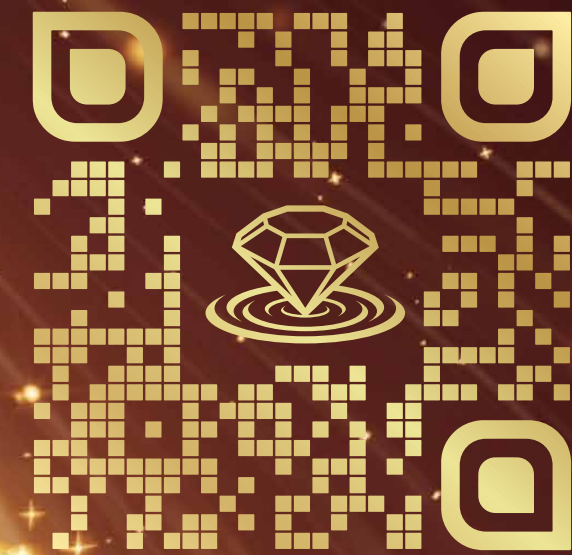




SUNSHINE DIAMOND RIVER

CĂN HỘ TÒA

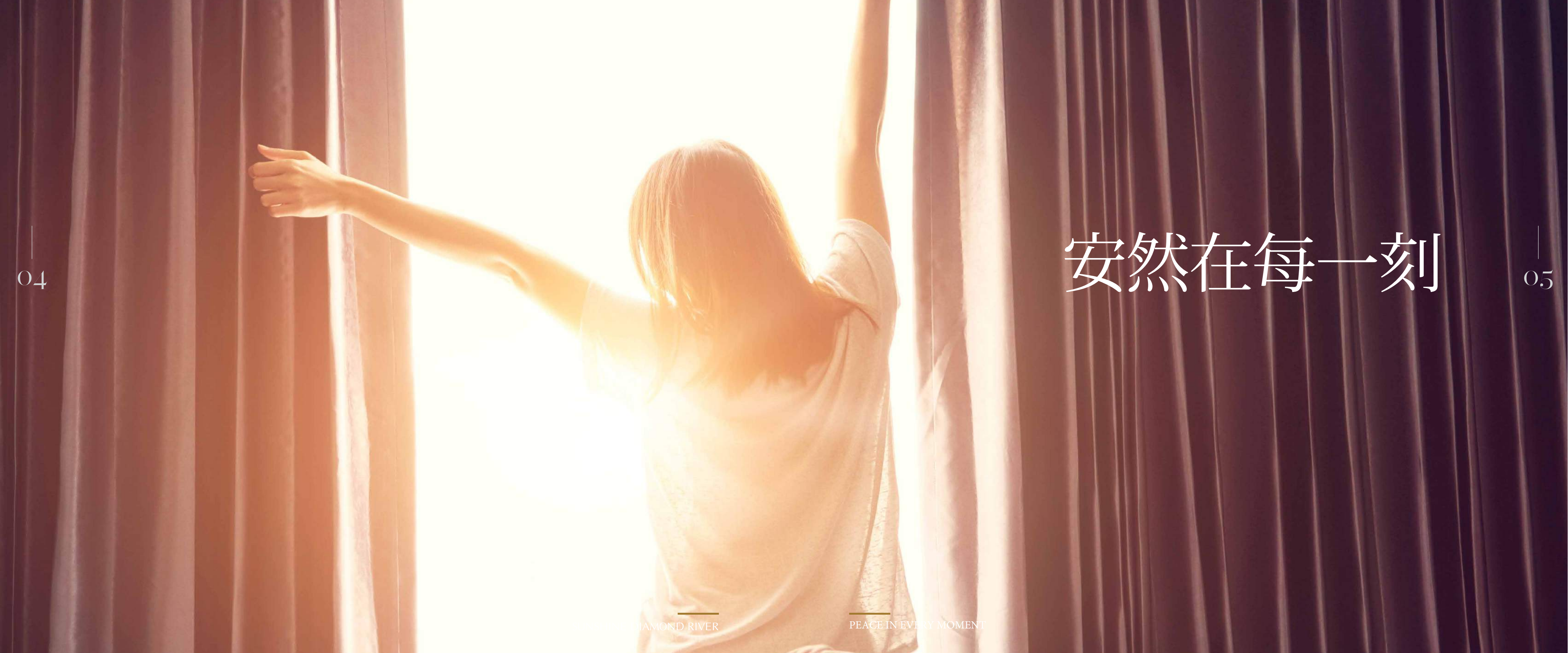
**A1 - A2 - A3**



扫码体验

IOS系统：打开摄像头进行扫码

Android系统：下载专用软件进行扫码



# 安然在每一刻

04

05

—  
DIAMOND RIVER

—  
PEACE IN EVERY MOMENT



06

# 具有 Resort 4.0 (度假村4.0) 风格的群体生态公寓

珍惜每一刻，每一次体验，阳光钻石河自豪成为繁荣的西贡城市建造度假村4.0风格的先锋



07

# 智能度假

具体度假村风格的生态生活环境

08

09



|  
10



SUNSHINE DIAMOND RIVER



PEACE IN EVERY MOMENT

智能设备  
高尚特权



# 智能生活

具备科技4.0多任务处理





14

15

SUNSHINE DIAMOND RIVER

SUNSHINE DIAMOND RIVER

PEACE IN EVERY MOMENT



## SUNSHINE DIAMOND RIVER

位置：胡志明市，第七郡，富顺坊，涛智路，第422号

类型：高端公寓，sky villas

总投资 面积  
**25.000** 万亿 **13,2** ha

### 投资方：SUNSHINE GROUP

越南领先的生活风格建造者

一个专门从事房地产、商业、服务、教育和技术的经济集团，其中房地产开发和投资是关键行业。

#### 代表奖项：

- 2018年十大房地产开发商奖
- 2018年典型的越南房地产开发商奖
- 2019年亚洲十大典型企业
- 2019年亚洲十大最值信用品牌

# 度假杰作 汇聚高端精华

## 智能度假8大概念

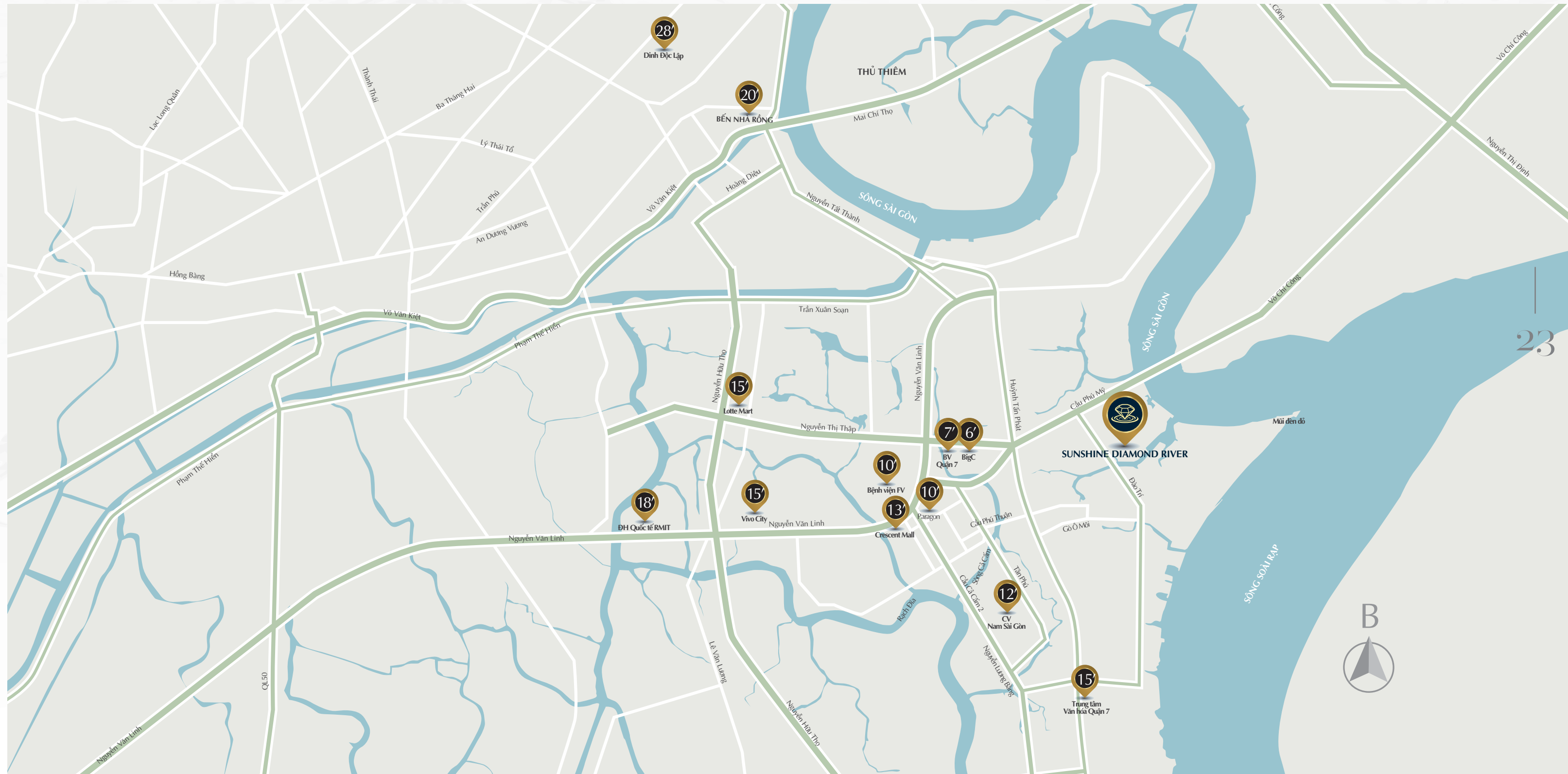
1. 黄金地段
2. 绿色度假工程
3. 多样化及高端生态区
4. 度假技能多任务管理
5. 意大利高尚家具
6. 优质生活
7. 高级装备
8. 西贡河附近的各种便捷设备

# 01

## 黄金地段

最具有盈利潜力地段

位于第七郡，胡志明市发展速度最快的三大郡之一，阳光钻石河拥有最具涨价潜能的地段“一近市，二近江，三近路”；接近涛智大路，富美桥，西贡Peninsula项目和三面与河接壤。这也是来越南生活或公干的外国人最为理想的生活社区



SUNSHINE DIAMOND RIVER

PEACE IN EVERY MOMENT



SUNSHINE DIAMOND RIVER



25

# 02

## 绿色工程度假

在家四季度假

以为居民再造能量为目标的规划理念，同时使用科技4.0执行和管理。绿色高级工程成为智能度假村最为注重的项目。每栋楼都具备“四季公园”，“水上公园”，“空中花园”，。。

