



BEA SKY
KẾT CẤU KHÔNG GIAN **VÀNG**



KẾT CẤU
KHÔNG GIAN

VÀNG

TỔNG QUAN DỰ ÁN

DỰ ÁN:

BEA SKY

Mật độ xây dựng:

53%

Chủ đầu tư:

Công ty Cổ phần Đầu tư Đại Đông Á

Tổng diện tích:

4.995 m²

Công trình:

TÒA NHÀ ĐẠI ĐÔNG Á

Diện tích xây dựng:

2.650 m²

Tầng cao công trình:

26 tầng - khối đế cao 5 tầng, 1 tầng hầm

Tổng diện tích sàn xây dựng:

60.190 m²

Ngày khởi công:

28/10/2017

Ngày hoàn thành:

Quý IV/2020

Địa điểm xây dựng: KĐT mới Tây Nam Kim Giang I, P. Đại Kim, Q. Hoàng Mai, HN

Nhà thầu thi công xây dựng: Công ty Cổ Phần Xây dựng số 1 (Vinaconex 1)

Đơn vị thiết kế: Công ty CP Tư vấn & Đầu tư Xây dựng Đông Dương



NHỎ NHƯNG KHÔNG HẸP

Với diện tích các căn hộ 2-3 phòng ngủ có diện tích từ 61m² - 96m² được thiết kế mở, tạo ra một không gian thoáng, tối ưu không gian căn hộ và tối ưu công năng sử dụng, hiển thị các không gian chức năng đầy đủ.



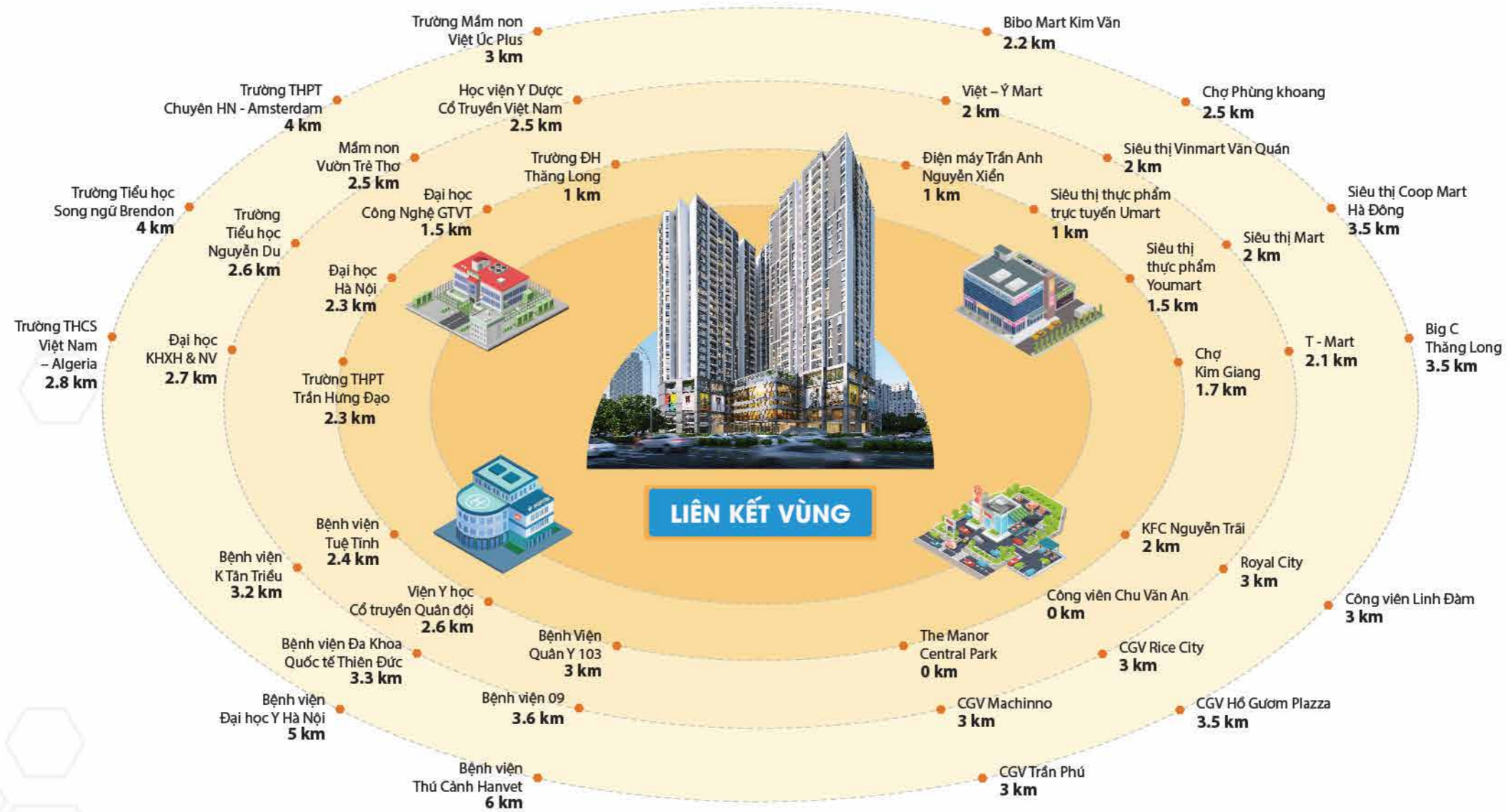


KHÔNG GIAN TỐI ĐA CHI PHÍ TỐI THIỂU

Thiết kế đặc biệt với 2 tòa tháp nối liền với nhau bằng khối để có các lối giao thông ở giữa, các khối căn hộ được bố trí tiếp giáp với các biên của công trình. Beasky sở hữu kết cấu 2 tòa nhà hình chữ V tạo sân trong khép kín giúp tối ưu hệ thống an ninh khu vực.

