



PALM GARDEN

ĐÔ THỊ VƯỜN NHIỆT ĐỚI
A FOREST COSMOPOLIS

TÂM ĐIỂM CỦA MỌI KẾT NỐI AT THE HEART OF IT ALL

Palm Garden gần kề nhiều trung tâm thương mại lớn và nhiều trường quốc tế uy tín. Cư dân dễ dàng di chuyển đến các quận khác của thành phố thông qua Đại lộ Mai Chí Thọ. Khu đô thị mới Thủ Thiêm tại Quận 2 và khu trung tâm hiện hữu tại Quận 1 chỉ cách dự án từ 10 đến 15 phút lái xe. Tuyến cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Long Thành - Dầu Giây sẽ kết nối Palm City đến Sân bay Quốc tế Long Thành trong tương lai.

Palm Garden is adjacent to popular malls and international schools. Connect to other parts of the city via the Mai Chi Tho Boulevard. The Thu Thiem New Urban Area in District 2 and the Central Business District in District 1 are also just a 10- to 15-minute drive away. The Ho Chi Minh City - Long Thanh - Dau Giay Expressway links the development to Long Thanh where the future Long Thanh International Airport will be built.



PALM CITY

- A** Khu Phức Hợp
Mixed-use Development
- B** Palm Heights
- C** Palm Residence

LEGEND

- Trường Quốc Tế
International School
- Trung Tâm Thương Mại / Giải Trí
Shopping Mall / Leisure
- Siêu Thị
Supermarket
- Nhà ga Metro
Metro Station
- Bệnh Viện
Hospital

THIÊN NHIÊN QUYỆT HÒA KIẾN TRÚC

MODERN ARCHITECTURE INFUSED
WITH NATURE

Palm Garden tọa lạc trong khu đô thị Palm City tại Quận 2, một quận nội thành đang phát triển mạnh mẽ. Tại Palm Garden, kiến trúc hiện đại được làm dịu đi bởi những nét chấm phá thiên nhiên, từ những mảng xanh được sắp đặt khéo léo lấy cảm hứng bởi sự phân tầng của rừng mưa nhiệt đới, cho đến những vật liệu xây dựng thân thiện với môi trường.

Palm Garden is located within the Palm City township in the fast-growing District 2. At Palm Garden, modern architecture is softened by touches of nature, from artistically laid-out green spaces inspired by the layers of the tropical rainforest, to eco-friendly and sustainable building materials.





*Urban Farming Garden
Vườn Rau Hữu Cơ*

SỐNG, HỌC TẬP VÀ GIẢI TRÍ

LIVE, LEARN AND PLAY

Được thiết kế để trở thành môi trường sống hoàn hảo nơi cư dân thuộc mọi độ tuổi có thể sống, học tập và giải trí, Palm Garden nổi bật với nhà câu lạc bộ hiện đại cùng nhiều tiện ích thư giãn ngoài trời đa dạng như hồ bơi hay sân chơi trẻ em. Dự án mang đến vô vàn cơ hội để cư dân gắn kết và vun đắp tình cảm cộng đồng.

Specially designed for residents of all ages to live, learn and play, Palm Garden features a modern two-storey clubhouse with a wide range of outdoor leisure amenities including swimming pools and playgrounds. There are endless possibilities to connect and form lasting bonds.



*Children's playground with flying fox
Sân chơi trẻ em có đường dây trượt*

SƠ ĐỒ TỔNG THỂ

SITE PLAN



SỨC SỐNG MÙA XUÂN SPRING OF LIFE

- 1 Cổng chào
Signature entrance
- 2 Cổng bảo vệ
Guard house
- 3 Sân chờ
Drop-off area
- 4 Hàng rào cảnh quan
Feature hedge
- 5 Lòng đèn cảnh quan
Palm motif feature lantern
- 6 Khu tiệc nướng Teppanyaki
Teppanyaki dining area
- 7 Vườn rau hữu cơ
Urban farming garden
- 8 Dòng suối cảnh quan
Fairy stream
- 9 Sân thể dục ngoài trời
Outdoor fitness area
- 10 Sân cỏ thư giãn
Wellness lawn
- 11 Khu vui chơi đồi cỏ
Play mounds