PEACE IN EVERY MOMENT

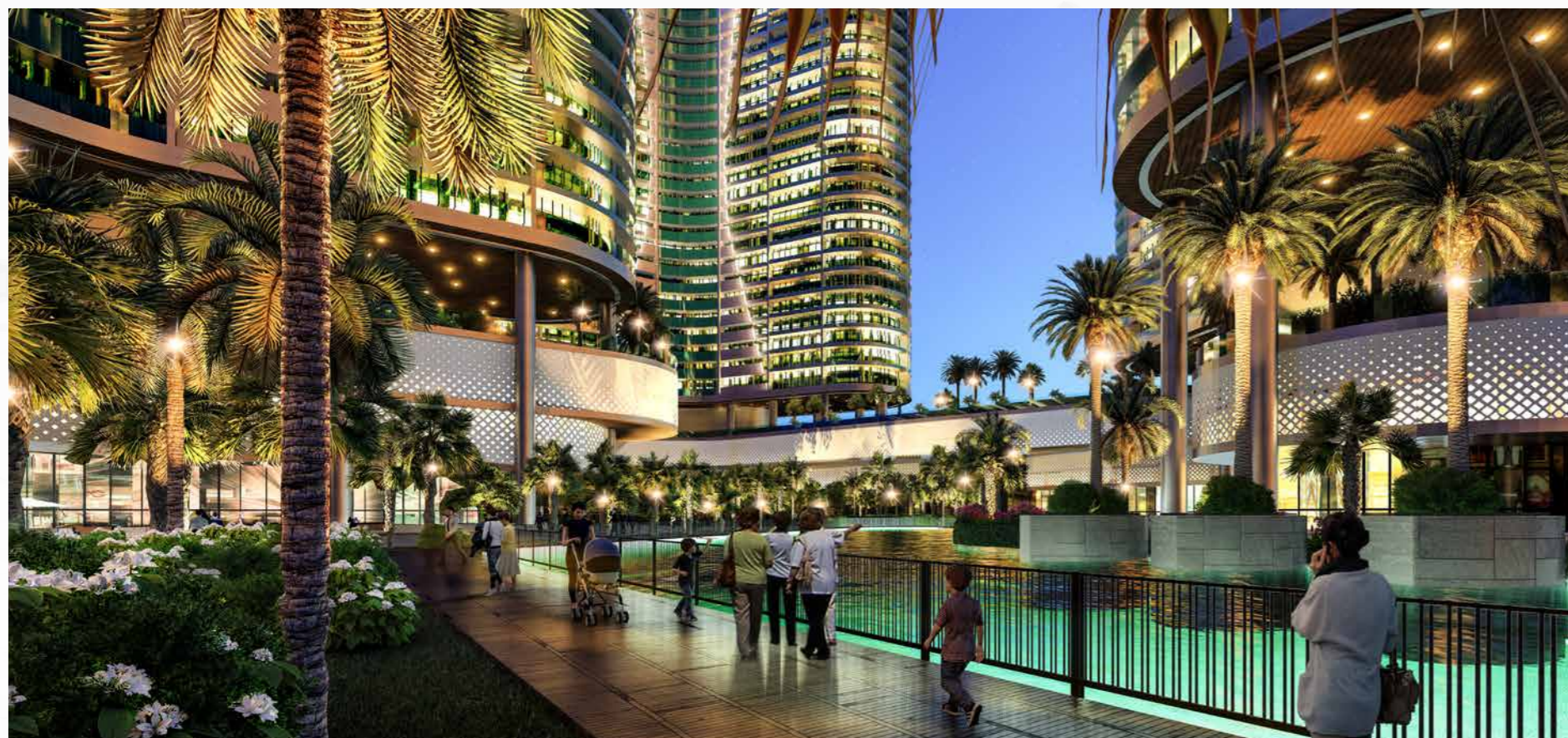


# 多样化及高端生态区

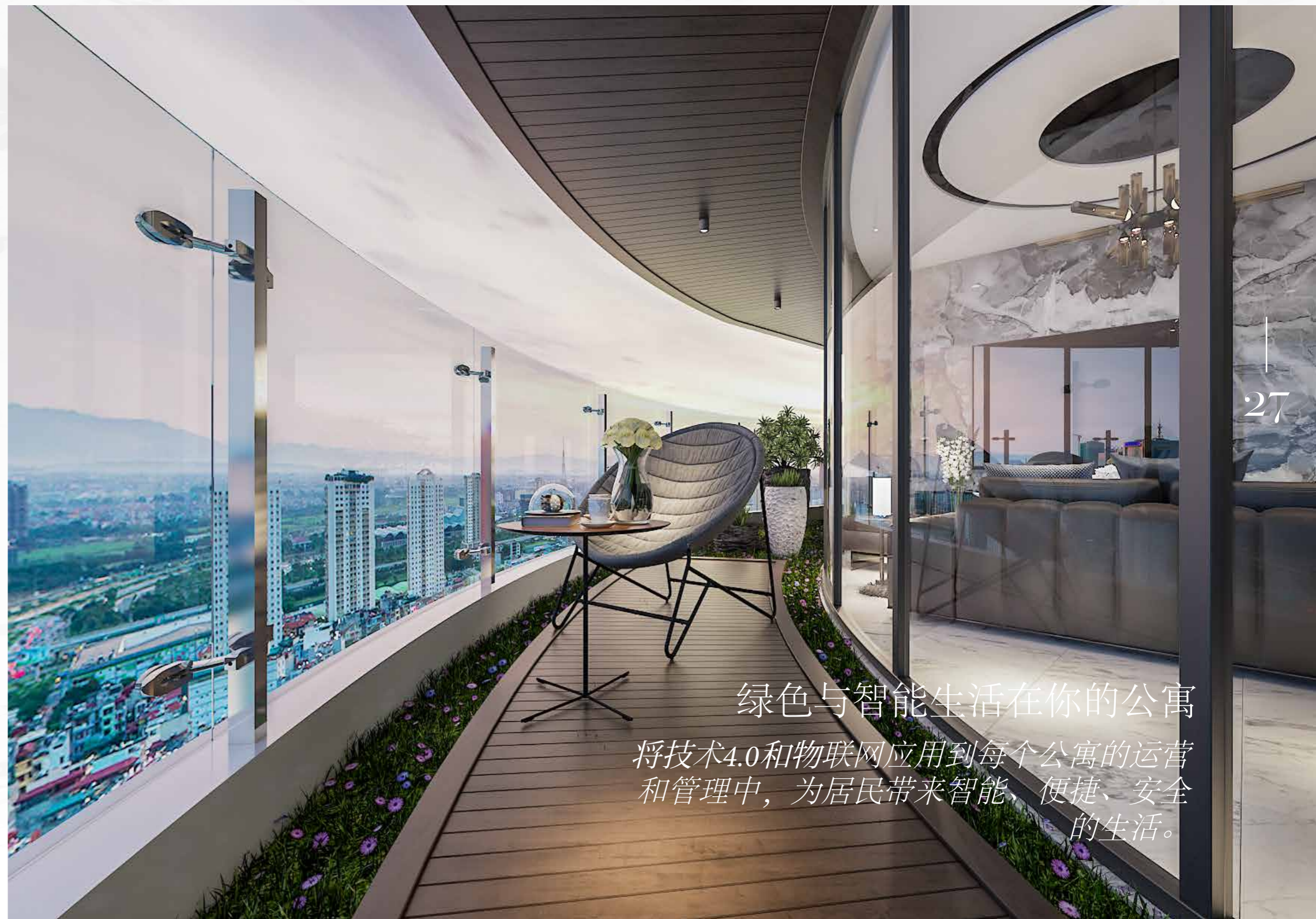
水面与树木的完美结合

三面接壤河道与核心的湖面管理系统将给居民带来舒服的生态环境。同时每套房都具备阳台花园给予居民更好的生态空间

# 03

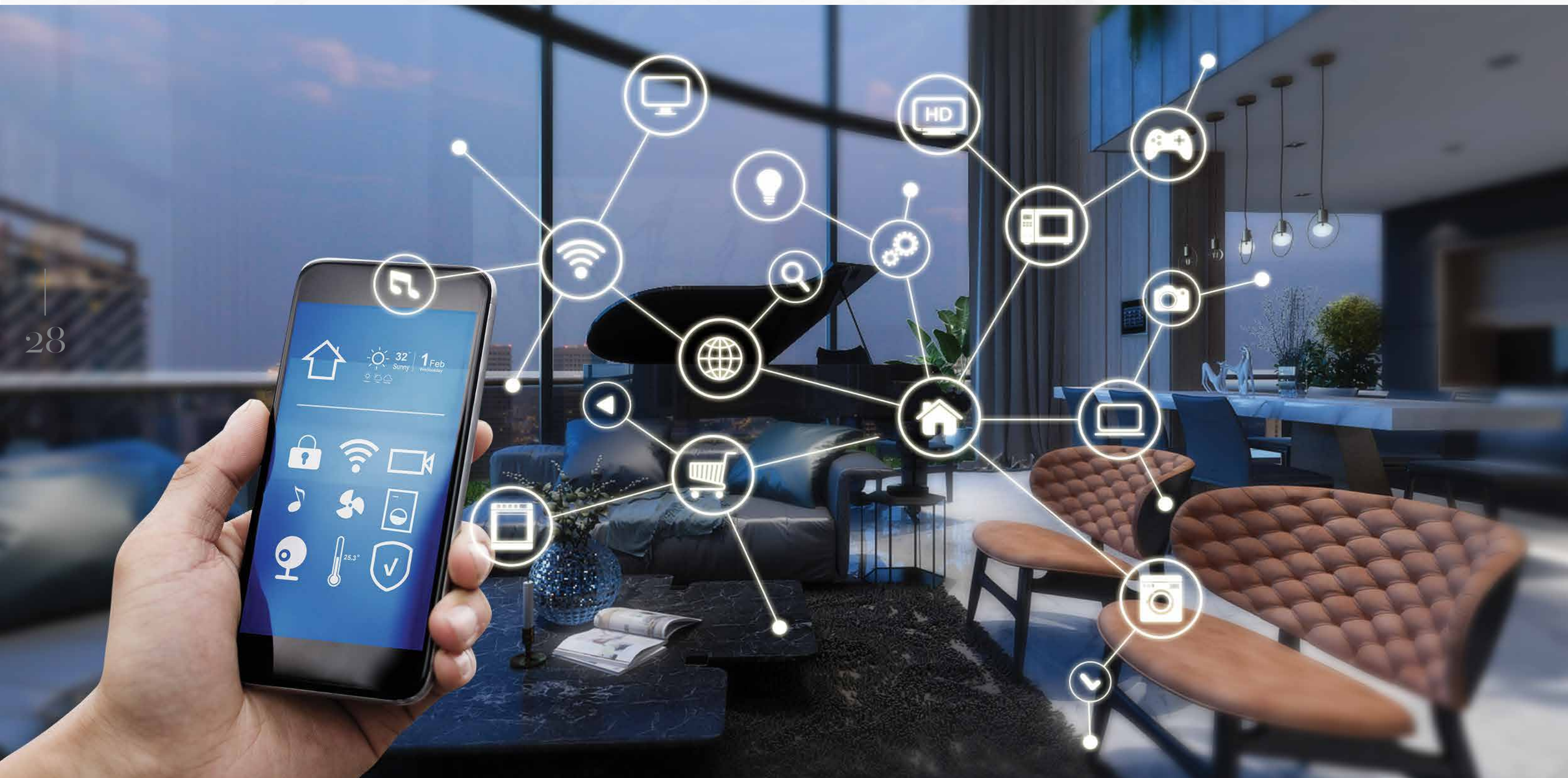


