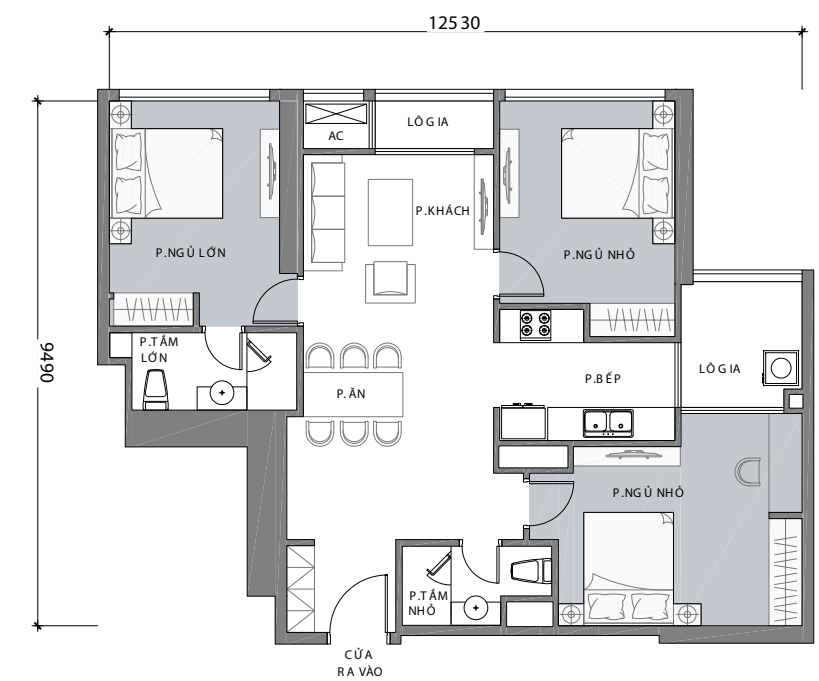
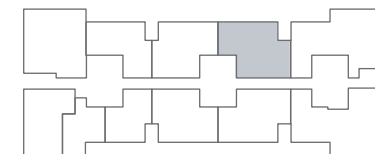
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 10

Diện tích tim tường 104,2 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 97 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



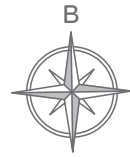
\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



# MẶT BẰNG

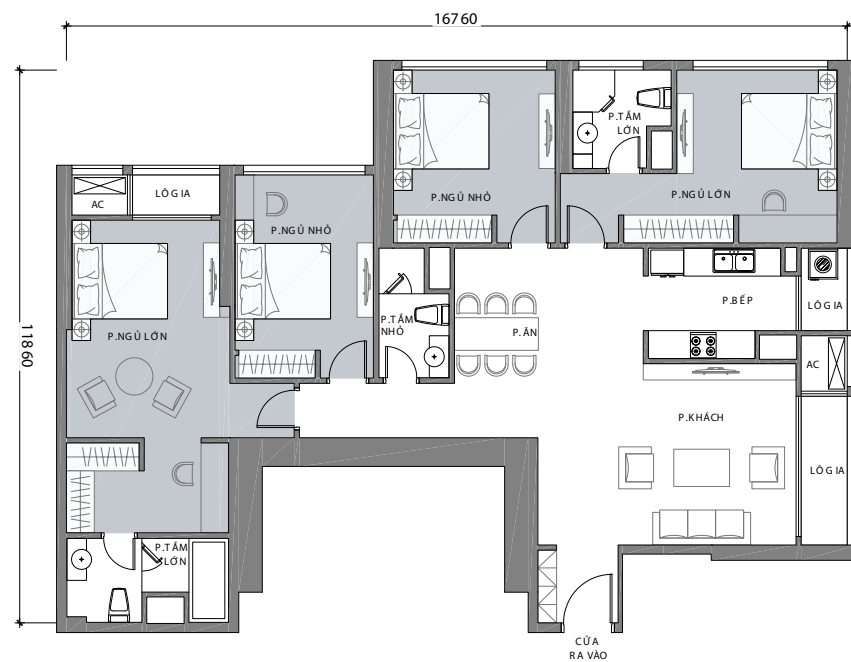
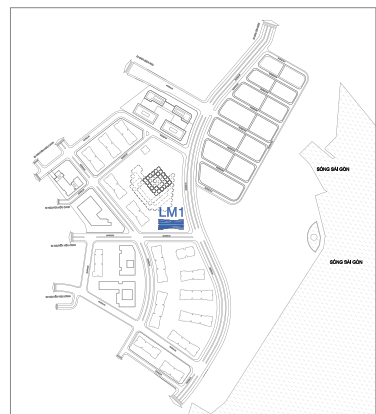
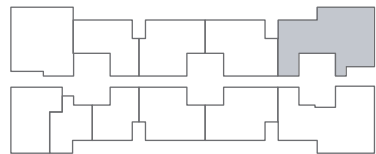
Căn hộ tầng 2 - 22 và 24 - 44  
LANDMARK 1



## CĂN SỐ 11

Diện tích tim tường 155 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 143,6 m<sup>2</sup>

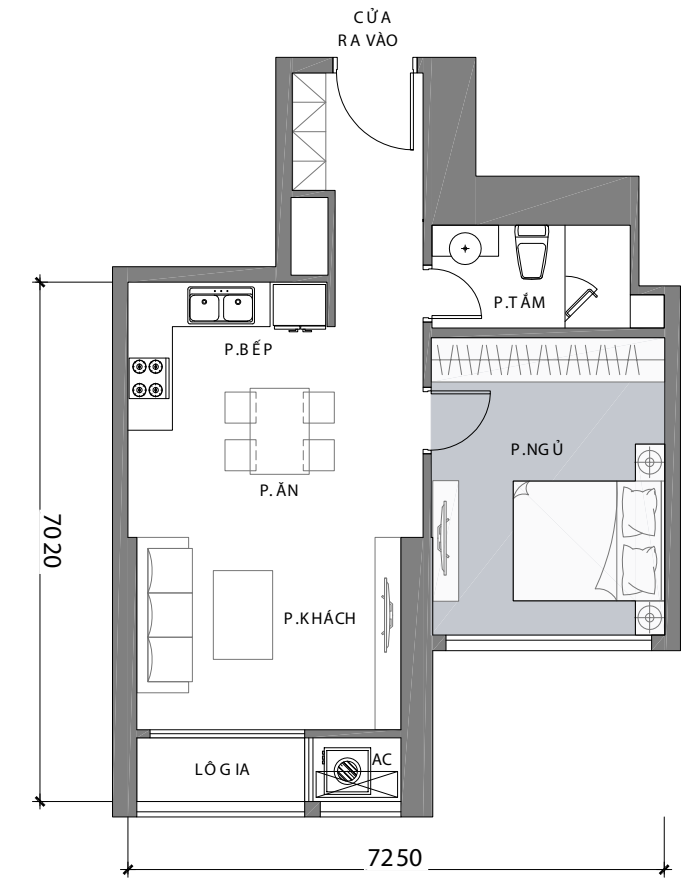
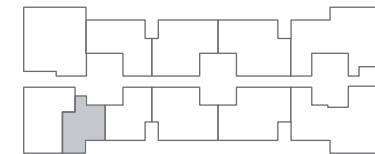
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 05

Diện tích tim tường 54,3 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 49 m<sup>2</sup>

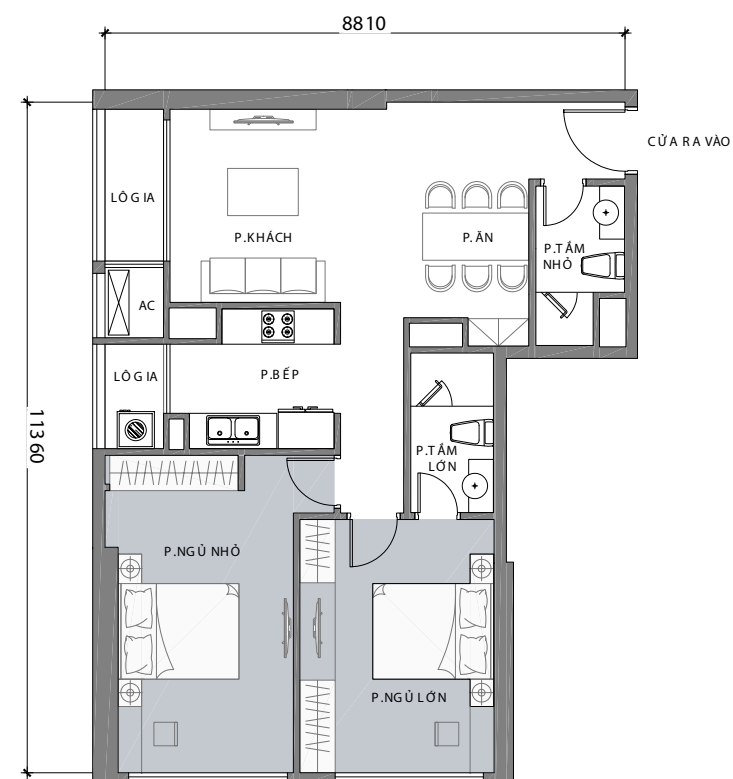
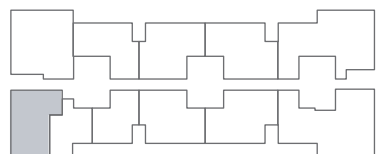
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 06

Diện tích tim tường 87,8 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 81,6 m<sup>2</sup>

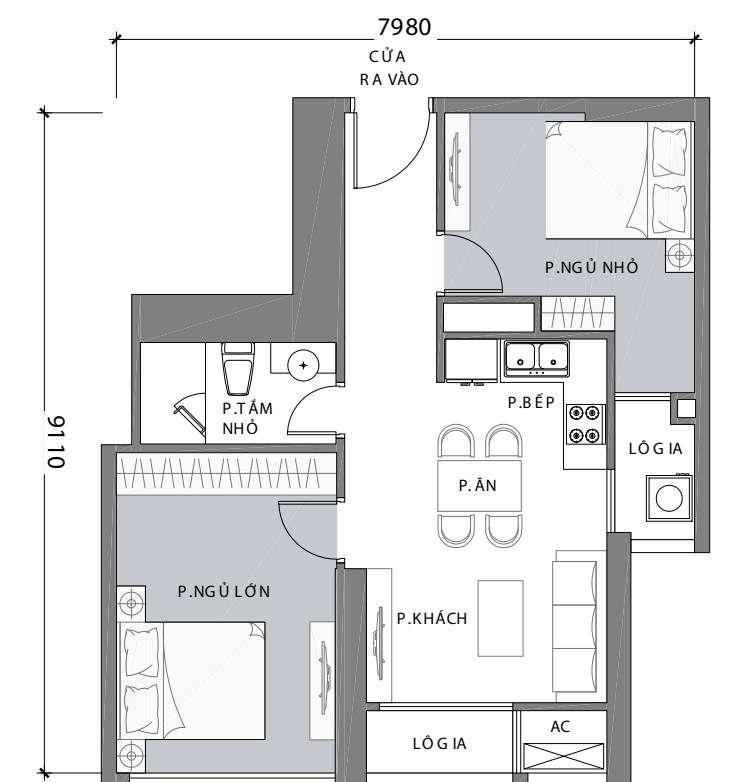
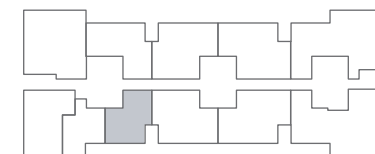
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 04

Diện tích tim tường 62,5 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 56,7 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



# MẶT BẰNG

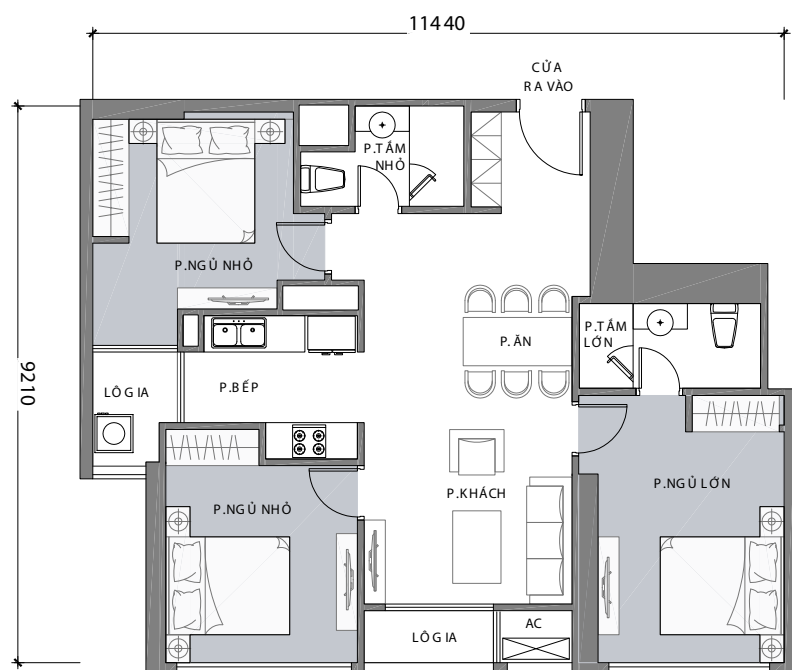
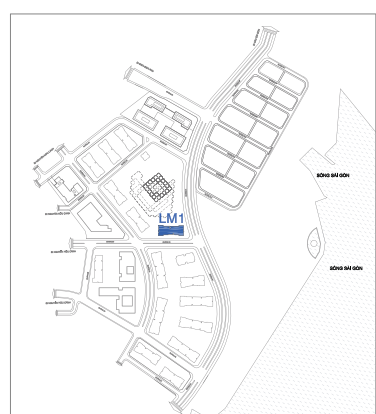
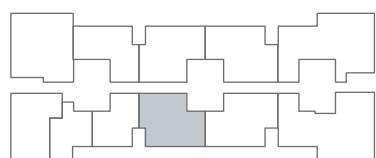
Căn hộ tầng 2 - 22 và 24 - 44  
LANDMARK 1



