



PALM GARDEN

CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG

(Áp dụng cho Lễ Ra Mắt Đặc Biệt của Dự Án ngày 16/12/2018)

CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG / SALES POLICY

1. Khuyến mãi dành cho khách hàng duy trì Phí Đăng Ký:

- Chiết khấu 10 triệu khi chọn giữ chỗ căn 1 hoặc 2 phòng ngủ
- Chiết khấu 20 triệu khi chọn giữ chỗ căn 3 hoặc 4 phòng ngủ

2. Chính sách ưu đãi dành cho Khách hàng tại Lễ Ra Mắt Đặc Biệt:

- Chiết khấu 3% khi chọn giữ chỗ căn 1 hoặc 2 phòng ngủ
- Chiết khấu 4% khi chọn giữ chỗ căn 3 hoặc 4 phòng ngủ

1. Retain promotion :

- Deduct VND 10 mil / unit when customers choose 1 or 2 BR
- Deduct VND 20 mil / unit when customers choose 3 or 4 BR

2. Early Bird discount:

- Discount 3% on listed price when customers choose 1 or 2 BR
- Discount 4% on listed price when customers choose 3 or 4 BR



GIÁ BÁN DỰ KIẾN / EXPECTED PRICE

Loại / Type	NFA (Center)	NFA (Carpet)	Expected Price Per Unit (Exc. VAT) in VND
1B	53.1	47.2	Khoảng 3 tỷ (About VND 3 bil)
2BS	87.1	78.4	4.3 – 4.7 tỷ (VND 4.3 – 4.7 bil)
2BL	101.5	90.4	4.8 – 5.4 tỷ (VND 4.8 – 5.4 bil)
3BS	115.1	103.6	5.6 – 6.2 tỷ (VND 5.6 – 6.2 bil)
3BL	154.4	139.6	Trên 7.5 tỷ (Over 7.5 bil)

Ghi chú:

- Giá Hợp đồng Thuê dài hạn của Người Nước Ngoài bằng Giá Hợp đồng Mua Bán của Người Việt
- Giá Hợp đồng Mua Bán của Người Nước Ngoài bằng Giá Sau các Chương trình Khuyến Mãi của người Việt nhân hệ số 5%.

Notes:

- LTL Price for Foreigner is equal to SPA Price for Vietnamese
- SPA Price for Foreigner = SPA Price for Vietnamese After All Promotions * 5%

