

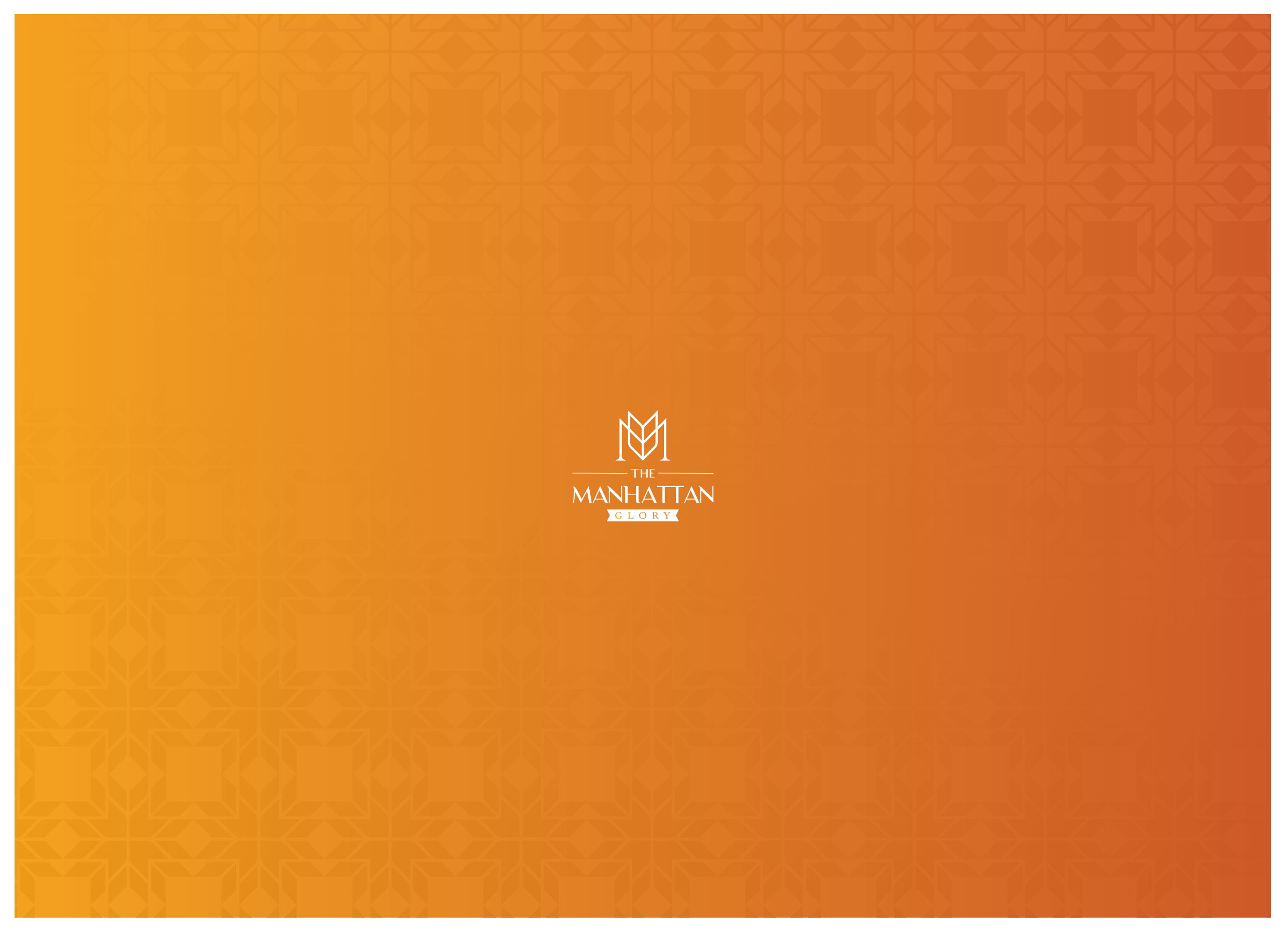


THE
MANHATTAN
GLORY



grandpark.vinhomes.vn

THE
MANHATTAN
GLORY



Từ biểu tượng thượng lưu nước Mỹ

MANHATTAN

NEW YORK

Tối nhịp đập phồn hoa Quận 9 - khu Đông TP.HCM

VINHOMES GRAND PARK



*Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo qui định Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của
Chủ sở hữu nhà/ công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.*