100% CĂN HỘ ĐÓN GIÓ & ÁNH SÁNG TỰ NHIÊN

Ánh sáng là yếu tố chính tạo nên diện mạo cho căn hộ của bạn. Beasky mang đến cho tất cả cư dân những căn hộ ngập tràn ánh sáng và cân bằng đối lưu không khí, để mỗi khoảng khắc trong căn hộ là khoảnh khắc tận hưởng trọn vẹn không gian sống ngập tràn nắng và gió tự nhiên.



TÂM ĐIỂM KẾT NỐI

BeaSky được tọa lạc trên địa thế vàng - mảnh đất rồng bay ngay trên đường đại lộ Chu Văn An. Việc quy hoạch tuyến đường Nguyễn Xiển - Xa la, cư dân BeaSky có thể dễ dàng di chuyển đến trung tâm thành phố và các khu vực lân cận nhanh chóng. Đặc biệt, khu vực đang thu hút các chủ đầu tư với tiềm lực tài chính mạnh và uy tín đầu tư các khu đô thị lớn như: Bitexco, vimefulland...





HỆ THỐNG
TIỆN ÍCH ĐẲNG CẤP

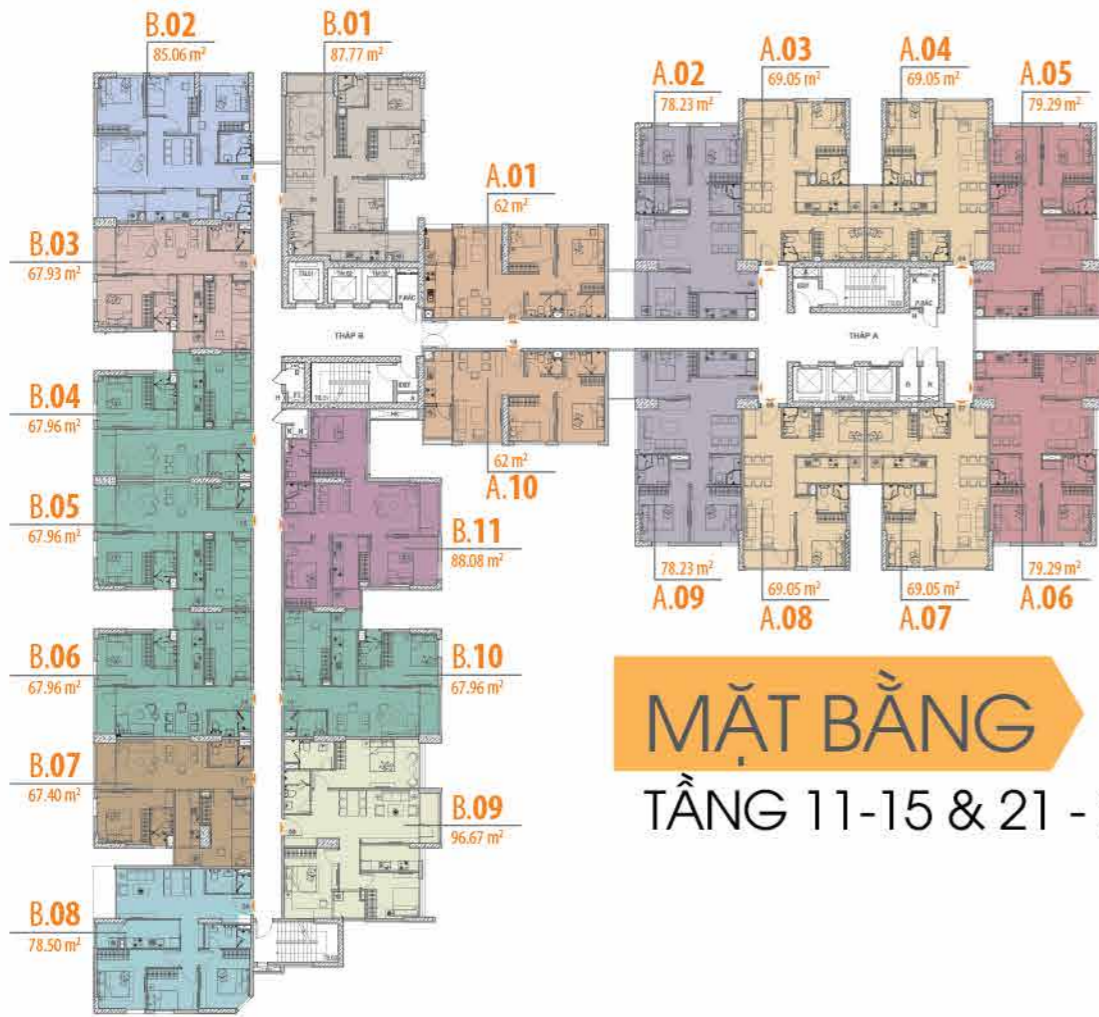
TIỆN ÍCH NGOẠI KHU



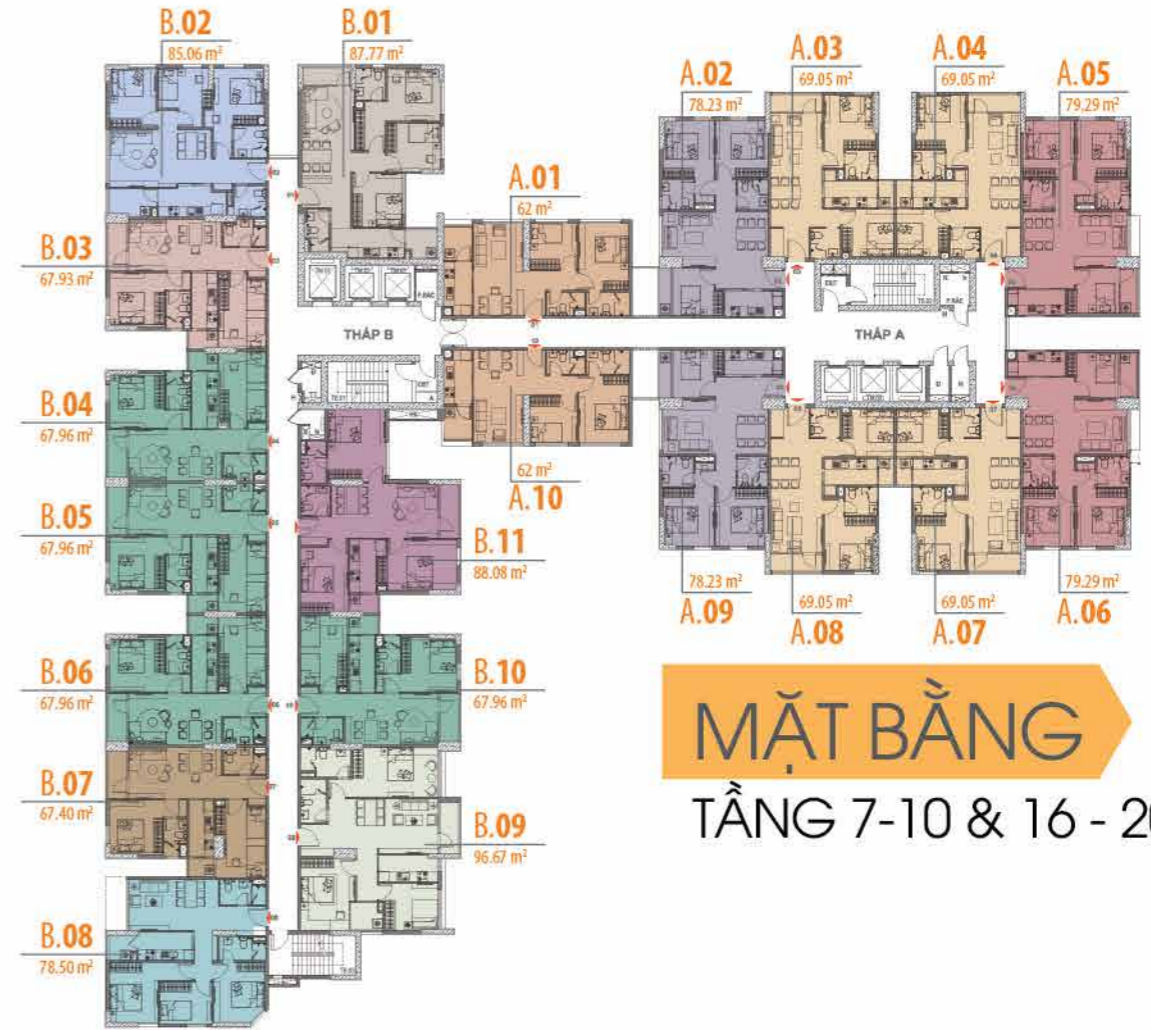
TIỆN ÍCH NỘI KHU

- 1 Trung tâm thương mại
- 2 Bể bơi tầng 5
- 3 Gym - Spa
- 4 Camera giám sát PCCC
- 5 Bãi đỗ xe 3 tầng

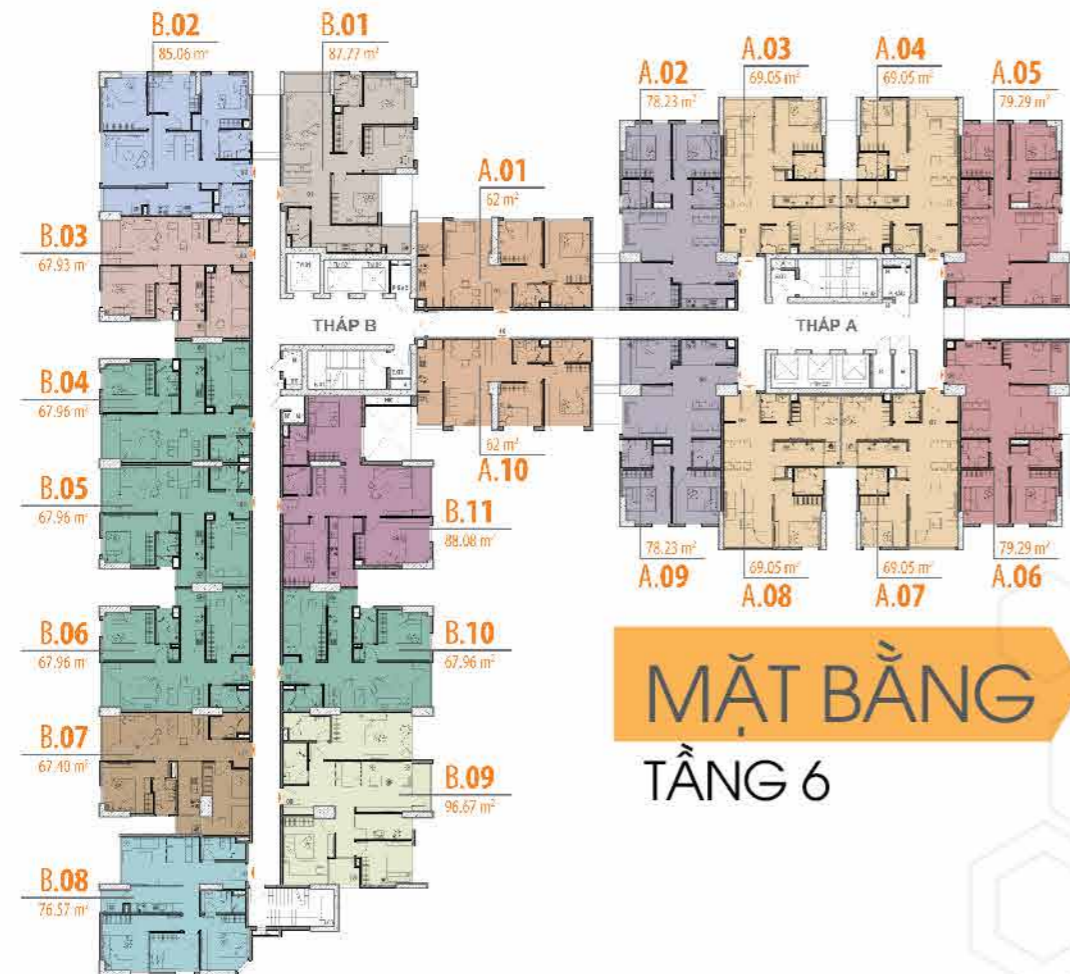
- 6 Dịch vụ y tế
- 7 Bể bơi ngoài trời
- 8 Đường đi dạo và 5 công viên nhỏ xen kẽ
- 9 Khu thể thao hỗn hợp
- 10 Trường học quốc tế
- 11 Khu công viên trung tâm 7ha
- 12 36 phố thương mại thu nhỏ của Hà Nội
- 13 Đại công viên Chu Văn An 100ha mặt nước và cây xanh
- 14 Hệ thống an ninh đa cấp