SUNSHINE DIAMOND RIVER



绿色与智能生活在你的公寓  
将技术4.0和物联网应用到每个公寓的运营和管理中，为居民带来智能、便捷、安全的生活。

PEACE IN EVERY MOMENT



# 04

## 度假技能多任务管理

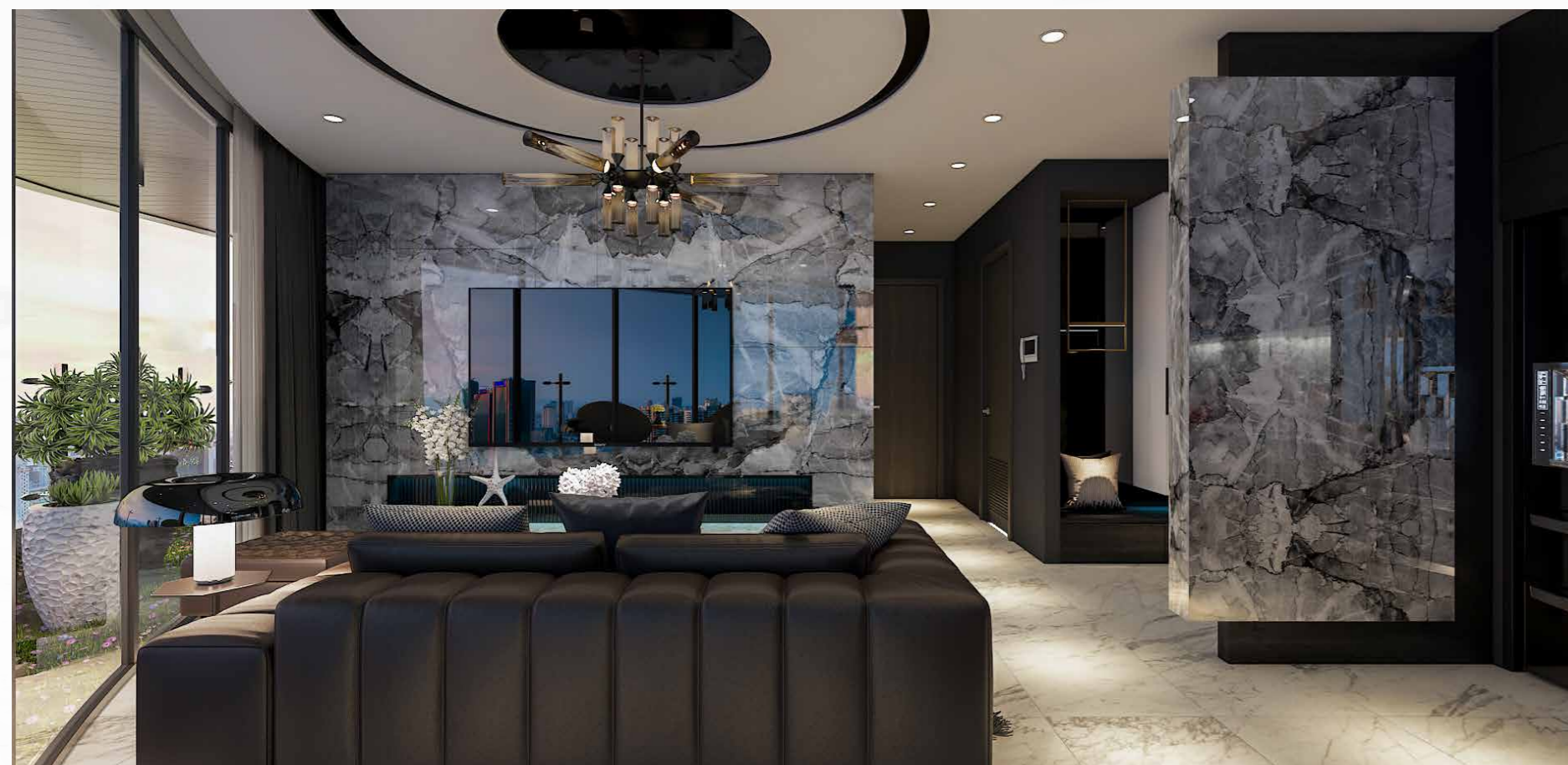
将技术4.0和物联网应用到每个公寓的运营和管理中，为居民带来智能、便捷、安全的生活。



