

PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH BÀN GIAO NỘI THẤT

APPENDIX 1: HANDOVER APARTMENT'S CHECKLIST

Ngày / Date (dd/MM/yyyy) :/09/2023 Mã căn / Unit no : D1.2510
 Văn phòng / Office : VNK Investment Consultancy Số phòng ngủ / Bedroom : 02
 Dự án / Project name : 6th Element Diện tích / Gross area : 82.6 m2

STT No.	Thiết bị/Items	Số lượng Quantity	Đơn vị Unit	Ghi chú Remark
A. PHÒNG KHÁCH (LIVING ROOM)				
1	Điều hòa (Air- conditioner) + 01 Remote	1	Set	Good
2	TV +01 Remote	1	Set	Good (Smart TV Samsung 50 Inch)
3	Kệ vách trang trí sau tivi/ (Decorative wall shelves behind TV)	1	Set	Good
4	Giá đỡ tivi (TV rack)	1	Piece	Good
5	Kệ Tivi (TV Shelf)	1	Piece	Good
6	Ghế sofa + 03 Gối + 01 ghế nhỏ (Sofa + 03 Pillows + 01 small chair)	1	Set	Good
7	Bàn trà (Sofa table)	1	Set	Good
8	Curtains / Rèm	1	Set	Good
9	Shoes cabinet - Tủ giày	1	Piece	Good
10	Chuông cửa (Doorbell)	1	Set	Good
B. PHÒNG ĂN (DINING ROOM)				
11	Dinner table (I) / Bàn ăn	1	Piece	Good
12	Chair / Ghế ăn	4	Piece	Good
13	Chandelier / Đèn chùm	1	Set	Good, 01 pieces (add 3 pcs buy more)
C. PHÒNG BẾP (KITCHEN)				
14	Máy hút khói (Kitchen Hood)	1	Piece	Good
15	Bộ tủ bếp (Kitchen cabinet)	1	Set	Good
16	Bồn rửa (Sink) + Vòi rửa (Faucet)	1	Set	Good
17	Bếp từ (Induction hob)	1	Piece	Good
18	Tủ lạnh (Refrigerator)	1	Piece	Good (Samsung 364 lit)
19	Máy lọc nước (Water purifier)	1	Set	Good
20	Lò vi sóng (Microwave)	1	Piece	Good (Panasonic 23 lít)
D. PHÒNG NGỦ CHÍNH (MASTER BEDROOM)				
21	Điều hòa (Air- conditioner) + 01 Remote	1	Set	Good
22	TV +01 Remote	1	Set	Good (Smart TV Samsung 50 Inch)
23	Giá đỡ tivi (TV rack)	1	Piece	Good
24	Kệ Tivi (TV Shelf)	1	Piece	Good
25	Tủ quần áo (Wardrobe)	1	Piece	Good
26	Giường ngủ (Bed)	1	Piece	Good
27	Tủ đầu giường (Tab)	2	Piece	Good
28	Đầu giường (Headboard)	1	Piece	Good
29	Bàn trang điểm (Makeup table)	1	Piece	Good
30	Gương trang điểm (Makeup mirror)	1	Piece	Good
31	Ghế trang điểm(Makeup chair)	1	Piece	Good
32	Đèn ngủ (Lamp)	2	Piece	Good

33	Rèm (Curtain)	1	Set	Good
E. PHÒNG NGỦ NHỎ 01 (BEDROOM 01)				
34	Điều hòa (Air- conditioner) + 01 Remote	1	Piece	Good
35	Kệ Tivi (TV Shelf)	1	Piece	Good
36	Tủ quần áo (Wardrobe)	1	Piece	Good
37	Bed / Giường (Giường)	1	Piece	Good
38	Tủ đầu giường (Tab)	2	Piece	Good
39	Đầu giường (Headboard)	1	Piece	Good
40	Lamp / Đèn ngủ (Đèn ngủ)	1	Piece	Good
41	Curtains / Rèm (Rèm)	1	Set	Good
F. NHÀ VỆ SINH MASTER (MASTER BATHROOM)				
42	Gương (Mirror) + Tủ (Cabinet)	1	Set	Good
43	Bàn Lavabo (Lavabo) + Tủ (Cabinet)	1	Set	Good
44	Bồn cầu (Toilet)	1	Piece	Good
45	Bồn tắm (Bathtub)	1	Piece	Good
46	Sen tắm (Shower)	1	Set	Good
47	Bình nóng lạnh (Electric water heater)	1	Set	Good
48	Quạt hút mùi (Bathroom exhaust fan)	1	Piece	Good
G. NHÀ VỆ SINH (BATHROOM)				
49	Gương (Mirror) + Tủ (Cabinet)	1	Set	Good
50	Bàn Lavabo (Lavabo) + Tủ (Cabinet)	1	Set	Good
51	Bồn cầu (Toilet)	1	Piece	Good
52	Quạt hút mùi (Bathroom exhaust fan)	1	Piece	Good
53	Phòng tắm đứng kính (Stand bath facility + glass)	1	Piece	Good
54	Bình nóng lạnh (Electric water heater)	1	Set	Good
55	Sen tắm (Shower)	1	Set	Good
H. PHÒNG GIẶT ĐÓ (EXTRA ROOM)				
56	Máy giặt (Washing machine)	1	Piece	Good (Eletrolux 8kg)
57	Vòi nước (Faucet)	1	Piece	Good
58	Đèn Logia (Ceiling Lamp)	1	Piece	Good
59	Dàn phơi thông minh (Smart drying shoe)	1	Piece	Good
I. THẺ VÀ CHÌA KHÓA (KEY AND CARD)				
60	Thẻ cửa chính ra vào toà nhà (Main door card)		Piece	Good
61	Chìa khóa cửa chính (Main door key)		Piece	Good
62	Chìa khóa phòng ngủ Master (Master bedroom key)		Piece	Good
63	Chìa khóa phòng ngủ nhỏ (Bedroom key)		Piece	Good
64	Chìa khóa cửa Logia (Loggia key)		Piece	Good
65	Hướng dẫn sử dụng đồ điện tử (TV/ Tủ lạnh/ Máy giặt) (Instructions (TV/ Refrigerator/ Washing Machine))		Docs	
K. BỔ SUNG (ADDITIONAL)				

+ Số điện / Power meter to be recorded: kWh
+ Số nước/ Water meter: m3

+ Số nước nóng/ Hot Water meter: m3

+ Chỉ số điều hòa/ AC Recorded:

Tất cả các thiết bị và nội thất liệt kê ở trên đang trong tình trạng mới, sử dụng tốt.

All the equipments and facilities mentioned above are currently in brand new and good condition.

Bên A sẽ chịu trách nhiệm về tất cả các thiết bị và nội dung đã bàn giao kể từ ngày nhận.

Party A takes full responsibility for all the equipments and facilities mentioned above from the day he/she starts using the apartment.

Biên bản này được lập thành (02) bản, có giá trị như nhau và mỗi bên giữ một bản.

This minutes is made into 2 (02) originals, one for each Party and has equal validity.

Bên A / Party A
(Sign and seal)

Bên B/ Party B
(Sign and seal)