## CĂN SỐ 03

Diện tích tim tường 94,7 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 87,2 m<sup>2</sup>

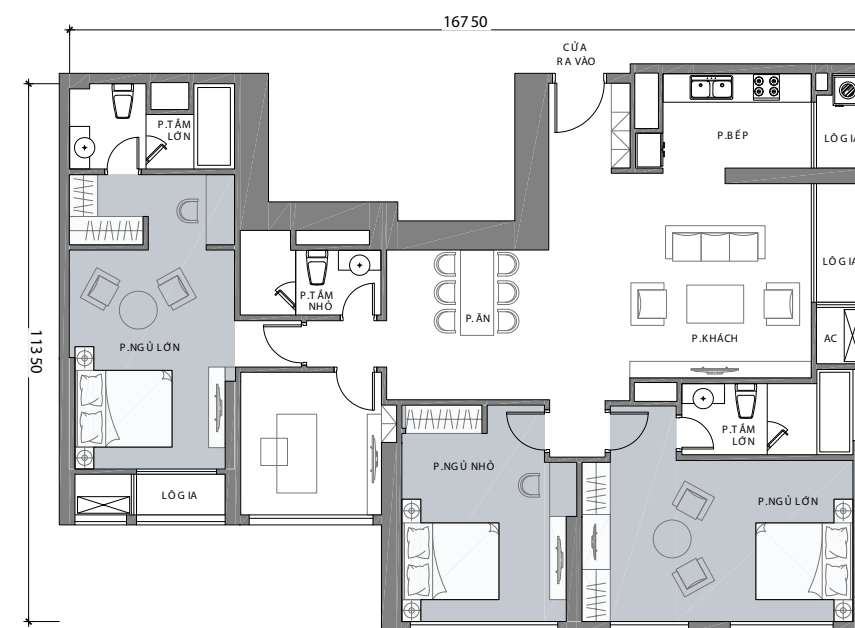
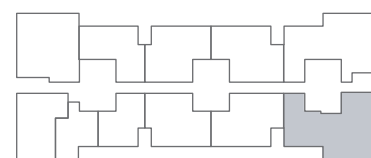
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 01

Diện tích tim tường 159,7 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 147,1 m<sup>2</sup>

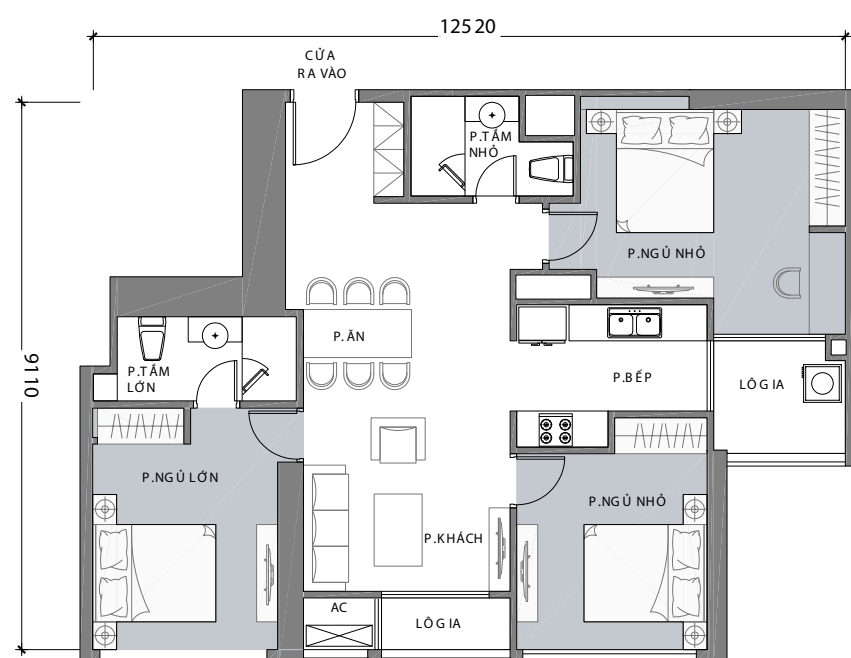
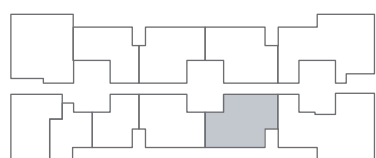
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 02

Diện tích tim tường 100,2 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 93 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



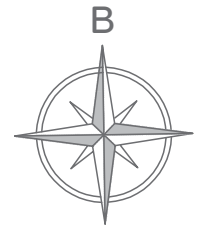
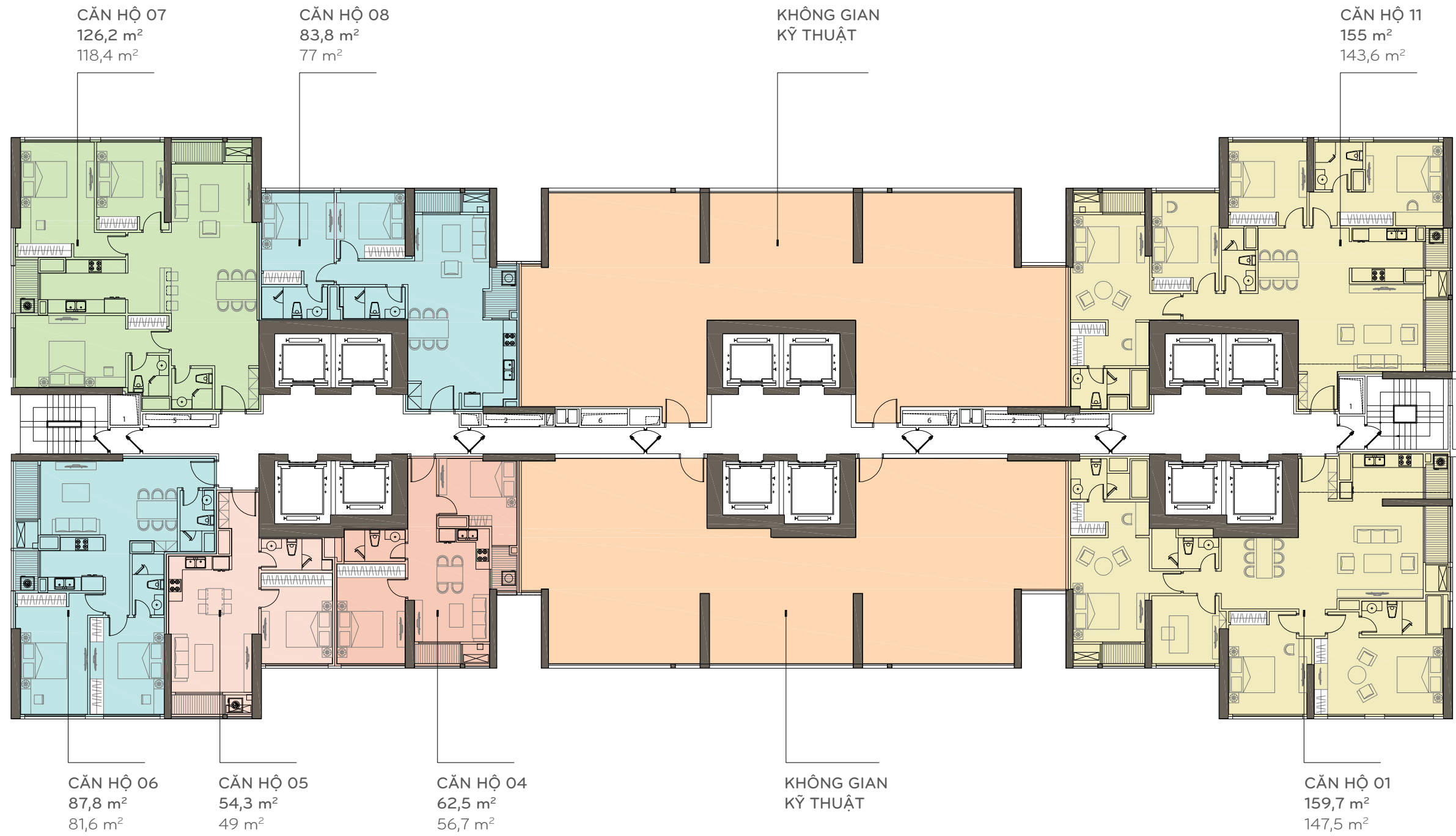
\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



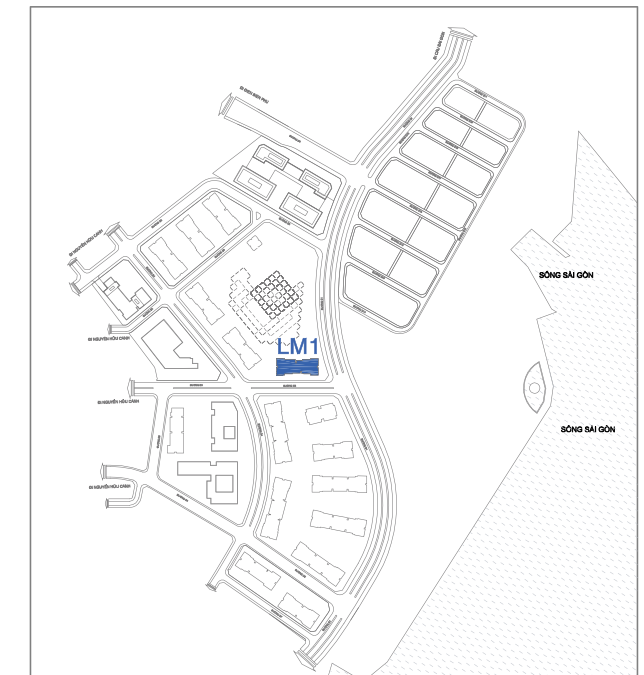
# MẶT BẰNG

Tầng 23 - LANDMARK 1



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối.

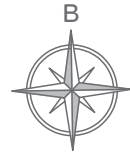
Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.





# MẶT BẰNG

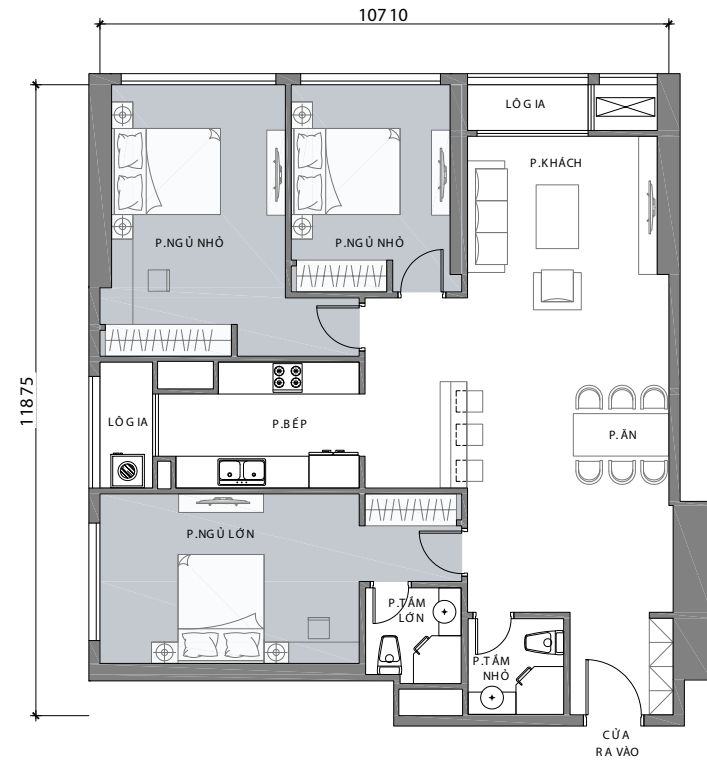
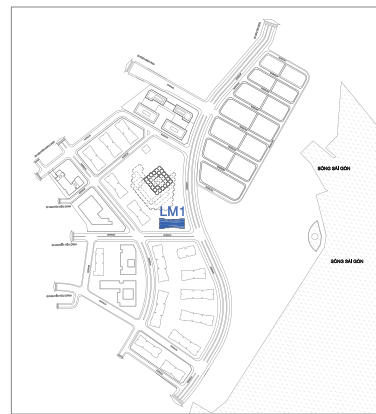
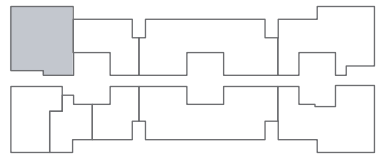
## Tầng 23 - LANDMARK 1



### CĂN SỐ 07

Diện tích tim tường 126,2 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 118,4 m<sup>2</sup>

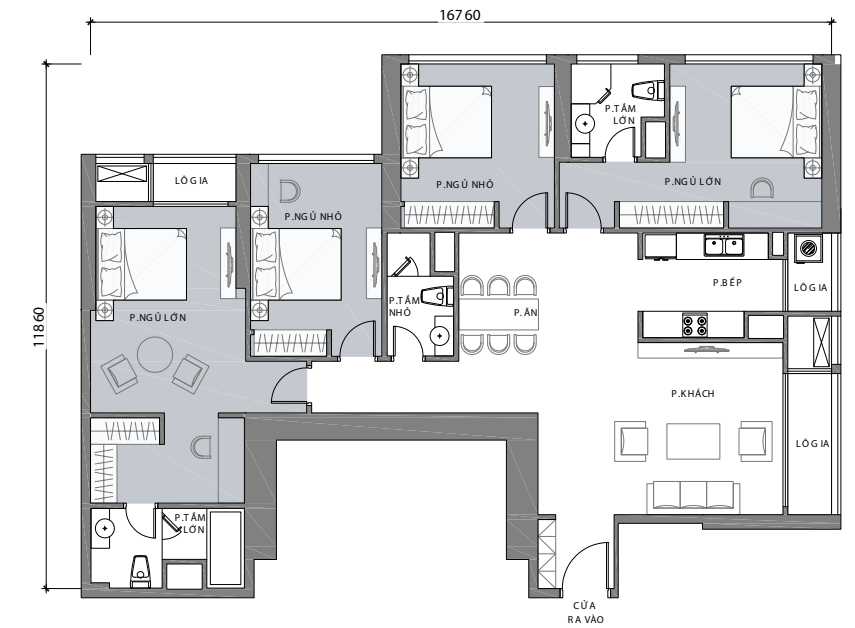
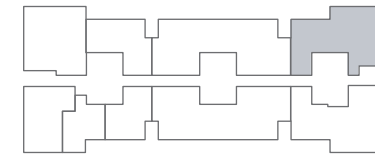
Vị trí căn hộ



