

CHECK LIST

Ngày / Date (dd/MM/yyyy) : 24/07/2022

Mã căn / Unit no : B-10.04

Văn phòng / Office : VNK Investment Consultancy

Số phòng ngủ / Bedroom : 3 bed

Dự án / Project name : Masteri An Phú

Diện tích / Gross area : 0.00 m2

STT No.	Thiết bị/ Items	Số lượng Quantity	Đơn vị Unit	Ghi chú Remark
A. LIVING ROOM 1 / PHÒNG KHÁCH				
1	Air-conditioner +remote Controls (Máy lạnh + điều khiển)	1	Pcs	2 remote
2	Tivi + remote (Tivi + điều khiển)	1	Set	
3	TV Shelf (Kệ Tivi)	1	Piece	
4	Shoes cabinet (Kệ giày)	1	Pcs	
5	Sofa Console Table (Bàn trà Sofa)	1	Pcs	
6	Book shelf (Kệ sách)	1	Pcs	
7	Picture (Tranh)	1	Pcs	
8	Chandelier (Đèn chùm)	1	Set	
9	Sofa + 1 single sofa	1	Set	
10	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	
11	Intercom	1	Pcs	
B. KITCHEN / BẾP				
1	Refrigerator (Tủ lạnh)	1	Pcs	
2	Kitchen cabinet (Hệ tủ bếp)	1	Set	
3	Sink (Bồn rửa)	1	Set	
4	Kitchen hood (Hút mùi)	1	Pcs	
5	Kitchen bar (Bàn đảo bếp)	1	Pcs	
6	Picture (Tranh)	2	Pcs	
7	Dining Table and 6 chairs (Bộ bàn ăn 6 ghế)	1	Set	The legs of the chair and the table were bitten by the dog, the fault of old tenant
8	Magnetic stove (Bếp từ)	1	Piece	
9	Chandelier (Đèn chùm)	1	Set	
C. MASTER BEDROOM / PHÒNG NGỦ MASTER				
1	Bed (Giường ngủ) 1m8 x 2m	1	Pcs	
2	Mattress (Nệm)	1	Pcs	
3	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	
4	Make up table + Chair (Bộ bàn ghế trang điểm)	1	Set	
5	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	
6	Air-conditioner +remote Controls (Máy lạnh + điều khiển)	1	Set	
7	Picture (Tranh)	1	Set	
8	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	
D. BEDROOM / PHÒNG NGỦ (note: middle bedroom)				
1	Bed (Giường ngủ) 1m6 x 2m	1	Pcs	
2	Mattress (Nệm) 1m6 x 2m	1	Pcs	

Handwritten signature

Handwritten signature

3	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	
4	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	
5	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	1 drawer is damaged
6	Air-conditioner +remote Controls (Máy lạnh + điều khiển)	1	Set	
7	Picture (Tranh)	2	Pcs	
E. BEDROOM / PHÒNG NGỦ				
1	Bed (Giường ngủ) 1m6 x 2m	1	Pcs	
2	Mattress (Nệm)	1	Pcs	
3	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	
4	Desk table	1	Pcs	
5	Tivi + remote (Tivi + điều khiển)	1	Set	
6	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	
7	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
8	Picture (Tranh)	3	Pcs	
9	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	
F. MASTER BATHROOM / PHÒNG TẮM MASTER				
1	Mirror (Gương)	1	Pcs	
2	Lavabo (Bàn Lavabo)	1	Pcs	
3	Toilet cabinet (Tủ Toilet)	1	Pcs	
4	Toilet (Bồn cầu)	1	Pcs	
5	Shower (Vòi hoa sen)	1	Set	
6	Laminated glass Cubicle (Phòng tắm đứng kính cường lực)	1	Set	
7	Toilet faucet (Vòi xịt)	1	Pcs	
G. BATHROOM / PHÒNG TẮM				
1	Mirror (Gương)	1	Pcs	
2	Lavabo (Bàn Lavabo)	1	Pcs	
3	Toilet cabinet (Tủ Toilet)	1	Pcs	
4	Toilet (Bồn cầu)	1	Pcs	
5	Shower (Vòi hoa sen)	1	Set	
6	Laminated glass Cubicle (Phòng tắm đứng kính cường lực)	1	Set	
7	Toilet faucet (Vòi xịt)	1	Pcs	
G. UTINLITY ROOM / PHÒNG TIỆN ÍCH				
1	Hanger (Giàn phơi)	1	Pcs	1 side can't rotate
2	Washing machine (Máy giặt)	1	Pcs	
H. ACCESSORIZE / PHỤ KIỆN				
1	Bedroom's key	1	Set	1 key per room
2	Residence Card	1	Pcs	

+ Số điện / Power meter to be recorded: 4505 kWh

+ Số nước/ Water meter: 341 m3

+ Số nước nóng/ Hot Water meter: m3

+ Chỉ số điều hòa/ AC Recorded: kWh

Tất cả các thiết bị và nội thất liệt kê ở trên đang trong tình trạng mới, sử dụng tốt.

All the equipments and facilities mentioned above are currentily in brand new and good condition.

Bên thuê sẽ chịu trách nhiệm về tất cả các thiết bị và nội dung đã bàn giao kể từ ngày nhận.

The Lessee takes full responsibility for all the equipments and facilities mentioned above from the day he/she starts using the apartment.

Biên bản này được lập thành (02) bản, có giá trị như nhau và mỗi bên giữ một bản.

This minutes is made into 2 (02) originals, one for each Party and has equal validity.

Đại diện cho thuê / Lessor
(Sign and seal)



Đào Phương Thảo

Khách thuê / Lessee
(Sign and seal)



HARRY OCTAVIN

25/07 2022