NƠI VÙNG ĐẤT

phong thủy

thịnh vượng



...đang chuyển mình khởi sắc,
tạo nền tảng cho một trung tâm kinh tế,
thương mại & giải trí mới của thành phố
đang thành hình.

CÓ MỘT TRÁI TIM SỐNG ĐỘNG THE MANHATTAN GLORY

Đón trọn nhịp đập phần hoa của
Đại đô thị 271ha bên miền sinh thái
ven sông khoáng đạt, thịnh vượng.



*Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của
Chủ sở hữu nhà/ công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.*



- BOUTIQUE VILLA
- SHOPHOUSE
- RIVERSIDE VILLA
- BIỆT THỰ ĐỘC BẢN

Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/ công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

NHỊP ĐẬP SINH THÁI & TRẢI NGHIỆM

Quần thể ven sông khoáng đạt ôm trọn Đại công viên 36ha với các công viên chủ đề độc đáo, mang tới những trải nghiệm sinh thái hiếm có giữa lòng đô thị.

NHỊP ĐẬP ĐÓN ĐẦU TƯƠNG LAI

Thành phố thông minh ứng dụng đồng bộ công nghệ 4.0 trong quản lý vận hành và dẫn đầu xu hướng di chuyển xanh với xe buýt điện Vinbus và tuyến Metro Bến Thành - Suối Tiên.

NHỊP ĐẬP THƯƠNG MẠI SẼM UẤT

Sở hữu những tuyến đại lộ mua sắm - giải trí thời thượng, hội tụ chuỗi boutique villa & shophouse phong cách Địa Trung Hải phóng khoáng và Đông Dương tinh tế.

TRÁI TIM SỐNG ĐỘNG TẠI CBD MỚI CỦA THÀNH PHỐ

Sở hữu vị trí chiến lược tại trung tâm Vùng Kinh tế sáng tạo - Công nghệ cao phía Đông thành phố với hệ thống giao thông đồng bộ, hiện đại.

**CBD: Trung tâm kinh tế, thương mại & giải trí*

NHỊP ĐẬP CUỘC SỐNG THỊNH VƯỢNG

"Thành phố trong lòng thành phố" quy mô 271ha đủ đầy tiện ích, kiến tạo chuẩn sống văn minh, đẳng cấp sánh ngang các khu đô thị trù phú thế giới.

BIỂU TƯỢNG GẮN KẾT TINH HOA

The Manhattan Glory cùng Đại công viên Grand Park sẽ trở thành điểm đến biểu tượng, điểm hẹn gắn kết cộng đồng tinh hoa phía Đông thành phố.

TRÁI TIM SỐNG ĐỘNG

GIỮA TRUNG TÂM CBD MỚI CỦA TP.HCM

ĐA KẾT NỐI THUẬN TIỆN, THÔNG THOÁNG

Với quy hoạch tương lai biến khu Đông TP.HCM trở thành Vùng kinh tế sáng tạo - Công nghệ cao tiêu chuẩn toàn cầu, Vinhomes Grand Park chắc chắn trở thành Trung tâm kinh tế, thương mại & giải trí mới sầm uất bậc nhất Sài Thành nhờ nền tảng giao thông đồng bộ, thuận lợi và được nâng cấp mạnh mẽ từng ngày.

Nơi nhịp đập trái tim The Manhattan Glory sôi động ngày đêm, giúp gia tăng giá trị bất động sản cho chủ sở hữu.