MẶT BẰNG
TẦNG 11-15 & 21 - 26



MẶT BẰNG
TẦNG 7-10 & 16 - 20



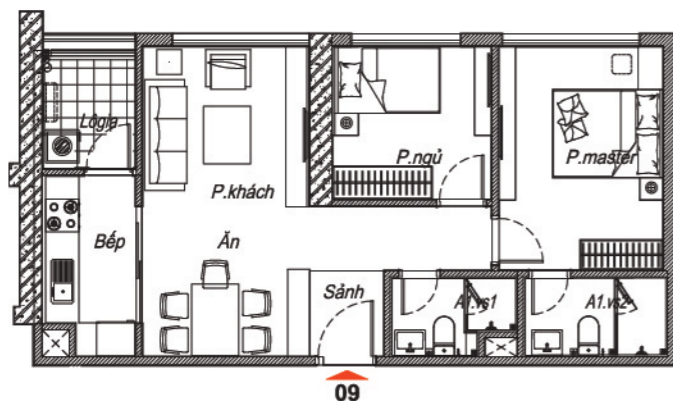
MẶT BẰNG
TẦNG 6



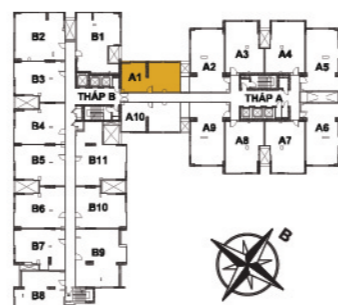
CĂN HỘ A1

Diện tích thông thủy 62 m²

Sảnh	2.30 m ²
WC chung	3.55 m ²
Bếp	5.84 m ²
Khách + Ăn	21.42 m ²
Ngủ master	12.66 m ²
Wc master	4.24 m ²
Ngủ	8.41 m ²
Logia	3.59 m ²



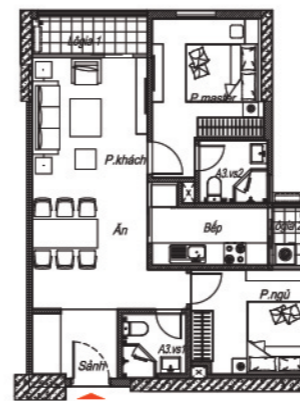
09



CĂN HỘ A3

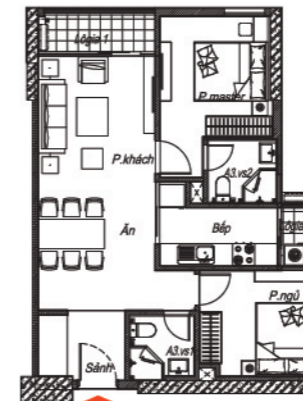
Diện tích thông thủy 69.05 m²

Sảnh	4.76 m ²
WC chung	3.86 m ²
Bếp	6.73 m ²
Khách + Ăn	23.98 m ²
Ngủ master	11.96 m ²
Wc master	3.54 m ²
Ngủ	9.07 m ²
Logia 1	3.62 m ²
Logia 2	1.53 m ²



11

Tầng 11 - 15 & 21 - 26



11

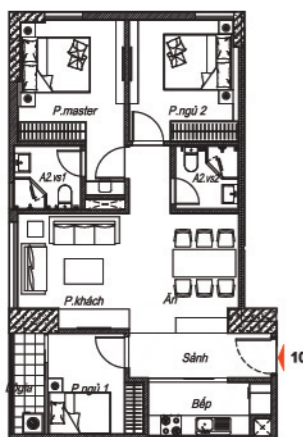
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



CĂN HỘ A2

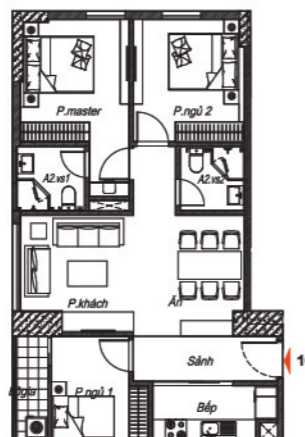
Diện tích thông thủy 78.23 m²

Sảnh	5.53 m ²
WC chung	3.84 m ²
Bếp	5.73 m ²
Khách + Ăn	24.23 m ²
Ngủ master	12.76 m ²
Wc master	3.83 m ²
Ngủ 1	7.67 m ²
Ngủ 2	11.72 m ²
Logia	2.91 m ²



10

Tầng 11 - 15 & 21 - 26



10

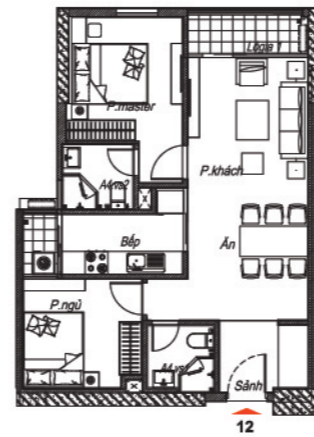
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



