

THÔNG BÁO

V/v Phương thức thanh toán dành cho dự án De Capella Quận 2.

Kính gửi: - Toàn thể CBNV Công ty cổ phần đầu tư Quốc Cường Land
- Toàn thể CBNV Các Sàn Liên kết

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Quốc Cường Land thông báo về Phương thức thanh toán dự án De Capella Quận 2, nội dung như sau:

I. PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN CHUẨN

ĐỢT	NGÀY THANH TOÁN	TỶ LỆ THANH TOÁN	GHI CHÚ
1	Đặt cọc	50 triệu	
2	Ký Hợp đồng mua bán (Trong vòng 07 ngày kể từ ngày đặt cọc)	30%	Bao gồm 50 triệu tiền đặt cọc
3	Trong vòng 30 ngày kể từ ngày ký HĐMB	20%	
4	Nhận thông báo bàn giao căn hộ dự kiến Quý I/2019	45%	đóng 2% phí bảo trì
Đợt cuối	Nhận thông báo bàn giao GCNQSHNỞ	5%	
Tổng cộng		100%	

II. PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN VAY NGÂN HÀNG

Chủ đầu tư hỗ trợ ân hạn gốc và lãi trong năm đầu

ĐỢT	THANH TOÁN		GHI CHÚ
	NGÀY THANH TOÁN	TỶ LỆ THANH TOÁN	
1	Đặt cọc	50 triệu	
2	Ký Hợp đồng mua bán (Trong vòng 07 ngày kể từ ngày đặt cọc)	30%	bao gồm 50 triệu tiền đặt cọc
3	Trong vòng 30 ngày kể từ ngày ký HĐMB	65%	Ngân hàng giải ngân cho CĐT
4	Thông báo nhận nhà		Đóng 2% phí bảo trì
Đợt cuối	Nhận thông báo bàn giao GCNQSHNỞ	5%	
Tổng cộng		100%	

III. PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN NHANH

Khi khách hàng chọn Phương thức thanh toán nhanh, khách hàng được nhận chiết khấu với số tiền tương đương **5%** tổng giá bán căn hộ.

ĐỢT	THANH TOÁN		GHI CHÚ
	NGÀY THANH TOÁN	TỶ LỆ THANH TOÁN	
1	Đặt cọc	50 triệu	
2	Ký Hợp đồng mua bán (Trong vòng 07 ngày kể từ ngày đặt cọc)	95%	bao gồm 50 triệu tiền đặt cọc
3	Thông báo nhận nhà		Đóng 2% Phí bảo trì
Đợt cuối	Nhận thông báo bàn giao GCNQSHNỞ	5%	
Tổng cộng		100%	

Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi có thông báo mới.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ QUỐC CƯỜNG LAND
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Hà Thị Thu Thủy