LỘ TRÌNH 1

- Cầu Đồng Nai
- Nguyễn Xiển
- Vinhomes Grand Park

LỘ TRÌNH 2

- Xa lộ Hà Nội
- Hoàng Hữu Nam
- Nguyễn Văn Tăng
- Vinhomes Grand Park

LỘ TRÌNH 3

- Xa lộ Hà Nội
- Lê Văn Việt
- Nguyễn Văn Tăng
- Vinhomes Grand Park

LỘ TRÌNH 4

- Nút giao đường Vành đai 2
- Nguyễn Duy Trinh
- Nguyễn Xiển
- Vinhomes Grand Park

*LỘ TRÌNH 5

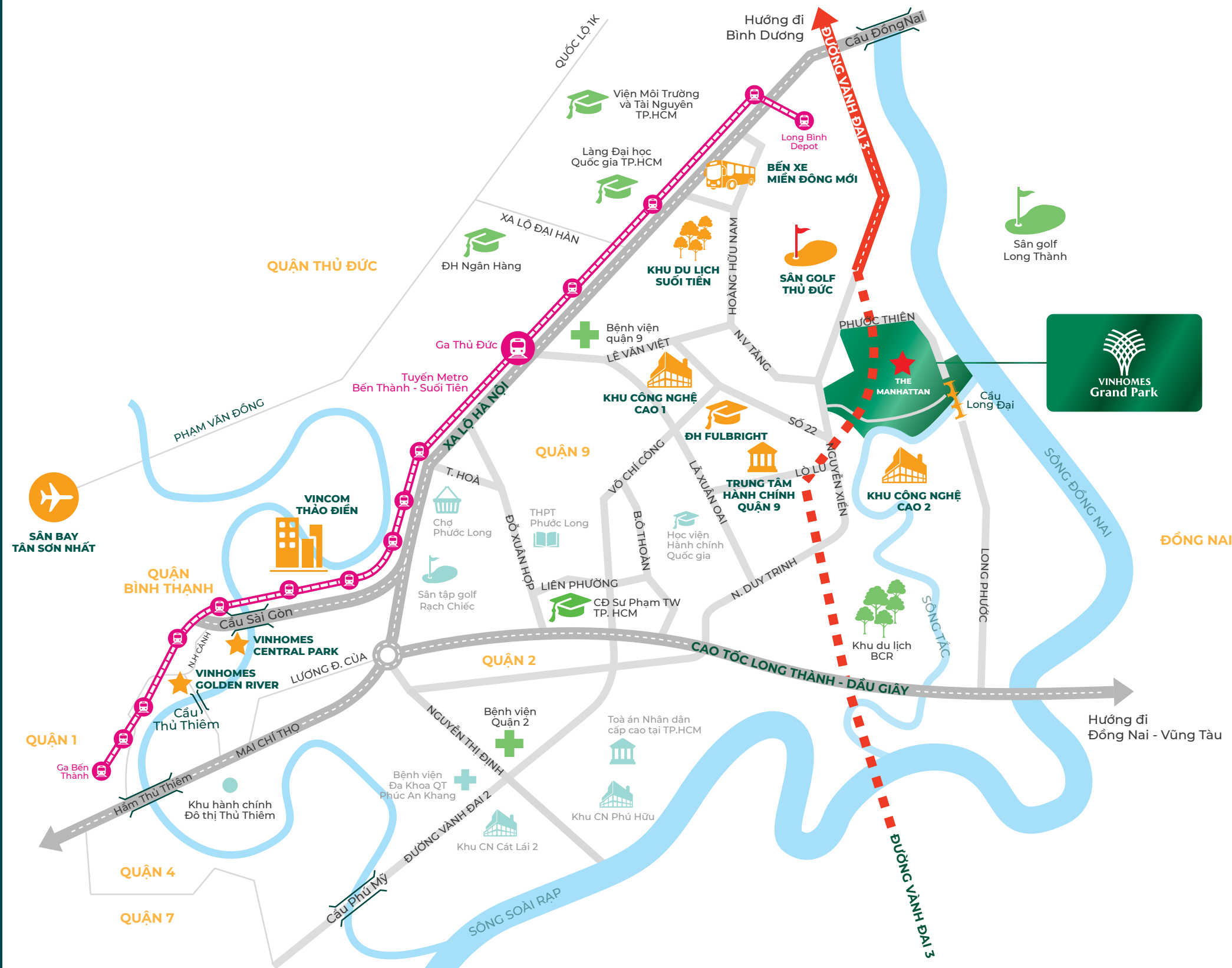
- Cao tốc TP.HCM - Long Thành - Dầu Giây
- Long Phước
- Cầu Long Đại
- Vinhomes Grand Park