CĂN HỘ A4

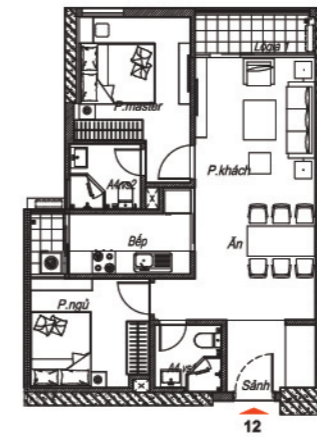
Diện tích thông thủy 69.05 m²

Sảnh	4.76 m ²
WC chung	3.86 m ²
Bếp	6.73 m ²
Khách + Ăn	23.98 m ²
Ngủ master	11.96 m ²
Wc master	3.54 m ²
Ngủ	9.07 m ²
Logia 1	3.62 m ²
Logia 2	1.53 m ²



12

Tầng 11 - 15 & 21 - 26



12

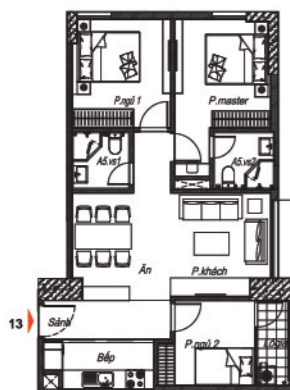
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



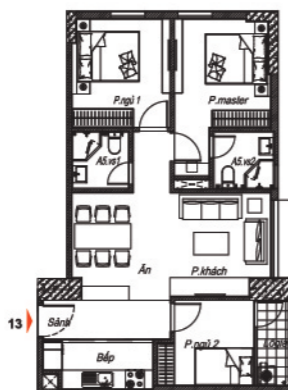
CĂN HỘ A5

Diện tích thông thủy 79.29 m²

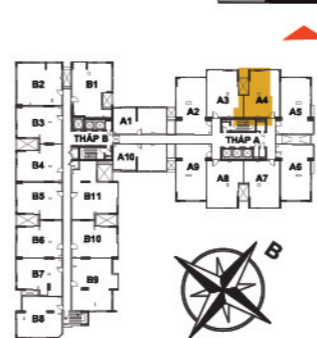
Sảnh	5.43 m ²
WC chung	4.06 m ²
Bếp	5.59 m ²
Khách + Ăn	24.65 m ²
Ngủ master	12.54 m ²
Wc master	4.05 m ²
Ngủ 1	11.51 m ²
Ngủ 2	8.44 m ²
Logia	3.01 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



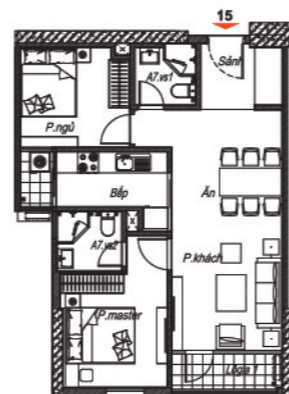
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



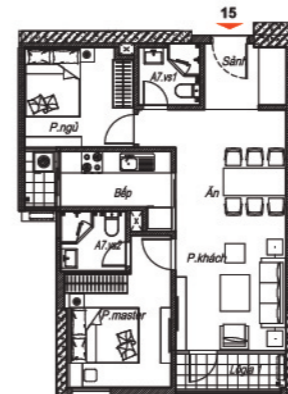
CĂN HỘ A7

Diện tích thông thủy 69.05 m²

Sảnh	4.76 m ²
WC chung	3.86 m ²
Bếp	6.73 m ²
Khách + Ăn	23.98 m ²
Ngủ master	11.96 m ²
Wc master	3.54 m ²
Ngủ	9.07 m ²
Logia 1	3.62 m ²
Logia 2	1.53 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



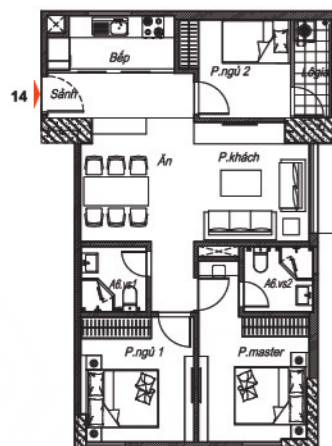
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



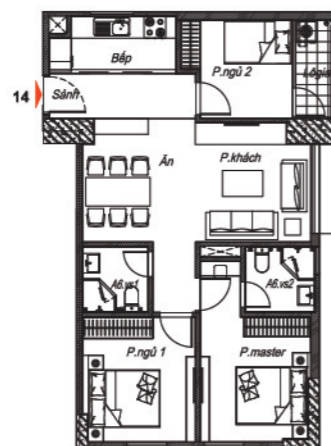
CĂN HỘ A6

Diện tích thông thủy 79.29 m²

Sảnh	5.43 m ²
WC chung	4.06 m ²
Bếp	5.59 m ²
Khách + Ăn	24.65 m ²
Ngủ master	12.54 m ²
Wc master	4.05 m ²
Ngủ 1	11.51 m ²
Ngủ 2	8.44 m ²
Logia	3.01 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



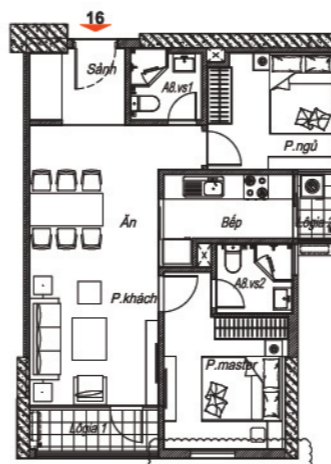
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