### CĂN SỐ 11

Diện tích tim tường 155 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 143,6 m<sup>2</sup>

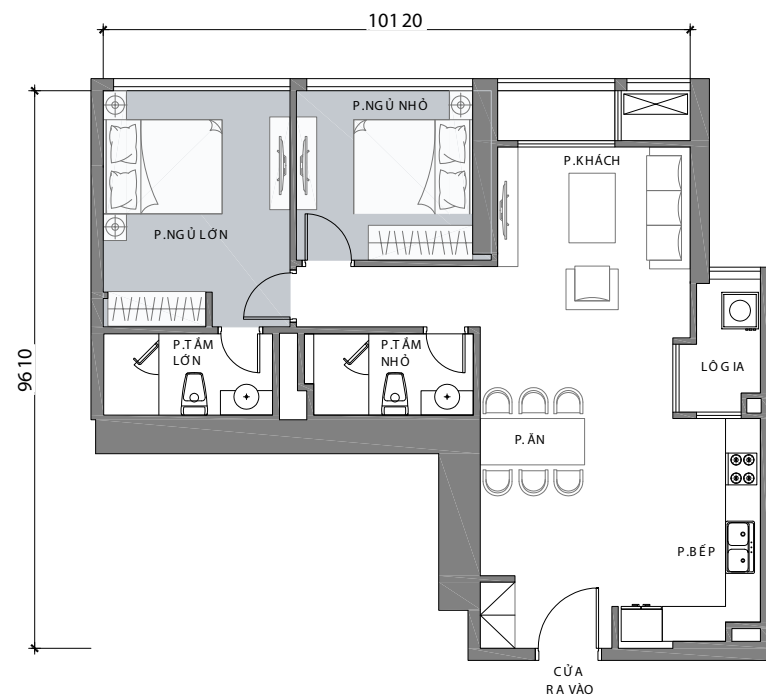
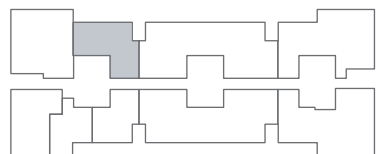
Vị trí căn hộ



### CĂN SỐ 08

Diện tích tim tường 83,8 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 77 m<sup>2</sup>

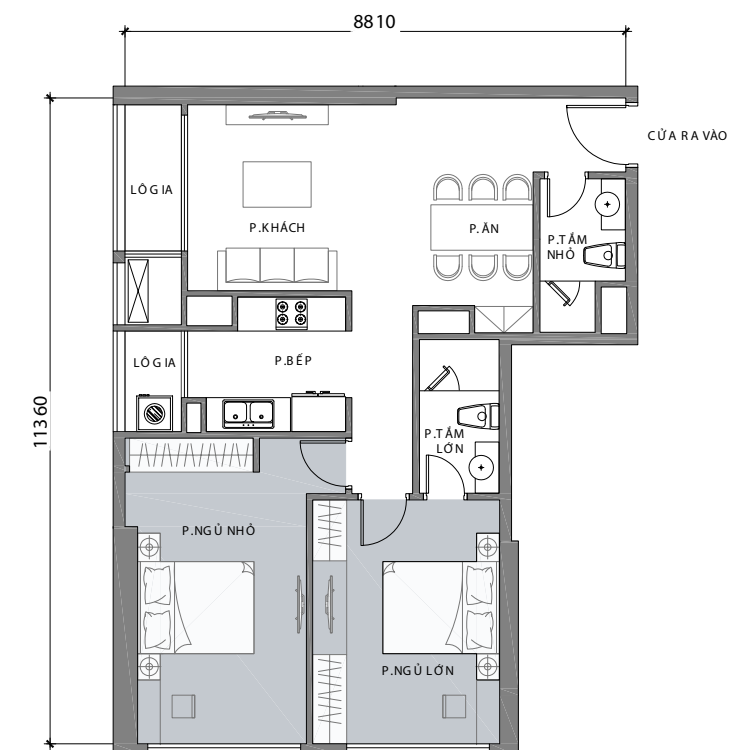
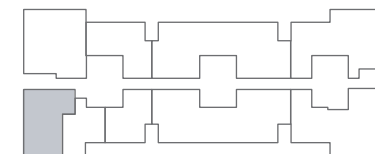
Vị trí căn hộ



### CĂN SỐ 06

Diện tích tim tường 87,8 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 81,6 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



# MẶT BẰNG

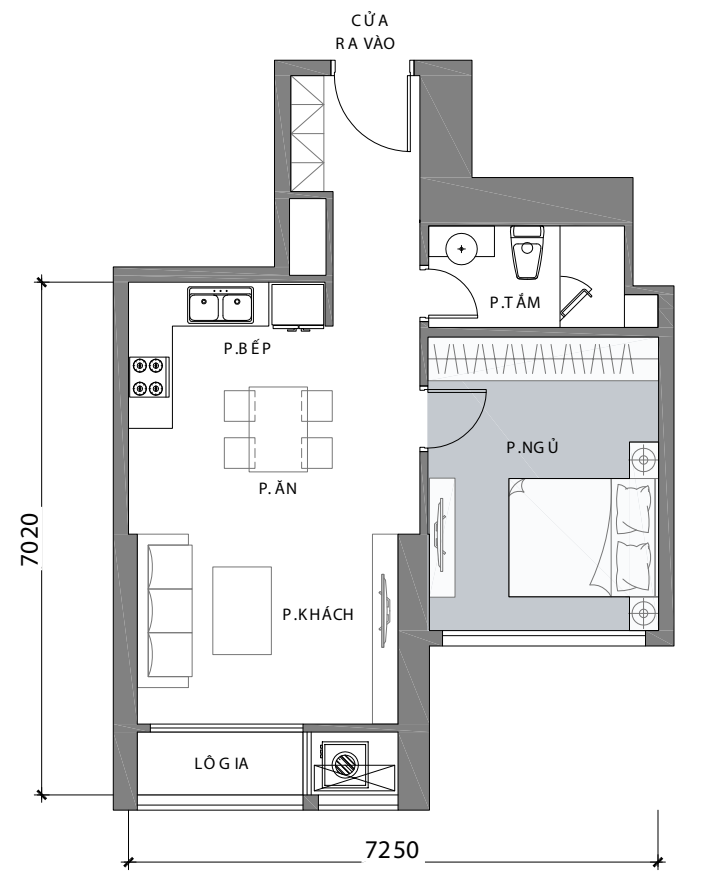
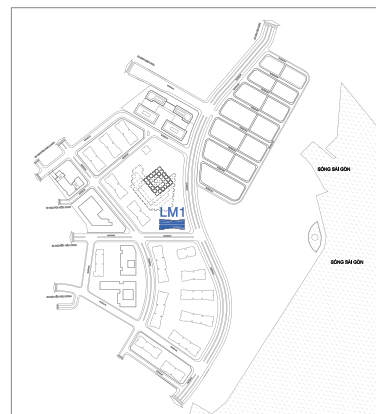
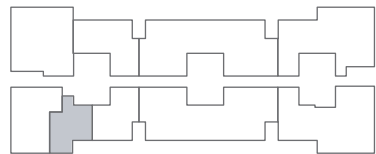
## Tầng 23 - LANDMARK 1



### CĂN SỐ 05

Diện tích tim tường 54,3 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thuỷ 49 m<sup>2</sup>

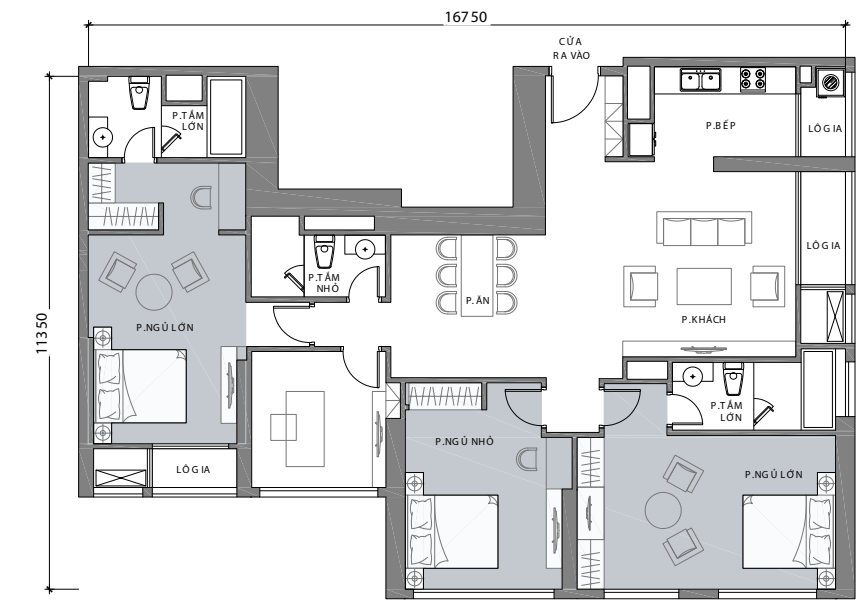
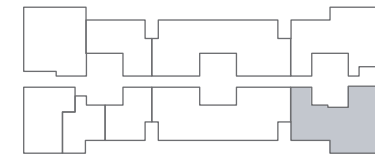
Vị trí căn hộ



### CĂN SỐ 01

Diện tích tim tường 159,7 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thuỷ 147,5 m<sup>2</sup>

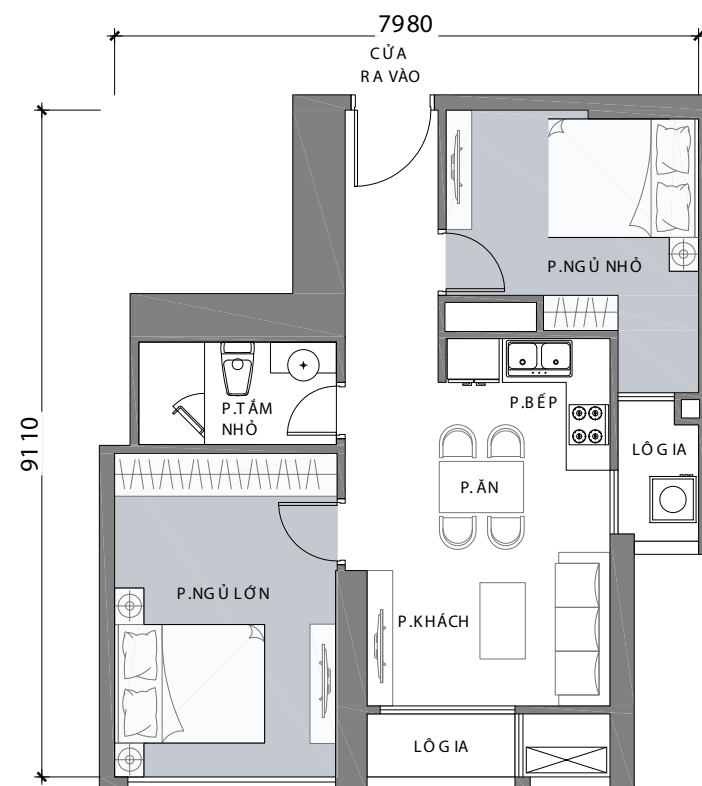
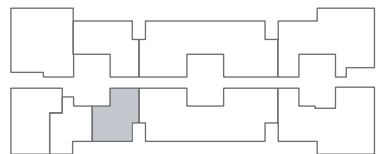
Vị trí căn hộ



### CĂN SỐ 04

Diện tích tim tường 62,5 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thuỷ 56,7 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

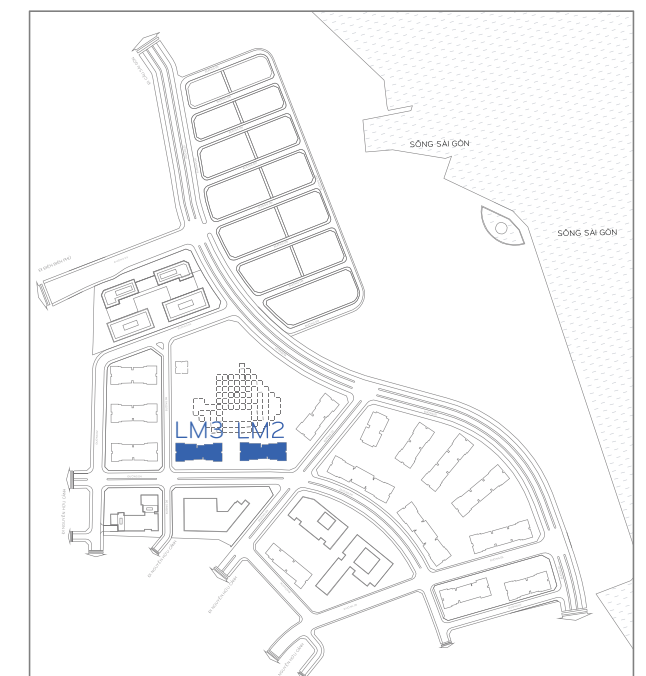


# MẶT BẰNG

Điển hình tầng 2 - 22 và 24 - 48  
LANDMARK 2 & 3



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối.  
Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.





