

CHECK LIST

Ngày / Date (dd/MM/yyyy) : 19/12/2020

Mã căn / Unit no : B-10.04

Văn phòng / Office : VVK Investment Consultancy

Số phòng ngủ / Bedroom : 3 bed

Dự án / Project name : Masteri An Phu

Diện tích / Gross area : 0.00 m2

STT No.	Thiết bị/ Items	Số lượng Quantity	Đơn vị Unit	Ghi chú Remark
A. LIVING ROOM / PHÒNG KHÁCH (15 item)				
1	Air-conditioner +remote Controls (Máy lạnh + điều khiển)	1	Pcs	
2	Apartment Intercom (Intercom)	1	Pcs	
3	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	2 layers
4	Sofa (Ghế Sofa)	1	Pcs	
5	Sofa pillow (Gối Sofa)	2	Pcs	
6	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Set	
7	Tivi + remote (Tivi + điều khiển)	1	Set	49 inches 2 remote
8	Book shelf (Kệ sách)	1	Pcs	
9	Carpet (Thảm)	1	Pcs	
10	Sofa single (Ghế sofa đơn)	1	Pcs	
11	TV Shelf (Kệ Tivi) + 2 thanh kệ trang trí	1	Pcs	
12	Chandeliers (Đèn chùm)	1	Set	
13	Picture (Tranh)	1	Pcs	
14	Shoes cabinet (Kệ giày)	1	Pcs	
15	Sofa Console Table (Bàn trà Sofa)	1	Pcs	
B. DINING ROOM / PHÒNG ĂN (4 item)				
1	Dining table (Bàn ăn)	1	Pcs	
2	Dining chair (Ghế ăn)	6	Pcs	
3	Picture (Tranh)	2	Pcs	
4	Chandeliers (Đèn chùm bàn ăn)	1	Set	3 cái
C. KITCHEN / BẾP (6 item)				
1	Refrigerator (Tủ lạnh)	1	Pcs	
2	Kitchen cabinet (Hệ tủ bếp)	1	Set	
3	Sink (Bồn rửa)	1	Set	
4	Kitchen hood (Hút mùi)	1	Pcs	
5	Induction hob (Bếp điện)	1	Pcs	
6	Kitchen bar (Bàn đảo bếp)	1	Pcs	
D. BEDROOM MASTER 1 / PHÒNG NGỦ LỚN 1 (13 item)				
1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	
2	Pillow (Ruột gối)	2	Pcs	
3	Mattress (Nệm)	1	Pcs	
4	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	
5	Picture (Tranh)	1	Pcs	
6	Tivi + Remote (Tivi + Điều khiển)	1	Set	43 inch
7	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Set	
8	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	2 layers
9	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
10	TV Shelf (Kệ Tivi)	1	Set	

11	Bedding set (Bộ chăn, ga, gối)	1	Pcs	
12	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	
13	Make up table + Chair (Bộ bàn ghế trang điểm)	1	Set	
E. BEDROOM 2 / PHÒNG NGỦ 2				<i>(11 item)</i>
1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	
2	Pillow (Ruột gối)	2	Pcs	
3	Mattress (Nệm)	1	Pcs	
4	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	
5	Picture (Tranh)	3	Pcs	
6	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Set	
7	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	2 layers
8	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
9	Bedding set (Bộ chăn, ga, gối)	1	Pcs	
10	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	
11	Working desk and chair (Bàn ghế làm việc)	1	Set	
F. BEDROOM 3 / PHÒNG NGỦ 3				<i>(10 item)</i>
1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	
2	Pillow (Ruột gối)	2	Pcs	
3	Mattress (Nệm)	1	Pcs	
4	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	
5	Picture (Tranh)	2	Pcs	
6	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Set	
7	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	2 layers
8	Air-conditioner + Remote (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	
9	Bedding set (Bộ chăn, ga, gối)	1	Pcs	
10	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	
G. BATHROOM / PHÒNG TẮM				<i>(5 item)</i>
1	Mirror (Gương)	2	Pcs	
2	Lavabo (Bàn Lavabo)	2	Pcs	
3	Toilet (Bồn cầu)	2	Pcs	
4	Cabinet (Tủ đựng đồ)	2	Pcs	
5	Stand up shower laminated glass (Phòng tắm đứng kính cường lực)	2	Set	
H. UTILITY ROOM / PHÒNG TIỆN ÍCH				<i>(2 item)</i>
1	Washing machine (Máy giặt)	1	Pcs	
2	Lifting clothes horse (Giàn phơi)	1	Set	
I. ACCESSORIZE / PHỤ KIỆN				<i>(5 item)</i>
1	Mail box Key (Chìa khóa hòm thư)	0	Pcs	
2	Smart key (Chìa khóa từ)	1	Pcs	
3	Bedroom key (Chìa khóa phòng ngủ)	1	Set	Mỗi phòng 1 chìa (1 key per each)
4	Bathroom key (Chìa khóa phòng vệ sinh)	1	Set	Mỗi phòng 1 chìa (1 key per each)
5	Electric card (Thẻ từ căn hộ)	2	Pcs	

+ Số điện / Power meter to be recorded: 5.119... kWh

+ Số nước/ Water meter: 00.0.7... m3

+ Số nước nóng/ Hot Water meter: m3

+ Chỉ số điều hòa/ AC Recorded: kWh

Tất cả các thiết bị và nội thất liệt kê ở trên đang trong tình trạng mới, sử dụng tốt.

All the equipments and facilities mentioned above are currently in brand new and good condition.

Bên thuê sẽ chịu trách nhiệm về tất cả các thiết bị và nội dung đã bàn giao kể từ ngày nhận.

The Lessee takes full responsibility for all the equipments and facilities mentioned above from the day he/she starts using the apartment.

Biên bản này được lập thành (02) bản, có giá trị như nhau và mỗi bên giữ một bản.
This minutes is made into 2 (02) originals, one for each Party and has equal validity.

Đại diện cho thuê / Lessor
(Sign and seal)

Chú
Trần Kim Chú

Khách thuê / Lessee
(Sign and seal)

M. Abiyans