*LỘ TRÌNH 6

- Xa lộ Hà Nội
- Đường Vành đai 3
- Vinhomes Grand Park

*Các tuyến đường đang triển khai





CÁNH CỬA HOÀN HẢO KẾT NỐI TOÀN BỘ VÙNG NAM BỘ

Tọa lạc tại khu “tam giác vàng” Cao tốc Sài Gòn – Long Thành – Dầu Giây, Xa lộ Hà Nội và Vành đai 3 đang triển khai, cùng tuyến Metro số 1 Bến Thành - Suối Tiên kết nối Quận 1 - Quận 9 sắp đi vào hoạt động năm 2021, giúp cư dân kết nối dễ dàng tới các Quận nội thành và các tỉnh lân cận.

Mở ra một tương lai nhộn nhịp, đầy khởi sắc cho những công dân hiện đại tại tâm điểm phía Đông thành phố.



Hình ảnh minh họa tuyến phố thương mại sầm uất trên Thế giới

NHỊP ĐẬP
THƯƠNG MẠI SẦM UẤT

ĐẠI LỘ
MUA SẮM - GIẢI TRÍ
THỜI THƯỢNG

Những dãy boutique villa & shophouse nối tiếp nhau qua Đại lộ Ánh Sáng Manhattan Glory, kiêu hãnh hướng về Đại công viên Grand Park. Tất cả tạo nên tổng thể cảnh quan hoàn mỹ, khắc họa hình ảnh đặc trưng của các kinh đô mua sắm - giải trí sống động tại Milan, Paris, New York...



Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm. Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

Nơi hội tụ các thương hiệu thời trang,
làm đẹp, mua sắm danh tiếng cho tới
các nhà hàng, terrace cafe sang trọng,
wine lounge thượng hạng...



Hình ảnh minh họa



Hình ảnh minh họa



Hình ảnh minh họa. Đồ nội thất mang tính chất tham khảo.

PHONG CÁCH THIẾT KẾ ĐÔNG DƯƠNG THANH LỊCH, TINH TẾ

Mỗi căn shophouse và biệt thự tại The Manhattan Glory mang phong cách thiết kế Đông Dương đương đại trang nhã, giao hoà hoàn hảo bên miền thiên nhiên tuyệt mỹ.



Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm. Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.



Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm. Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.



Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.



phong cách sống quyền lực

NHỊP ĐẬP SINH THÁI & TRẢI NGHIỆM

QUẦN THỂ VEN SÔNG
 ÔM TRỌN
 ĐẠI CÔNG VIÊN 36HA

Nơi dòng chảy thịnh vượng của các dòng sông giao hoà cùng miền xanh khoáng đạt của Đại công viên 36ha quy mô hàng đầu Đông Nam Á - "lá phổi xanh diệu kỳ" ngập tràn không khí trong lành, thuần khiết. Cùng các công viên chủ đề độc đáo, mang tới những trải nghiệm sống động chưa từng có.

Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm. Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/ công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.