NIỆM VUI BẤT TẬN RIPPLE OF JOY

- 12 Tiểu cảnh nước
Cascading planters
- 13 Hồ bơi 50m
50m swimming pool
- 14 Sân vườn
Garden deck
- 15 Hồ thủy lực
Jacuzzi
- 16 Khu thư giãn cạnh hồ bơi
Pool deck with sun loungers
- 17 Ghế ngồi thư giãn dưới nước
Underwater sun loungers
- 18 Hồ bơi trẻ em
Children's pool
- 19 Khu vui chơi dưới nước
Splash pool
- 20 Khu matxa chân thủy lực có mái che
Water foot therapy
- 21 Khu tiệc nướng ngoài trời
BBQ pavilion
- 22 Vườn nhiệt đới
Rain garden patio
- 23 Khu vườn khám phá
Discovery garden
- 24 Sân quần vợt
Tennis court

SUỐI NGUỒN TƯƠI TRẺ FOUNTAIN OF YOUTH

- 25 Sân tập bóng rổ
Half basketball court
- 26 Sân bóng đá mini
Futsal court
- 27 Sân chơi trẻ em
Children's playground
- 28 Sân cát trẻ em
Sandpit
- 29 Dây trượt
Flying fox
- 30 Sân quan sát
Parents' pavilion
- 31 Khu vườn khám phá
Discovery garden

NHÀ CÂU LẠC BỘ CLUBHOUSE

TẦNG TRỆT GROUND FLOOR

- 32 Phòng vui chơi trẻ em
Children's playroom
- 33 Cafe
Cafe
- 34 Phòng xông hơi
Sauna
- 35 Phòng thay đồ nam, nữ
Male & female changing room
- 36 Phòng chức năng
Multi-purpose room

TẦNG 2 LEVEL 2

- 37 Khu vực chơi game
Game corner
- 38 Phòng tập yoga
Yoga
- 39 Phòng gym
Gymnasium
- 40 Khu tập gym ngoài trời
Gymnasium terrace



TẦNG 3 / LEVEL 3

- 1 Sân cỏ thư giãn
Wellness lawn
- 2 Vườn cảnh quan
Interim garden
- 3 Sân chơi trung tâm
Central courtyard
- 4 Sân vườn
Garden deck
- 5 Sân quan sát
Viewing spur
- 6 Sân thư giãn
Lounge pavilion



TẦNG 13 / LEVEL 13

- 1 Vườn gia vị
Spice garden
- 2 Sân đọc sách ngoài trời
Outdoor reading lounge
- 3 Sân thể dục ngoài trời
Outdoor fitness area
- 4 Sân thư giãn
Wellness deck
- 5 Vườn trên không
Garden bridge



TẦNG 3 / LEVEL 3

- 1 Vườn thảo mộc
Herb garden
- 2 Sân cỏ tập yoga
Yoga lawn
- 3 Sân tiệc ngoài trời
Outdoor dining lounge
- 4 Sân đọc sách ngoài trời
Outdoor reading lounge
- 5 Vườn thiền
Meditation garden
- 6 Quầy bar trên không
Sky bar
- 7 Vườn trên không
Garden bridge

MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH

TYPICAL FLOOR PLAN

THÁP G1 / TOWER G1

HƯỚNG HỒ BƠI / POOL VIEW

CĂN SỐ 6 / UNIT 6
Mẫu / Type 2BL-1M
101.5m² / 90.4m²

CĂN SỐ 7 / UNIT 7
Mẫu / Type 2BS-2
86.1m² / 77.7m²

CĂN SỐ 1 / UNIT 1
Mẫu / Type 1B
53.1m² / 47.2m²

CĂN SỐ 2 / UNIT 2
Mẫu / Type 3BS-2M
115.1m² / 103.6m²



CĂN SỐ 5 / UNIT 5
Mẫu / Type 2BL-1
101.5m² / 90.4m²

CĂN SỐ 4 / UNIT 4
Mẫu / Type 2BS-4
90m² / 80.9m²

CĂN SỐ 3 / UNIT 3
Mẫu / Type 3BS-3
116m² / 104.4m²

HƯỚNG SÔNG / RIVER VIEW

THÁP G3 / TOWER G3

HƯỚNG HỒ BƠI / POOL VIEW

CĂN SỐ 6 / UNIT 6
Mẫu / Type 3BL-1M
155.3m² / 140.4m²

CĂN SỐ 7 / UNIT 7
Mẫu / Type 2BS-3M
88.2m² / 79.3m²

CĂN SỐ 1 / UNIT 1
Mẫu / Type 3BL-2M
152.7m² / 138.6m²



CĂN SỐ 5 / UNIT 5
Mẫu / Type 3BL-1
155.3m² / 140.4m²

CĂN SỐ 4 / UNIT 4
Mẫu / Type 2BS-5M
82.1m² / 74.0m²

CĂN SỐ 3 / UNIT 3
Mẫu / Type 2BS-1
84.9m² / 76.5m²

CĂN SỐ 2 / UNIT 2
Mẫu / Type 2BL-1M
101.5m² / 90.4m²

HƯỚNG HỒ BƠI / POOL VIEW

Các bản vẽ không theo tỷ lệ và diện tích chỉ mang tính chất tham khảo. Chúng tôi rất cần trọng trong việc chuẩn bị, tuy nhiên chúng tôi sẽ không đảm bảo tính chính xác hoặc không chịu trách nhiệm pháp lý cho bản thông tin và các đặc điểm kỹ thuật này. Các bên có liên quan phải căn cứ vào hợp đồng mua bán chính thức. Tất cả những thông tin, bản vẽ, hình ảnh minh họa chỉ nhằm tạo ấn tượng nghệ thuật, không nhất thiết phải cam kết trước pháp luật hoặc đại diện thực tế. Chủ đầu tư có quyền thay đổi đặc điểm, căn nhà, bản vẽ hoặc bất kỳ những phát sinh nào theo yêu cầu hoặc sự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.
Plans are not to scale and for reference only. Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representative is provided in respect thereof. Interested parties should rely on the formal sale and purchase documents. Visual representations including drawings, illustrations, photographs and art renderings portray artistic impressions only and are not to be taken as representation of fact or law. The vendor reserves the rights to modify features, the units, plans or the development or any part thereof as may be approved or required by the relevant authorities.

MẶT BẰNG CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

TYPICAL UNIT LAYOUTS

Loại 1B Type 1B

53.1 m^{2*} / 47.2 m^{2**}



Loại 2BS-1 Type 2BS-1

84.9 m^{2*} / 76.5 m^{2**}



* Diện tích đo từ trục tường đến trục tường / Centre wall to centre wall measurement

** Diện tích đo từ mép trong tường đến mép trong tường / Internal wall to internal wall measurement

Các bản vẽ không theo tỷ lệ và diện tích chỉ mang tính chất tham khảo. Chúng tôi rất cần trọng trong việc chuẩn bị, tuy nhiên chúng tôi sẽ không đảm bảo tính chính xác hoặc không chịu trách nhiệm pháp lý cho bản thông tin và các đặc điểm kỹ thuật này. Các bên có liên quan phải căn cứ vào hợp đồng mua bán chính thức. Tất cả những thông tin, bản vẽ, hình ảnh minh họa chỉ nhằm tạo ấn tượng nghệ thuật, không nhất thiết phải cam kết trước pháp luật hoặc đại diện thực tế. Chủ đầu tư có quyền thay đổi đặc điểm, căn nhà, bản vẽ hoặc bất kỳ những phát sinh nào theo yêu cầu hoặc sự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.
Plans are not to scale and for reference only. Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representative is provided in respect thereof. Interested parties should rely on the formal sale and purchase documents. Visual representations including drawings, illustrations, photographs and art renderings portray artistic impressions only and are not to be taken as representation of fact or law. The vendor reserves the rights to modify features, the units, plans or the development or any part thereof as may be approved or required by the relevant authorities.