# MẶT BẰNG

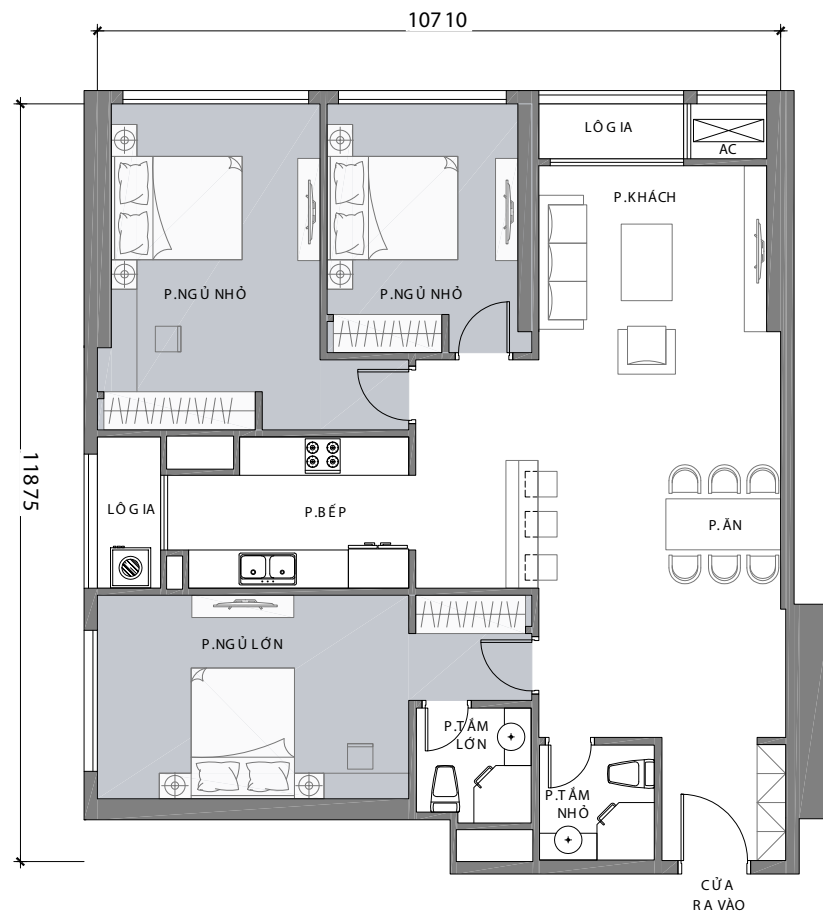
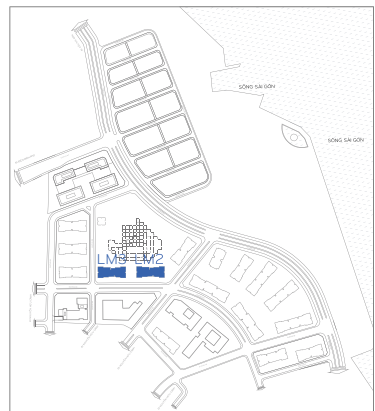
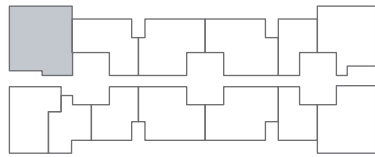
Căn hộ tầng 2 -22 và 24 - 48  
LANDMARK 2 & 3



## CĂN SỐ 08

Diện tích tim tường 126,2 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 118,4 m<sup>2</sup>

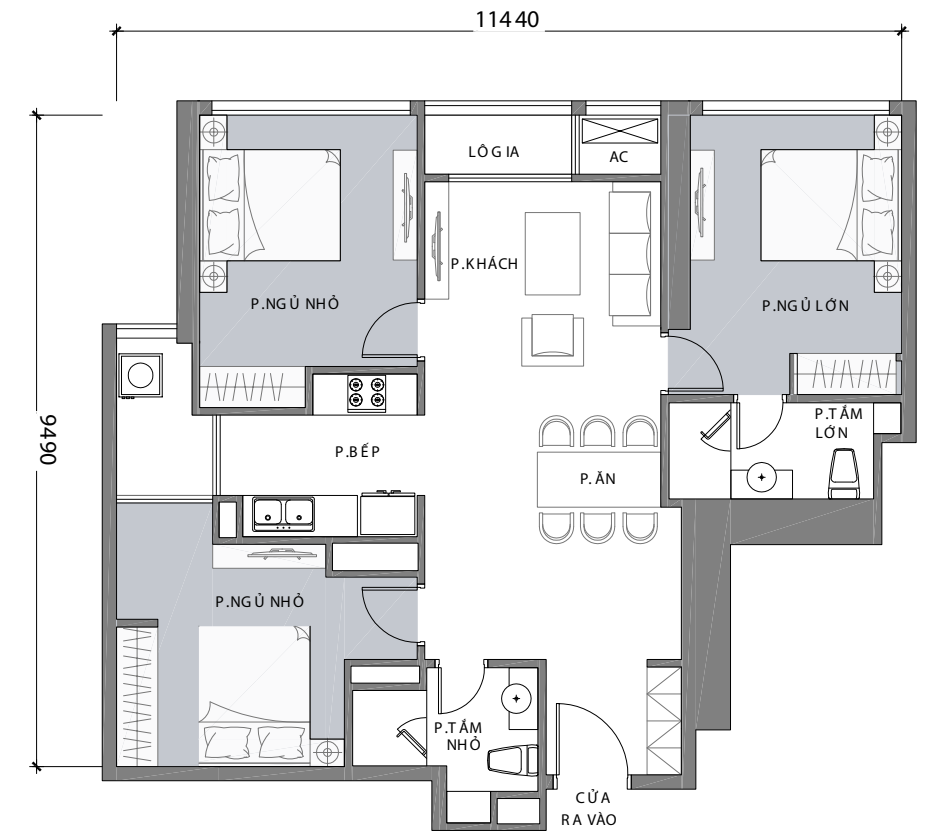
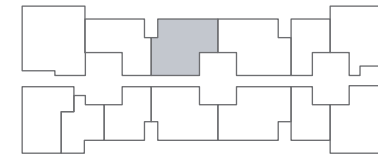
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 10

Diện tích tim tường 98,3 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 90,6 m<sup>2</sup>

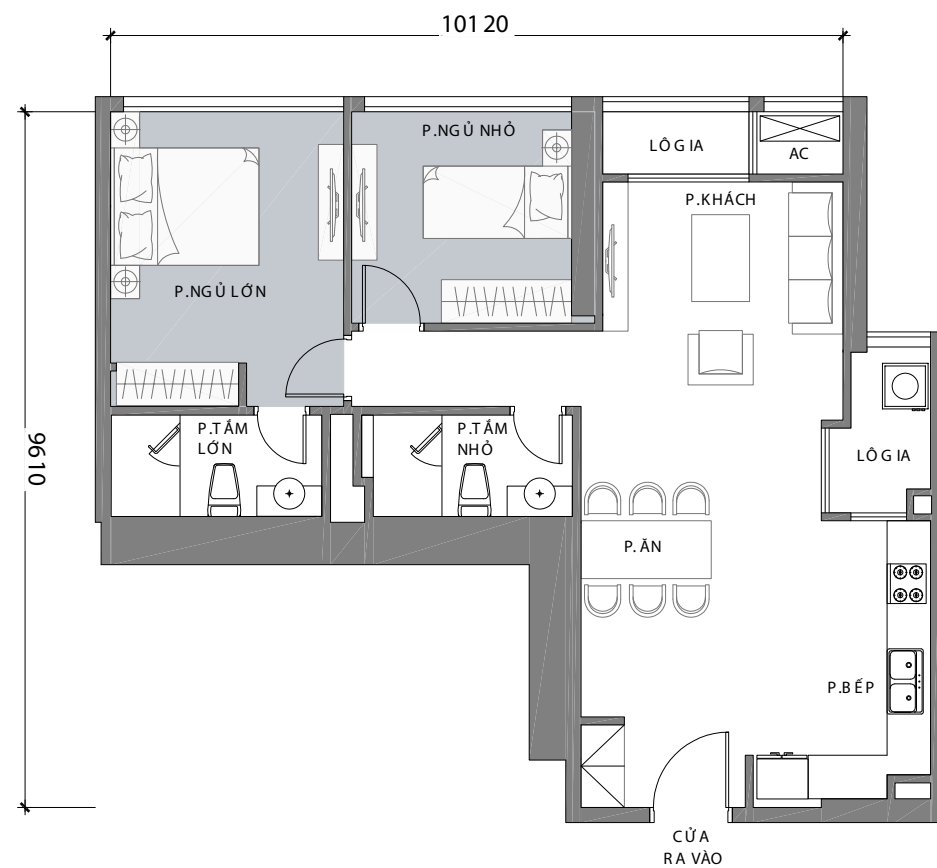
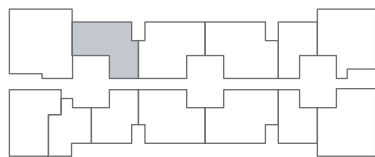
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 09

Diện tích tim tường 83,8 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 77 m<sup>2</sup>

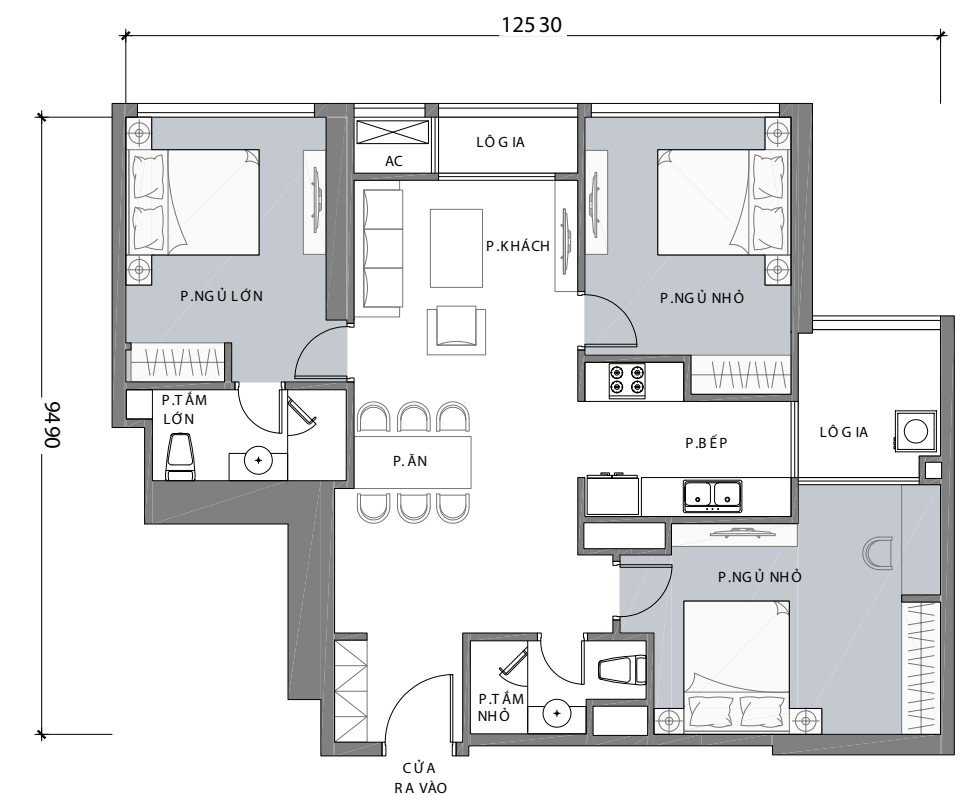
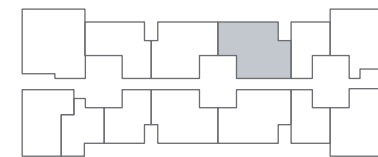
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 11

Diện tích tim tường 104,2 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 97 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



# MẶT BẰNG

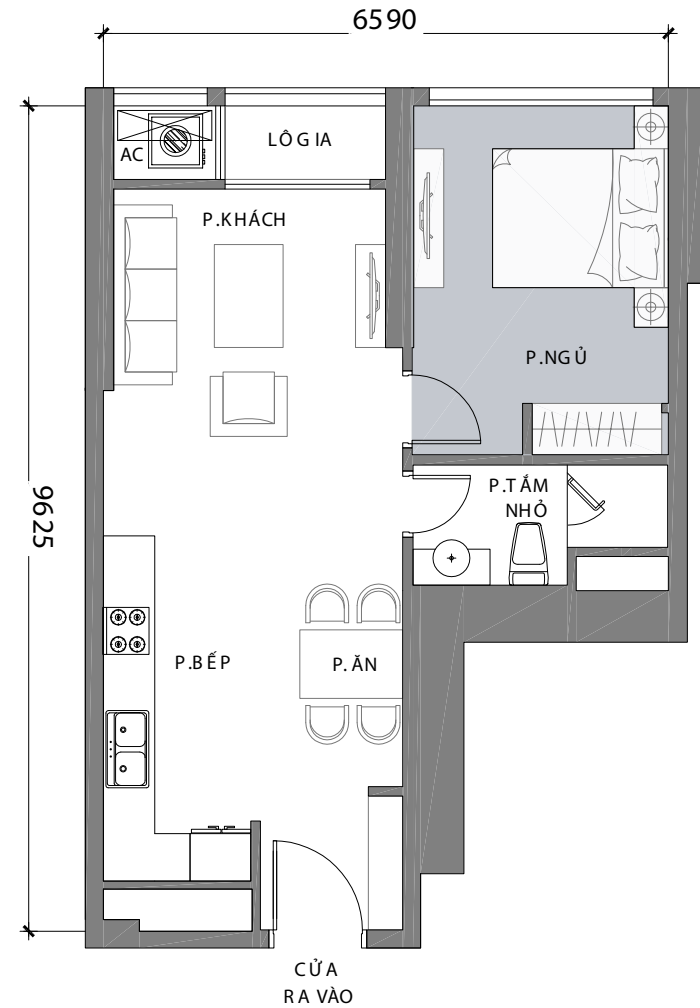
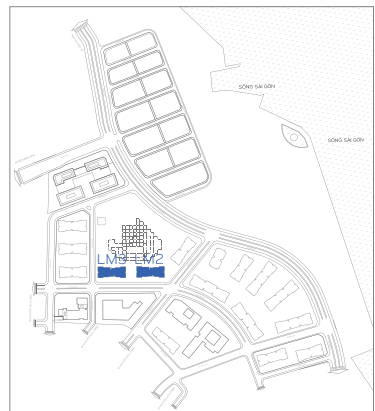
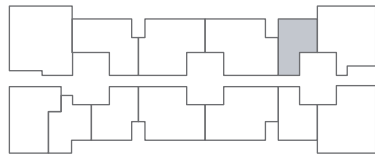
Căn hộ tầng 2 -22 và 24 - 48  
LANDMARK 2 & 3



