



Vinhomes Grand Park





项目信息

土地面积	356 ha
建筑比例	20%
楼层	25 - 36 层, 3 - 4 层
数量	44.000 套
面积	29 - 90m ²
别墅, 联排别墅, 店铺	1.700 套
施工时间	2018年第三季度
交房时间	2020 - 2022年
产权	越南人永久产权, 外国人50+年

LAYOUT VINHOMES GRAND PARK



概观

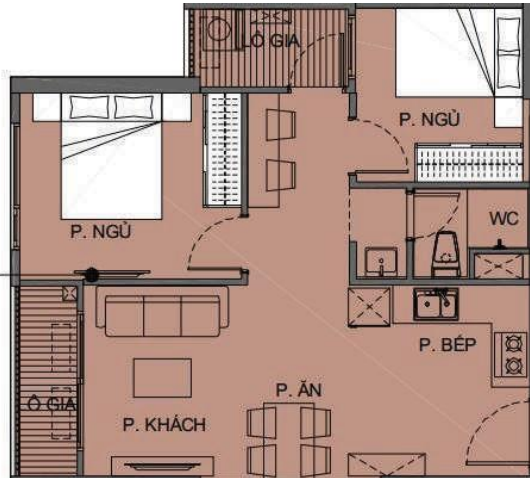
1. 第一分区: The Rainbow - 在17天内售罄10,000套公寓 (2019年7月)
2. The Manhattan - 10天之内售罄 (06/2020)
3. The Manhattan Glory 将于2020年6月底出售
4. 第二分区: The Origami 将于2020年7月出售

1. 第一分区: **THE RAINBOW**

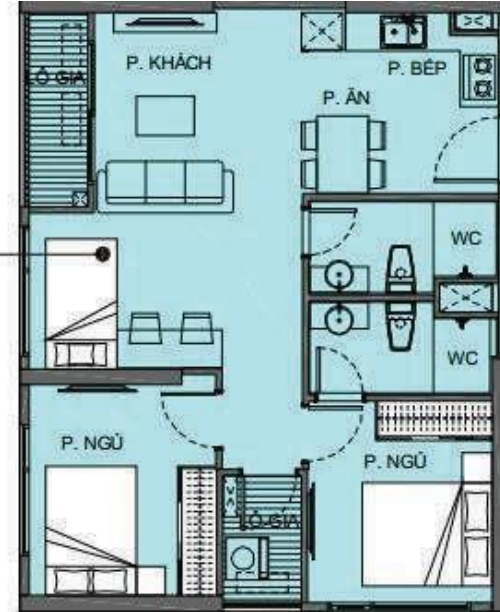
典型户型图 - Z栋

每层外国人能拥有的公寓数量：4套2卧室(1卫生间) + 1套2+1卧室(2卫生间)

CH-04	
LOẠI CH	2BR
S tim	59.1m ²
S thủy	54.8m ²



CH-16	
LOẠI CH	2BR+
S tim	69.2m ²
S thủy	63.1m ²



图片仅供参考

典型户型图 - T栋

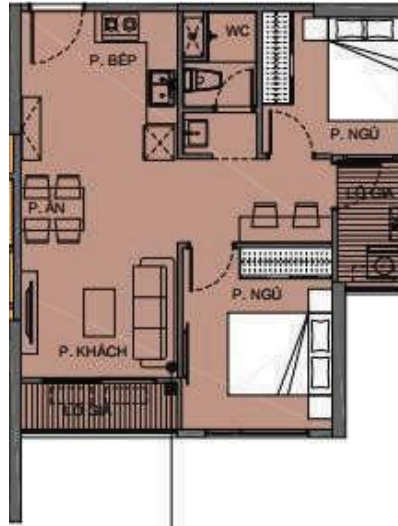
每层外国人能拥有的公寓数量：4套2卧室(1卫生间) + 1套3卧室(2卫生间)
+ 1套2+1卧室(2卫生间)