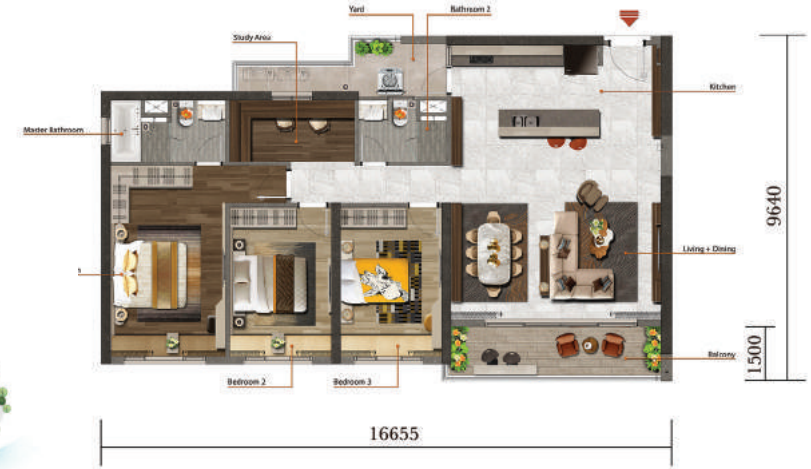
Loại 2BS-2
Type 2BS-2

86.1 m^{2*} / 77.7 m^{2**}



Loại 2BL-1
Type 2BL-1

155.3 m^{2*} / 140.4m^{2**}



Loại 2BS-3
Type 2BS-3

88.2 m^{2*} / 79.3 m^{2**}



Loại 3BS-2
Type 3BS-2

115.1 m^{2*} / 103.6 m^{2**}



* Diện tích đo từ tường đến tường / Centre wall to centre wall measurement
** Diện tích đo từ mép trong tường đến mép trong tường / Internal wall to internal wall measurement

Các bản vẽ không theo tỷ lệ và diện tích chỉ mang tính chất tham khảo. Chúng tôi rất cẩn trọng trong việc chuẩn bị, tuy nhiên chúng tôi sẽ không đảm bảo tính chính xác hoặc không chịu trách nhiệm pháp lý cho bản thông tin và các đặc điểm kỹ thuật này. Các bên có liên quan phải căn cứ vào hợp đồng mua bán chính thức. Tất cả những thông tin, bản vẽ, hình ảnh minh họa chỉ nhằm tạo ấn tượng nghệ thuật, không nhất thiết phải cam kết trước pháp luật hoặc đại diện thực tế. Chủ đầu tư có quyền thay đổi đặc điểm, căn nhà, bản vẽ hoặc bất kỳ những phát sinh nào theo yêu cầu hoặc sự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Plans are not to scale and for reference only. Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representative is provided in respect thereon. Interested parties should rely on the formal sale and purchase documents. Visual representations including drawings, illustrations, photographs and art renderings portray artistic impressions only and are not to be taken as representation of fact or law. The vendor reserves the rights to modify features, the units, plans or the development or any part thereof as may be approved or required by the relevant authorities.

* Diện tích đo từ tường đến tường / Centre wall to centre wall measurement
** Diện tích đo từ mép trong tường đến mép trong tường / Internal wall to internal wall measurement

Các bản vẽ không theo tỷ lệ và diện tích chỉ mang tính chất tham khảo. Chúng tôi rất cẩn trọng trong việc chuẩn bị, tuy nhiên chúng tôi sẽ không đảm bảo tính chính xác hoặc không chịu trách nhiệm pháp lý cho bản thông tin và các đặc điểm kỹ thuật này. Các bên có liên quan phải căn cứ vào hợp đồng mua bán chính thức. Tất cả những thông tin, bản vẽ, hình ảnh minh họa chỉ nhằm tạo ấn tượng nghệ thuật, không nhất thiết phải cam kết trước pháp luật hoặc đại diện thực tế. Chủ đầu tư có quyền thay đổi đặc điểm, căn nhà, bản vẽ hoặc bất kỳ những phát sinh nào theo yêu cầu hoặc sự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Plans are not to scale and for reference only. Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representative is provided in respect thereon. Interested parties should rely on the formal sale and purchase documents. Visual representations including drawings, illustrations, photographs and art renderings portray artistic impressions only and are not to be taken as representation of fact or law. The vendor reserves the rights to modify features, the units, plans or the development or any part thereof as may be approved or required by the relevant authorities.