# 意大利高尚家具

来自温和的地中海文明，具有高度的文化认同，意大利家具不仅仅是一个品牌，而且是一个高档精致的象征。

# 05



SUNSHINE DIAMOND RIVER



PEACE IN EVERY MOMENT



31







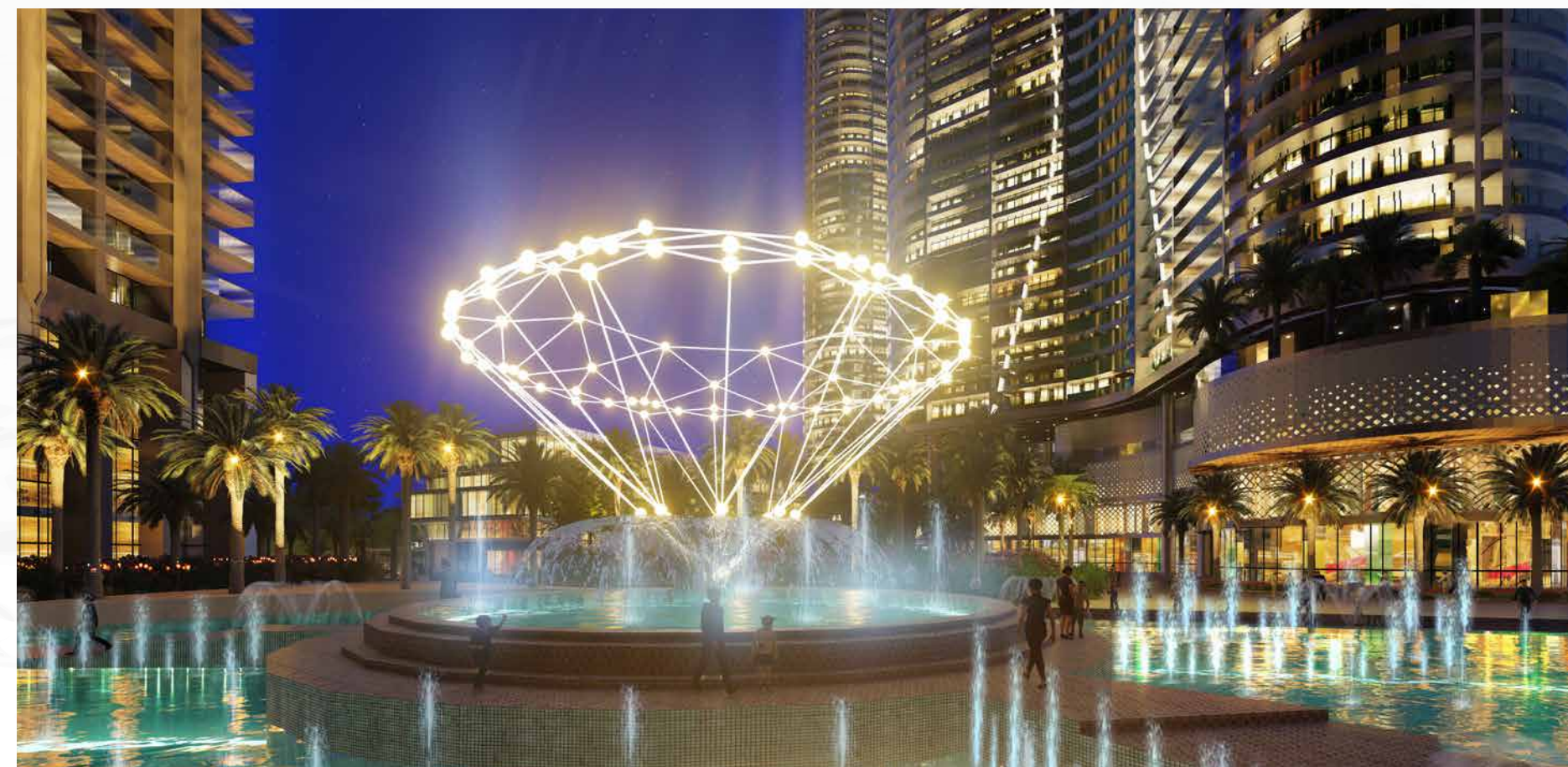
34



SUNSHINE DIAMOND RIVER

06

高级装备



PEACE IN EVERY MOMENT



35



36

## 高级装备

一个特定的服务系统，为Sunshine Diamond River的居民带来完全便利

SUNSHINE DIAMOND RIVER



37

PEACE IN EVERY MOMENT

满足你对奢华时刻的渴望

38

39