HỆ THỐNG TIỆN ÍCH ĐẠI CÔNG VIÊN GRAND PARK

Tài liệu/bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật, điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tối ưu các tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự Án



- 1 Vườn Cây Ánh Sáng Việt Nam
- 2 Công viên Nghệ thuật đương đại
- 3 Công viên Nghệ thuật đương đại
- 4 Con đường tình yêu
- 5 Khu Olympic Gym
- 6 BBQ Garden
- 7 Khu vui chơi nước cho trẻ em Aqua Kids
- 8 Công viên Gallery Park
- 9 Công viên Healing Garden
- 10 Công viên đánh bóng sinh thái với chuỗi sân tập gạt
- 11 Đồi có cảnh quan
- 12 Quảng trường Grand Park
- 13 Khu chèo thuyền Kayak
- 14 Công viên Tình yêu
- 15 Khu ẩm thực Ba Miền
- 16 Sân chơi đa năng Adventure Campus
- 17 Vườn điêu khắc Artesia
- 18 Sân tập Aerobic
- 19 Khu dã ngoại Sandy Park
- 20 Ga Vinbus
- 21 Thảm cỏ đa năng
- 22 Sân khấu biểu diễn
- 23 Sân chơi trẻ em
- 24 Đài phun nước
- 25 Bãi đỗ xe
- 26 WC



CÔNG VIÊN OLYMPIC GYM

Sở hữu hệ thống máy tập đa chức năng hiện đại, mang lại những giây phút rèn luyện thể chất đầy hứng khởi giữa miền xanh ngập tràn nắng gió.

*Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.*

KHU CHÈO THUYỀN KAYAK

Chèo thuyền Kayak khám phá miền sinh thái trong lành giữa lòng đô thị - trải nghiệm độc đáo chưa từng có tại Sài Gòn.



Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm. Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

KHU DÃ NGOẠI SANDY PARK

Chốn dã ngoại lý tưởng cho các gia đình, nơi con trẻ thoải mái nô đùa giữa thiên nhiên trong lành thuần khiết.

*Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/ công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.*





Hình ảnh minh họa

BBQ GARDEN & QUẢNG TRƯỜNG GRAND PARK

Khu BBQ ngoài trời & Quảng trường Grand Park rộng gần 2ha - Nơi diễn ra các sự kiện văn hoá, âm nhạc, giải trí hoành tráng, các chương trình cộng đồng gắn kết cư dân.



Ảnh chụp công viên Grand Park dịp Lễ hội Hoa Xuân



VƯỜN CÂY ÁNH SÁNG VIỆT NAM

Vườn cây Ánh sáng rực rỡ sắc màu
đậm chất Gardens by the Bay,
kiêu hãnh thấp sáng bầu trời Quận 9.



Hình ảnh thực tế Công viên Grand Park đầu năm 2020

THE MANHATTAN GLORY

NƠI CUỘC SỐNG CÂN BẰNG
BÊN MIỀN SINH THÁI
VEN SÔNG THỊNH VƯỢNG



Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khi đã thi theo quy định Ban Quản lý dự án chung cư.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đã được sử dụng. Chủ sở hữu
phải công bố và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý dự án chung cư.



HỒ CẢNH QUAN

Đón trọn khung cảnh thơ mộng trời êm đêm nơi vườn nhà. Dạo bước ngắm hồ hoa nở rộ trên những cây cầu lộng gió.

Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm.

Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

ĐẠI LỘ ÁNH SÁNG MANHATTAN GLORY

Tuyến phố đi bộ tái hiện khung cảnh đặc trưng của Hollywood với hàng cọ Mỹ xanh mát trải dài, cùng artwork biểu tượng độc đáo kiêu hãnh dẫn lối vào quần thể biệt thự đẳng cấp.



Hình ảnh minh họa mang tính định hướng.

**BẾN THUYỀN
MANHATTAN GLORY**

Nơi tận hưởng kỳ nghỉ bất tận
bên gia đình, bạn bè ngay chính
tại ngôi nhà của bạn.

BỘ SƯU TẬP CÔNG VIÊN NỘI KHU PHONG CÁCH MỸ

Nơi cộng đồng cư dân tinh hoa
tận hưởng giây phút thư thái,
gắn kết vẹn tròn với bộ sưu tập
công viên chủ đề độc đáo.



Hình ảnh minh họa mang tinh định hướng.