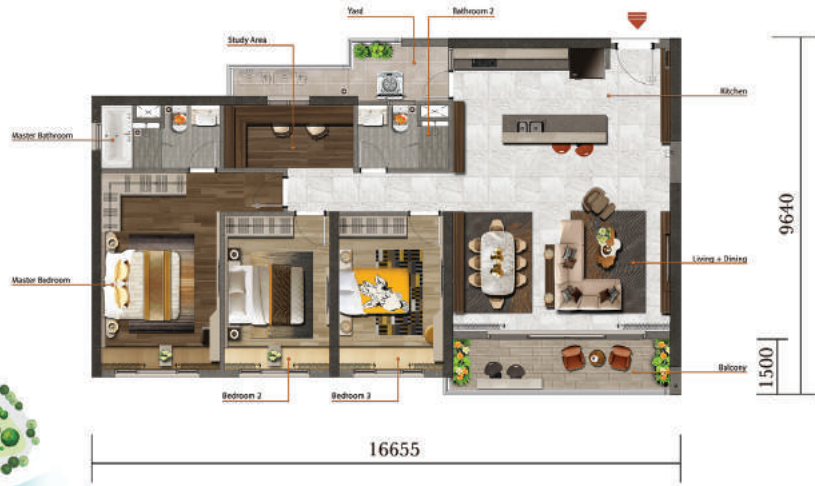
Loại 3BS-3
Type 3BS-3

116 m^{2*} / 104.4 m^{2**}



Loại 3BL-1
Type 3BL-1

155.3 m^{2*} / 140.4 m^{2**}



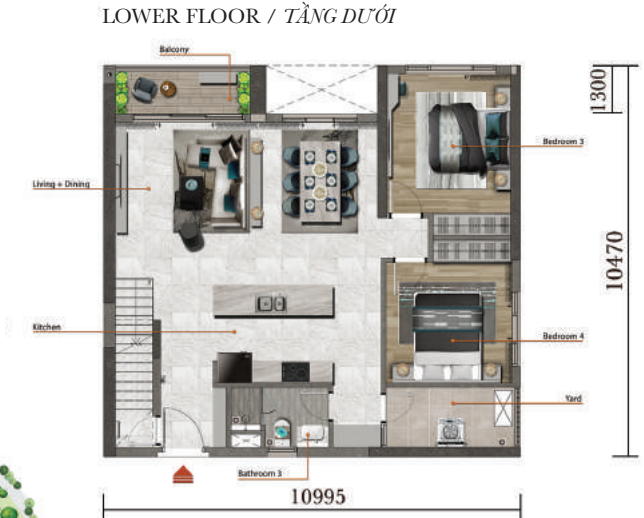
Loại 3BL-2
Type 3BL-2

152.7 m^{2*} / 138.6 m^{2**}

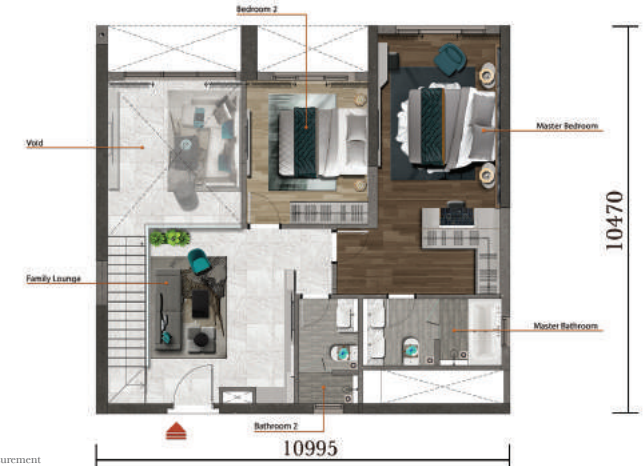


Loại 4B
Type 4B

197.1 m^{2*} / 177.2 m^{2**}



UPPER FLOOR / TẦNG TRÊN



* Diện tích đo từ tìm tường đến tìm tường / Centre wall to centre wall measurement
** Diện tích đo từ mép trong tường đến mép trong tường / Internal wall to internal wall measurement