SUNSHINE DIAMOND RIVER



08

## 设施齐全具有西贡市中心的水上巴士

连接 *Sunshine Diamond River* 和西贡河沿岸地区的游艇系统为居民提供了完全不同的体验。

PEACE IN EVERY MOMENT



# Halo in riverside

42

43

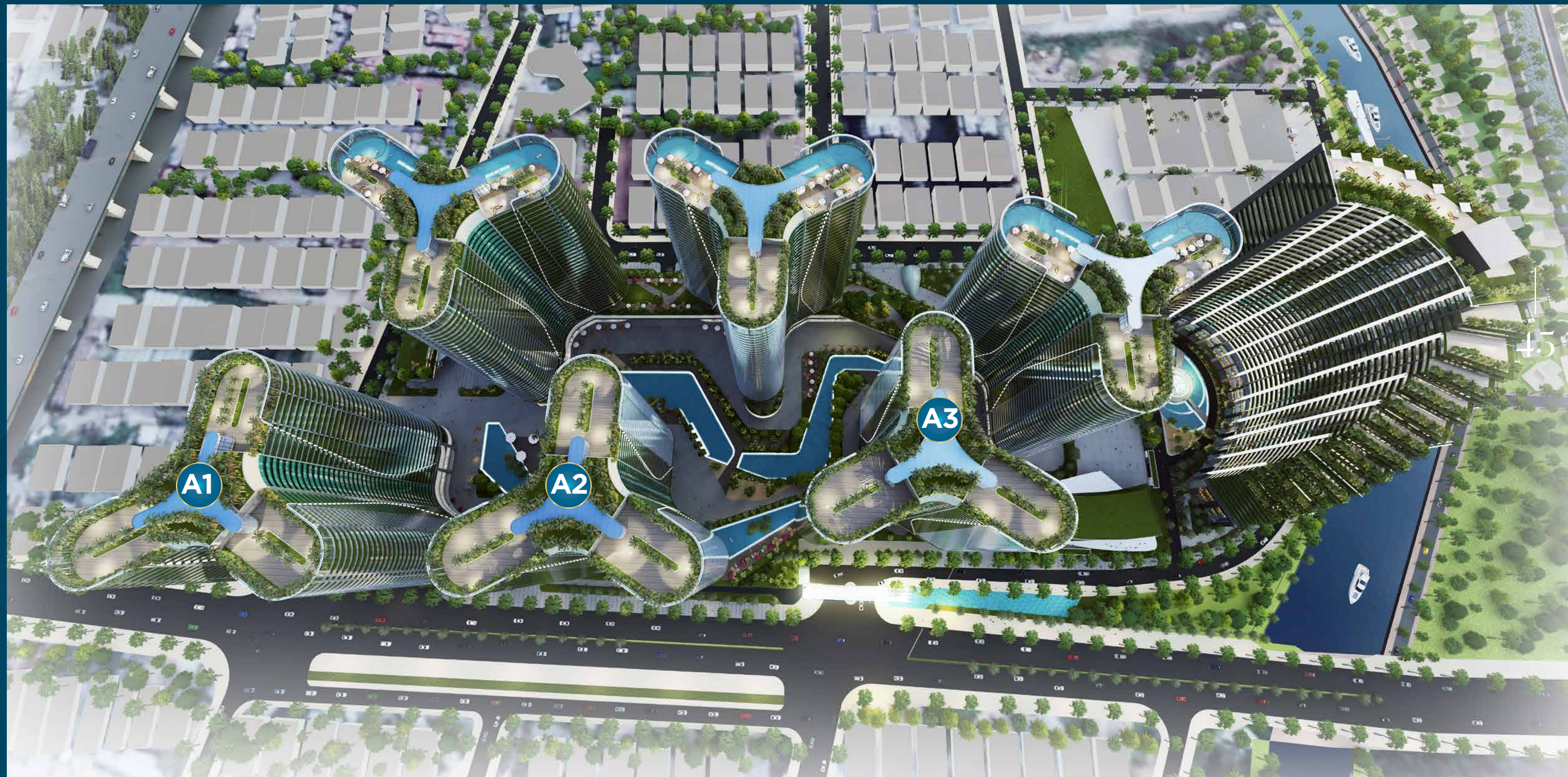
SUNSHINE DIAMOND RIVER

PEACE IN EVERY MOMENT



44

*Căn hộ tòa  
A1 - A2 - A3*



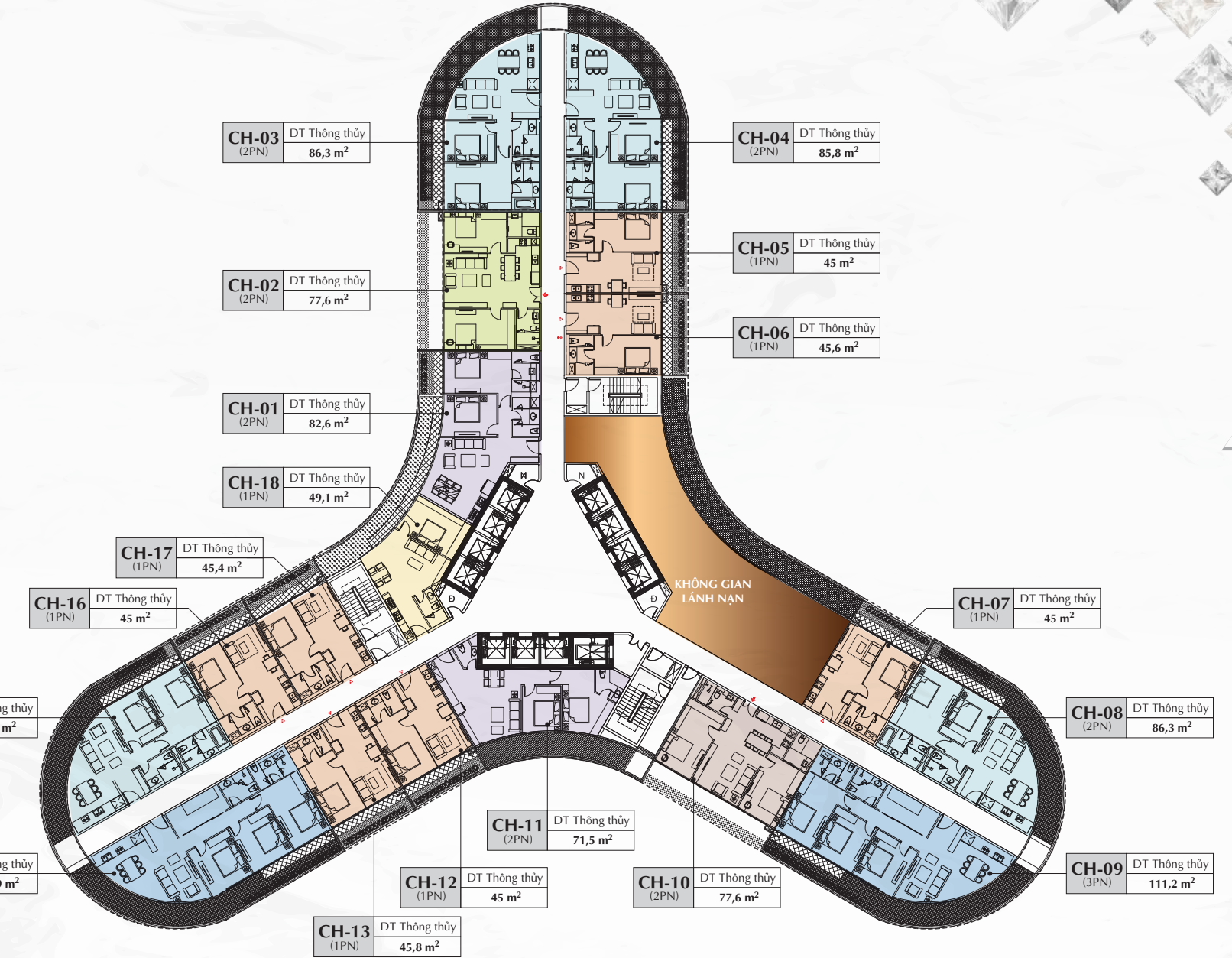
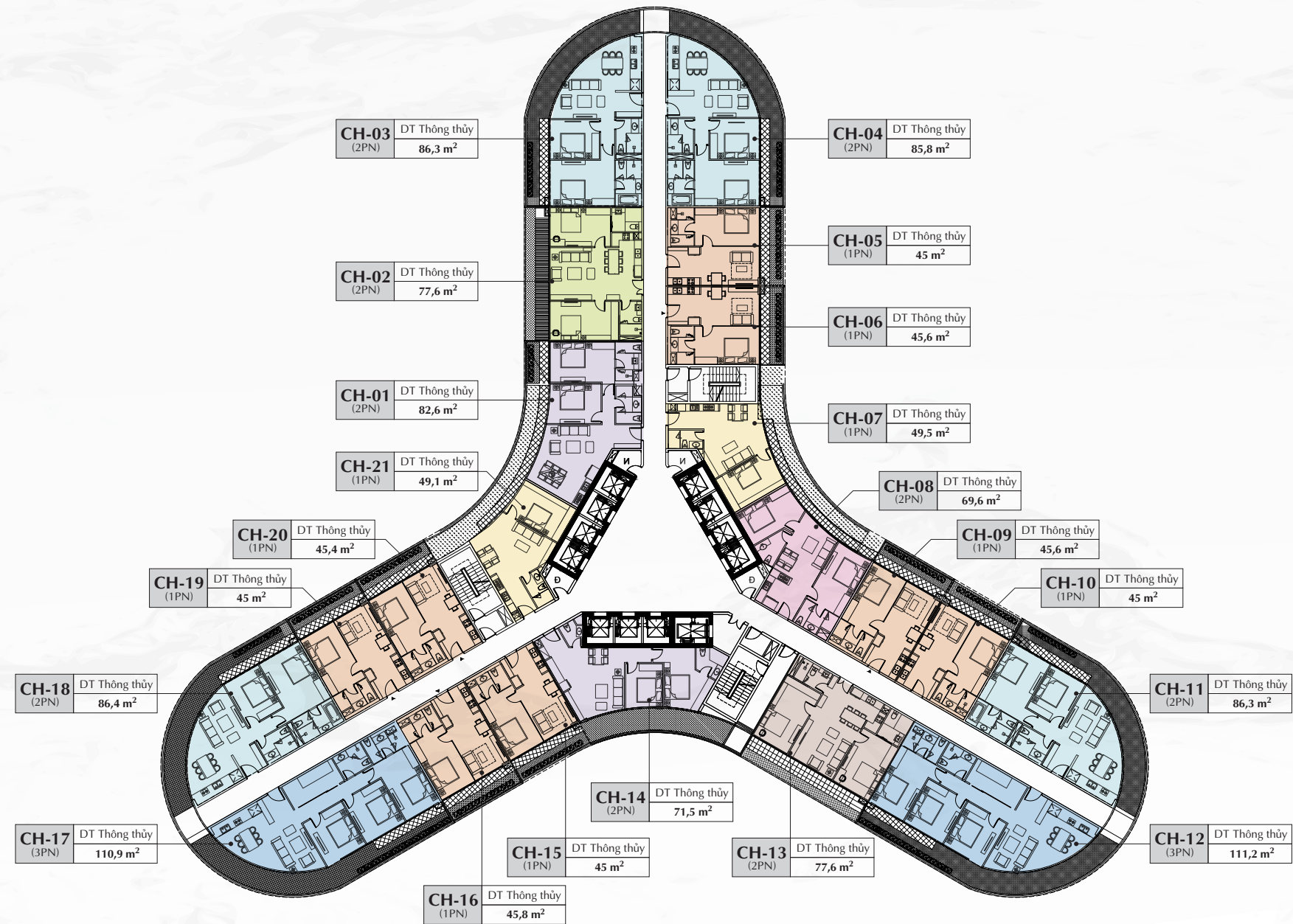
45

