

## CHECK LIST

Ngày / Date (dd/MM/yyyy) : 29/11/2021 Mã căn / Unit no : A2-48.12  
Văn phòng / Office : VNK Investment Consultancy Số phòng ngủ / Bedroom : 2 bed  
Dự án / Project name : Vinhomes Golden River Diện tích / Gross area : 0.00 m2

STT No.	Thiết bị/ Items	Số lượng Quantity	Đơn vị Unit	Ghi chú Remark
<b>A. LIVING ROOM / PHÒNG KHÁCH</b> (15 item)				
✓	Air-conditioner +remote Controls (Máy lạnh + điều khiển)	1	Pcs	
✓	Apartment Intercom (Intercom)	1	Pcs	
✓	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	2 layers
✓	Sofa (Ghế Sofa)	1	Set	
✓	Sofa pillow (Gối Sofa)	4	Pcs	
✓	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Set	
✓	Tivi + remote (Tivi + điều khiển)	1	Set	
✓	Carpet (Thảm)	2	Pcs	in 2 bedrooms
✓	TV Shelf (Kệ Tivi)	1	Piece	
✓	Chandeliers (Đèn chùm)	1	Set	
✓	Picture (Tranh)	3	Pcs	
✓	Mirror on the wall (Gương treo tường)	1	Pcs	
✓	Decorative pottery (Bình gốm trang trí)	2	Pcs	
✓	Shoes cabinet (Kệ giày)	1	Pcs	
✓	Sofa Console Table (Bàn trà Sofa)	1	Pcs	
<b>B. DINING ROOM / PHÒNG ĂN</b> (4 item)				
✓	Dining table (Bàn ăn)	1	Pcs	
✓	Dining chair (Ghế ăn)	4	Pcs	
✓	Picture (Tranh)	2	Pcs	
✓	Chandeliers (Đèn chùm bàn ăn)	1	Set	
<b>C. KITCHEN / BẾP</b> (22 item)				
✓	Refrigerator (Tủ lạnh)	1	Pcs	LG 255L
✓	Kitchen cabinet (Hệ tủ bếp)	1	Set	
✓	Sink (Bồn rửa)	1	Set	
✓	Kitchen hood (Hút mùi)	1	Pcs	
✓	Induction hob (Bếp điện)	1	Pcs	
✓	Pan (Chảo)	1	Pcs	
✓	Wine glasses (Ly rượu vang)	5	Pcs	
✓	Bowls (Chén cơm)	8	Pcs	+ 6 cái chén chấm / 6 small bowls
✓	Big bowls (Tô)	1	Pcs	
✓	Big plates (Đĩa lớn)	3	Pcs	
✓	Plates (Đĩa nhỏ)	6	Pcs	

07

27) Đũa (chopstick)	09	prs	28) Bào rau củ (vegetable grater)	01	pcs
23) <del>Đũa</del> muỗng canh (Soup ladle)	01	pcs	29) Bia opener	01	pcs
24) Nĩa (Fork)	06	pcs			
25) Muỗng (Spoon)	01	set	(3 muỗng lớn + 6 muỗng trung + 6 muỗng nhỏ) 3 big spoon + 6 spoon + 6 small spoon		
26) Dao ăn (Table knife)	005	pcs			

12	Oven (Lò nướng)	1	Pcs	
13	Pots (Bộ nồi)	3	Set	
14	Chopping Board (Thớt)	1	Piece	
15	Drag (Kéo)	1	Piece	
16	Rice Cooker (Nồi cơm điện)	1	Piece	
17	Boiler (Ấm nước)	1	Piece	
18	Water cup (Ly uống nước)	2	Pcs	
19	Knife set (Bộ Dao)	5	Piece	
20	Tea set (Bộ Ấm chén uống trà)	1	Set	1 Bình + 6 ly + 6 đĩa (1 pot + 6 glasses + 6 small plate)
21	Glass cup set (Bộ Bình uống nước)	1	Set	1 Bình + 5 ly (1 pot + 5 glasses)
22	Big Knife (Dao lớn)	2	Piece	

