

PROPERTY HANDOVER CHECK LIST

Ngày/Date (dd/MM/yyyy): 31/10/2020

Mã căn hộ/Unit No: BA-17.05

Văn phòng/Office: VNK Investment Consultancy

Số phòng ngủ/Bedroom: 3 beds

Dự án/Project: New City Thủ Thiêm

Diện tích/Gross Area: m2

STT NO	Thiết bị Equipment	Số lượng Quantity	Đơn Vị Unit	Ghi chú Remarks
A. PHÒNG KHÁCH (LIVINGROOM) Khoản 1 lỗ trên tường				
1	Air-conditioner + remote controls (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Pcs	✓
2	Apartment Intercom (Intercom)	1	Pcs	✓
3	Curtain (Rèm cửa)	1	Pcs	✓
4	Sofa (Ghế Sofa)	1	Set	✓
5	Sofa pillow (gối sofa)	3	Pcs	✓
6	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Pcs	✓
7	Tivi + remote (Tivi + điều khiển)	1	Set	✓
8	Carpet (Thảm)	1	Pcs	✓
9	TV shelf (kệ TV)	1	Pcs	✓
10	Chandeliers (Đèn chùm)	1	Pcs	✓ 12 LEDS
11	Picture (Tranh)	3	Pcs	✓ Chạy 1 bóng
12	Shoes cabinet (Kệ giày)	1	Pcs	✓
13	Sofa console table (Bàn trà Sofa)	2	Pcs	✓
B. DINING ROOM / PHÒNG ĂN				
1	Dining table (Bàn ăn)	1	Pcs	✓
2	Dining Chair (Ghế ăn)	4	Pcs	✓
3	Decorative wall mirror (Tường kính trang trí)	1	Pcs	✓
4	Chandeliers (Đèn chùm)	1	Pcs	✓ 2 LEDS
C. NHÀ BẾP (KITCHEN) Kệ bếp bị thiếu + đồ / Khu vực lò vi sóng bị hư 1 thanh gỗ				
1	Refrigerator (Tủ lạnh)	1	Pcs	✓
2	Kitchen cabinet (Hệ tủ bếp)	1	Set	✓ Cửa tủ dưới bị kẹt ✓
3	Sink (Bồn rửa)	1	Pcs	✓
4	Kitchen hood (Hút mùi)	1	Pcs	✓
5	Induction Hob (Bếp điện)	1	Pcs	✓
6	Pan (Chảo)	1	Pcs	✓
7	Bowls (Chén cơm)	6	Pcs	✗ NA
8	Big bowls (Tô)	1	Pcs	✗ NA
9	Big plates (Đĩa lớn)	2	Pcs	✗ NA
10	Oven (Lò nướng)	1	Pcs	✓ Sanaky
11	Pots (Nồi)	3	Pcs	✓
12	Chopping Board (Thớt)	1	Pcs	✓
13	Spoon (Muỗng)	1	Pcs	✗ NA
14	Knife (Dao ăn)	1	Pcs	✓
15	Fork (Nĩa ăn)	1	Pcs	✓
16	Scissor (Kéo)	1	Pcs	✓
17	Rice cooker (Nồi cơm điện)	1	Pcs	✓
18	Kettle (Ấm điện)	1	Pcs	✓
19	Knife (Dao)	5	Pcs	✓
20	Dustbin (Thùng rác)	1	Pcs	✓
D. PHÒNG NGỦ 1 (MASTER BEDROOM) Phòng đồ, có vết chảy nước từ máy lạnh				
1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	✓
2	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	✓
3	Pillow (Gối)	2	Pcs	✓
4	Mattress (Nệm)	1	Pcs	✓
5	TV + Điều khiển/ TV + Remote	1	Set	✓
6	Make up Table + Chair + Mirror (Bộ bàn ghế trang điểm + gương)	1	Set	✓ Bàn trang điểm bị sập
7	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Set	✓