Các bản vẽ không theo tỷ lệ và diện tích chỉ mang tính chất tham khảo. Chúng tôi rất cần trọng trong việc chuẩn bị, tuy nhiên chúng tôi sẽ không đảm bảo tính chính xác hoặc không chịu trách nhiệm pháp lý cho bản thông tin và các đặc điểm kỹ thuật này. Các bên có liên quan phải căn cứ vào hợp đồng mua bán chính thức. Tất cả những thông tin, bản vẽ, hình ảnh minh họa chỉ nhằm tạo ấn tượng nghệ thuật, không nhất thiết phải cam kết trước pháp luật hoặc đại diện thực tế. Chủ đầu tư có quyền thay đổi đặc điểm, căn nhà, bản vẽ hoặc bất kỳ những phát sinh nào theo yêu cầu hoặc sự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Plans are not to scale and for reference only. Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representative is provided in respect thereon. Interested parties should rely on the formal sale and purchase documents. Visual representations including drawings, illustrations, photographs and art renderings portray artistic impressions only and are not to be taken as representation of fact or law. The vendor reserves the rights to modify features, the units, plans or the development or any part thereof as may be approved or required by the relevant authorities.

* Diện tích đo từ tìm tường đến tìm tường / Centre wall to centre wall measurement
** Diện tích đo từ mép trong tường đến mép trong tường / Internal wall to internal wall measurement

Các bản vẽ không theo tỷ lệ và diện tích chỉ mang tính chất tham khảo. Chúng tôi rất cần trọng trong việc chuẩn bị, tuy nhiên chúng tôi sẽ không đảm bảo tính chính xác hoặc không chịu trách nhiệm pháp lý cho bản thông tin và các đặc điểm kỹ thuật này. Các bên có liên quan phải căn cứ vào hợp đồng mua bán chính thức. Tất cả những thông tin, bản vẽ, hình ảnh minh họa chỉ nhằm tạo ấn tượng nghệ thuật, không nhất thiết phải cam kết trước pháp luật hoặc đại diện thực tế. Chủ đầu tư có quyền thay đổi đặc điểm, căn nhà, bản vẽ hoặc bất kỳ những phát sinh nào theo yêu cầu hoặc sự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Plans are not to scale and for reference only. Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representative is provided in respect thereon. Interested parties should rely on the formal sale and purchase documents. Visual representations including drawings, illustrations, photographs and art renderings portray artistic impressions only and are not to be taken as representation of fact or law. The vendor reserves the rights to modify features, the units, plans or the development or any part thereof as may be approved or required by the relevant authorities.



(028) 62 858 868
www.palm-garden.com.vn

NHÀ MẪU PALM CITY

Đường Song Hành, Cao tốc TP. HCMC - Long Thành - Dầu
Giây, Nam Rạch Chiếc, Phường An Phú, Quận 2, TP. HCM

PALM CITY SALES GALLERY

Service Road, HCMC - Long Thanh - Dau Giay Expressway,-
Nam Rach Chiec, An Phu Ward, Dist.2, HCMC

info@palm-city.com.vn

Hợp tác phát triển

Jointly developed by



Các bản vẽ không theo tỷ lệ và diện tích chỉ mang tính chất tham khảo. Chúng tôi rất cần trọng trong việc chuẩn bị, tuy nhiên chúng tôi sẽ không đảm bảo tính chính xác hoặc không chịu trách nhiệm pháp lý cho bản thông tin và các đặc điểm kỹ thuật này. Các bên có liên quan phải căn cứ vào hợp đồng mua bán chính thức. Tất cả những thông tin, bản vẽ, hình ảnh minh họa chỉ nhằm tạo ấn tượng nghệ thuật, không nhất thiết phải cam kết trước pháp luật hoặc đại diện thực tế. Chủ đầu tư có quyền thay đổi đặc điểm, căn nhà, bản vẽ hoặc bất kỳ những phát sinh này theo yêu cầu hoặc sự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Plans are not to scale and for reference only. Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representative is provided in respect thereon. Interested parties should rely on the formal sale and purchase documents. Visual representations including drawings, illustrations, photographs and art renderings portray artistic impressions only and are not to be taken as representation of fact or law. The vendor reserves the rights to modify features, the units, plans or the development or any part thereof as may be approved or required by the relevant authorities.