

CHECK LIST

Ngày / Date (dd/MM/yyyy) : 14-12-2020

Mã căn / Unit no : A-21.08

Văn phòng / Office : VNK Investment Consultancy

Số phòng ngủ / Bedroom : 4 bed

Dự án / Project name : Feliz en Vista

Diện tích / Gross area : 0.00 m2

STT No.	Thiết bị/ Items	Số lượng Quantity	Đơn vị Unit	Ghi chú Remark
A. LIVING ROOM / PHÒNG KHÁCH (8 item)				
1	Air-conditioner +remote Controls (Máy lạnh + điều khiển)	1+1	Pcs	✓
2	Apartment Intercom (Intercom)	1	Pcs	✓
3	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	02 layers ✓
4	Tivi + remote (Tivi + điều khiển)	1	Set	✓ 02 remotes + TV 40inch
5	TV Shelf (Kệ Tivi)	1	Pcs	✓
6	Chandeliers (Đèn chùm)	1	Set	✓
7	Shoes cabinet (Kệ giày)	1	Pcs	With mirror ✓
8	Sofa Console Table (Bàn trà Sofa)	1	Pcs	✓
B. KITCHEN / BẾP (6 item)				
1	Refrigerator (Tủ lạnh)	1	Pcs	Cabinet-mounted ✓
2	Kitchen cabinet (Hệ tủ bếp)	1	Set	✓
3	Sink (Bồn rửa)	1	Set	✓
4	Kitchen hood (Hút mùi)	1+1	Pcs	✓ Teka for two
5	Induction hob (Bếp điện)	1+1	Pcs	✓ Teka for two
6	Oven (Lò nướng)	1	Pcs	✓ Tekav
C. BEDROOM 1 / PHÒNG NGỦ 1 (5 item)				
1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	✓
2	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	02 Tabs ✓
3	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	02 layers ✓
4	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	✓
5	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	✓
C. BEDROOM 2 / PHÒNG NGỦ 2 (3 item)				
1	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	02 layers ✓
2	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	✓
3	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	✓
C. BEDROOM 3 / PHÒNG NGỦ 3 (2 item)				

1	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	02 layers ✓
2	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	✓
C. MASTER BEDROOM / PHÒNG NGỦ MASTER				(8 item)
1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	✓
2	Mattress (Nệm)	1	Pcs	✓
3	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	✓
4	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	02 layers ✓
5	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	✓
6	TV Shelf (Kệ Tivi)	1	Set	✓
7	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	✓
8	Working desk and chair (Bàn ghế làm việc)	1	Set	✓
D. BATHROOM / PHÒNG TẮM (01 units)				(11 item)
1	Mirror (Gương)	3+1	Pcs	✓
2	Lavabo (Bàn Lavabo)	3+1	Pcs	✓
3	Lavabo cabinet (Tủ Lavabo)	3+1	Pcs	✓
4	Toilet (Bồn cầu)	3+1	Pcs	✓
5	Cabinet (Tủ đựng đồ)	3 1	Pcs	✓ Master bathroom
6	Stand up shower laminated glass (Phòng tắm đứng kính cường lực)	3	Set	✓
7	Soap Dispensers (Hộp xà phòng)	3+1	Pcs	✓
8	Bathtubs (Bồn tắm nằm)	1	Piece	✓
9	Tower Rail (Giá treo khăn)	1+3	Pcs	✓
10	Blinds (Rèm sáo)	3	Piece	✓
11	Sprayer (Vòi xịt)	3+1	Piece	✓
E. DINING ROOM / PHÒNG ĂN				(7 item)
1	Dining table (Bàn ăn)	1	Pcs	✓
2	Dining chair (Ghế ăn)	1	Pcs	06 chairs ✓
3	Chandeliers (Đèn chùm bàn ăn)	1	Set	✓
4	Kitchen cabinet (Hệ tủ bếp)	1	Piece	✓
5	Kitchen bar (Đảo bếp)	1	Piece	✓
6	Sink (Bồn rửa)	1	Piece	✓
7	Barstool (Ghế tựa)	1	Piece	02 barstools ✓
G. BALCONY /				(1 item)
1	Tree pot (Chậu cây)	1	Piece	✓
G. LOGGIA /				(1 item)
1	Washing machine (Máy giặt)	1	Pcs	✓ Toshiba 8.5 Kg
H. OTHERS / KHÁC				(9 item)
1	Mail box Key (Chìa khóa hòm thư)	1	Pcs	✓
2	Bedroom key (Chìa khóa phòng ngủ)	4	Pcs	01 key for each bedroom ✓

3	Loggia Key (Chìa khóa loggia)	1	Piece	✓
4	Apartment lighting system (Hệ thống đèn căn hộ)	1	Set	✓
5	Balcony key (Chìa khóa ban công)	1	Piece	✓
6	Electric card (Thẻ từ căn hộ)	3	Pcs	01 integrated with motorbike parking ✓
7	Private lift key (Chìa khóa thang máy riêng)	1	Pcs	✓
8	Backdoor key (Chìa khóa cửa phụ)	1	Pcs	✓
9	Kitchen key (Chìa khóa phòng bếp)	1	Pcs	✓

+ Số điện / Power meter to be recorded: ~~328.56~~ 328.56 kWh

+ Số nước/ Water meter: 00000 m3

+ Số nước nóng/ Hot Water meter: m3

+ Chỉ số điều hòa/ AC Recorded: kWh

Tất cả các thiết bị và nội thất liệt kê ở trên đang trong tình trạng mới, sử dụng tốt.

All the equipments and facilities mentioned above are currently in brand new and good condition.

Bên thuê sẽ chịu trách nhiệm về tất cả các thiết bị và nội dung đã bàn giao kể từ ngày nhận.

The Lessee takes full responsibility for all the equipments and facilities mentioned above from the day he/she starts using the apartment.

Biên bản này được lập thành (02) bản, có giá trị như nhau và mỗi bên giữ một bản.

This minutes is made into 2 (02) originals, one for each Party and has equal validity.

Đại diện cho thuê / Lessor
(Sign and seal)



Lê Văn Mạnh

Khách thuê / Lessee
(Sign and seal)



Sym Senghyam