## CĂN SỐ 12

Diện tích tim tường 54,4 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 48,8 m<sup>2</sup>

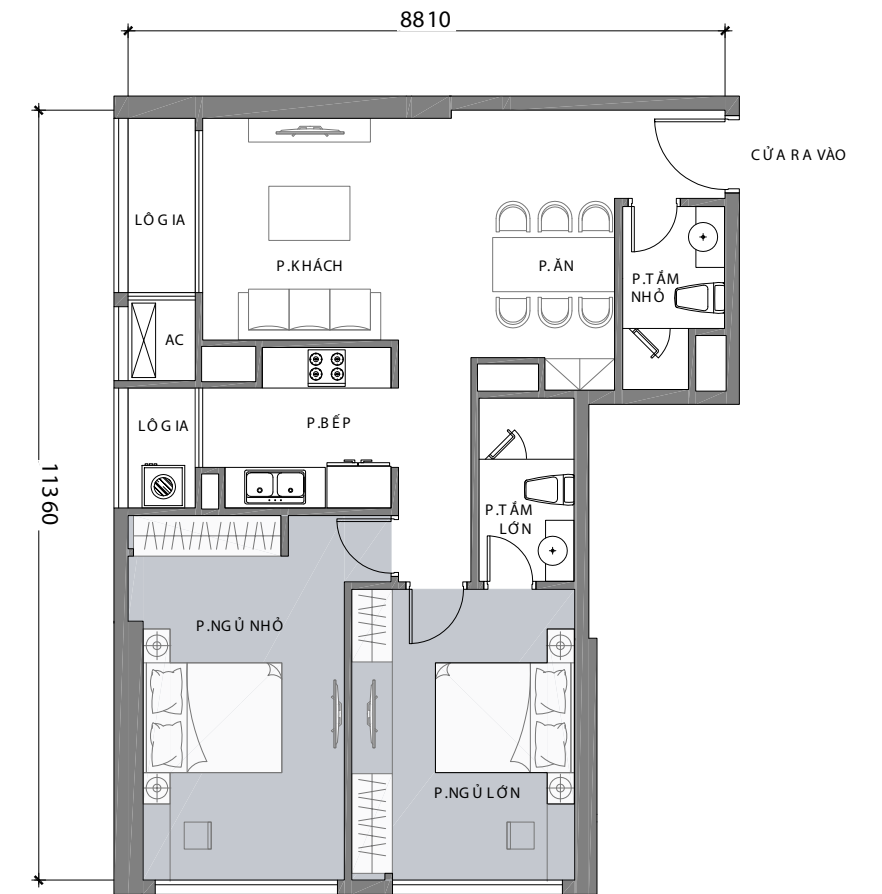
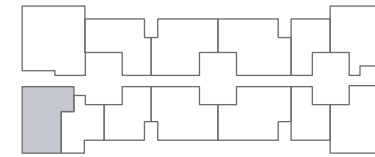
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 07

Diện tích tim tường 87,8 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 81,6 m<sup>2</sup>

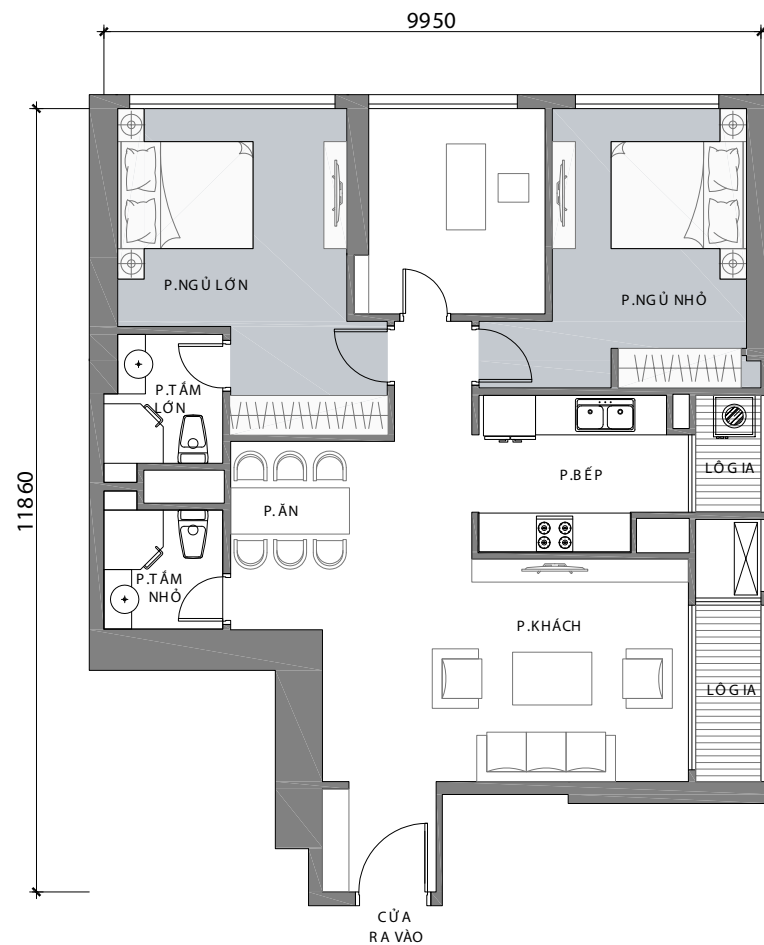
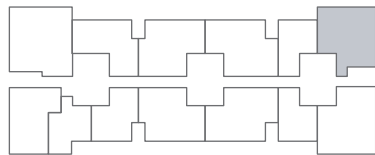
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 12A

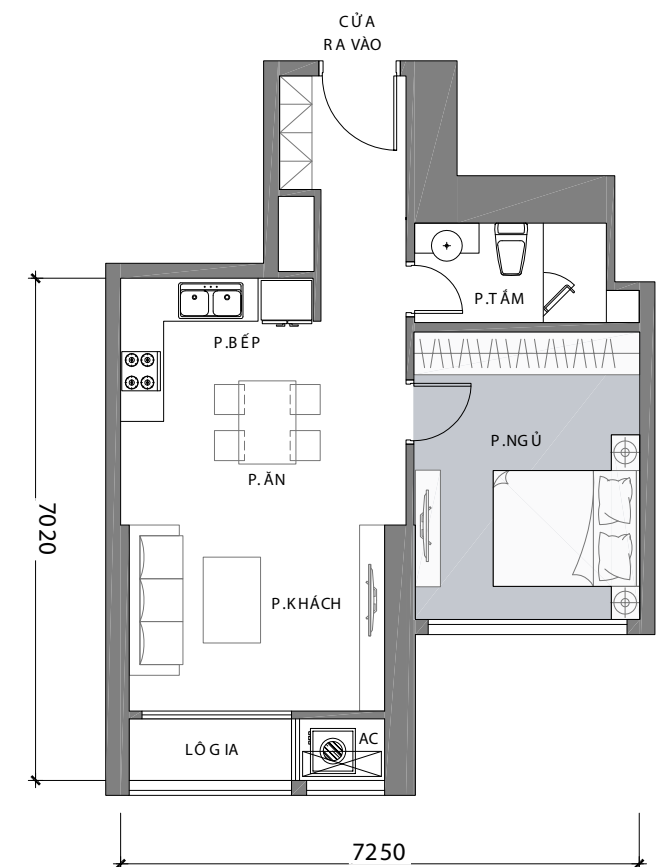
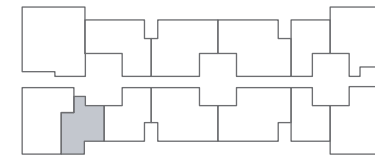
Diện tích tim tường 100,6 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 93,5 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 06

Diện tích tim tường 54,3 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 49 m<sup>2</sup>



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



# MẶT BẰNG

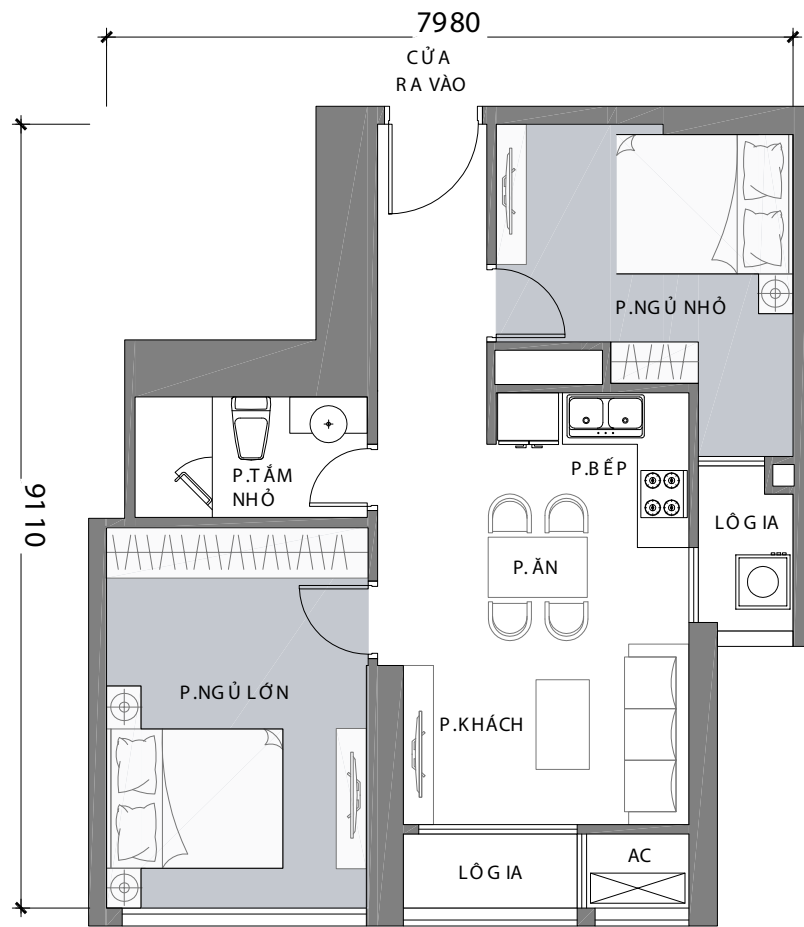
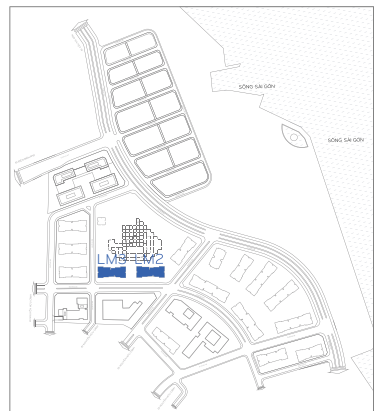
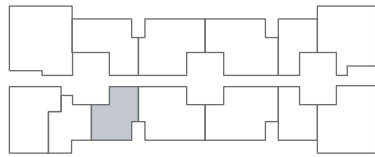
Căn hộ tầng 2 -22 và 24 - 48  
LANDMARK 2 & 3



## CĂN SỐ 05

Diện tích tim tường 62,5 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 56,7 m<sup>2</sup>

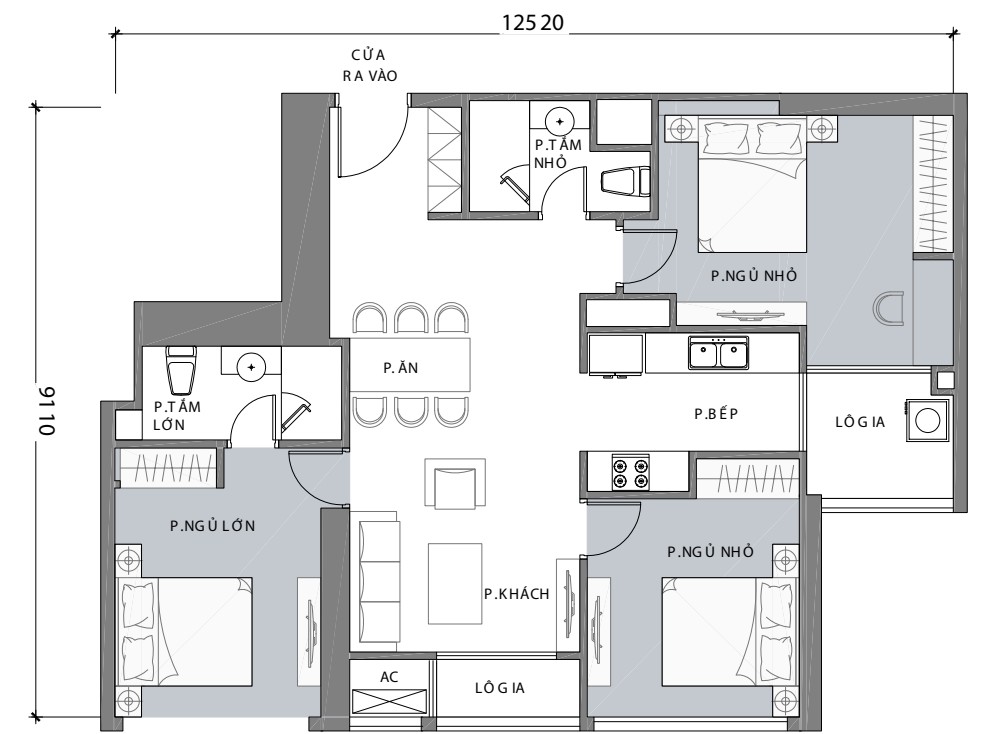
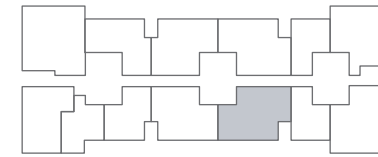
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 03