Hình ảnh minh họa mang tinh thần hướng



Hình ảnh minh họa mang tinh thần hướng

Công viên thiên đường Tropical Malibu mang tới những trải nghiệm thư thái, khoáng đạt trong khung cảnh nghỉ dưỡng đậm chất nhiệt đới Hawaii.



Công viên nghệ thuật Broadway, công viên mặt trời, công viên thể chất sáng tạo đa sắc màu, hứa hẹn là nơi gắn kết của những người yêu vận động và trò chơi sáng tạo.



Tổ hợp sân chơi Nghệ thuật Color Block

Hình ảnh minh họa mang tính định hướng.



Đường dạo bộ sinh thái mang phong cách Nhiệt đới

Hình ảnh minh họa mang tính định hướng

Công viên Manhattan Riverside thanh bình trải dài uốn lượn ven sông, nơi thả mình thư giãn trong những chiều hoàng hôn đầy xúc cảm.



Artwork chủ đề Nhiệt đới

Hình ảnh minh họa mang tính định hướng



THÁP VĂN PHÒNG
45 TẦNG



TRƯỜNG HỌC
VINSCHOOL

TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI
VINCOM MEGA MALL

ĐƯỜNG VÀNH ĐAI 3

BỆNH VIỆN
VINMEC

GA VINBUS

ĐẠI CÔNG VIÊN
36HA

ĐƯỜNG LONG PHƯỚC KÉO DÀI

NHỊP ĐẬP THỊNH VƯỢNG

CỦA THÀNH PHỐ ĐẠI TIỆN ÍCH 271 HA

Với mô hình “thành phố trong lòng thành phố” quy mô 271ha, Vinhomes Grand Park tiên phong kiến tạo chuẩn mực sống văn minh, đẳng cấp tại thành phố Hồ Chí Minh, sánh ngang các khu đô thị trù phú và thịnh vượng trên thế giới.

Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo qui định Ban Quản lý tại từng thời điểm. Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/ công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.





Hình ảnh minh họa mang tính định hướng.

TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI VINCOM MEGA MALL LỚN BẬC NHẤT PHÍA ĐÔNG THÀNH PHỐ

Với quy mô 5 tầng nổi, 5 cổng vào và hơn 130 gian hàng đa phong cách, Vincom Mega Mall Grand Park mang tới những trải nghiệm mua sắm - giải trí thông minh, hiện đại chưa từng có; chắc chắn sẽ trở thành điểm đến sầm uất của khu Đông thành phố và các tỉnh lân cận.



THÁP VĂN PHÒNG 45 TẦNG THỜI THƯỢNG

Công trình biểu tượng sở hữu thiết kế xoắn ốc đầy kiêu hãnh dẫn vào thành phố công viên Vinhomes Grand Park, tháp sáng tương lai cho một khu Đông chuyển mình mạnh mẽ.

Nơi hội tụ cộng đồng doanh nhân, chuyên gia quốc tế tới làm việc và thụ hưởng các dịch vụ mua sắm - giải trí đa phong cách.



Hình ảnh minh họa mang tính định hướng.



Hình ảnh minh họa





Hình ảnh minh họa Hệ thống Trường học Vinschool

VINSCHOOL - HỆ THỐNG GIÁO DỤC LỚN NHẤT VIỆT NAM

Vinschool luôn dẫn đầu về đổi mới chương trình, triết lý giáo dục với các môn học được Việt hoá theo chương trình chuẩn quốc tế. Học sinh Vinschool không chỉ được trang bị kiến thức mà còn là hành trang kỹ năng cuộc sống, khả năng tư duy, lãnh đạo để trở thành các công dân toàn cầu.

Cùng hàng loạt các trường quốc tế, công lập, dân lập chất lượng cao nằm ngay trong lòng dự án, mang lại sự lựa chọn đa dạng cho các cư dân tương lai.