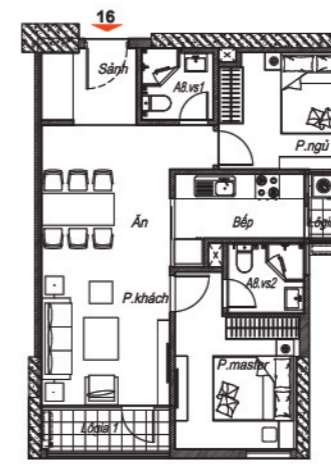
CĂN HỘ A8

Diện tích thông thủy 69.05 m²

Sảnh	4.76 m ²
WC chung	3.86 m ²
Bếp	6.73 m ²
Khách + Ăn	23.98 m ²
Ngủ master	11.96 m ²
Wc master	3.54 m ²
Ngủ	9.07 m ²
Logia 1	3.62 m ²
Logia 2	1.53 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



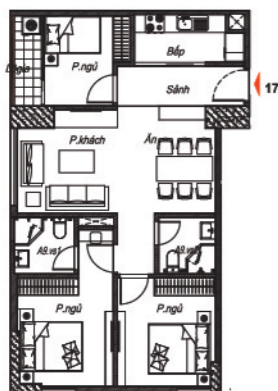
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



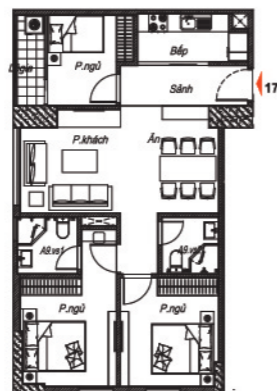
CĂN HỘ A9

Diện tích thông thủy 78.23 m²

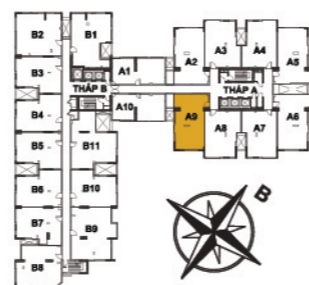
Sảnh	5.53 m ²
WC chung	3.84 m ²
Bếp	5.73 m ²
Khách + Ăn	24.23 m ²
Ngủ master	12.76 m ²
Wc master	3.83 m ²
Ngủ 1	7.67 m ²
Ngủ 2	11.72 m ²
Logia	2.91 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



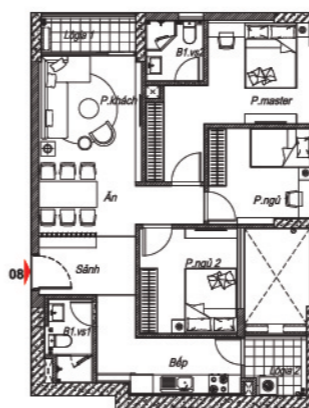
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



CĂN HỘ B1

Diện tích thông thủy 87.77 m²

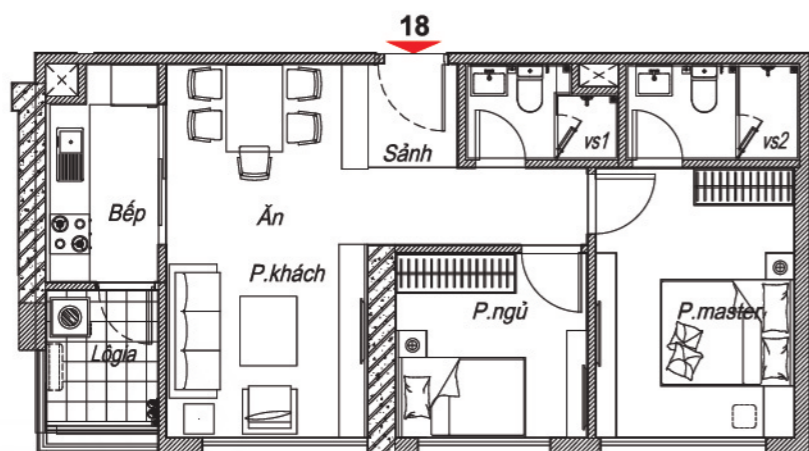
Sảnh	5.83 m ²
WC chung	4.18 m ²
Bếp	9.35 m ²
Khách + Ăn	21.07 m ²
Ngủ master	15.79 m ²
Wc master	3.84 m ²
Ngủ 1	10.10 m ²
Ngủ 2	10.89 m ²
Logia 1	3.36 m ²
Logia 2	3.37 m ²



CĂN HỘ A10

Diện tích thông thủy 62.00 m²

Sảnh	2.30 m ²
WC chung	3.55 m ²
Bếp	5.84 m ²
Khách + Ăn	21.42 m ²
Ngủ master	12.66 m ²
Wc master	4.24 m ²
Ngủ	8.41 m ²
Logia	3.59 m ²



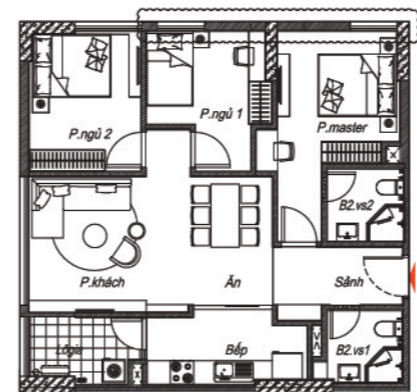
18



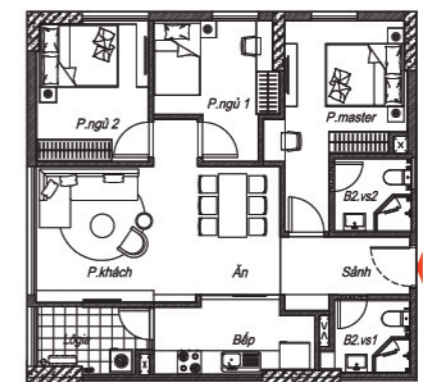
CĂN HỘ B2

Diện tích thông thủy 85.06 m²

Sảnh	5.70 m ²
WC chung	4.29 m ²
Bếp	8.08 m ²
Khách + Ăn	23.09 m ²
Ngủ master	13.72 m ²
Wc master	4.49 m ²
Ngủ 1	10.08 m ²
Ngủ 2	10.97 m ²
Logia	4.64 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



