



Madison

Tọa lạc tại vị trí trung tâm thành phố, giữa một Sài Gòn nhộn nhịp và phồn hoa, dự án khu căn hộ phức hợp cao cấp Madison vẫn mang trong mình nét yên ả, thanh bình đến lạ!

Endowed with a prime location – the high-end residential project at the heart of Saigon, an icon of prosperous life, is somehow still a peaceful and tranquil heaven among all this bustling and busy city life.



**VỊ TRÍ VÀNG
SẴN SÀNG CHO MỌI HÀNH TRÌNH**

Madison- dự án nằm trên con đường đặc địa Thi Sách – Cao Bá Quát, chỉ cần tản bộ vài phút để đi đến các địa điểm biểu tượng Thành Phố và các khu trung tâm, thương mại bậc nhất.

**PRIME LOCATION
READY FOR EVERY JOURNEY**

Located on the golden street: Thi Sach & Cao Ba Quat, Madison is only a few steps away from most of the City's symbolic destinations and major commercial centers.





Madison

đem đến những trải nghiệm sống tinh tế và lý tưởng cho những chủ nhân sở hữu.



Madison bringing sophisticated and ideal leaving experience to its owners.





Sau một ngày dài hối hả và bận rộn, còn gì bằng khi được trở về bên gia đình và những người thương yêu, cùng hòa mình vào không gian ấm áp và tĩnh lặng tại Madison.

After a long busy day, there's no pleasure that can be compared to spending some quality time with your family and beloved ones, soaking up the cozy atmosphere at the one and the only Madison

MẶT BẰNG TIỆN ÍCH (TẦNG TRỆT) GROUND FLOOR PLAN - FACILITIES



- 1 KHU SẢNH ĐÓN
Drop-off Lobby
- 2 KHU NHÀ HÀNG - CAFE
Restaurant & Café
- 3 SẢNH VĂN PHÒNG
Office-tel Lobby
- 4 SẢNH CĂN HỘ
Apartment Lobby
- 5 CỬA HÀNG TIỆN ÍCH
Convenience Store
- 6 KHU KỸ THUẬT - VỆ SINH
Technical & Sanitary Room
- 7 KHU SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG
Community Room
- 8 RAM ĐỐC LÊN XUỐNG HẦM
Ingress & Egress Area





MẶT BẰNG OFFICE-TEL ĐIỂN HÌNH (TẦNG 5-7) TYPICAL OFFICE-TEL PLAN (FLOOR 5-7)

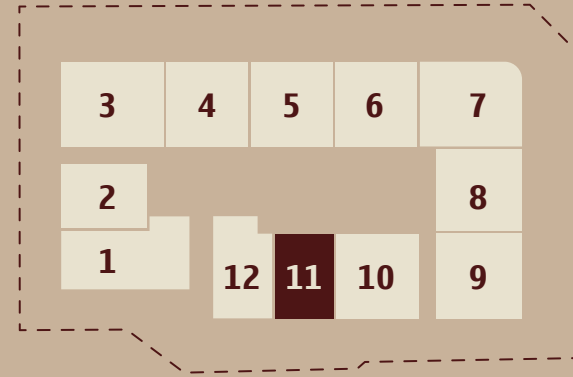


21 22 23 24	31.7 m ²
2	35.44 m ²
4	35.46 m ²
15 17	35.51 m ²
16	35.53 m ²
1	40.73 m ²
6 13 19 20	43.64 m ²
3	43.73 m ²
18	53.2 m ²
5	64.65 m ²
14	63.79 m ²



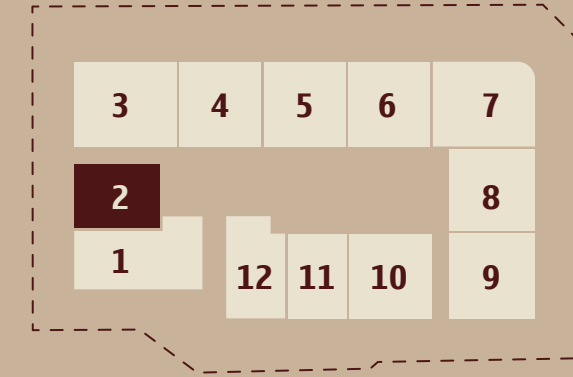
MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH (TẦNG 8-16) TYPICAL FLOOR PLAN (FLOOR 8-16)





CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ
 DIỆN TÍCH **64.94 m²**
 (58.446 m²)

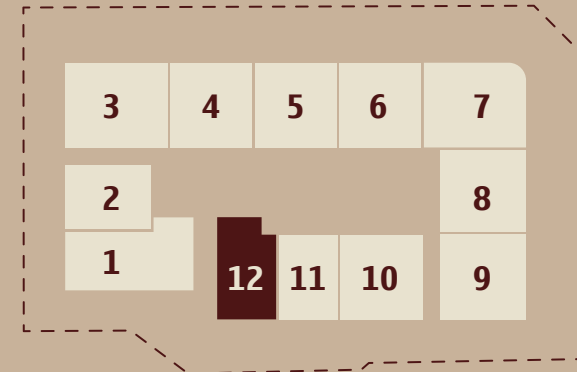
2 BEDROOM APARTMENT



CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ
 DIỆN TÍCH **69.13 m²**
 (62.217 m²)

2 BEDROOM APARTMENT





CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ

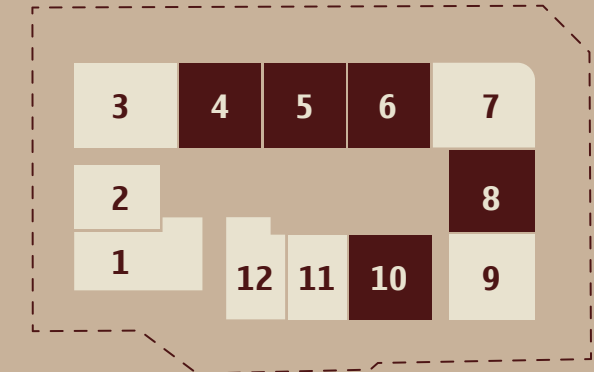
DIỆN TÍCH **74.30 m²**
(66.87 m²)

2 BEDROOM APARTMENT



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH •

• APARTMENT LAYOUT



CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ

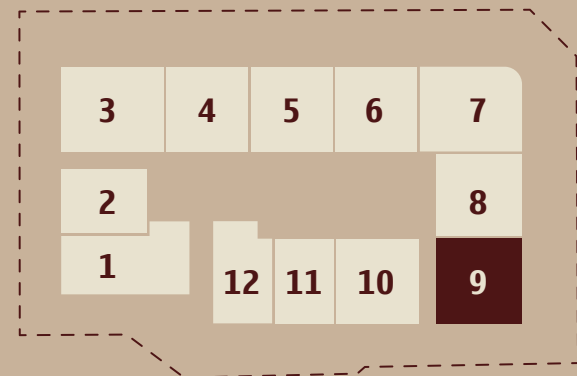
DIỆN TÍCH **88.82 m²**
(79.938 m²)

2 BEDROOM APARTMENT



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH •

• APARTMENT LAYOUT



CĂN HỘ 3 PHÒNG NGỦ

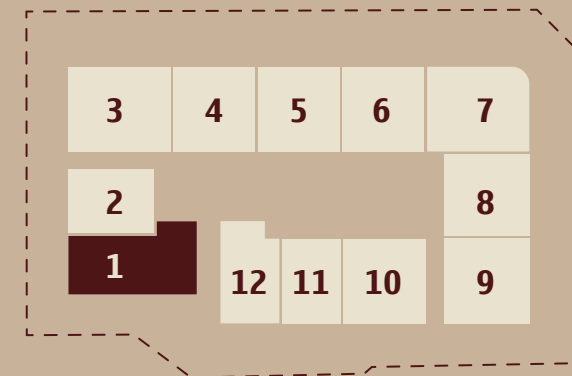
DIỆN TÍCH
91.19 m²
 (82.071 m²)

