



<http://city.sunshinegroup.vn>



NGHỆ THUẬT SỐNG THƯỢNG LƯU



NGHỆ THUẬT SỐNG THƯỢNG LƯU

Lấy cảm hứng từ cuộc sống phồn hoa, thịnh vượng của **NEW YORK**.
Nghệ thuật kiến trúc tinh tế, độc đáo của kinh đô ánh sáng **PARIS**.
Không gian trong lành của **MELBOURNE**, thành phố đáng sống nhất thế giới.
SUNSHINE CITY là viên kim cương hội tụ tinh hoa của những thành phố biểu tượng,
nơi nâng tầm đẳng cấp thượng lưu thành một nghệ thuật sống.

HỘI TỤ CỘNG SINH CHO NHỊP SỐNG NĂNG ĐỘNG



TIỆN NGHI SỐNG VƯỢT TRỘI

Sở hữu tầm nhìn Panorama đắt giá với những góc rộng, toàn cảnh hướng ra Hồ Tây, sông Hồng, cầu Thăng Long, Sunshine City mang tới trải nghiệm sống tràn đầy hứng khởi, tách biệt hoàn toàn với những bộn bề thường nhật để đắm chìm trong sự “không đạt” của thiên nhiên.

VỊ TRÍ KIM CƯƠNG NÂNG TẦM THỊNH VƯỢNG

Tọa lạc giữa không gian văn hóa hoài niệm của Khu đô thị Ciputra, Sunshine City hiện diện như một "Manhattan" thu nhỏ năng động và thời thượng - nơi dành cho giới tinh hoa, sành điệu.



10 SUNSHINE CITY
NGHỆ THUẬT SỐNG THƯỢNG LƯU



TỔNG QUAN SUNSHINE CITY

TỔNG
DIỆN TÍCH
KHU ĐẤT
42.187
M²

TỔNG
DIỆN TÍCH
XÂY DỰNG
16.114
M²

DIỆN TÍCH ĐẤT CÂY XANH
CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG
ĐƯỜNG GIAO THÔNG
26.073
M²

DIỆN TÍCH
ĐẤT ĐẶC BIỆT
(CÔNG VIÊN, HỒ ĐIỀU HÒA)
3.119
M²

DỰ KIẾN BÀN GIAO: QUÝ II/2019

VỊ TRÍ: KHU ĐÔ THỊ NAM THĂNG LONG, HÀ NỘI

Loại hình phát triển:

6 tòa chung cư cao cấp 40 tầng

69 căn Biệt thự liền kề

Phong cách Kiến trúc: Hiện đại (chung cư), Cổ điển (biệt thự)

Tổng mức đầu tư: 5000 tỷ

HỆ THỐNG TIỆN ÍCH SUNSHINE CITY

Nâng tầm đẳng cấp bằng những tiện ích đỉnh cao, Sunshine City mang đến cuộc sống nghỉ dưỡng ngay trong lòng Hà Nội. Phục vụ tối đa đặc quyền hưởng thụ của cư dân là hệ thống 40 tiện ích cao cấp, phân bổ rộng khắp 6 tòa tháp.

I - KHU LANDSCAPE

- 01 Cổng ra vào (Cổng chính)
- 02 Cổng ra vào (Cổng phụ)
- 03 Sân chơi - chòi nghỉ
- 04 Khu Công viên cây xanh
- 05 Lối cảnh quan
- 06 Quảng trường nhạc nước
- 07 Cây ánh sáng
- 08 Đường dạo bộ lối cảnh quan
- 09 Đường dạo tiểu khu
- 10 Bãi đỗ xe

II - TIỆN ÍCH CƯ DÂN

Dịch vụ giữ trẻ theo giờ
Dịch vụ giặt là, đánh giày
Dịch vụ dọn dẹp theo giờ
Dịch vụ thuê xe hạng sang đưa đón
Hệ thống an ninh Camera giám sát 24/7
Hệ thống quản lý hầm gửi xe thông minh
Dịch vụ quản lý khu căn hộ ...

III - KHỐI CAO TẦNG

- 01 Cinema
- 02 Cafe
- 03 Bể bơi bốn mùa
- 04 Shop
- 05 S Cafe
- 06 Trường mầm non quốc tế 5 sao
- 07 Siêu thị
- 08 Vườn treo
- 09 Sân chơi
- 10 Phòng sinh hoạt cộng đồng
- 11 Nhà hàng Âu - Á - Việt
- 12 Swimming Pool
- 13 Spa Massage
- 14 Cafe
- 15 GYM - Fitness
- 16 Fairy Garden
- 17 Thư viện cộng đồng
- 18 Food Court
- 19 Bãi đậu trực thăng
- 20 Bể bơi Sky Panorama
- 21 Rooftop City Bar







BỂ BƠI SKY PANORAMA ĐẲNG CẤP 5 SAO

Một tuyệt phẩm của Sunshine City - thiên đường nghỉ dưỡng trong lòng Hà Nội
bể bơi vô cực được thiết kế tạo hiệu ứng "không bờ", mang tới cảm giác mặt
nước kéo dài đến vô tận, phá vỡ mọi giới hạn về tầm nhìn và mang lại sự thư
giãn tuyệt đối cho người sử dụng.