Diện tích tim tường 100,2 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 93 m<sup>2</sup>

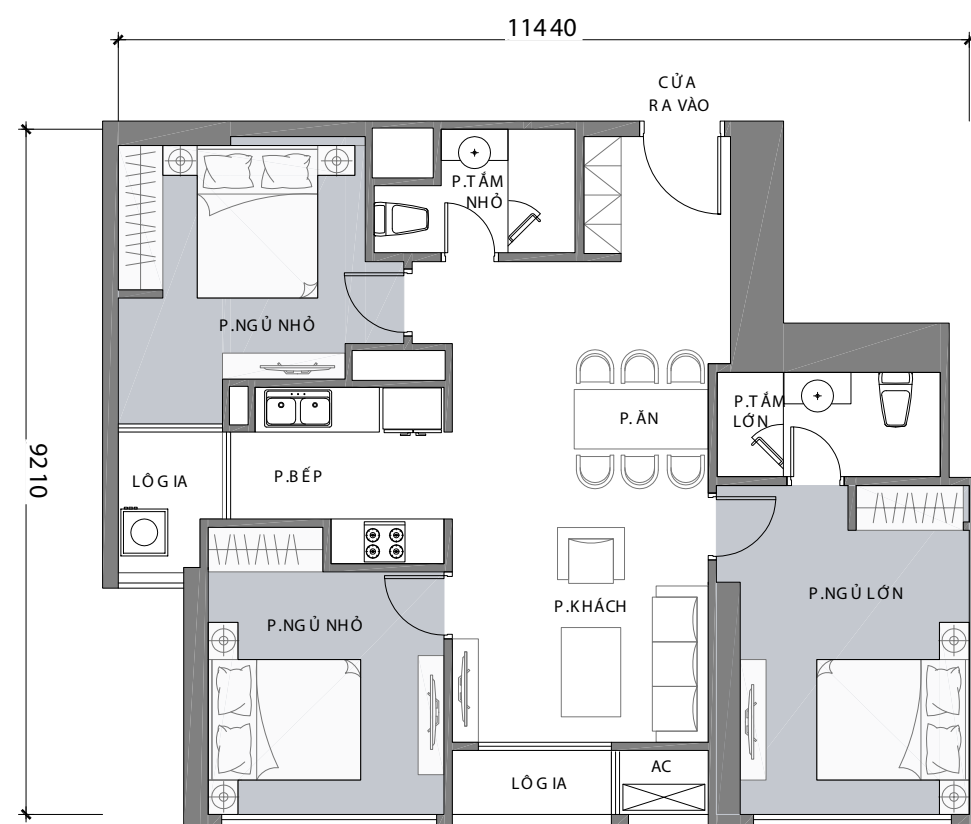
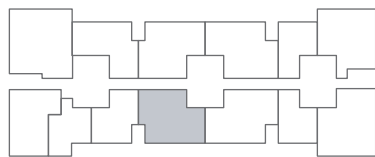
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 04

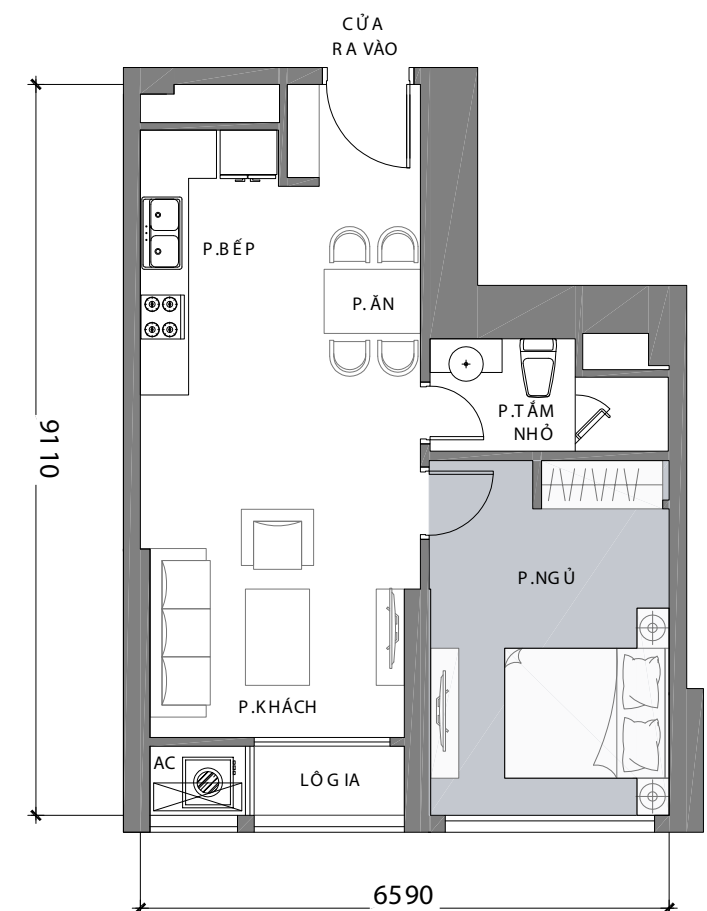
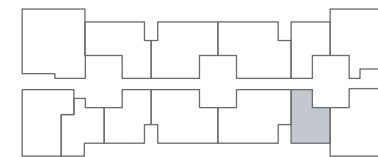
Diện tích tim tường 94,7 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 87,2 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 02

Diện tích tim tường 53,5 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 48,1 m<sup>2</sup>



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



# MẶT BẰNG

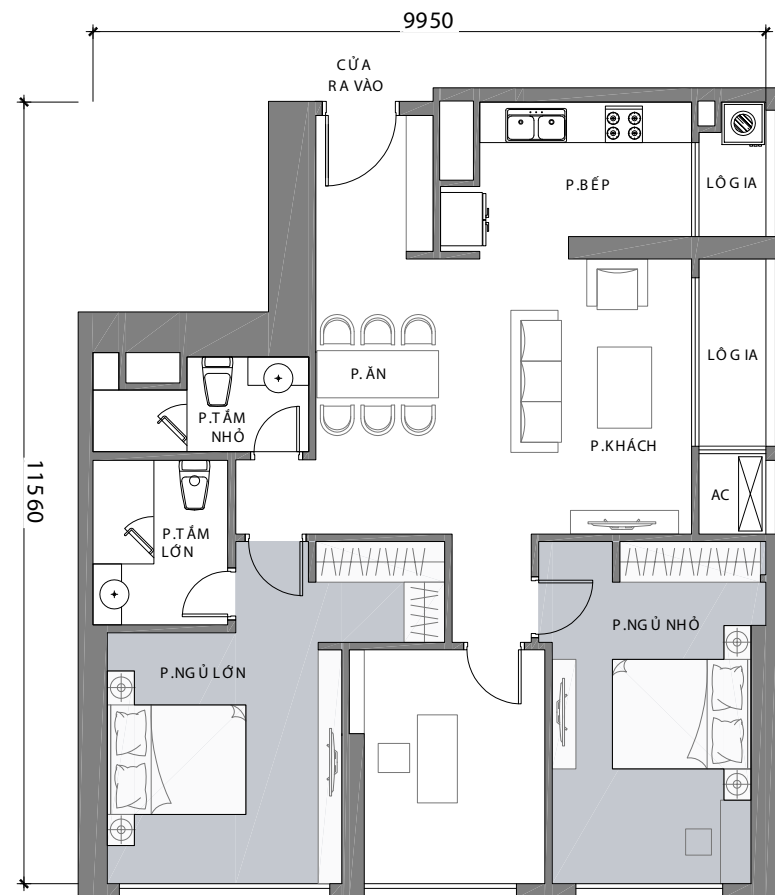
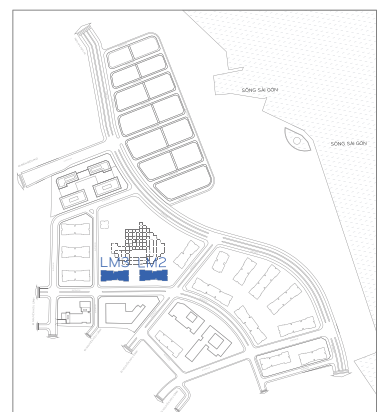
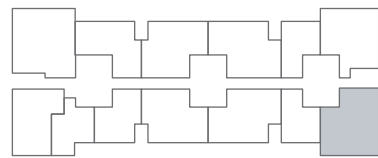
Căn hộ tầng 2 -22 và 24 - 48  
LANDMARK 2 & 3



## CĂN SỐ 01

Diện tích tim tường 106,1 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 98,7 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



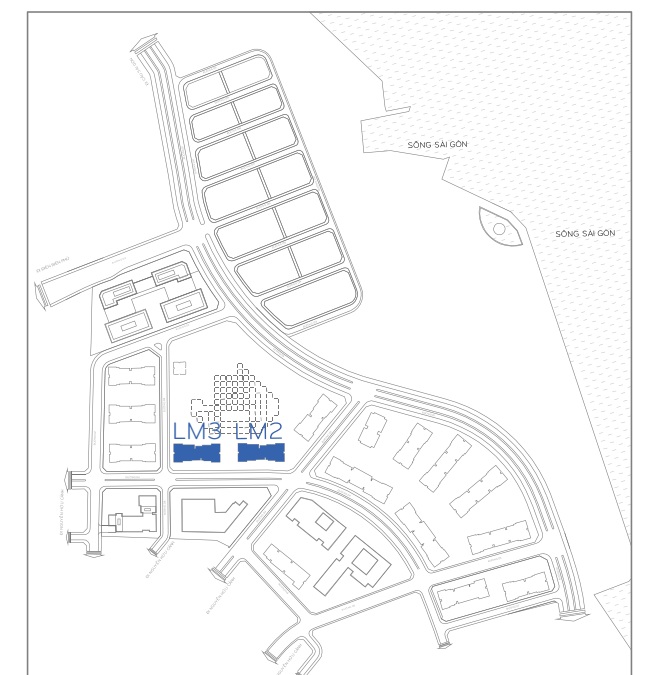
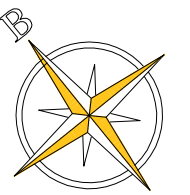
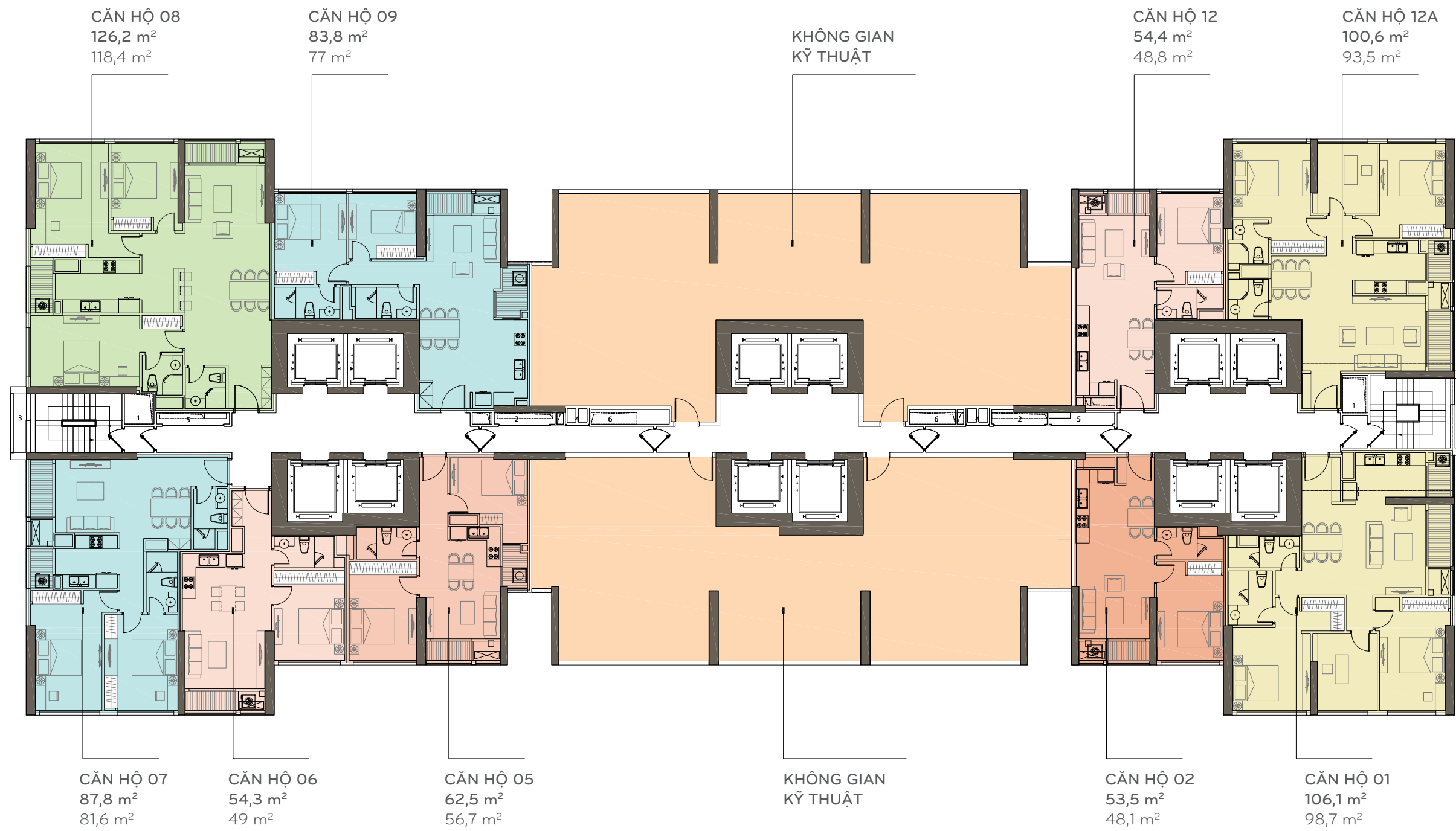
\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

Hình ảnh mang tính chất tham khảo



# MẶT BẰNG

Tầng 23 - LANDMARK 2 & 3



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối.  
 Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được  
 quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư  
 và Khách hàng.