3 BEDROOM APARTMENT



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

APARTMENT LAYOUT



CĂN HỘ 3 PHÒNG NGỦ

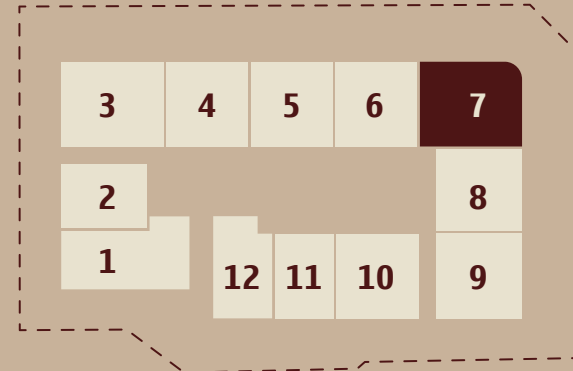
DIỆN TÍCH
102.14 m²
 (91.926 m²)

3 BEDROOM APARTMENT



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

APARTMENT LAYOUT



CĂN HỘ 3 PHÒNG NGỦ

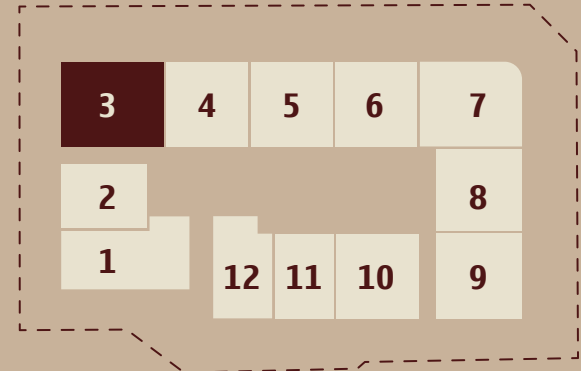
DIỆN TÍCH **108.97 m²**
(98.073 m²)

3 BEDROOM APARTMENT



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

• APARTMENT LAYOUT



CĂN HỘ 3 PHÒNG NGỦ

DIỆN TÍCH **109.83 m²**
(98.847 m²)

3 BEDROOM APARTMENT



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

• APARTMENT LAYOUT

MẶT BẰNG TIỆN ÍCH (TẦNG THƯỢNG) ROOF FLOOR PLAN - FACILITIES



- 1 KHU TẬP GYM
Gym
- 2 KHU CAFE
Coffee Corner
- 3 KHU LANDSCAPE HỒ BƠI
Pool Deck
- 4 HỒ BƠI TRẦN NGƯỜI LỚN
Adult Infinite Pool
- 5 HỒ BƠI TRẺ EM
Kid Pool
- 6 SÂN CHƠI TRẺ EM
Children Playground
- 7 PHÒNG THAY ĐỒ
Sanitary Room





Trải nghiệm không gian sống **đẳng cấp và tiện nghi**, đáp ứng trọn vẹn cho nhu cầu an cư và đầu tư lâu dài.

Madison

GIÁ TRỊ VƯỢT THỜI GIAN.

Experiencing a **high-class living environment**, ensuring to completely satisfy all the expectations of homebuyers and investors.

Madison

FOR THE ENDLESS VALUES BEYOND TIME.



Nguyễn Văn ABC

Chức danh
ĐT: +84 908 100 100

Tập Đoàn Novaland

Công ty TNHH Bất động sản Gia Phú

36-38 Nguyễn Văn Trỗi, phường 15,
quận Phú Nhuận, TP.HCM
Tel: +84 906 35 38 38 - Ext: 3177
Email: abc.nguyenvan@novaland.com.vn
Website: www.novaland.com.vn

** Tài liệu được phát hành tháng 12/2015. Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà Chủ đầu tư không cần thông báo trước.*

** This document is released in 12/2015. All information in this document is accurate at the time of issuance and can be modified by Developer without prior notice.*