

**PHỤ LỤC 01: BIÊN BẢN BÀN GIAO NỘI THẤT  
APPENDIX 01: PROPERTY HANDOVER CHECK LIST**

Ngày/Date (dd/MM/yyyy): 27/01/2022

Mã căn hộ/Unit No: A2409

Văn phòng/Office: VNK Investment Consultancy

Số phòng ngủ/Bedroom: 4 beds

Dự án/Project: JAMILA KHANG DIEN

Diện tích/Gross Area: 66.87 m2

STT NO	Thiết bị Equipment	Số lượng Quantity	Đơn Vị Unit	Ghi chú Remarks
<b>A. PHÒNG KHÁCH (LIVING ROOM)</b>				
1	Máy lạnh + 01 Điều khiển (Air-conditioner + 01 Remote controls)	1	Set	
2	Kệ TV + 01 Điều khiển TV (TV console + 01 TV remote control)	1	Set	
3	Tivi (Television)	1	Pcs	
4	Sofa (Grey sofa)	1	Pcs	
5	Bàn trà sofa (Tea table of sofa)	1	Set	
6	Intercom (Apartment intercom)	0	Pcs	
7	Kệ giày (Shoes cabinet)	1	Pcs	
8	Rèm cửa (Curtain)	1	Set	02 layers
9	Thảm (Carpet)	1	Pcs	
10	Đèn chùm (Chandeliers)	1	Pcs	
11	Tranh (Wall painting)	1	Pcs	
12	Quạt (fan)	2	Pcs	
13	Bàn sofa (Sofa table)	1	Pcs	
<b>B. NHÀ BẾP VÀ PHÒNG ĂN (KITCHEN AND DINNING ROOM)</b>				
1	Tủ lạnh (Refridgerator)	1	Pcs	
2	Hệ tủ bếp (Kitchen cabinet)	1	Set	
3	Bồn rửa (Sink)	1	Pcs	
4	Bàn ăn (Dining table)	1	Pcs	
5	Ghế ăn (Dining-table chairs)	4	Set	
6	Máy hút mùi (Kitchen hood)	1	Pcs	
7	Bếp điện (Induction Hob)	1	Pcs	
8	01 Chảo (01 Pan)	1	Set	
9	Ấm điện (Kettle)	1	Pcs	
10	Nồi cơm điện (Rice cooker)	1	Pcs	
11	Lò vi sóng (Microwave)	1	Pcs	
<b>C. BAN CÔNG + LOGGIA (BALCONY AND LOGGIA)</b>				
1	Bàn (Table)	1	Pcs	
2	Ghế ban công (Balcony chairs)	1	Pcs	
3	Máy giặt (Washing machine)	1	Pcs	
4	Giàn phơi (Clothes rack)	1	Pcs	
<b>D. PHÒNG NGỦ 1 (BEDROOM 1)</b>				
1	Air-conditioner + Remote control (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
2	Tủ quần áo (Closet)	1	Set	
3	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	02 layers
4	Bàn trang điểm + ghế (makeup desk + chair)	1	Set	
5	Đệm (Mattress)	1	Pcs	
6	Tranh (Picture)	1	Pcs	
7	Giường(Bed)	1	Pcs	
<b>E. PHÒNG NGỦ 2 (BEDROOM 2)</b>				
1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	
2	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	
3	Air-conditioner + Remote control (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	

4	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	02 layers
5	Mattress (Nệm)	1	Pcs	
6	Pillow (Gối)	2	Pcs	
7	Bedding set (bộ chăn, ga, gối)	1	Set	
8	Tranh (Picture)	1	Pcs	
9	Tủ đầu giường (Tab)	1	Pcs	
<b>H. 2 PHÒNG TẮM (2 BATHROOMS)</b>				
1	Gương/ Mirror	2	Pcs	
2	Bàn Lavabo/ Lavabo	2	Pcs	
3	Tủ Lavabo/ Lavabo cabinet	2	Pcs	
4	Bồn rửa mặt/ Basin	2	Pcs	
5	Vòi sen/ Shower	2	Pcs	
6	Vòi xịt/ Toilet spray hose	2	Pcs	
7	Phòng tắm đứng kính cường lực Stand bath facility + glass	2	Pcs	
9	Bồn cầu/ Toilet	2	Pcs	
10	Giá để đồ (Bathroom self)	2	Pcs	
11	Thùng rác (Trash bin)	2	Pcs	
12	Thảm (Door mat)	2	Pcs	
<b>I. THẺ (CARDS)</b>				
1	Thẻ từ căn hộ (Residence Card)	2	Pcs	

Số điện/Power meter to be recorded: kwh

Số nước lạnh/ Cool water meter: m3

Số nước nóng/ Hot water meter: m3

Số điều hòa/ Air-conditioner meter: m3

Tất cả các thiết bị và nội thất liệt kê ở trên đang trong tình trạng mới, sử dụng tốt

Bên nhận bàn giao sẽ chịu trách nhiệm về tất cả các thiết bị và nội thất đã bàn giao kể từ ngày nhận/ The handover receiver party takes full

Biên bản này được lập thành hai (02) bản, có giá trị như nhau và mỗi bên giữ một bản / This minutes is made into two (02) originals, one for each

ON THE BEHALF OF THE HANDOVER

ON THE BEHALF OF

BÊN BÀN GIAO

BÊN NHẬN BÀN GIAO



Chau Thi Kim Ngoc



Bui Ngoc Tra Giang

Date/Ngày : 27/01/2022

Date/Ngày: 27/01/2022