SUNSHINE CITY

CHUỖI TIỆN ÍCH ĐỈNH CAO

Với hệ thống dịch vụ tiện ích chuẩn 5 sao quốc tế (trung tâm dịch vụ Gym - Fitness, nhà hàng 5 Châu, khu giải trí mô hình, khu Spa - Sauna hiện đại...) cùng hệ thống quản lý - vận hành áp dụng công nghệ thông minh, mô hình "City within city" nổi tiếng thế giới được áp dụng hoàn hảo tại Sunshine City, nơi hội tụ trọn vẹn của những chuẩn mực giá trị sống.



SWIMMING POOL



FAIRY GARDEN



GOLF CLUB CIPUTRA



VƯỜN TREO TẦNG CĂN HỘ



DỊCH VỤ ĐƯA ĐÓN SIÊU XE



THIÊN ĐƯỜNG MUA SẮM



SPA ĐẲNG CẤP



BAR - RƯỢU VANG SANG TRỌNG



TRƯỜNG MẦM NON QUỐC TẾ 5 SAO



GYM - FITNESS CENTER



THẺ CƯ DÂN THÔNG MINH TẮM THẺ QUYỀN NĂNG DÀNH RIÊNG CHO “CƯ DÂN MẶT TRỜI”

Nhằm tối ưu trải nghiệm người dùng, Sunshine Group đã dành nhiều tâm sức đầu tư các giải pháp công nghệ 4.0 vào vận hành, quản lý dự án. Trong đó, Thẻ cư dân thông minh được thiết kế tích hợp nhiều tiện ích, mang đến cơ hội **tận hưởng một cuộc sống hiện đại, tiện nghi trong tầm tay.**

Thẻ cư dân Sunshine tích hợp mọi dịch vụ trên một chiếc thẻ duy nhất. Ngoài chức năng thông thường như kiểm soát ra vào, gửi xe, gọi thang máy..., chiếc thẻ thông minh này còn được tích hợp các dịch vụ của ngân hàng với hạn mức hấp dẫn lên đến **300.000.000 VNĐ**, giúp người sở hữu có thể trả tiền một lần cho tất cả các hóa đơn/dịch vụ, rút tiền mặt, mua sắm tích điểm trên toàn cầu qua hình thức thanh toán POS (Point Of Sale), đồng thời hưởng các chính sách, ưu đãi giảm giá lên tới 10 - 20%, gia tăng tối đa lợi ích của chủ thẻ.

Thẻ cư dân Sunshine cũng chính là Thẻ đồng thương hiệu, có khả năng liên kết trong toàn hệ thống của Sunshine Group, giúp người sở hữu có thể tùy ý sử dụng các dịch vụ, tiện ích ở bất kỳ các dự án mang thương hiệu Sunshine tại Việt Nam và nước ngoài.

APP SUNSHINE HOME SỬ DỤNG MỌI DỊCH VỤ “CHỈ VỚI 1 NÚT CHẠM”

Chỉ bằng một cái click “ra lệnh” trên ứng dụng App Sunshine Home, rèm cửa sẽ hé mở, hệ thống chiếu sáng, bình nóng lạnh sẽ tự động bật, điều hòa tăng/giảm nhiệt độ... Cũng chỉ với thao tác vuốt nhẹ smartphone, các cư dân của Sunshine cũng có thể dễ dàng “oder từ xa” mọi dịch vụ, mang đến sự tiện lợi tối đa cho khách hàng.



ỨNG DỤNG SUNSHINE APP

TƯƠNG TÁC GIỮA KHÁCH HÀNG VÀ CHỦ ĐẦU TƯ:

- Theo dõi tiến độ xây dựng dự án
- Theo dõi lịch thanh toán dự án
- Tin tức, hoạt động các dự án
- Hỏi, đáp trực tiếp

TIỆN ÍCH CHO CƯ DÂN:

- Quản lý thành viên trong gia đình
- Cập nhật thông báo từ ban quản lý
- Bảo sửa chữa hỏng hóc
- Gọi giúp việc, dọn vệ sinh, giặt là,...
- Đặt các dịch vụ tiện ích
- Mua sắm tiêu dùng
- Gọi xe riêng đưa đón như Uber - Grab
- Đặt lịch nhà hàng, spa, mua vé xem phim,...
- Khám sức khỏe định kỳ,...
- Điều khiển toàn bộ các thiết bị điện thông minh trong căn hộ như: hệ thống chiếu sáng, điều hòa, bình nóng lạnh, rèm cửa tự động...