SUNSHINE DIAMOND RIVER

PEACE IN EVERY MOMENT

# Typical plan (3A - 19th, 21st - 40th Floor)

# Typical plan (20th Floor)

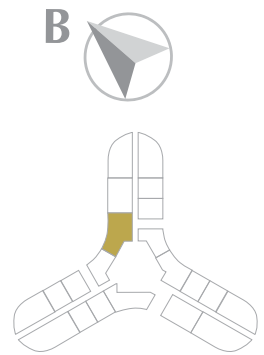


Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-01

DT thông thủy: 82,6 M<sup>2</sup>

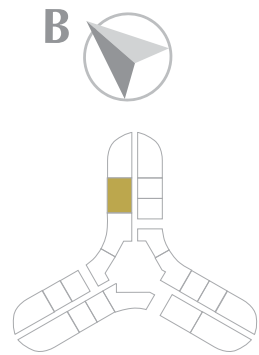
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-02

DT thông thủy: 77,6 M<sup>2</sup>

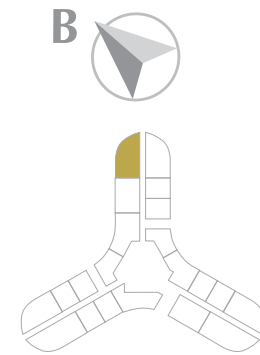
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-03

DT thông thủy: 86,3 M<sup>2</sup>

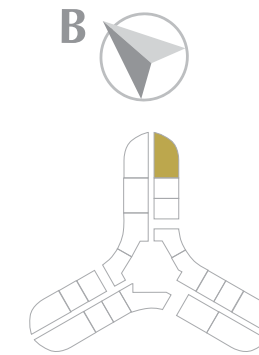
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-04

DT thông thủy: 85,8 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ



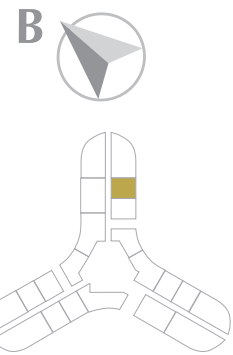


Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-05

DT thông thủy: 45 M<sup>2</sup>

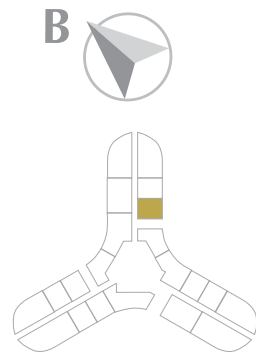
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-06

DT thông thủy: 45,6 M<sup>2</sup>

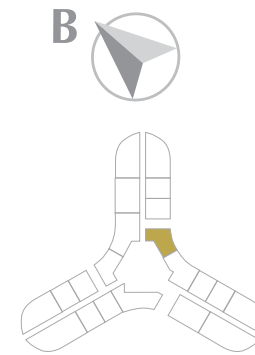
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-07

DT thông thủy: 49,5 M<sup>2</sup>

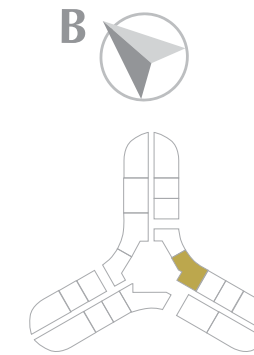
VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-08

DT thông thủy: 69,6 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ



Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-09	DT thông thủy: 45,6 M <sup>2</sup>	CĂN CH-10	DT thông thủy: 45 M <sup>2</sup>
<p>VỊ TRÍ CĂN HỘ</p>		<p>VỊ TRÍ CĂN HỘ</p>	

CĂN CH-11	DT thông thủy: 86,3 M <sup>2</sup>	CĂN CH-12	DT thông thủy: 111,2 M <sup>2</sup>
<p>VỊ TRÍ CĂN HỘ</p>		<p>VỊ TRÍ CĂN HỘ</p>	

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối.  
 Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.  
 Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.  
 Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-13

DT thông thủy: 77,6 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-14

DT thông thủy: 71,5 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-15

DT thông thủy: 45 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-16

DT thông thủy: 45,8 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ



Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-17

DT thông thủy: 110,9 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-18

DT thông thủy: 86,4 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-19

DT thông thủy: 45 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ



CĂN CH-20

DT thông thủy: 45,4 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ

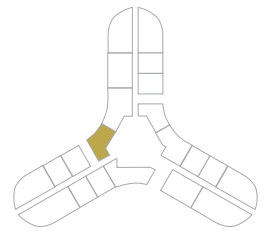


Typical plan (3A - 40th Floor)