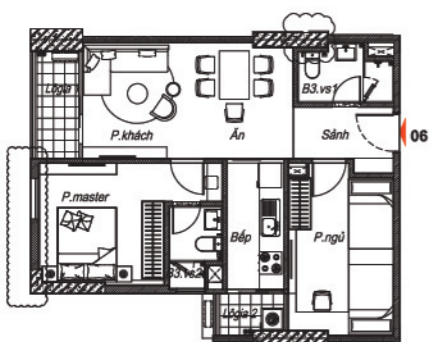
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



CĂN HỘ B3

Diện tích thông thủy 67.93 m²

Sảnh	4.45 m ²
WC chung	4.32 m ²
Bếp	6.32 m ²
Khách + Ăn	17.92 m ²
Ngủ master	13.07 m ²
Wc master	3.41 m ²
Ngủ	12.85 m ²
Logia 1	3.60 m ²
Logia 2	1.99 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26

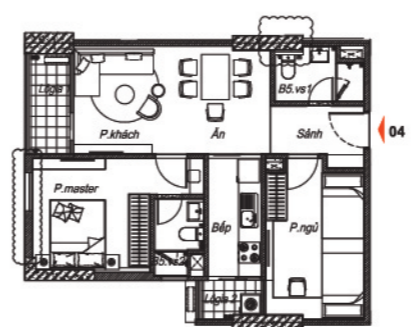


Tầng 7 - 10 & 16 - 20

CĂN HỘ B5

Diện tích thông thủy 67.96 m²

Sảnh	4.45 m ²
WC chung	4.33 m ²
Bếp	6.32 m ²
Khách + Ăn	17.93 m ²
Ngủ master	13.07 m ²
Wc master	3.41 m ²
Ngủ	12.85 m ²
Logia 1	3.61 m ²
Logia 2	1.99 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26

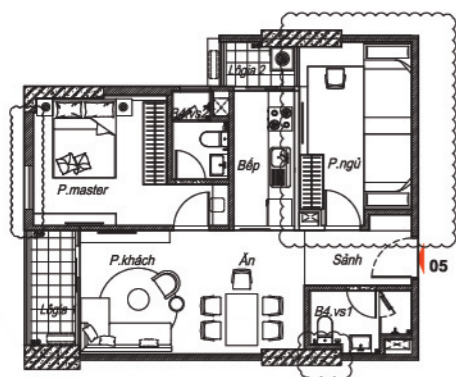


Tầng 7 - 10 & 16 - 20

CĂN HỘ B4

Diện tích thông thủy 67.96 m²

Sảnh	4.45 m ²
WC chung	4.33 m ²
Bếp	6.32 m ²
Khách + Ăn	17.93 m ²
Ngủ master	13.07 m ²
Wc master	3.41 m ²
Ngủ	12.85 m ²
Logia 1	3.61 m ²
Logia 2	1.99 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26

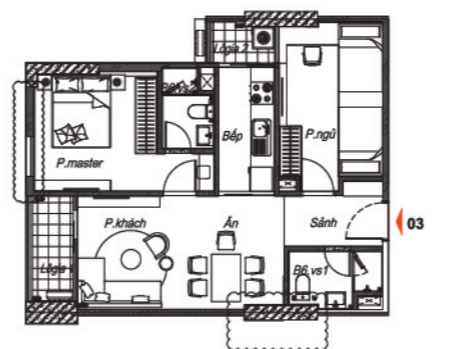


Tầng 7 - 10 & 16 - 20

CĂN HỘ B6

Diện tích thông thủy 67.96 m²

Sảnh	4.45 m ²
WC chung	4.33 m ²
Bếp	6.32 m ²
Khách + Ăn	17.93 m ²
Ngủ master	13.07 m ²
Wc master	3.41 m ²
Ngủ	12.85 m ²
Logia 1	3.61 m ²
Logia 2	1.99 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26

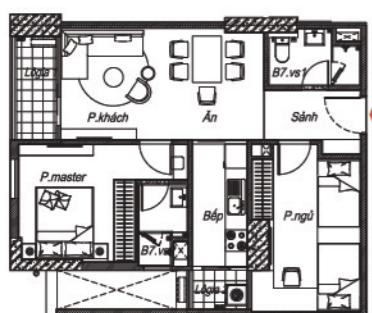


Tầng 7 - 10 & 16 - 20

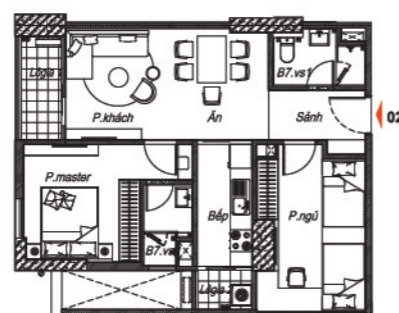
CĂN HỘ B7

Diện tích thông thủy 67.40 m²

Sảnh	4.45 m ²
WC chung	4.33 m ²
Bếp	5.93 m ²
Khách + Ăn	17.93 m ²
Ngủ master	12.49 m ²
Wc master	3.24 m ²
Ngủ	13.63 m ²
Logia 1	3.61 m ²
Logia 2	1.80 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



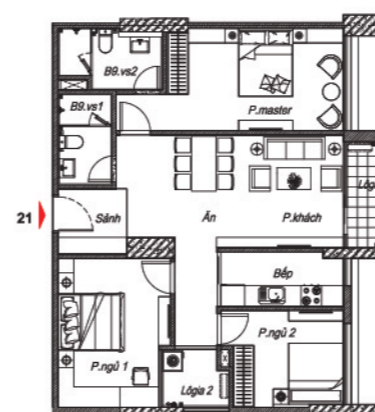
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



CĂN HỘ B9

Diện tích thông thủy 96.67 m²

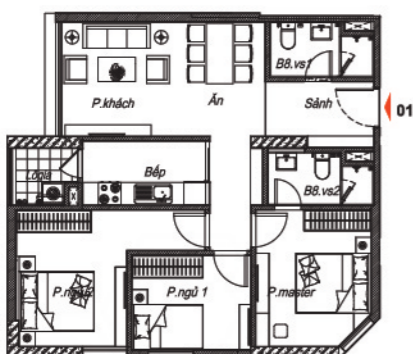
Sảnh	4.21 m ²
WC chung	4.93 m ²
Bếp	6.44 m ²
Khách + Ăn	25.71 m ²
Ngủ master	18.45 m ²
Wc master	5.19 m ²
Ngủ 1	14.41 m ²
Ngủ 2	10.21 m ²
Logia 1	3.88 m ²
Logia 2	3.25 m ²



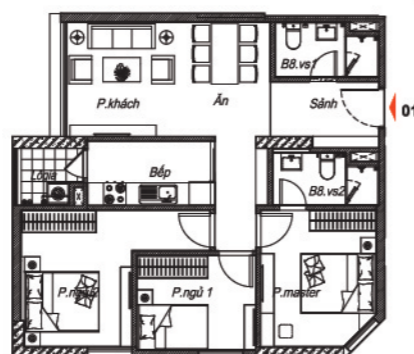
CĂN HỘ B8

Diện tích thông thủy 78.50 m²

Sảnh	5.11 m ²
WC chung	4.45 m ²
Bếp	6.83 m ²
Khách + Ăn	21.23 m ²
Ngủ master	11.76 m ²
Wc master	4.37 m ²
Ngủ	8.76 m ²
Logia 1	13.30 m ²
Logia 2	2.70 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



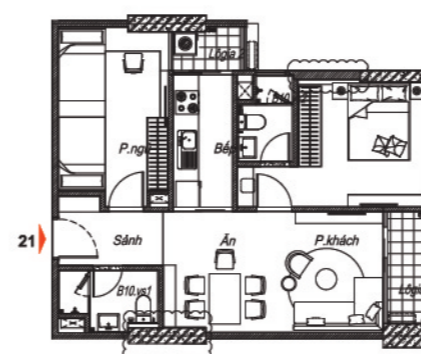
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



CĂN HỘ B10

Diện tích thông thủy 67.96 m²

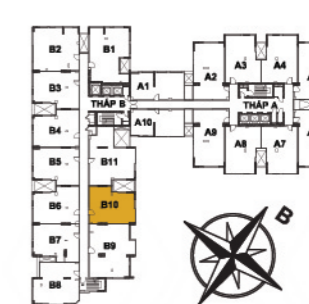
Sảnh	4.45 m ²
WC chung	4.33 m ²
Bếp	6.32 m ²
Khách + Ăn	17.93 m ²
Ngủ master	13.07 m ²
Wc master	3.41 m ²
Ngủ	12.85 m ²
Logia 1	3.61 m ²
Logia 2	1.99 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



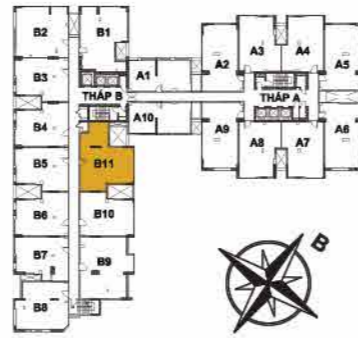
Tầng 7 - 10 & 16 - 20



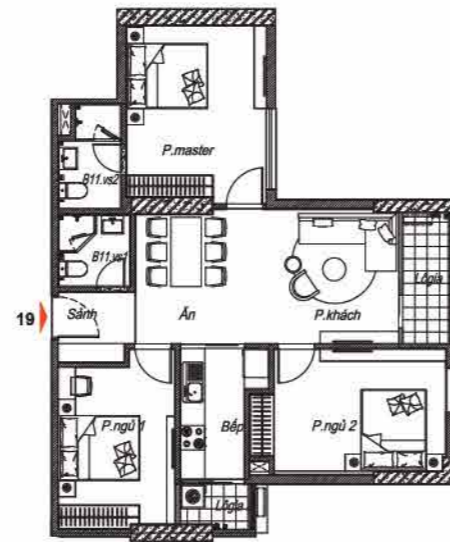
CĂN HỘ B11

Diện tích thông thủy 88.08 m²

Sảnh	3.44 m ²
WC chung	3.65 m ²
Bếp	6.44 m ²
Khách + Ăn	21.77 m ²
Ngủ master	15.11 m ²
Wc master	4.37 m ²
Ngủ 1	12.77 m ²
Ngủ 2	14.56 m ²
Logia 1	4.03 m ²
Logia 2	1.94 m ²



Tầng 11 - 15 & 21 - 26



Tầng 7 - 10 & 16 - 20



VỀ CHÚNG TÔI

- Bằng nỗ lực, tư duy, trí tuệ đam mê của mỗi cá nhân và sự đoàn kết của cả một tập thể, Chủ đầu tư Bea Holding (thành viên của Hai Phat Group) cam kết phát triển các dự án BĐS có chất lượng cao, có giá trị nghệ thuật trong kiến trúc, góp phần tạo ra diện mạo mới cho đô thị, đáp ứng mọi nhu cầu của xã hội về nhà ở.
- Chúng tôi cam kết phục vụ và đồng hành cùng khách hàng cao cấp - những người đã và đang làm nên những biến đổi quan trọng trong dòng chảy kinh tế, chính trị, văn hóa của đất nước





BEA HOLDINGS



BEA SKY



HAI PHAT LAND

Đơn vị tư vấn tiếp thị và bán hàng: **Hải Phát Land**
Bea Holdings (A member of Hai Phat Group)
Website: beasky.haiphatland.com.vn