SỰ GIAO HÒA TINH TẾ GIỮA NGHỆ THUẬT KIẾN TRÚC ÂU-MỸ

Tuyệt tác kiến trúc Sunshine City là một sự giao thoa của những nền văn hóa đỉnh cao trên thế giới.

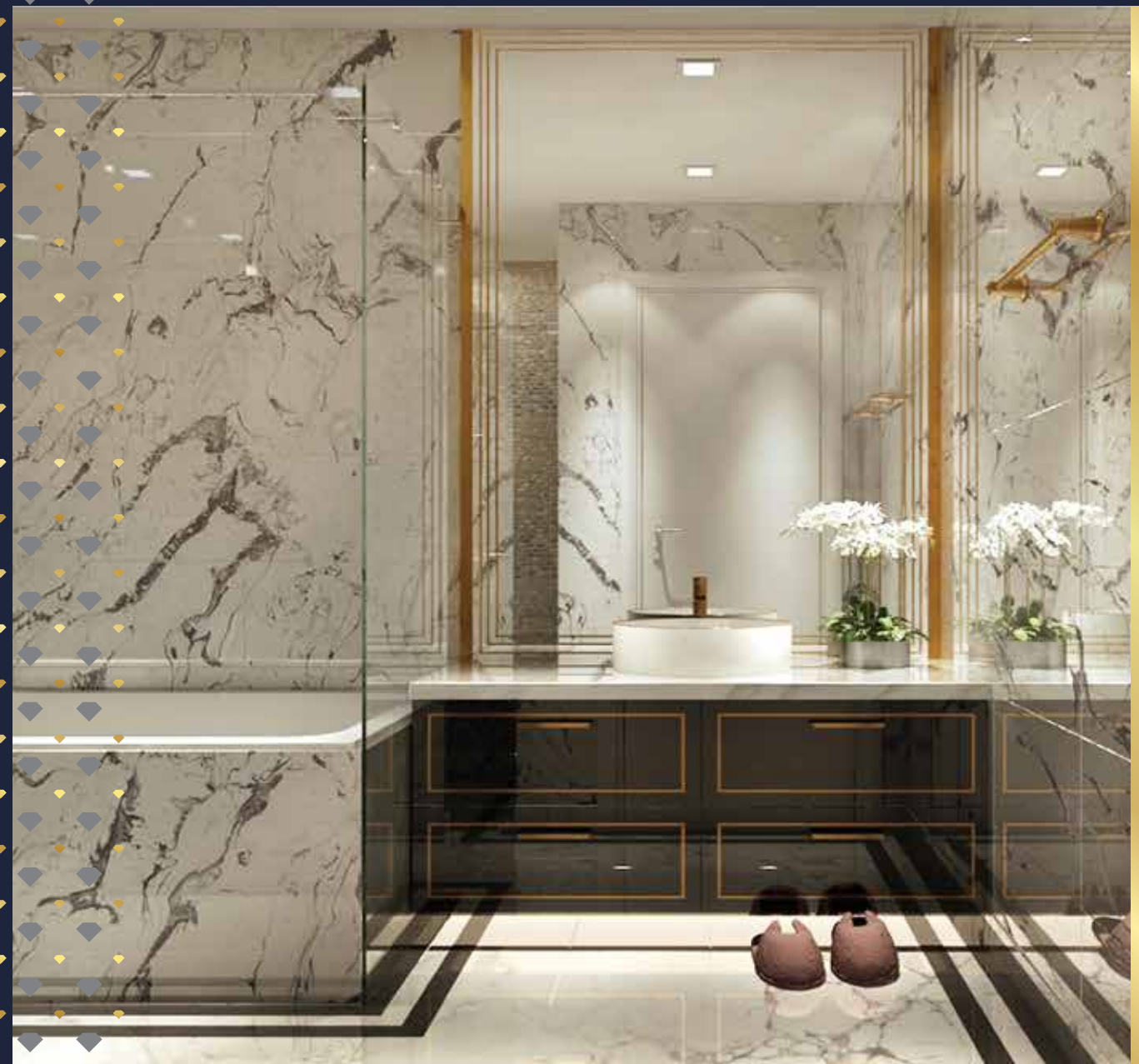
Nét lịch lãm cổ điển của cổng thành Hy Lạp cùng cảm giác huyền thoại mang đến bởi thiết kế và màu sắc của cửa khu vườn địa đàng ngập tràn ánh sáng.