# MẶT BẰNG

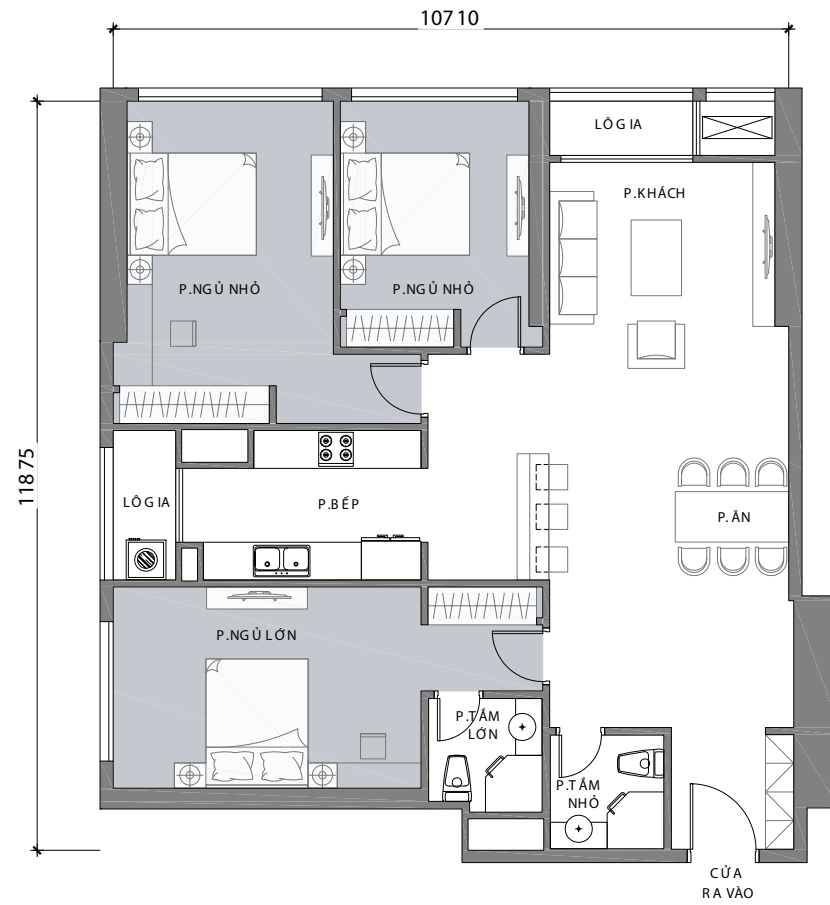
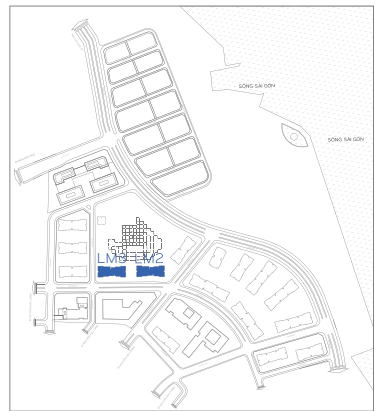
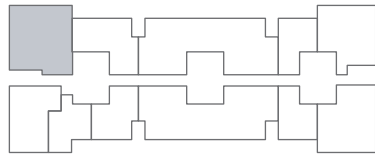
Tầng 23 - LANDMARK 2 & 3



## CĂN SỐ 08

Diện tích tim tường 126,2 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 118,4 m<sup>2</sup>

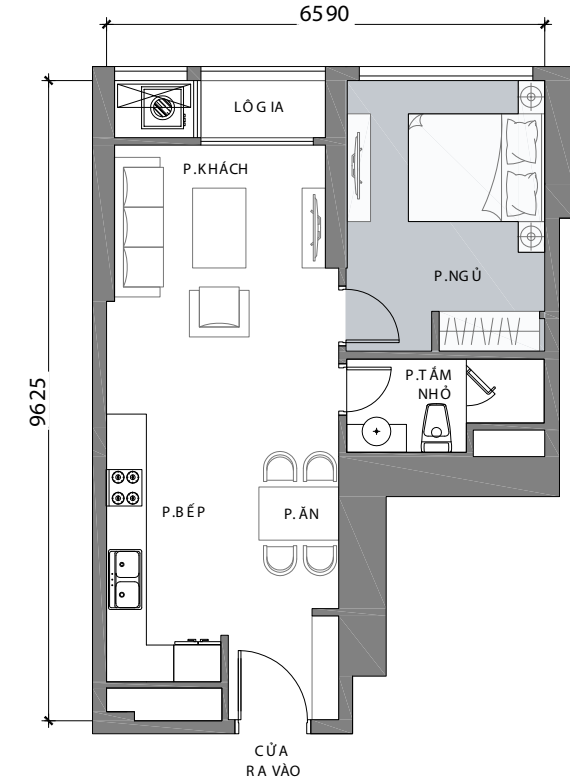
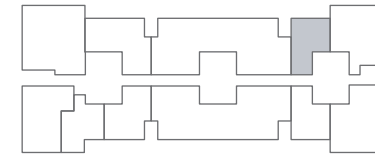
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 12

Diện tích tim tường 54,4 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 48,8 m<sup>2</sup>

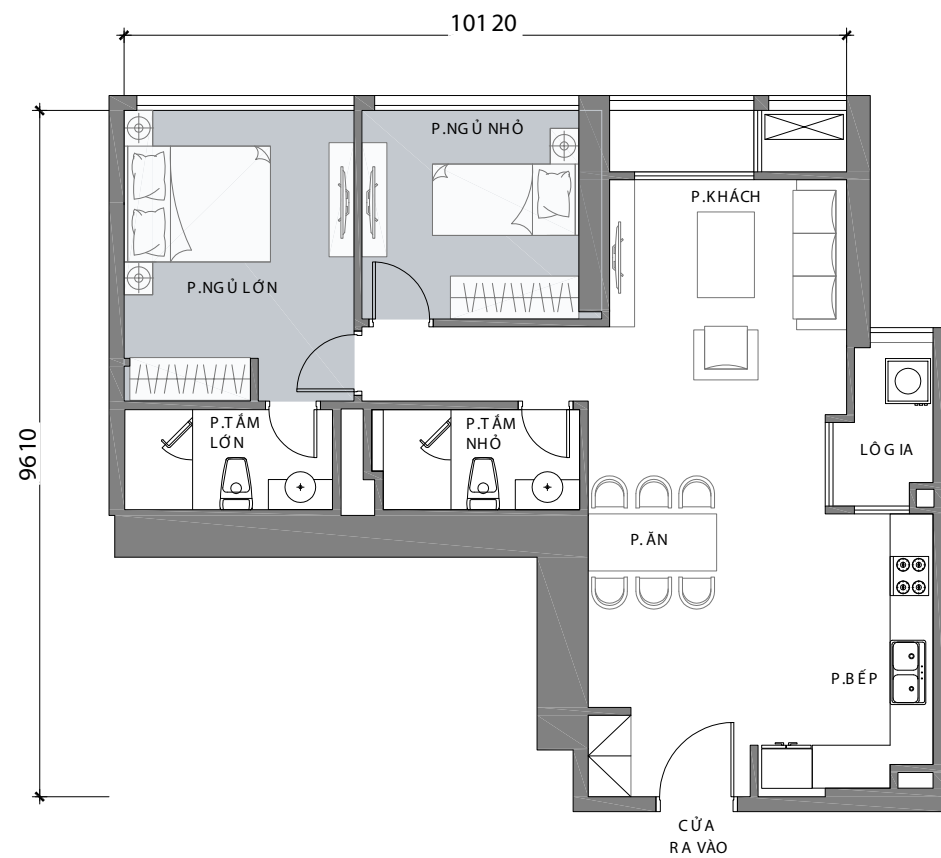
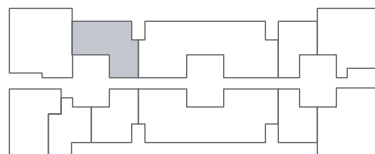
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 09

Diện tích tim tường 83,8 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 77 m<sup>2</sup>

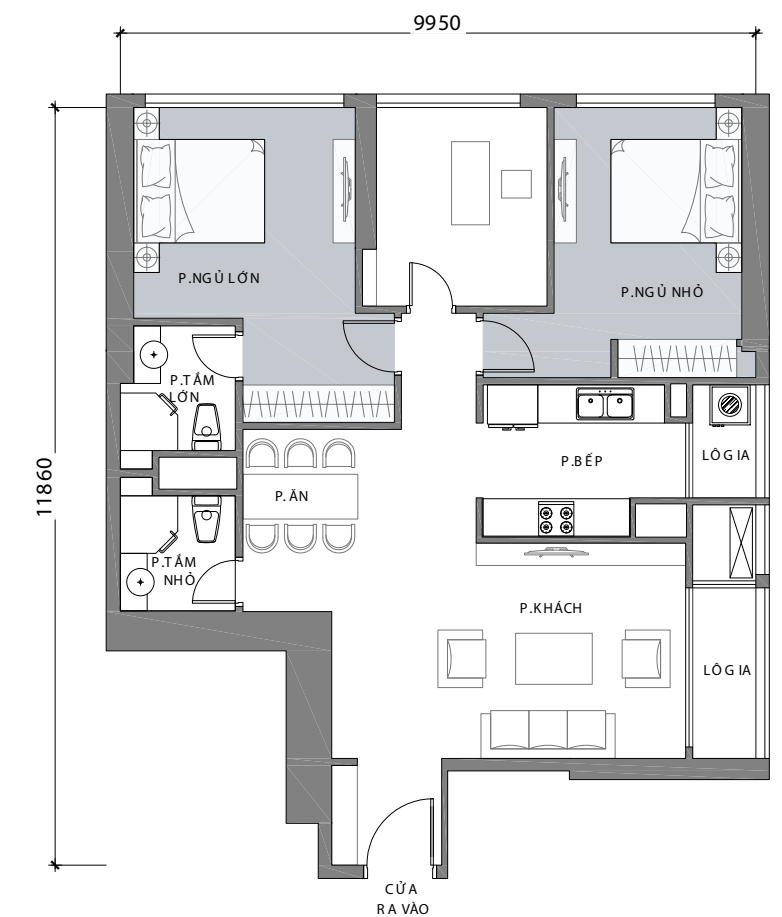
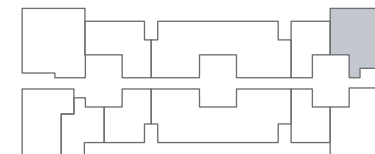
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 12A

Diện tích tim tường 100,6 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 93,5 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

# MẶT BẰNG

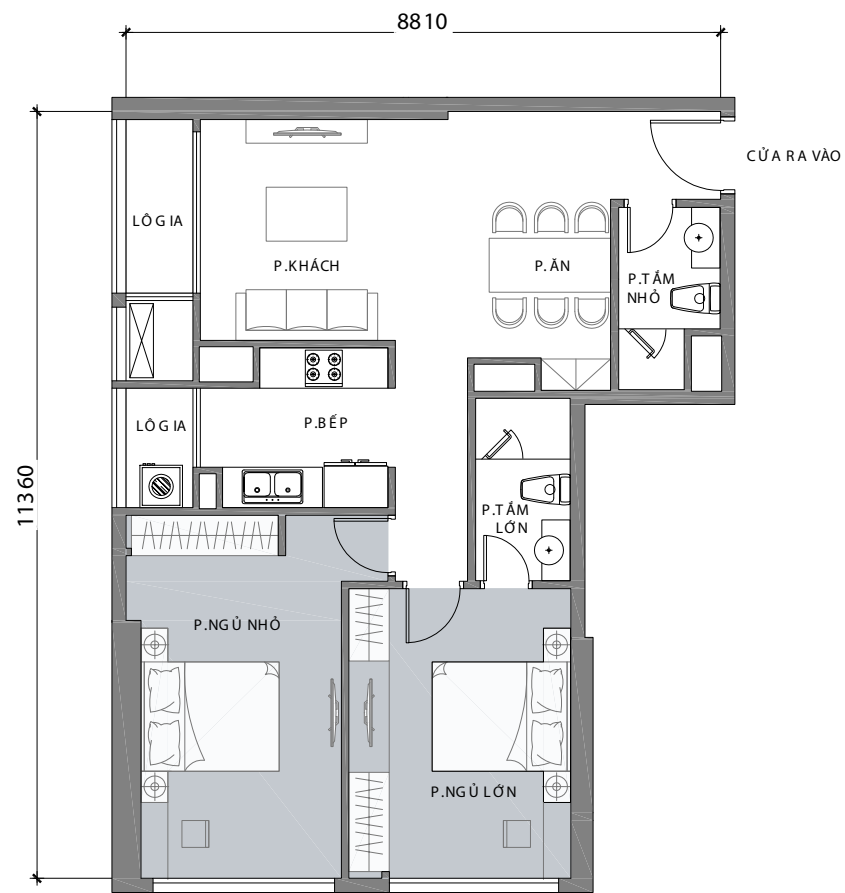
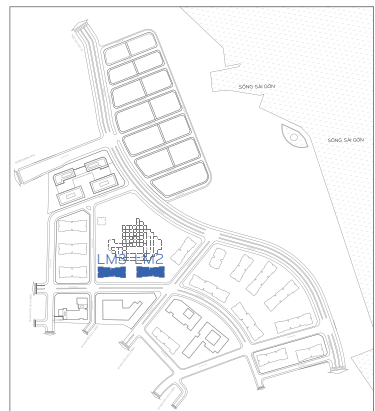
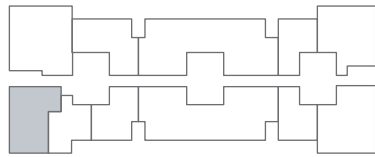
Tầng 23 - LANDMARK 2 & 3



## CĂN SỐ 07

Diện tích tim tường 87,8 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 81,6 m<sup>2</sup>