图片仅供参考

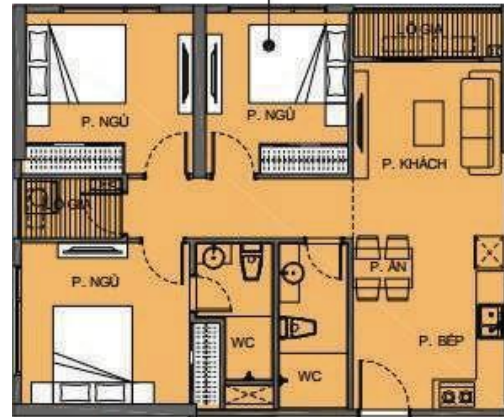
典型户型图 - U栋

每层外国人能拥有的公寓数量：4套2卧室(1卫生间) + 3套3卧室(2卫生间)
+ 2套2卧室(2卫生间)

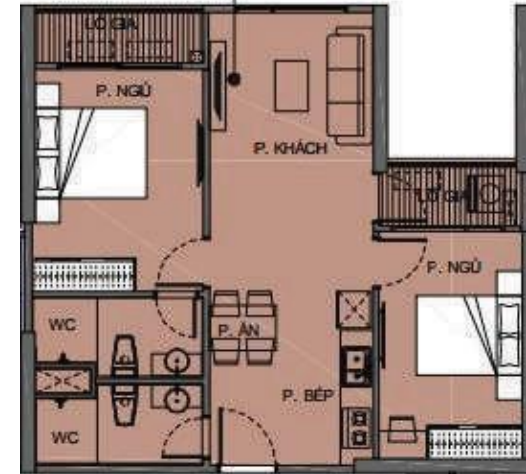


CH-11	
LOẠI CH	2BR
S 6m	58.5m ²
S Utility	54.2m ²

CH-22	
LOẠI CH	3BR
S 6m	82.3m ²
S Utility	75.9m ²



CH-19	
LOẠI CH	2BR
S 6m	66.5m ²
S Utility	61.6m ²



图片仅供参考

THE RAINBOW – 建筑进度

(2020年5月更新)



THE RAINBOW – 建筑进度

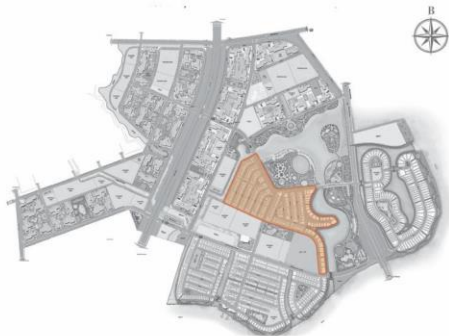
(2020年5月更新)



THE RAINBOW – 交房时间 (预计)

2020/6	2020/7	2020/8	2020/9
S1.01,03,05	S2.01,03	S1.02,06,07	S2.05
S3.01,03		S2.02	
S5.02		S3.02	S3.05
		S5.01,03	

2. THE MANHATTAN: 店铺 – 别墅



- PHẦN KHU MANHATTAN
- SHOPHOUSE
- SHOP VILLA
- BIỆT THỰ ĐƠN LẬP
- BIỆT THỰ SONG LẬP

* Tài liệu/bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật, điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tối ưu các tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự Án

Địa chỉ dự án

Khu dân cư và công viên Phước Thiện, Phường Long Bình và Long Thành Mỹ, Quận 9, TP HCM



TỔNG MẶT BẰNG
PHẦN KHU

THE
MANHATTAN



平均价格: 135.000.000 VND/m² (未含VAT)

交房时间: 2021年/3月 (预计)





3. THE MANHATTAN: 店铺 – 别墅



The Manhattan Glory

- Boutique Villa
- 独栋别墅
- 东南亚领先规模的游艇码头 (极其独特的建筑)
- 别墅和店铺的热路是T 轴 : Phuoc Thien - Nguyen Xien (18m) 和 D2a从Manhattan到游艇码头(16m)
- 此阶段将会有许多高级公共事业升级
- 店铺
- 双拼别墅
- 特殊: 沿河别墅 (限量版)