Vẻ tinh tế tuyệt mỹ đến từ khu phố Pháp với lối kiến trúc đậm nét Âu châu thuần khiết. Nhịp sống hiện đại đậm chất Mỹ hòa quyện trong dáng vóc khỏe khoắn của những tòa cao ốc mạnh mẽ và tràn đầy năng lượng.





CENTRAL GARDEN
LÁ PHỔI ĐIỀU HÒA NHỊP SỐNG



NỘI THẤT HOÀNG KIM

Đẳng cấp “LUXURY” thể hiện trong những chi tiết nhấn nhá đầy dụng ý của thiết kế, sự tỉ mỉ, tinh tế của nội thất cao cấp mạ vàng đến từ những thương hiệu lừng danh thế giới.

Một sự xa hoa xứng đáng dành cho những chủ nhân đích thực, nơi căn hộ không chỉ là tổ ấm, mà còn là một chỉ dấu của cuộc sống thành đạt, vương giả.





GOLDEN DETAILS
CHI TIẾT MẠ VÀNG





CĂN HỘ TÒA S5



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S5 (TẦNG 5A - 30)



- Căn hộ 2PN
- Căn hộ 2PN - 1ĐN
- Căn hộ 3PN

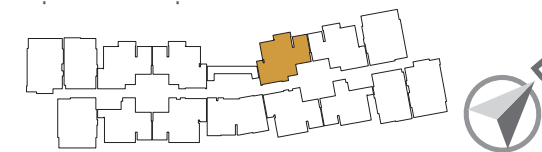


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S5

CĂN CHOI

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **108.21 M²**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **99.2 M²**
 HƯỚNG CỬA: **ĐÔNG NAM**

Vị trí căn hộ



Phòng khách + ăn: 24,8 m ²	Vệ sinh 1: 6,9 m ²
Phòng bếp: 6,6 m ²	Vệ sinh 2: 4,9 m ²
Phòng ngủ 1: 14,2 m ²	Lò gia 1: 3,5 m ²
Phòng ngủ 2: 14,1 m ²	Lò gia 2: 2,8 m ²
Phòng ngủ 3: 11,4 m ²	Tiền sảnh: 4,8 m ²



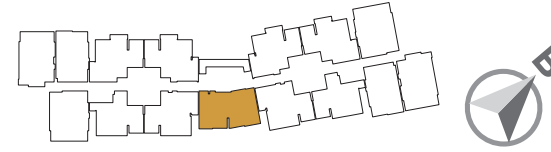
* Thông số tại bản vẽ là tương đối.
 Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.
 Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S5

CĂN CH02

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **118.58 M²**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **108.8 M²**
 HƯỚNG CỬA: **TÂY BẮC**

Vị trí căn hộ



Phòng khách+bếp + ăn: 32,7 m²
 Phòng ngủ 1: 20 m²
 Phòng ngủ 2: 14,7 m²
 Phòng ngủ 3: 14 m²
 WC 1: 7,2 m²
 WC 2: 6,7 m²
 Logia 1: 3,2 m²
 Logia 2: 2,7 m²



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S5

CĂN CH03

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **105.35 M²**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **99,5 M²**
 HƯỚNG CỬA: **ĐÔNG NAM**

Vị trí căn hộ



Phòng khách + ăn: 24,8 m²
 Phòng bếp: 6,6 m²
 Phòng ngủ 1: 14,2 m²
 Phòng ngủ 2: 14,1 m²
 Phòng ngủ 3: 11,4 m²
 WC 1: 6,9 m²
 WC 2: 4,9 m²
 Logia 1: 3,5 m²
 Logia 2: 2,8 m²
 Tiền sảnh: 4,8 m²

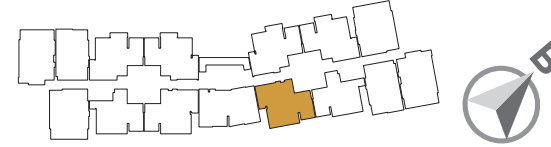


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S5

CĂN CH04

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **104.99 M²**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **99.5 M²**
 HƯỚNG CỬA: **TÂY BẮC**

Vị trí căn hộ



Phòng khách + ăn: 27.6 m²
 Phòng bếp: 6.2 m²
 Phòng ngủ 1: 14.3 m²
 Phòng ngủ 2: 14.2 m²
 Phòng ngủ 3: 13 m²
 WC 1: 6.7 m²
 WC 2: 3.7 m²
 Logia : 3.5 m²
 Tiền sảnh: 3.6 m²

