

**CHÍNH SÁCH ĐẶT CỌC/ SALES POLICY**  
**DÀNH CHO CĂN HỘ TÒA P2, P5, P11, P12, P18, P19 VINCITY OCEAN PARK /**  
**FOR APARTMENT OF P2, P5, P11, P12, P18, P19 AT VINCITY OCEAN PARK**  
**----- Tháng 10/2018 / October 2018 -----**

**I. CHÍNH SÁCH / POLICY**

**Thời gian áp dụng:** Từ ngày 16/10/2018 cho đến khi có chính sách mới thay thế.

*Applicable time: From 16/10/2018 until the Developer issues the new policy.*

**Đối tượng áp dụng:** Khách hàng tham gia chương trình khảo sát và đăng ký nguyện vọng chọn mua căn hộ tòa **P2, P5, P11, P12, P18 & P19** tại dự án Vincy Ocean Park.

*Applicable object: Clients purchase apartment of P2, P5, P11, P12, P18 & P19 at Vincy Ocean Park.*

**II. TIẾN ĐỘ ĐẶT CỌC / PAYMENT PROGRESS**

Tiến độ VBTT / Progress	Thanh toán / Payment
<b>Lần 1: Khi ký Văn bản Thỏa thuận (VBTT)</b> <i>1<sup>st</sup> installment: Upon signing Agreement</i>	<b>50.000.000 đồng/căn</b> <i>50,000,000 VND/ Apartment</i>
<b>Lần 2: Trong vòng 05 ngày kể từ khi đặt cọc và ký VBTT</b> <i>2<sup>nd</sup> installment: Within 05 days as the date of signing Agreement</i>	<b>15% giá bán Căn hộ (chưa gồm VAT và KPBT)</b> <b>(đã bao gồm lần 1)</b> <i>15% Apartment selling price (VAT and maintenance fee excluded)(1<sup>st</sup> installment included)</i>

**III. THỦ TỤC KÝ VĂN BẢN THỎA THUẬN/ PROCEDURE FOR SIGNING THE APARTMENT SALE CONTRACT**

THỦ TỤC / PROCEDURE	TERM / TIME LIMIT
Ký VBTT / Signing the Agreement	Tại thời điểm đặt cọc 50.000.000 đồng/căn <i>At the time of making the deposit of 50,000,000 VND/ Apartment</i>
Thanh lý VBTT và ký HĐMB với CĐT / Signing the Sale Contract and liquidating the Agreement	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dự kiến tháng <b>11/2018</b> với các Tòa P11, P12, P18, P19 <i>Expected in November 2018 for P11, P12, P18, P19</i></li> <li>- Dự kiến tháng <b>12/2018</b> với tòa P2, P5 <i>Expected in December 2018 for P2, P5</i></li> </ul>