#### D. BEDROOM MASTER 1 / PHÒNG NGỦ LỚN 1

(13 item)

1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	
2	Pillow (Ruột gối)	2	Pcs	
3	Mattress (Nệm)	1	Pcs	
4	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	
5	Lamp (Đèn ngủ)	1	Pcs	
6	Picture (Tranh)	2	Pcs	
7	Tivi + Remote (Tivi + Điều khiển)	1	Set	
8	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Set	
9	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	2 layers
10	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
11	Iron (Bàn ủi) + 1 máy sấy tóc (hair dryer)	1	Pcs	
12	Bedding set (Bộ chăn, ga, gối)	1	Pcs	
13	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	

#### E. BEDROOM 2 / PHÒNG NGỦ 2

(9 item)

1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	
2	Pillow (Ruột gối)	2	Pcs	
3	Mattress (Nệm)	1	Pcs	
4	Picture (Tranh)	3	Pcs	
5	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Set	
6	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
7	Book shelf (Kệ sách) + 3 decorative pottery	1	Set	
8	Ironing board (Giá ủi đồ)	1	Pcs	
9	Bedding set (Bộ chăn, ga, gối)	1	Pcs	

#### F. BATHROOM / PHÒNG TẮM

(5 item)

1	Mirror (Gương)	2	Pcs	
2	Lavabo (Bàn Lavabo)	2	Pcs	
3	Lavabo cabinet (Tủ Lavabo)	2	Pcs	
4	Toilet (Bồn cầu)	2	Pcs	
5	Laminated glass Cubicle (Phòng tắm đứng kính cường lực)	2	Set	

G. BALCONY /				(2 item)
1/	Table (Bàn trà)	1	Pcs	
2/	Chair (Ghế)	2	Pcs	
H. UTILITY ROOM / PHÒNG TIỆN ÍCH				(6 item)
1/	Washing machine (Máy giặt)	1	Pcs	
2/	Laundry Basket (Giò đựng đồ)	1	Pcs	
3/	Mop + Dustpan (Cây lau nhà và đồ hốt rác)	1	Pcs	
4/	Vaculum cleaner (Máy hút bụi)	1	Pcs	
5/	Lifting clothes horse (Giàn phơi)	1	Set	
6/	Clothes dryer (Máy sấy quần áo)	1	Piece	
I. ACCESSORIZE / PHỤ KIỆN				(5 item)
1	Mail box Key (Chìa khóa hòm thư)	1	Pcs	
2	Loggia key (Chìa khóa loggia)	1	Pcs	
3	Bedroom key (Chìa khóa phòng ngủ)	2	Pcs	2 bedroom / 2 keys
4	Bathroom key (Chìa khóa phòng vệ sinh)	2	Pcs	2 WC / 2 keys
5	Modem wifi (Cục phát wifi)	1	Pcs	

+ Số điện / Power meter to be recorded: ..... kWh

+ Số nước/ Water meter: ..... m3

+ Số nước nóng/ Hot Water meter: ..... m3

+ Chi số điều hòa/ AC Recorded: ..... kWh

Tất cả các thiết bị và nội thất liệt kê ở trên đang trong tình trạng mới, sử dụng tốt.

*All the equipments and facilities mentioned above are currentily in brand new and good condition.*

Bên thuê sẽ chịu trách nhiệm về tất cả các thiết bị và nội dung đã bàn giao kể từ ngày nhận.

*The Lessee takes full responsibility for all the equipments and facilities mentioned above from the day he/she starts using the appartment.*

Biên bản này được lập thành (02) bản, có giá trị như nhau và mỗi bên giữ một bản.

*This minutes is made into 2 (02) originals, one for each Party and has equal validity.*

Đại diện cho thuê / Lessor  
(Sign and seal)

*Clu*  
Trương Kim Clu

Khách thuê / Lessee  
(Sign and seal)

*Gary James Spinks*  
GARY JAMES SPINKS