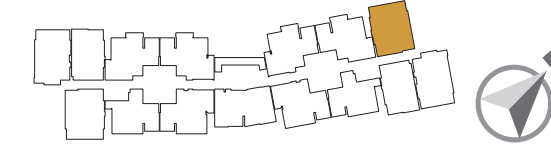


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S5

CĂN CH05

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **105.78 M²**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **97.7 M²**
 HƯỚNG CỬA: **ĐÔNG NAM**

Vị trí căn hộ



Phòng khách + ăn: 27.3 m²
 Phòng bếp: 6.4 m²
 Phòng ngủ 1: 16.5 m²
 Phòng ngủ 2: 14 m²
 Phòng ngủ 3: 11.8 m²
 WC 1: 6.5 m²
 WC 2: 3.9 m²
 Logia: 2.1 m²



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S5

CĂN CH06

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **92.23 M²**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **85.2 M²**
 HƯỚNG CỬA: **TÂY BẮC**

Vị trí căn hộ



Phòng khách + ăn: 26 m²
 Phòng bếp: 7,3 m²
 Phòng ngủ 1: 14,3 m²
 Phòng ngủ 2: 13,3 m²
 Phòng ngủ 3: 4,1 m²

Vệ sinh 1: 4 m²
 Vệ sinh 2: 3,7 m²
 Lô gia : 3 m²
 Tiền sảnh: 4 m²

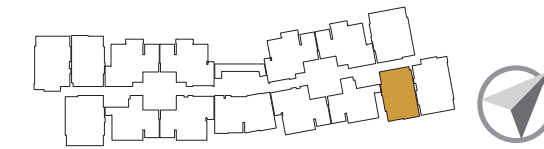


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S6

CĂN CH08

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **88.85 M²**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **83,2 M²**
 HƯỚNG CỬA: **TÂY BẮC**

Vị trí căn hộ



Phòng khách + ăn: 27,5 m²
 Phòng bếp: 5,0 m²
 Phòng ngủ 1: 12,5 m²
 Phòng ngủ 2: 12,8 m²

Vệ sinh 1: 3,7 m²
 Vệ sinh 2: 5,0 m²
 Lô gia 1: 4,0 m²
 Lô gia 2: 2,2 m²
 Tiền sảnh: 2,8 m²



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S5

10

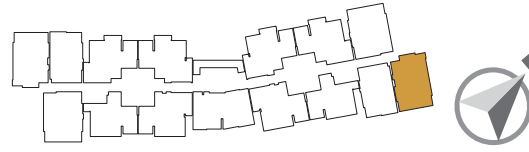
CĂN CH10

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **103.1 M²**

DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **96.0 M²**

HƯỚNG CỬA: **TÂY BẮC**

Vị trí căn hộ



Phòng khách + ăn: 28,8 m²

Phòng bếp: 7,6 m²

Phòng ngủ 1: 13,14 m²

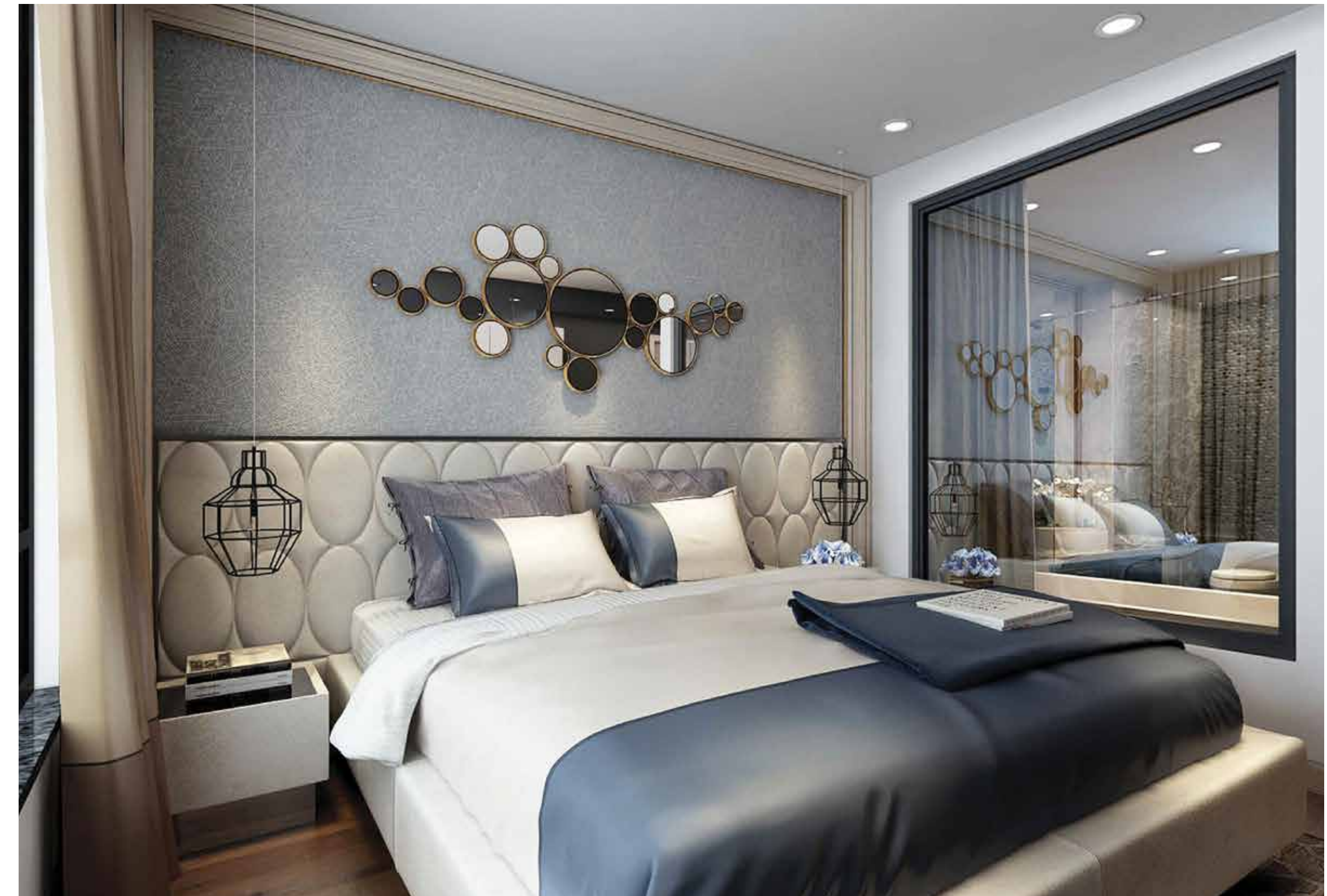
Phòng ngủ 2: 13,69 m²

Phòng ngủ 3: 10,95 m²

Vệ sinh 1: 6,1 m²

Vệ sinh 2: 4,3 m²

Lô gia: 2,56 m²





STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
I - TIỀN SẢNH							I - TIỀN SẢNH (TIẾP)						
01	Cửa chính	Cửa chống cháy, chống ồn: Chất liệu gỗ đặc chống cháy, phủ lớp nhôm hai mặt. Bề mặt phủ lớp Laminate màu sắc theo thiết kế	Porta Doors	Ba Lan			08	Cửa ra logia và vách kính	Hệ kính hộp Low-E, gồm 2 lớp: lớp kính cường lực, lớp kính dán an toàn, ở giữa được nạp khí Argon (khí trơ) có khả năng cách âm, cách nhiệt, hạn chế tia bức xạ mặt trời. Hệ nhôm Eurowindow công nghệ Châu Âu. Khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Eurowindow	Việt Nam		
02	Khóa cửa	Khóa từ kỹ thuật số, kiểu dáng hiện đại, 4 tính năng linh hoạt: Thẻ, chia khóa cơ, mặt mã, vân tay.	Chính hãng	Nhập khẩu			II - BẾP						
03	Sàn	Gạch granit, kích thước và màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu			01	Sàn	Gạch granit, kích thước và màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu		
04	Sơn tường	Sơn, bả cao cấp hoàn thiện 3 lớp. Màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu			02	Tủ bếp	Gỗ công nghiệp chống ẩm, sơn cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu		
05	Trần	Trần thạch cao xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam			03	Máy hút mùi	Kiểu dáng hiện đại, Kích thước theo tiêu chuẩn	Chính hãng	Nhập khẩu		
06	Chuông cửa	Hệ thống chuông cửa có hình kỹ thuật số, cho phép khách có thể gọi chủ nhà từ sảnh lễ tân.	Chính hãng	Nhập khẩu			04	Chậu rửa	Chậu inox cao cấp, dập liền khối, chia 2 khoang: 1 to 1 nhỏ. Kích thước theo thiết kế tiêu chuẩn.	Chính hãng	Nhập khẩu		
07	Đèn trần	Đèn Led Downlight cao cấp. Hình tròn, ánh sáng vàng	Chính hãng	Nhập khẩu			05	Bếp nấu	Bếp từ cao cấp, mặt kính chịu lực, chịu nhiệt. Kích thước theo thiết kế tiêu chuẩn.	Chính hãng	Nhập khẩu		
							06	Vòi rửa	Vòi cứng, quay tròn 2 bên khoang rửa, thép mạ Crom	Chính hãng	Nhập khẩu		

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
II - BẾP (TIẾP)							III - PHÒNG NGỦ (TIẾP)						
07	Ốp lưng bếp	Đá marble vân mây. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu			06	Đèn trần	Đèn Led Downlight cao cấp. Hình tròn, ánh sáng vàng	Chính hãng	Nhập khẩu		
08	Mặt bếp	Đá marble hoặc nhân tạo cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu			IV - PHÒNG TẮM MASTER						
III - PHÒNG NGỦ							01	Cửa phòng và khóa cửa	Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Porta Doors	Ba Lan		
01	Cửa phòng và khóa cửa	Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Porta Doors	Ba Lan			02	Sàn	Gạch granit, chống trơn, màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu		
02	Sàn	Gỗ công nghiệp cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Nhập khẩu			03	Tường	Gạch granit, màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu		
03	Sơn tường	Sơn, bả cao cấp hoàn thiện 3 lớp. Màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu			04	Trần	Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam		
04	Trần	Trần thạch cao xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam			05	Bồn cầu	Bồn cầu một khối San Raphael, con thỏ ẩn, công nghệ xả tiết kiệm nước tiên tiến Class Five 4.8L, có tay gạt mạ vàng.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		
05	Cửa sổ, vách kính hộp	Hệ kính hộp Low-E, gồm 2 lớp: lớp kính cường lực, lớp kính dán an toàn, ở giữa được nạp khí Argon (khí trơ) có khả năng cách âm, cách nhiệt, hạn chế tia bức xạ mặt trời. Hệ nhôm Eurowindow công nghệ Châu Âu. Khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Eurowindow	Việt Nam			07	Chậu rửa	Chậu rửa đặt trên bàn hình tròn Mica, viên chậu mạ vàng.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		