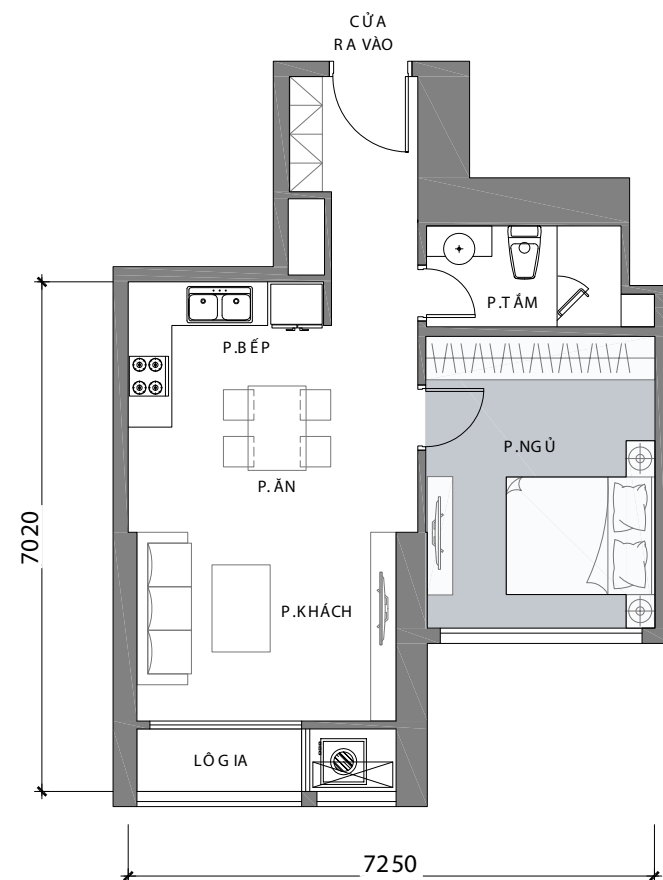
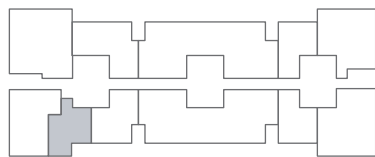
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 06

Diện tích tim tường 54,3 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 49 m<sup>2</sup>

Vị trí căn hộ

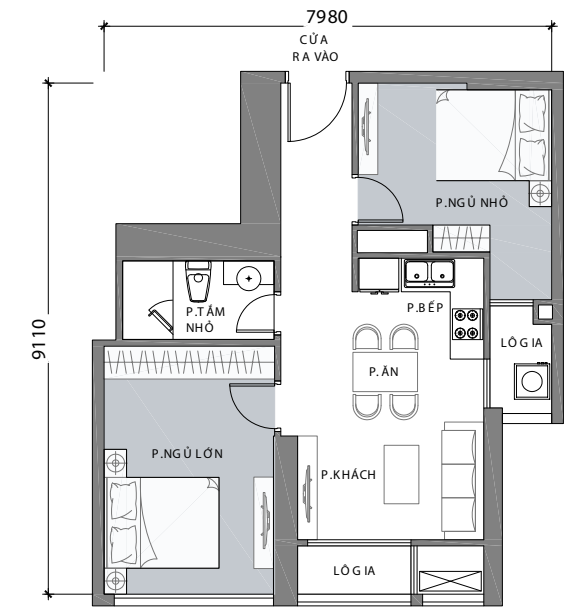
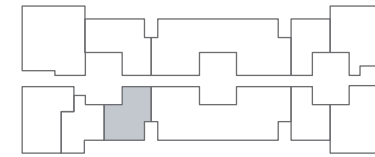


\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.

## CĂN SỐ 05

Diện tích tim tường 62,5 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 56,7 m<sup>2</sup>

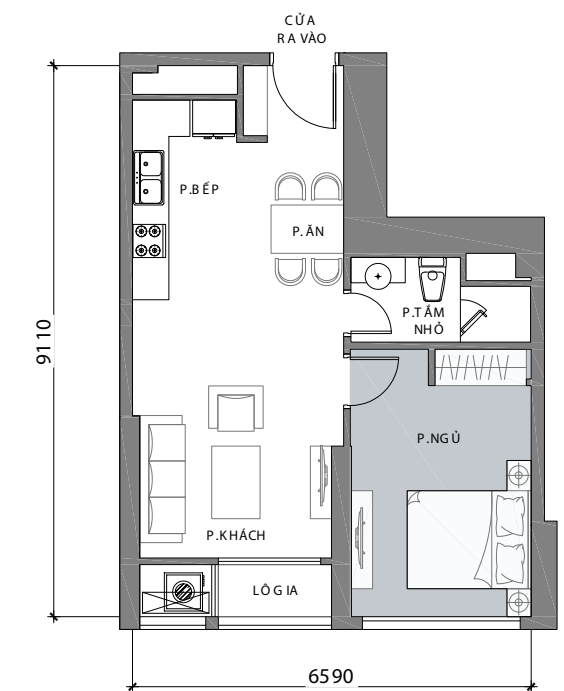
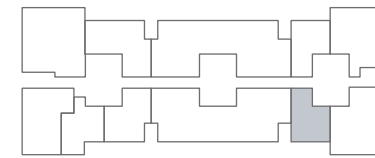
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 02

Diện tích tim tường 53,5 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 48,1 m<sup>2</sup>

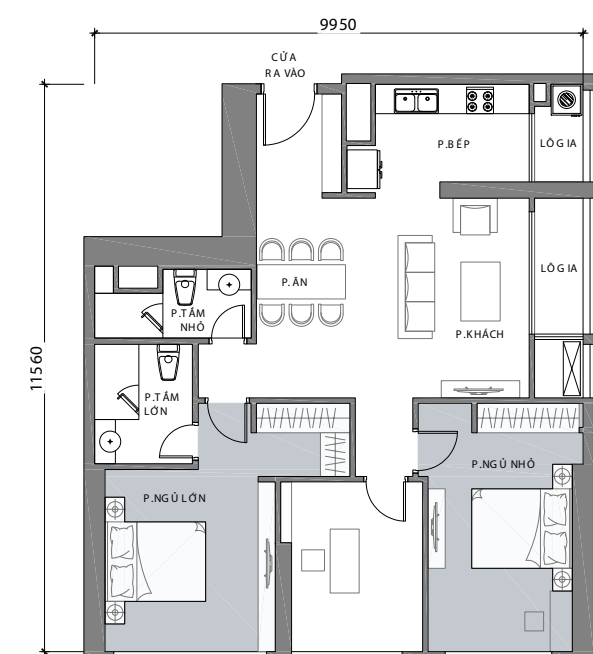
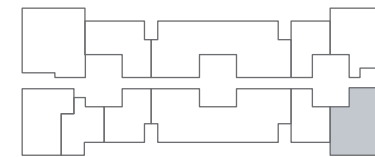
Vị trí căn hộ



## CĂN SỐ 01

Diện tích tim tường 106,1 m<sup>2</sup>  
Diện tích thông thủy 98,7 m<sup>2</sup>



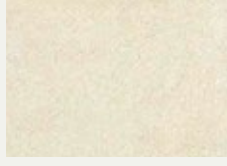



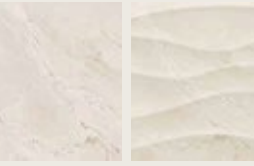

Vị trí căn hộ



\* Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.



# BẢNG NGUYÊN VẬT LIỆU

KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
<b>SÀN</b>				
Phòng khách, phòng ăn	Ceramic cao cấp	- Kích thước: 600mm x 600mm - Màu sáng		
Phòng ngủ	Gỗ công nghiệp xuất xứ châu Âu	- Kích thước: 120mm x 1200mm - Màu gỗ tự nhiên		
Phòng tắm lớn	Ceramic cao cấp	- Kích thước: 600mm x 300mm - Màu sáng		
Phòng tắm nhỏ	Ceramic cao cấp	- Kích thước: 600mm x 600mm - Màu sáng		
Bếp	Ceramic cao cấp	- Kích thước: 600mm x 600mm - Màu sáng		
Ban công	Ceramic chống trơn	- Kích thước: 300mm x 300mm - Màu ghi sáng		
<b>TƯỜNG</b>				
Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn, lối đi...	Sơn nước 2 lớp	Màu sắc theo thiết kế		Sơn ICI hoặc tương đương
Phòng tắm lớn	Ceramic cao cấp	- Kích thước: 300mm x 900mm - Màu sáng		
Phòng tắm nhỏ	Ceramic cao cấp	- Kích thước: 200mm x 600mm - Màu sáng		
<b>TRẦN</b>				
Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn, bếp	Trần thạch cao, sơn nước	Màu trắng hoặc các màu theo thiết kế		Sơn ICI hoặc tương đương
Phòng tắm	Trần thạch cao, sơn nước	Màu trắng hoặc các màu theo thiết kế		Sơn ICI hoặc tương đương

Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.





KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
<b>CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ</b>				
Cửa sổ	Kính an toàn, khung nhôm sơn tĩnh điện	Cấu tạo, quy cách, màu sắc đồng bộ theo thiết kế		Nhập khẩu hoặc tương đương
Cửa đi chính	Cửa gỗ công nghiệp chống cháy đã qua xử lý bề mặt	- Kích thước: ~1060mm x 2190mm (Thông thủy) - Màu gỗ theo thiết kế		
Cửa ngăn phòng	Cửa gỗ công nghiệp đã qua xử lý bề mặt	- Kích thước: ~820mm x 2190mm (thông thủy) - Màu gỗ theo thiết kế		
Cửa phòng vệ sinh	Cửa gỗ công nghiệp đã qua xử lý bề mặt	- Kích thước: ~690mm x 2190mm (thông thủy) - Màu gỗ theo thiết kế		
Phụ kiện cửa	- Khoá cửa vào căn hộ có các tính năng kiểm soát hiện đại - Khoá cửa thông phòng kiểu dáng hiện đại, sang trọng	Hoàn chỉnh, đồng bộ		ADEL, HAUDI, HAFELE... Nhập khẩu hoặc tương đương
<b>BẾP</b>				
Tủ bếp		Kích thước theo thiết kế		
Mặt bàn bếp	Đá nhân tạo cao cấp	Màu sáng		
Bếp	Bếp từ	Loại 3 bếp		TEKA hoặc tương đương

Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.

# BẢNG NGUYÊN VẬT LIỆU

KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
<b>BẾP (tiếp)</b>				
Chậu rửa	Chậu rửa 2 bồn			TEKA hoặc tương đương
Máy hút mùi				TEKA hoặc tương đương
<b>THIẾT BỊ VỆ SINH PHÒNG TẮM LỚN</b>				
Chậu rửa		- Màu trắng sáng - Kiểu dáng hiện đại		TOTO hoặc tương đương
Mặt bàn lavabo	Đá nhân tạo cao cấp	Màu sáng		
Vòi chậu rửa		Kiểu dáng hiện đại		TOTO hoặc tương đương
Bồn cầu một khối		- Kiểu dáng hiện đại, sang trọng - Màu trắng sáng		TOTO hoặc tương đương
Bồn tắm nằm (nếu có theo thiết kế)		- Bồn tắm dài - Màu trắng sáng - Kiểu dáng hiện đại, sang trọng		TOTO hoặc tương đương
Phòng tắm đứng	Vách kính cường lực, phụ kiện inox			






Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.

KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
<b>PHÒNG TẮM LỚN (tiếp)</b>				
Sen tắm		Kiểu dáng hiện đại		TOTO hoặc tương đương
Vòi bồn tắm nằm (nếu có theo thiết kế)		Kiểu dáng hiện đại		TOTO hoặc tương đương
Các phụ kiện khác (móc treo khăn, lô giấy, phễu thu sàn)		Hoàn chỉnh		
<b>PHÒNG TẮM NHỎ</b>				
Chậu rửa		Màu trắng sáng, kiểu dáng hiện đại		TOTO hoặc tương đương
Vòi chậu rửa		Kiểu dáng hiện đại		TOTO hoặc tương đương
Bồn cầu một khối		Kiểu dáng hiện đại		TOTO hoặc tương đương

Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.



# BẢNG NGUYÊN VẬT LIỆU

KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
<b>PHÒNG TẮM NHỎ (tiếp)</b>				
Phòng tắm đứng	Vách kính cường lực, phụ kiện inox hoàn chỉnh			
Sen tắm		Kiểu dáng hiện đại		TOTO hoặc tương đương
Các phụ kiện khác (móc treo khăn, lô giấy, phễu thu sàn)		Hoàn chỉnh		
<b>HỆ THỐNG NƯỚC NÓNG: Hệ thống nước nóng trung tâm do Tòa nhà cung cấp</b>				
Hệ thống nước nóng trung tâm do Tòa nhà cung cấp				
<b>HỆ THỐNG TỦ</b>				
Tủ âm tường phòng ngủ (theo thiết kế)	Gỗ công nghiệp, màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại, sang trọng	Tủ cánh trượt hoặc cánh mở (tùy theo thiết kế)		Phụ kiện nhập khẩu hoặc tương đương
Tủ lavabo phòng tắm	Màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại, sang trọng			Phụ kiện nhập khẩu hoặc tương đương

Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.

KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
<b>THIẾT BỊ ĐIỆN</b>				
Ổ cắm điện thoại, internet...		Kiểu dáng hiện đại, dùng điện áp thấp		CLIPSAL, HONEYWELL, LONON hoặc tương đương
Ổ cắm, công tắc điện		Kiểu dáng hiện đại		CLIPSAL, HONEYWELL, LONON hoặc tương đương
Dây điện		Các dây điện được luồn trong ống bảo vệ và được đấu nối về tủ điện căn hộ		CADIVI, TRẦN PHÚ, LS... hoặc tương đương
Điều hòa nhiệt độ		Điều hòa Multicon âm trần 1 chiều lạnh		MITSUBISHI, DAIKIN hoặc tương đương
<b>HỆ THỐNG THÔNG MINH</b>				
Hệ thống chuông cửa hiển thị hình ảnh				KOCOM (Hàn Quốc) hoặc tương đương

Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc/và thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương. Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.