Hình ảnh minh họa Hệ thống Trường học Vinschool



BỆNH VIỆN CHUẨN QUỐC TẾ VINMEC

Thuộc hệ thống bệnh viện được vinh danh là “Bệnh viện Việt Nam tiến bộ nhất” và “An toàn người bệnh” bởi Hiệp hội quản lý bệnh viện châu Á 2019, Vinmec Grand Park mang tới dịch vụ y tế tiêu chuẩn quốc tế với cơ sở vật chất vượt trội, đội ngũ chuyên gia, bác sĩ đầu ngành, liên tục ứng dụng phương pháp điều trị hiện đại nhất thế giới cùng chất lượng dịch vụ hoàn hảo.



Cùng với đó là các cơ sở Spa, Massage, Vật lý trị liệu... trải khắp khu đô thị, mang tới những sự lựa chọn chăm sóc, phục hồi sức khỏe, dịch vụ thẩm mỹ cao cấp cho cộng đồng cư dân hiện đại.



Hình ảnh minh họa



Hình ảnh minh họa

NHỊP ĐẬP ĐÓN ĐẦU
TƯƠNG LAI TẠI

THÀNH PHỐ THÔNG MINH

Nằm giữa thành phố thông minh
Vinhomes Grand Park, The Manhattan Glory
thừa hưởng tiêu chuẩn dịch vụ và quản lý
vận hành thông minh, ứng dụng đồng bộ
công nghệ 4.0 hiện đại bậc nhất hiện nay
với 4 trụ cột cốt lõi.

AN NINH
THÔNG MINH

VẬN HÀNH
THÔNG MINH

CĂN HỘ
THÔNG MINH

*(Sản phẩm thương mại
cung cấp theo nhu cầu)*

CỘNG ĐỒNG
THÔNG MINH





Dẫn đầu xu hướng di chuyển “xanh”, thông minh bằng phương tiện công cộng, thân thiện với môi trường với xe buýt điện Vinbus tần suất 10 - 15 phút/chuyến.

Hình ảnh minh họa



Tuyến Metro Bến Thành - Suối Tiên kết nối Quận 1 - Quận 9 dự kiến đi vào kiến hoạt động năm 2021, hứa hẹn thay đổi hoàn toàn bộ mặt Quận 9 & khu Đông thành phố.

Hình ảnh minh họa



BIỂU TƯỢNG MỚI CỦA THÀNH PHỐ

GẮN KẾT CỘNG ĐỒNG TINH HOA

Nhịp đập thương mại sôi động tại The Manhattan giao hoà cùng những nốt lặng trong trẻo của Đại công viên Grand Park rộng lớn, biến nơi đây trở thành biểu tượng mới đầy kiêu hãnh tại tâm điểm phía Đông thành phố, điểm hẹn giao lưu, gắn kết của cộng đồng tinh hoa.

Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.



Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của
Chủ sở hữu nhà/ công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.



 facebook.com/vh.grandpark.official
 grandpark.vinhomes.vn/the-manhattan-glory

ĐỊA CHỈ DỰ ÁN

Khu dân cư và công viên Phước Thiện, Phường Long Bình và Phường Long Thạnh Mỹ, Quận 9, TP. Hồ Chí Minh

ĐỊA CHỈ TRUNG TÂM GIAO DỊCH

L3-01 (N301) và L4-01(N401) Tầng 3, Trung Tâm Thương Mại Vincom Mega Mall Thảo Điền, 161 Xa Lộ Hà Nội, Phường Thảo Điền, Quận 2, TP. Hồ Chí Minh

*Thông tin, hình ảnh, các tiện ích trong tài liệu bán hàng chỉ mang tính chất tương đối và có thể được điều chỉnh theo quyết định của Chủ đầu tư tại từng thời điểm đảm bảo phù hợp quy hoạch và thực tế thi công Dự Án.
Các thông tin, cam kết chính thức sẽ được quy định cụ thể tại Hợp đồng mua bán.
Việc quản lý, vận hành và kinh doanh của khu đô thị sẽ theo quy định của Ban Quản lý.*