CĂN CH-21

DT thông thủy: 49,1 M<sup>2</sup>

VỊ TRÍ CĂN HỘ


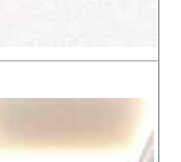














SUNSHINE DIAMOND RIVER














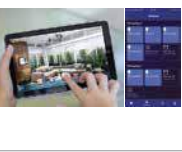





PEACE IN EVERY MOMENT

\* Thông số tại bản vẽ là tương đối.  
Thông số chính thức của từng căn hộ sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng.  
Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước.  
Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại)	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại)
<b>I - TIỀN SẢNH</b>					<b>II - BẾP</b>				
01	Cửa chính	Cửa chống cháy, chống ồn: Chất liệu gỗ đặc lõi thép chống cháy. Bề mặt phủ lớp Laminate màu sắc theo thiết kế.	Piacentini/ Agoprofil/ Porta/ hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu		01	Sàn	Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu	
02	Khóa cửa	Khóa từ kỹ thuật số, kiểu dáng hiện đại, 4 tính năng linh hoạt: Thẻ, chìa khóa cơ, mặt mã, vân tay.	Hafele/ Dormakaba hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng		02	Tủ bếp	Gỗ công nghiệp chống ẩm, cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Casta hoặc tương đương	
03	Sàn	Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu		03	Máy hút mùi	Kiểu dáng hiện đại, sang trọng. Kích thước theo tiêu chuẩn.	Franke hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng	
04	Sơn tường	Sơn, bả cao cấp hoàn thiện 3 lớp. Màu sắc theo thiết kế.	Dulux/Jotun hoặc tương đương		05	Bếp nấu	Bếp từ cao cấp, mặt kính chịu lực, chịu nhiệt. Kích thước theo thiết kế tiêu chuẩn.	Franke hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng	
05	Trần	Trần thạch cao xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế.	Khung xương Vĩnh Tường/ Zinka/Nanotech		06	Vòi rửa	Vòi bếp nóng lạnh cao cấp, hiện đại. Màu sắc theo màu thiết kế.	Franke hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng	
06	Chuông cửa	Hệ thống chuông cửa có hình kỹ thuật số, cho phép khách có thể gọi chủ nhà từ sảnh lễ tân.	Sunshine Tech - Nhập khẩu		07	Chậu rửa	Chậu rửa cao cấp. Kích thước theo thiết kế tiêu chuẩn.	Franke hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng	
07	Đèn trần	Đèn Led Downlight cao cấp. Hình tròn, ánh sáng trung tính.	Philips hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng		08	Ốp lưng bếp	Ốp đá nhân tạo hoặc kính cường lực. Màu sắc và kích thước theo thiết kế.	Nhập khẩu chính hãng	
08	Cửa ra logia, vách kính	- Hệ kính hộp Low-e có khả năng cách âm. - Phụ kiện, khóa cửa đồng bộ. - Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Eurowindow hoặc tương đương. Hệ nhôm nhập khẩu		09	Mặt bếp	Đá nhân tạo cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế.	Nhập khẩu chính hãng	

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại)	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại)
<b>III - PHÒNG NGỦ</b>					<b>IV - PHÒNG TẮM MASTER</b>				
01	Cửa phòng và khóa cửa	Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế.	AGOPROFIL hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu		01	Cửa phòng và khóa cửa	Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế.	AGOPROFIL hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu	
02	Sàn	Gỗ công nghiệp cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	PL Laminati/ Kronotex hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu		02	Sàn	Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu	
03	Sơn tường	Sơn, bả cao cấp hoàn thiện 3 lớp. Màu sắc theo thiết kế.	Dulux/Jotun hoặc tương đương		03	Tường	Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu	
04	Trần	Trần thạch cao xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế.	Khung xương Vĩnh Tường/ Zinka/ Đức Nam		04	Trần	Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế.	Khung xương Vĩnh Tường/ Zinka/ Đức Nam	
05	Đèn trần	Đèn Led Downlight cao cấp. Hình tròn, ánh sáng trung tính.	Philips hoặc tương đương. Nhập khẩu chính hãng		05	Bồn cầu	- Bồn cầu treo tường kiểu dáng hiện đại, tiện nghi, có sứ màu trắng. - Két nước âm tường, khung thép treo bồn kết hợp két nước âm tường. - Nắp điện tử, có thể điều khiển từ xa, đóng mở êm ái, có thể đóng mở nắp bồn cầu bằng tay. Chức năng sưởi ấm tạo cảm giác dễ chịu, nhiệt độ có thể điều chỉnh theo yêu cầu và đảm bảo không quá nóng. Chế độ rửa tự động và tận hưởng cảm giác sạch sẽ thoải mái với làn nước ấm sau đó hong khô một cách nhẹ nhàng. Nhiệt độ nước, khối lượng nước, vị trí vòi rửa, và nhiệt độ hong khô đều có thể tùy chỉnh theo ý thích.	Duravit hoặc tương đương/ Nhập khẩu	
06	Cửa ra logia, vách kính hộp	- Hệ kính hộp Low-e có khả năng cách âm, cách nhiệt, hạn chế tia bức xạ mặt trời. - Phụ kiện, khóa cửa đồng bộ - Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Eurowindow hoặc tương đương. Hệ nhôm nhập khẩu		06	Chậu rửa	- Chậu rửa đặt dương bàn thiết kế hiện đại, đường nét mềm mại và sang trọng. - Vòi trộn, tia nước dạng nhiều tầng và có thể điều chỉnh dạng tia nước. Với công nghệ Air power, trộn lẫn không khí vào nước để tận hưởng cảm giác thư giãn từ những bọt khí.	Duravit hoặc tương đương/ Nhập khẩu	
07	Tủ áo âm tường	Gỗ công nghiệp, sơn cao cấp hoặc phủ Melamine. Kích thước và màu sắc theo thiết kế. Vật tư, vật liệu nhập khẩu.	Casta hoặc tương đương		07	Sen cây nóng lạnh	Sen cây cảm biến nhiệt, thiết kế hiện đại và sang trọng.	Hansgrohe hoặc tương đương/ Nhập khẩu	