VẬT LIỆU HOÀN THIỆN CĂN HỘ CAO CẤP SUNSHINE CITY

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
IV - PHÒNG TẮM MASTER (TIẾP)							IV - PHÒNG TẮM MASTER (TIẾP)						
08	Vòi rửa	Vòi chậu rửa cao Singulier, tay chỉnh đơn. Sản phẩm được làm từ vật liệu cao cấp mạ vàng.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng			15	Gương	Gương trắng thủy, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu		
09	Sen cây nóng lạnh	Sen cây kép cảm biến nhiệt Singulier đi kèm đầu sen Katalyst Air vuông thiết kế đương đại, kích thước 8" và thân sen cây kiểu vuông góc. Sản phẩm mạ vàng	Kohler	Nhập khẩu chính hãng			V - PHÒNG TẮM THƯỜNG						
10	Bồn tắm	Bồn tắm Evok hình oval được chế tác từ acrylic cao cấp. Bộ xả bồn tắm mạ vàng.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		(Trường hợp phòng kích thước hẹp: không trang bị bồn tắm)	01	Cửa phòng và khóa cửa	Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Porta Doors	Ba Lan		
11	Sen vòi bồn tắm	Bộ sen và vòi bồn tắm gắn thành bồn Singulier, tay chỉnh đơn. Sản phẩm được làm từ vật liệu cao cấp mạ vàng.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng			02	Sàn	Gạch granit, chống trơn, màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu		
12	Phụ kiện phòng tắm	Thanh treo khăn, lò giấy vệ sinh, móc treo áo, vòi xịt Coralais, mạ vàng. Ga thoát sàn có chức năng ngăn mùi	Kohler	Nhập khẩu chính hãng			03	Tường	Gạch granit, màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu		
13	Tủ lavabo	Gỗ công nghiệp chống ẩm, sơn bột bóng mờ. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam			04	Trần	Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm. Sơn bảo hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam		
14	Vách kính tắm	Kính cường lực, Phụ kiện nhập khẩu cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam			05	Bồn cầu	Bồn cầu một khối San Raphael, con thỏ ẩn, công nghệ xả tiết kiệm nước tiên tiến Class Five 4.8L, có tay gạt mạ vàng.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		
							07	Chậu rửa	Chậu rửa đặt trên bàn kiểu tròn Chalice	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
V - PHÒNG TẮM THƯỜNG (TIẾP)							VI - THIẾT BỊ TRONG CĂN HỘ (TIẾP)						
08	Vòi chậu + xi phòng	Bộ vòi nước July, tay chỉnh đơn, bao gồm ống thoát. Sản phẩm mạ vàng	Kohler	Nhập khẩu chính hãng			03	Dây điện nguồn cho chiếu sáng và hệ thống ổ cắm.	Vật liệu lõi sợi đồng, các dây dẫn là các sợi lõi bên tròn. Lớp bọc cách điện là nhựa PVC	Chính hãng	Việt Nam		
09	Vòi hoa sen	Sen cây kép cảm biến nhiệt July đi kèm đầu sen kích thước 182mm. Sản phẩm mạ vàng.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng			04	Hệ thống mạng trong căn hộ	Trang bị hệ thống đường dẫn cáp quang vào tận căn hộ. Khách hàng tùy chọn nhà cung cấp dịch vụ internet trong danh mục các đơn vị cung cấp dịch vụ dự án cho dự án.	Chính hãng	Việt Nam		
10	Phụ kiện phòng tắm	Thanh treo khăn, lò giấy vệ sinh, móc treo áo, vòi xịt Coralais, mạ vàng. Ga thoát sàn có chức năng ngăn mùi	Kohler	Nhập khẩu chính hãng			05	Hệ thống truyền hình trong căn hộ	Trang bị hệ thống đường dẫn cáp quang vào tận căn hộ. Đường truyền thích hợp cho truyền hình cáp, khách hàng tùy chọn nhà cung cấp dịch vụ truyền hình trong danh mục các đơn vị cung cấp dịch vụ cho dự án.	Chính hãng	Việt Nam		
11	Tủ lavabo	Gỗ công nghiệp chống ẩm, sơn bột bóng mờ. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam			06	Hệ thống điều hòa Multi	Hệ thống điều hòa Multi Inverter, dàn lạnh âm trần nổi ống gió. Miếng thổi gió kiểu khe Slot. Điều khiển từ xa cho các phòng. Cửa mặt khuếch tán gió sơn tĩnh điện. Công suất theo thiết kế.	Daikin/Mitsubishi/Panasonic	Nhập khẩu		
12	Vách kính tắm	Kính cường lực, Phụ kiện nhập khẩu cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam			07	Tủ điện căn hộ	Tủ điện Modul, vật liệu nhựa phản ứng nhiệt màu trắng, lắp âm tường	Chính hãng	Nhập khẩu		
13	Gương	Gương trắng thủy, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu			08	Thiết bị đóng cắt bảo vệ điện trong căn hộ	Thiết bị đóng cắt chính hãng Schneider	Chính hãng	Nhập khẩu		
							09	Đầu bảo khói quang địa chỉ	Sản phẩm nhập khẩu chính hãng G7, màu trắng, gắn trần.	Chính hãng	Nhập khẩu		
							10	Quạt hút gió gắn trần WC	Sản phẩm xuất xứ thương hiệu uy tín. Màu trắng gắn trần kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Nhập khẩu		
VI - THIẾT BỊ TRONG CĂN HỘ													
01	Thẻ cư dân	Thẻ chip không tiếp xúc, kết nối thông minh với khóa cửa, hệ thống an ninh tòa nhà, vé gửi xe, ra vào các khu dịch vụ	VNCARD	Việt Nam			11	Bình nước nóng cục bộ	Bình nước nóng an toàn tiết kiệm điện mẫu mã kiểu dáng tiêu chuẩn	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu		
02	Công tắc đèn, ổ cắm nguồn	Vật liệu nhựa cao cấp, phản ứng nhiệt màu trắng tiêu chuẩn EU. Công tắc phím 10A-230V độ bảo vệ IP20, vật liệu nhựa, màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Nhập khẩu			12	Van khóa đường ống cấp nước	Sản phẩm thương hiệu uy tín. Chất liệu đồng chống oxy hóa đảm bảo tiêu chuẩn. Đường kính van theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/Nhập khẩu		

An architectural rendering of the Sunshine City development. The scene is set at dusk or night. In the background, several tall, modern skyscrapers with glass facades are illuminated from within, their lights reflecting on the sky. In the middle ground, a large, multi-story residential or commercial building with a classic architectural style is shown. It features a light-colored facade, numerous windows with flower boxes, and a dark roof with dormer windows. In the foreground, a central plaza is dominated by a large, ornate fountain. The fountain has a tall, central column topped with a golden sculpture of a Pegasus, a mythical winged horse. The words "SUNSHINE CITY" are written in red on a golden band around the Pegasus. Water flows from the base of the column into a circular basin. The plaza is landscaped with greenery, including palm trees and various shrubs, and is surrounded by a circular road. Several people are walking in the plaza, and a few cars are visible on the road, including a red car in the foreground and a blue car on the right. The overall atmosphere is one of modern luxury and sophisticated urban design.

WELCOME TO SUNSHINE CITY



HOTLINE: 1800 6559

ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI

<http://city.sunshinegroup.vn>