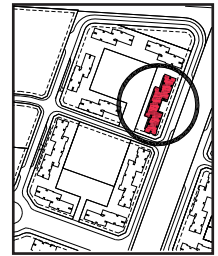


# H3

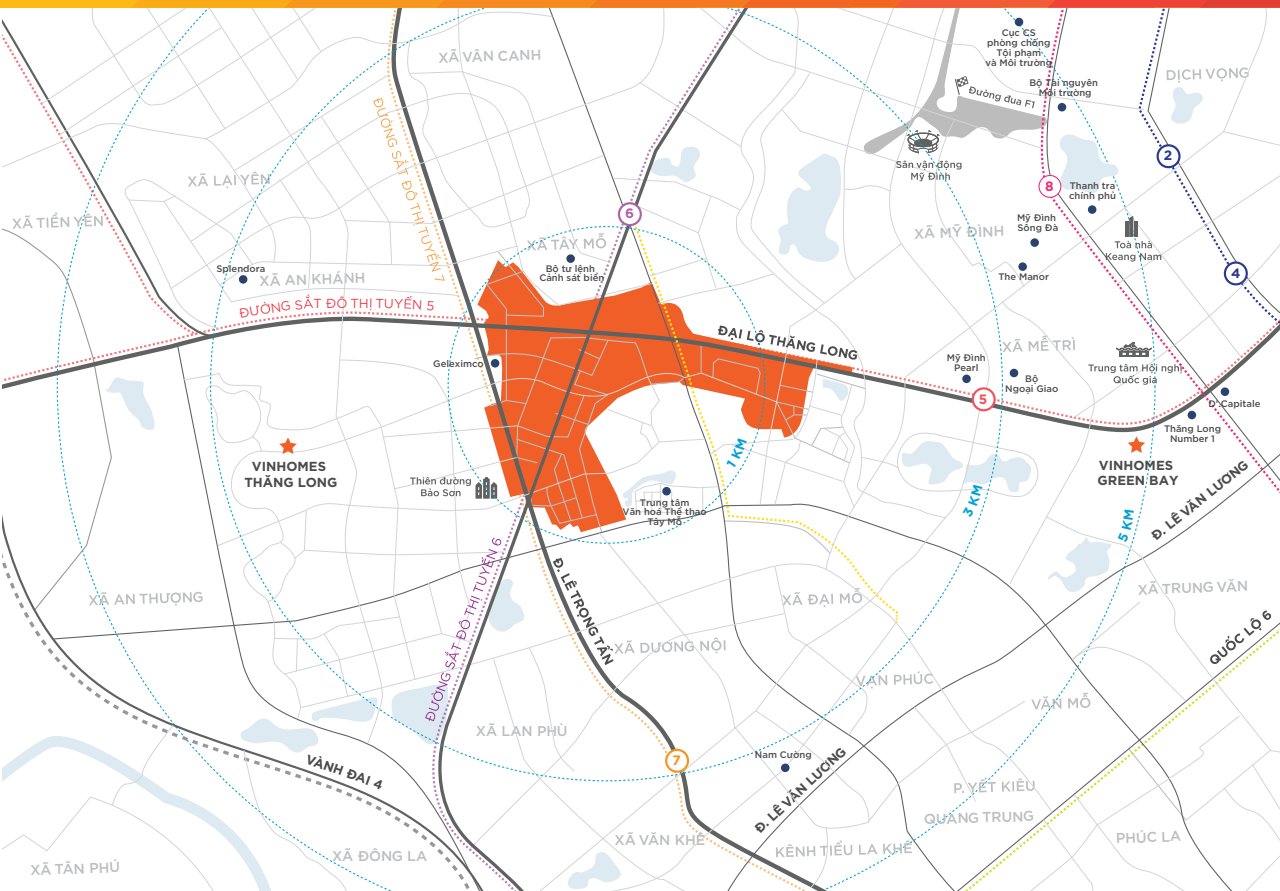
TOÀ

## THE HERO

- A** Diện tích tầng 2-10
- B** Diện tích tầng 11-19 và 21-35
- C** Diện tích tầng 20



Thông tin, hình ảnh, các tiện ích trong tài liệu bán hàng chỉ mang tính chất tương đối và có thể được điều chỉnh theo quyết định của Chủ đầu tư tại từng thời điểm đảm bảo phù hợp quy hoạch và thực tế thi công Dự Án. Các thông tin, cam kết chính thức sẽ được quy định cụ thể tại Hợp đồng mua bán. Việc quản lý, vận hành và kinh doanh của khu đô thị sẽ theo quy định của Ban quản lý. Hành lang điều hòa 1 chiều lạnh, thang máy sử dụng thông gió.



## VINCITY SPORTIA

Thành phố năng động tọa lạc tại trái tim trung tâm mới phía Tây thủ đô, thuộc phường Tây Mỗ - Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm.

**Tổng diện tích 280ha**  
**Mật độ xây dựng: chỉ 14.7%**  
**Diện tích cây xanh mặt nước 56.5ha**

### Loại hình phát triển:

- Căn hộ hiện đại
- Shophouse
- Hệ thống trường học phổ thông
- Bệnh viện đa khoa
- Trung tâm thương mại
- Văn phòng tiện nghi
- Công viên thể thao quy mô hàng đầu Đông Nam Á

Đơn vị tư vấn thiết kế hàng đầu thế giới:  
**West Green (Canada)**

**THÀNH PHỐ NĂNG ĐỘNG**  
**PHONG CÁCH SINGAPORE**  
**VÀ HƠN THẾ NỮA**

## THE HERO

- phân khu được ra mắt đầu tiên của VinCity Sportia, nổi bật với ưu điểm về vị trí và mạng lưới tiện ích.

Sở hữu vị trí kế cận Đại Lộ Thăng Long, cùng các tuyến đường nội khu kết nối thẳng ra đường Lê Trọng Tấn, The Hero là cửa ngõ phía Tây của đại dự án.

The Hero nằm hài hòa trong thiết kế tổng thể của VinCity Sportia, dễ dàng kết nối đến Công viên Thể thao quy mô hàng đầu Đông Nam Á với hơn 1000 máy tập thể chất đa dạng, cùng hệ thống 8 công viên – tiện ích

- Công viên Dã ngoại
- Công viên Dưỡng sinh
- Công viên Khiêu vũ
- Công viên Patin
- Công viên Xe đạp địa hình
- Công viên Aerobic
- Khu chèo thuyền Kayak
- Hồ cảnh quan và chòi nghỉ thư giãn

Bên cạnh nguồn sinh khí từ đại công viên thể thao, The Hero còn sở hữu riêng những tiện ích trong nội khu:

- Bể bơi ngoài trời
- Hệ thống sân thể thao (Sân tennis, sân cầu lông, sân bóng chuyền hơi, sân bóng bàn, sân tập ném và sân tập bóng rổ)

Vườn cảnh quan – mang lại chất sống sinh thái như mơ

Khu dưỡng sinh – không gian lý tưởng cho người cao tuổi

Sân chơi trẻ em rộng lớn

Công viên gym với 20 máy tập

Bãi cỏ đa năng và chòi nghỉ chân – điểm hẹn cho những phút giây thư giãn của cư dân

Khu BBQ – một lựa chọn điểm đến cho cuối tuần