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại)	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại)
<b>IV - PHÒNG TẮM MASTER (TIẾP)</b>					<b>V - PHÒNG TẮM THƯỜNG (TIẾP)</b>				
08	<b>Bồn tắm</b> (Trường hợp phòng kích thước hẹp: không trang bị bồn tắm)	Bồn tắm hình chữ nhật, đặt sàn và dốc lưng được chế tác từ acrylic cao cấp  Bộ xả và sen gắn tường, thiết kế hiện đại sang trọng.	Duravit hoặc tương đương/ Nhập khẩu  Hansgrohe hoặc tương đương/ Nhập khẩu		05	<b>Bồn cầu</b>	- Bồn cầu treo tường kiểu dáng hiện đại, tiện nghi, có sứ màu trắng.  - Kết nước âm tường, khung thép treo bồn kết hợp kết nước âm tường.  - Nắp điện tử, có thể điều khiển từ xa, đóng mở êm ái, có thể đóng mở nắp bồn cầu bằng tay. Chức năng sưởi ấm tạo cảm giác dễ chịu, nhiệt độ có thể điều chỉnh theo yêu cầu và đảm bảo không quá nóng. Chế độ rửa tự động và tận hưởng cảm giác sạch sẽ thoải mái với làn nước ấm sau đó hong khô một cách nhẹ nhàng. Nhiệt độ nước, khối lượng nước, vị trí vòi rửa, và nhiệt độ hong khô đều có thể tùy chỉnh theo ý thích.	Duravit hoặc tương đương/ Nhập khẩu  Duravit / Nhập khẩu	
09	<b>Phụ kiện phòng tắm</b>	Thanh treo khăn, lô giấy vệ sinh, móc treo áo, vòi xịt.	Hansgrohe hoặc tương đương/ Nhập khẩu		06	<b>Chậu rửa</b>	Chậu rửa đặt dương bàn với thiết kế hiện đại, sang trọng.	Duravit/Nhập khẩu	
10	<b>Tủ đồ</b>	Gỗ công nghiệp chống ẩm. Màu sắc và kích thước theo thiết kế.	Casta hoặc tương đương		07	<b>Vòi rửa</b>	Vòi rửa trộn, tia nước dạng nhiều tầng và có thể điều chỉnh dạng tia nước. Với công nghệ Air power , trộn lẫn không khí vào nước để tận hưởng cảm giác thư giãn từ những bọt khí	Hansgrohe hoặc tương đương/ Nhập khẩu	
11	<b>Vách kính</b>	Kính cường lực, Phụ kiện nhập khẩu cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế.	Kính Hải Long/ Việt Nhật, Phụ kiện Keyin/DDT hoặc tương đương		08	<b>Sen cây nóng lạnh</b>	Sen cây cảm biến nhiệt, thiết kế hiện đại và sang trọng.	Hansgrohe hoặc tương đương/ Nhập khẩu	
12	<b>Gương</b>	Gương led, điều khiển bằng cảm biến trên mặt gương, dimmer.	Nhập khẩu chính hãng		09	<b>Phụ kiện phòng tắm</b>	Thanh treo khăn, lô giấy vệ sinh, móc treo áo, vòi xịt.	Hansgrohe hoặc tương đương/ Nhập khẩu	
<b>V - PHÒNG TẮM THƯỜNG</b>					10	<b>Tủ đồ</b>	Gỗ công nghiệp chống ẩm. Màu sắc và kích thước theo thiết kế.	Casta hoặc tương đương	
01	<b>Cửa phòng và khóa cửa</b>	Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế.	AGOPROFIL hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu						
02	<b>Sàn</b>	Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu						
03	<b>Tường</b>	Gạch ceramic/granite, kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Atlas Concorde/ Marazzi hoặc tương đương. Xuất xứ Châu Âu						
04	<b>Trần</b>	Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế.	Khung xương Vĩnh Tường/ Zinka/ Nanotech						

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại)	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	HÌNH ẢNH MINH HỌA (có thể điều chỉnh lại)
<b>V - PHÒNG TẮM THƯỜNG (TIẾP)</b>					<b>VI - THIẾT BỊ TRONG CĂN HỘ (TIẾP)</b>				
11	<b>Vách kính</b>	Kính cường lực, Phụ kiện nhập khẩu cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế.	Kính Hải Long/ Việt Nhật, Phụ kiện Keyin/DDT hoặc tương đương		08	<b>Hệ thống mạng trong căn hộ</b>	Trang bị hệ thống đường dẫn cáp quang vào tận căn hộ. Khách hàng tùy chọn nhà cung cấp dịch vụ internet trong danh mục các đơn vị cung cấp dịch vụ dự án cho dự án.		
12	<b>Gương</b>	Gương led, điều khiển bằng cảm biến trên mặt gương, dimmer.	Nhập khẩu chính hãng		09	<b>Hệ thống truyền hình trong căn hộ</b>	Trang bị hệ thống đường dẫn cáp quang vào tận căn hộ. Đường truyền thích hợp cho truyền hình cáp, khách hàng tùy chọn nhà cung cấp dịch vụ truyền hình trong danh mục các đơn vị cung cấp dịch vụ cho dự án.		
<b>VI - THIẾT BỊ TRONG CĂN HỘ</b>					10	<b>Hệ thống điều hòa</b>	Hệ thống điều hòa Multi Inverter, VRVs dàn lạnh đặt âm trần. Công suất theo thiết kế.	Daikin/ Mitsubishi/ Hitachi hoặc tương đương	
01	<b>Thẻ cư dân</b>	Thẻ chip không tiếp xúc, kết nối thông minh với khóa cửa, hệ thống an ninh tòa nhà, vé gửi xe, ra vào các khu dịch vụ.	VNCARD		11	<b>Tủ điện căn hộ</b>	Tủ điện Modul, vật liệu nhựa cao cấp màu trắng, lắp âm tường.	ABB/ Schneider hoặc tương đương	
02	<b>Công tắc đèn, bình nước nóng</b>	Công tắc cảm ứng có thể bật tắt chủ động hoặc theo kịch bản tự cài đặt (đối với công tắc bật bình nóng lạnh, có thể bật chủ động hoặc hẹn giờ). Kết nối wifi hoặc BLE, điều khiển qua ứng dụng di động hoặc bằng tay thủ công. Viên mặt công tắc được thiết kế sang trọng với viên nhôm cắt CNC, mạ vàng.	Sunshine Tech		12	<b>Thiết bị đóng cắt bảo vệ điện trong căn hộ</b>	Thiết bị đóng cắt chính hãng.	ABB/ Schneider hoặc tương đương	
03	<b>Ổ cắm</b>	Ổ cắm có thiết kế mặt đồng bộ với công tắc cảm ứng.	Schneider hoặc tương đương		13	<b>Đầu báo khói và đầu báo nhiệt</b>	Sản phẩm nhập khẩu chính hãng EU hoặc G7, màu trắng, gắn trần.	Simplex/ Hochiki hoặc tương đương	
04	<b>Bộ điều khiển điều hòa và các thiết bị thu phát hồng ngoại.</b>	Thiết bị kết nối trực tiếp với dàn lạnh của điều hòa để điều khiển điều hòa thông qua ứng dụng di động. Thiết bị cũng điều khiển được các thiết bị thu phát hồng ngoại khác như quạt điện hoặc dàn âm thanh...	Sunshine Tech		14	<b>Đầu phun chữa cháy</b>	Sản phẩm nhập khẩu chính hãng EU hoặc G7, màu trắng, gắn trần.	Tyco/ Viking hoặc tương đương	
05	<b>Cảm biến chuyển động tự bật đèn trong nhà vệ sinh.</b>	Tự động phát hiện người vào nhà vệ sinh và bật đèn, đồng bộ tín hiệu với ứng dụng di động và công tắc bật đèn ngoài cửa nhà vệ sinh.	Sunshine Tech		15	<b>Quạt hút gió gắn trần WC</b>	Sản phẩm xuất xứ chính hãng thương hiệu cao cấp. Màu trắng gắn trần kích thước theo thiết kế	Kruger / Wolter hoặc tương đương	
06	<b>Phần mềm quản lý nhà thông minh Smarthome</b>	Phần mềm thông minh kết nối với tất cả các thiết bị điện trong nhà thành một hệ thống mạng, để có thể điều khiển theo các kịch bản thông minh, bao gồm: Hệ thống đèn chiếu sáng, rèm cửa, điều hòa nhiệt độ, tivi, âm thanh, quạt thông gió, rèm cửa, chuông cửa, camera an ninh...	Sunshine Tech		16	<b>Bình nước nóng cục bộ</b>	Bình nước nóng an toàn tiết kiệm điện, mẫu mã kiểu dáng tiêu chuẩn.	Ferrolti hoặc tương đương	
07	<b>Dây điện nguồn cho chiếu sáng và hệ thống ổ cắm.</b>	Vật liệu lõi sợi đồng, các dây dẫn là các sợi lõi bện tròn. Lớp bọc cách điện là nhựa PVC.	Cadivi/Thipha /Cadisun hoặc tương đương		17	<b>Van khóa cấp nước</b>	Vật liệu nhựa PPR tương đồng với đường ống cấp nước.	Tiền Phong/ Đệ Nhất hoặc tương đương	







SUNSHINE DIAMOND RIVER

# SUNSHINE DIAMOND RIVER

QUẬN 7, TP. HỒ CHÍ MINH

HOTLINE: 1800 6233  
[www.diamondriver.sunshinegroup.vn](http://www.diamondriver.sunshinegroup.vn)

ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI