



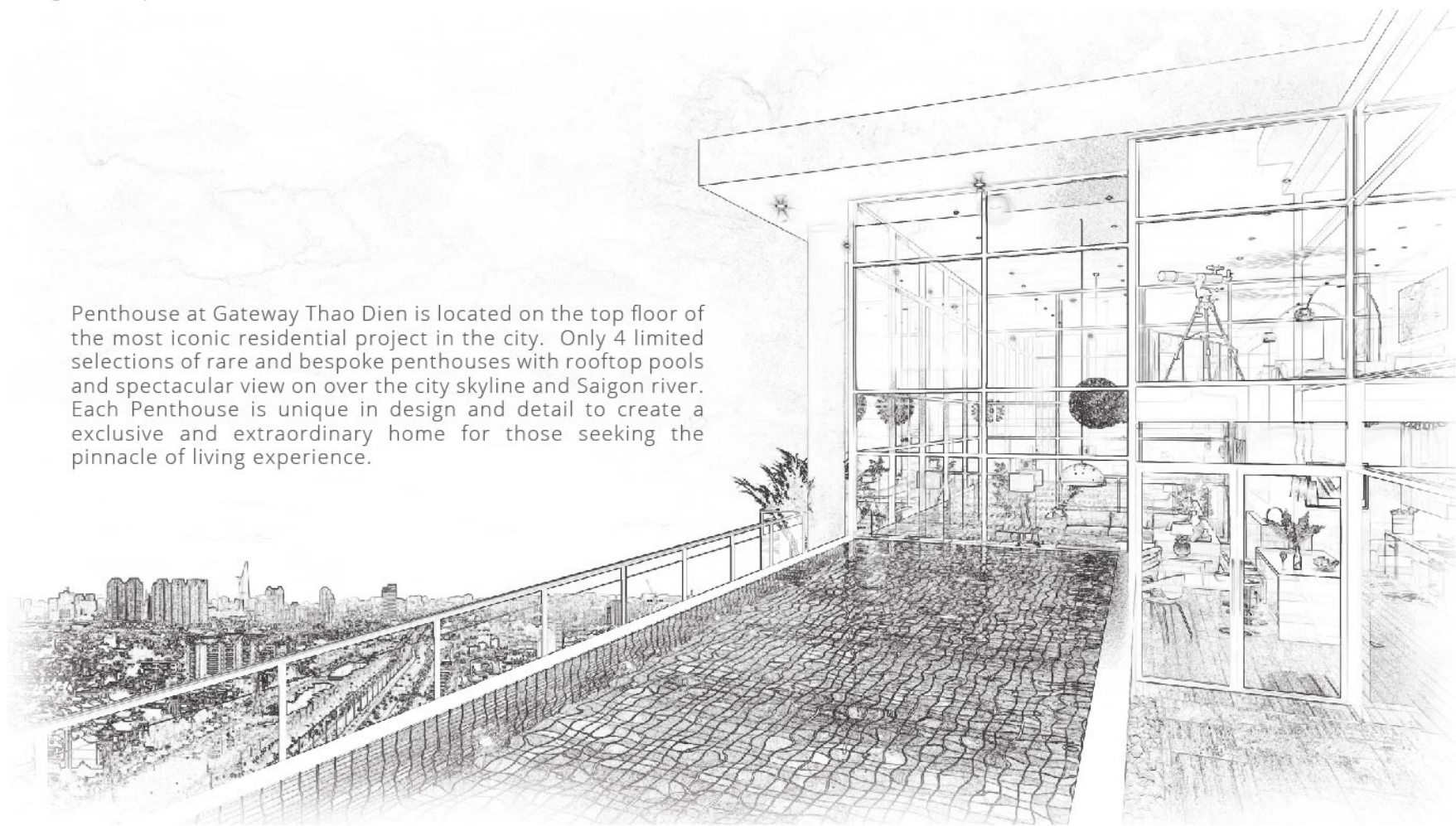
GATEWAY

— THAO DIEN —

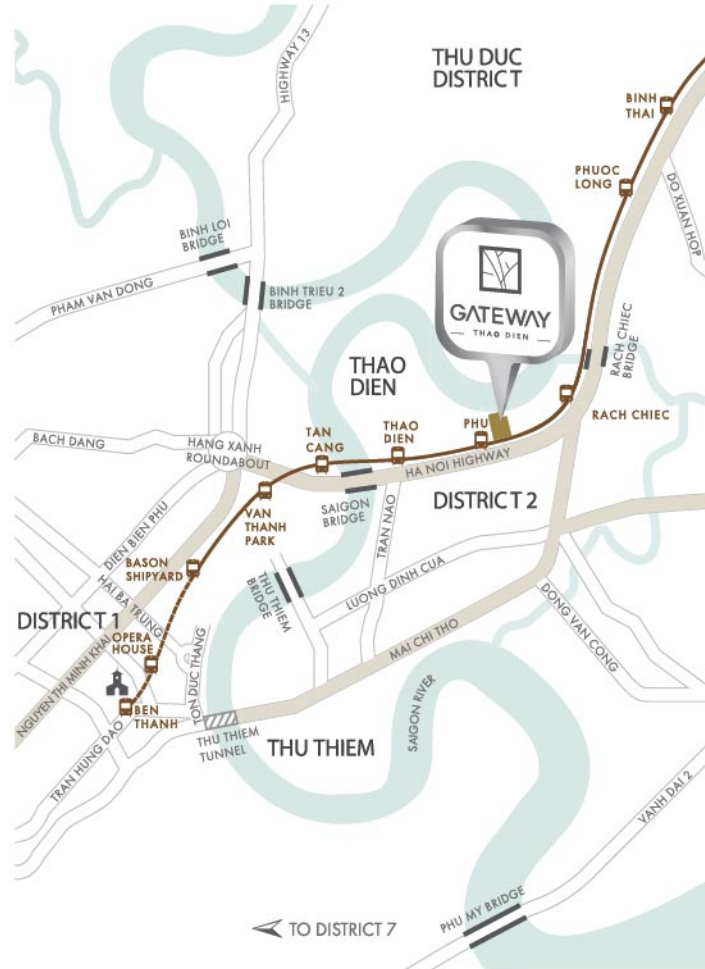
PENTHOUSE - DUPLEX

Design Concept

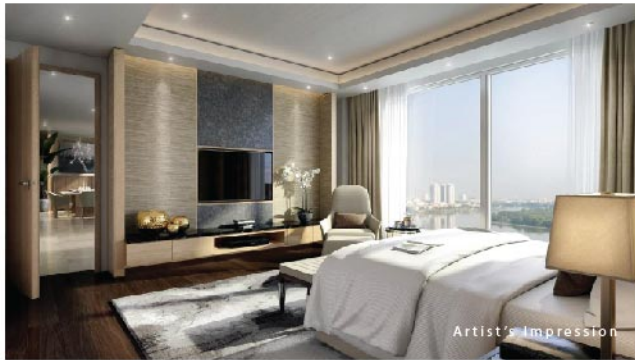
Penthouse at Gateway Thao Dien is located on the top floor of the most iconic residential project in the city. Only 4 limited selections of rare and bespoke penthouses with rooftop pools and spectacular view on over the city skyline and Saigon river. Each Penthouse is unique in design and detail to create an exclusive and extraordinary home for those seeking the pinnacle of living experience.



Strategic Location



Since its first debut, Gateway Thao Dien became the most sought after address in District 2 by affluent local and expatriates with its exceptional location and attention to many details. Developer has carefully selected specific brands and services to complete a living experience tailored to the lifestyle of its residents.



Architect
Interior Designer
Landscape Consultant
Main Contractor
Construction Management
MEP Consultant
Structure Consultant

: NQH Architect Vietnam, B&Co – Hong Kong
: B&Co – Hong Kong
: Sala Design Group - Singapore
: COFICO - Vietnam
: MACE – UK
: Aurecon - Australia
: Arup - UK





GATEWAY THAO DIEN THE ASPEN - DUPLEX GV-1

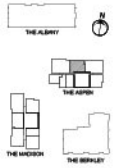


FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
4 - 5	263.41	238.96
Garden + Terrace	47.36 (on lower floor)	

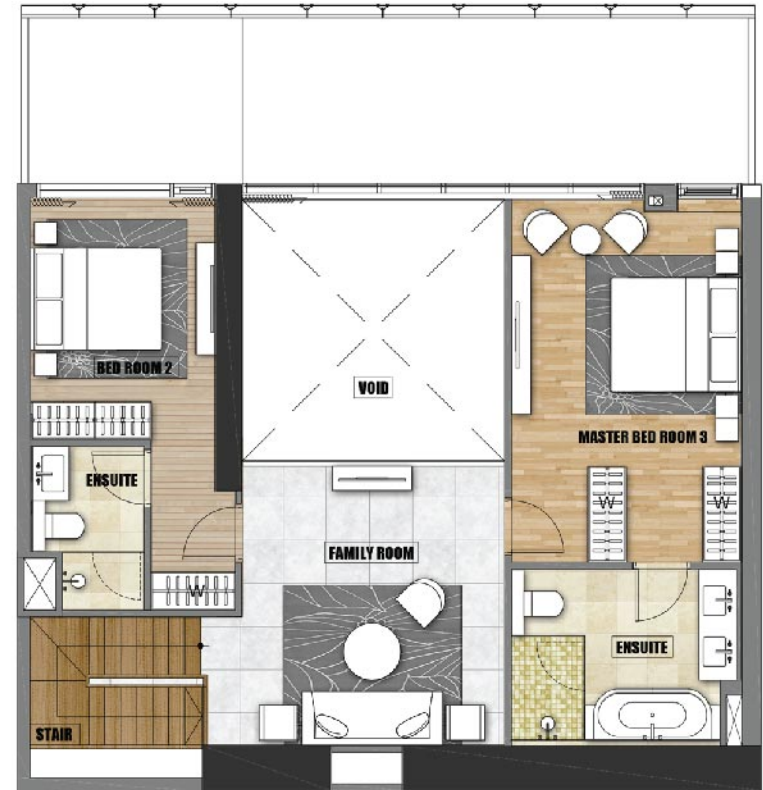
LOWER LEVEL PLAN

UPPER LEVEL PLAN

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
 Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

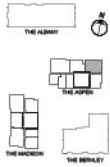


GATEWAY THAO DIEN THE ASPEN - DUPLEX GV-2



FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
4 - 5	185.73	170.90
Garden + Terrace	31.93 (on lower floor)	

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
 Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.



GATEWAY THAO DIEN THE ASPEN - DUPLEX GV-3

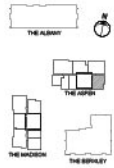


FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
4 - 5	220.74	201.82
Garden + Terrace	96.50 (on lower floor)	

LOWER LEVEL PLAN

UPPER LEVEL PLAN

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.



GATEWAY THAO DIEN THE ASPEN - DUPLEX GV-4

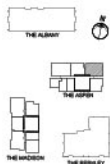


LOWER LEVEL PLAN

UPPER LEVEL PLAN

FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
4 - 5	183.18	169.75
Garden + Terrace	50.63 (on lower floor)	

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ kích. Dù rất cẩn trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền



GATEWAY THAO DIEN THE ASPEN - DUPLEX SK-1

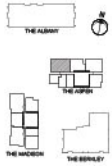


FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
24 - 25	217.80	201.26
31 - 32	217.80	201.26

LOWER LEVEL PLAN

UPPER LEVEL PLAN

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ kích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền



GATEWAY THAO DIEN THE ASPEN - DUPLEX SK-2

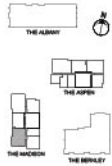


FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
27 - 28	247.98	228.50
35 - 36	247.98	228.50

LOWER LEVEL PLAN

UPPER LEVEL PLAN

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.



GATEWAY THAO DIEN THE MADISON - DUPLEX SK-3



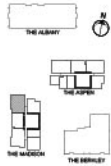
LOWER LEVEL PLAN



UPPER LEVEL PLAN

FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
16 - 17	239.27	220.72
25 - 26	239.27	221.40

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền



GATEWAY THAO DIEN THE MADISON - DUPLEX SK-4



LOWER LEVEL PLAN

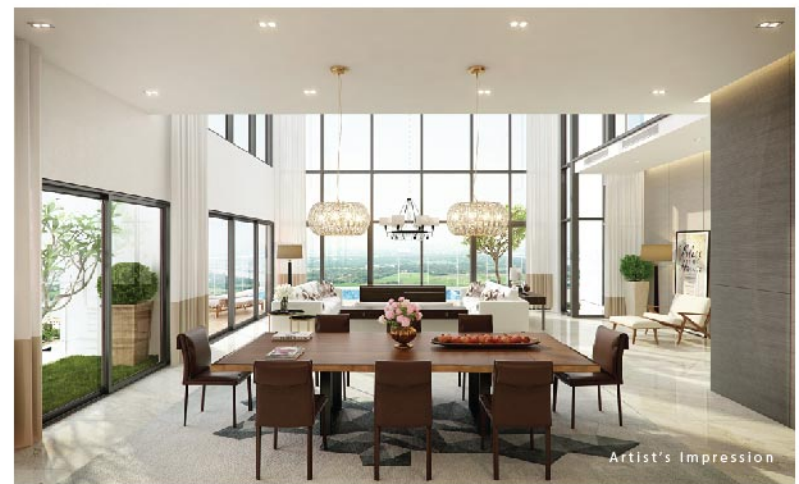


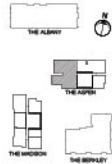
UPPER LEVEL PLAN

FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
21 - 22	246.08	226.21
29 - 30	246.20	227.89

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Penthouse





GATEWAY THAO DIEN THE ASPEN - PENTHOUSE PA1



4TH FLOOR PLAN

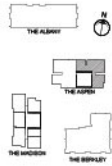


42TH FLOOR PLAN

FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
41 - 42	444.60	425.17
Garden + Terrace	139.34 (on upper floor)	

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ kích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền

Penthouse Unit Layout



GATEWAY THAO DIEN
THE ASPEN - PENTHOUSE PA2



FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
41 - 42	392.80	372.92

41TH FLOOR PLAN

42TH FLOOR PLAN

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
 Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.



GATEWAY THAO DIEN THE MADISON - PENTHOUSE PM1



FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
35 - 36	479.48	458.09
Garden + Terrace	36.91 (on upper floor)	

35TH FLOOR PLAN

36TH FLOOR PLAN

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
 Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ xích. Dù rất cần trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

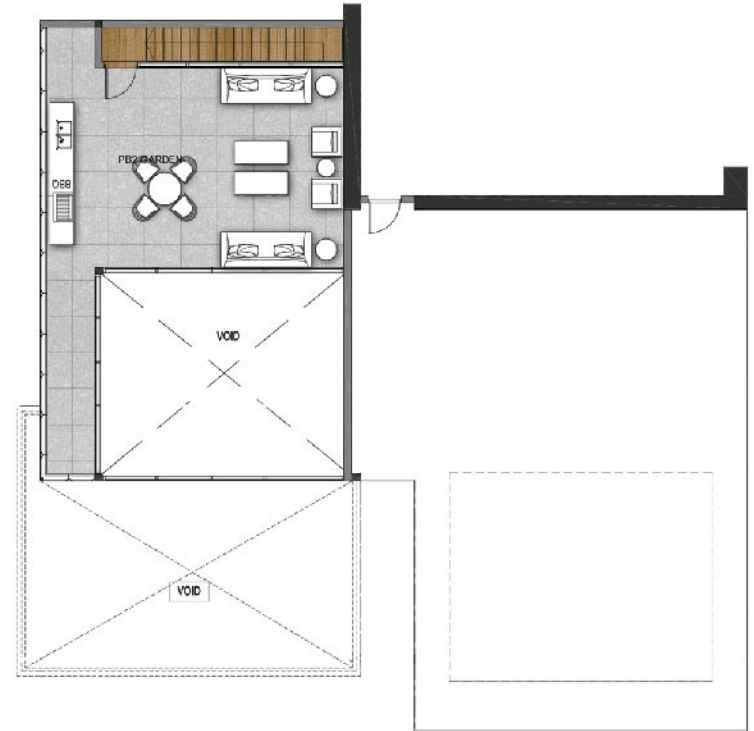
Penthouse Unit Layout



GATEWAY THAO DIEN
THE MADISON - PENTHOUSE PM2



35TH FLOOR PLAN



36TH FLOOR PLAN

FLOOR	GROSS AREA (m ²)	NET AREA (m ²)
35 - 36	362.29	337.80
Garden + Terrace	69.04 (on upper floor)	

Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements.
 Các bản vẽ có thể không theo đúng tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm đối với thay đổi nào liên quan do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.