THE
MANHATTAN


VINHOMES
Grand Park

Boutique Villa

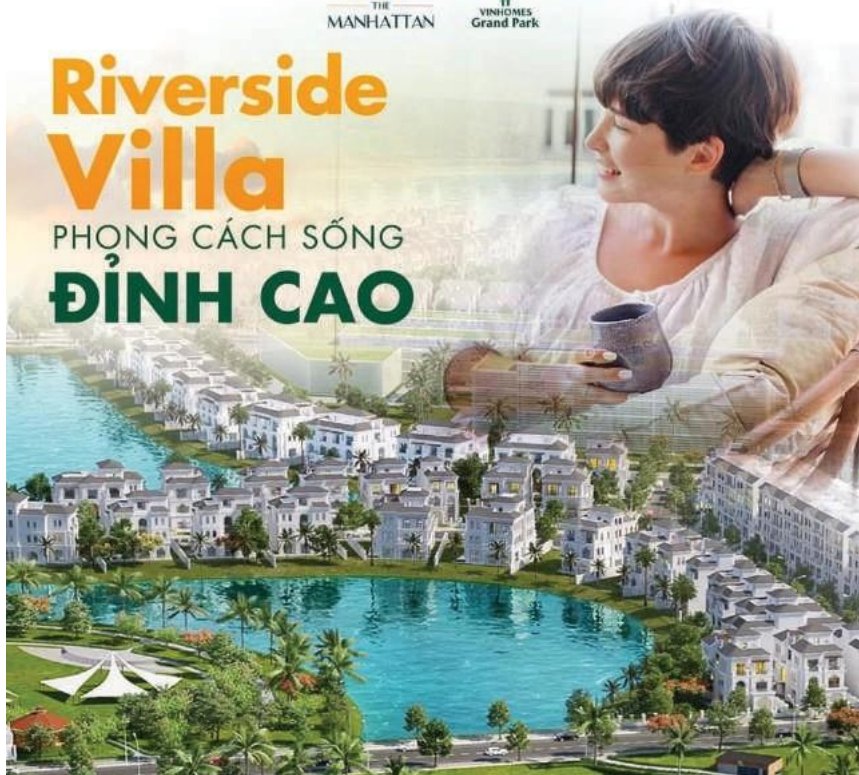
Tài sản thể hiện
**VỊ THẾ
ĐẲNG CẤP**





Riverside Villa

PHONG CÁCH SỐNG
ĐỈNH CAO



Shophouse

GIẢI PHÁP KINH DOANH
ƯU VIỆT





4. 第二分区: **THE ORIGAMI**



THE ORIGAMI – 微缩日本在第九郡

- 开发商: Vinhomes与Mitsubishi合作.
- 平均价格: 2.500 USD/m² (预计)
- 外国人可购买 studio 和 1卧室

日本传统花园被认为是花园艺术的标准, 是亚洲精神的象征.

THE_ORIGAMI将以日本设计风格, 并具有一系列典型景观如:

- 四季花园
- 石园, 雪松山.
- 水族馆, 日本桥.

尤其是, 这个地方的重点是建立一个安静, 和平的空间, 适合放松, 休息, 沉浸在新鲜的自然空间中.



THE ORIGAMI – 微缩日本在第九郡

- 2020年7月开盘(预计)
 - The Origami签署买卖合同的仪式将在 Vinpearl Luxury Hotel-Landmark 81 举行
 - 22栋, 25-35层 (预计)
 - 大约10,000套公寓: 面积从30-90m²
-
- 日式内区公园系统
 - 毗邻36公顷Grand Forest 公园
 - 毗邻Vinschool校区, Vincom购物中心, Vinmec医院,...

银行担保 - Techcombank





- Trụ sở chính: Tầng 3, số 30, Nguyễn Cơ Thạch, Khu đô thị Sala, Quận 2, TP.HCM, Việt Nam
- Chi nhánh Hàn Quốc: Two IFC (International Financial Center) 12F #1201, 10, Gukjegeumyung-ro, Yeongdeungpo-gu, Seoul, Republic of Korea
- Chi nhánh Hà Nội: 1807B Toà nhà Charmvit, 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội, Việt Nam



www.vnkic.com



(+84) 966 913 131



info@vnkic.vn



Zalo



Wechat



Kakao



Line