8	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	✓
9	Air-conditioner + remote controls (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	✓
10	TV shelf (kệ TV)	1	Set	✓ Bihô
11	Bedding set (bộ chăn, ga, gối)	1	Set	✓
12	Iron (Bàn ủi)	1	Pcs	✓ Philip
13	Bàn để ủi (Ironing Board)	1	Pcs	✓
E. PHÒNG NGỦ 2 (BEDROOM 2)				
1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	✓
2	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	✓
3	Pillow (Gối)	2	Pcs	✓
4	Mattress (Nệm)	1	Pcs	✓
5	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	✓
6	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Set	✓
7	Curtain (Rèm cửa)	1	Set	✓ Bì rất 1 mặt
8	Air-conditioner + remote controls (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	✓
9	Bedding set (bộ chăn, ga, gối)	1	Set	✓
E. PHÒNG NGỦ 3 (BEDROOM 3)				
1	Bed (Giường ngủ)	1	Pcs	✓
2	Closet (Tủ quần áo)	1	Pcs	✓
3	Pillow (Gối)	2	Pcs	✓
4	Mattress (Nệm)	1	Pcs	✓
5	Tab (Tủ đầu giường)	1	Pcs	✓
6	Wallpaper (Giấy dán tường)	1	Pcs	✓
7	Curtain (Rèm cửa)	1	Pcs	✓
8	Air-conditioner + remote controls (Máy lạnh + Điều khiển)	1	Set	✓
9	Bedding set (bộ chăn, ga, gối)	1	Set	✓
G. BAN CÔNG + LOGGIA (BALCONY AND LOGGIA)				
1	Máy giặt (Washing machine)	1	Set	✓
2	Giàn phơi (Clothes rack)	1	Pcs	✓
H. 2 NHÀ VỆ SINH (2 BATHROOMS)				
1	Gương/ Mirror	2	Pcs	✓
2	Bàn Lavabo/ Lavabo	2	Pcs	✓ Phòng tắm Master bị 0-
3	Tủ Lavabo/ Lavabo cabinet	2	Pcs	✓ Phòng tắm Master bị 0-
4	Bồn rửa mặt/ Basin	2	Pcs	✓ Phòng tắm Master bị 0-
5	Vòi sen/ Shower	2	Pcs	✓
6	Vòi xịt/ Toilet spray hose	2	Pcs	✓
7	Phòng tắm đứng kính cường lực Stand bath facility + glass	2	Pcs	✓
8	Bồn cầu/ Toilet	2	Pcs	✓
THẺ VÀ CHÌA KHÓA (KEYS AND CARDS)				
76 1	Bộ chìa khóa căn hộ (Set of keys)	7	Pcs	✓
2	Chìa khóa hòm thư (Mailbox key)	1	Pcs	✓
76 3	Thẻ từ căn hộ (Residence Card)	3	Pcs	01 card ✓

Số điện/Power meter to be recorded: 04949 kwh

Số nước/Water meter: 000.73 m3

Số điều hòa/ Air-conditioner meter: m3

Tất cả các thiết bị và nội thất liệt kê ở trên đang trong tình trạng mới, sử dụng tốt

All the equipments and facilities mentioned above are currently in brand new and good condition.

Bên nhận bàn giao sẽ chịu trách nhiệm về tất cả các thiết bị và nội thất đã bàn giao kể từ ngày nhận/ The handover receiver party takes full responsibility for all the equipments and facilities mentioned above from the he/she starts using the apartment

Biên bản này được lập thành hai (02) bản, có giá trị như nhau và mỗi bên giữ một bản / This minutes is made into two (02) originals, one for each Party and has equal validity.

ON THE BEHALF OF THE HANDOVER

ON THE BEHALF OF
THE HANDOVER RECEIVER PARTY

BÊN BÀN GIAO

BÊN NHẬN BÀN GIAO

Date/Ngày 31/10/2020

Date/Ngày 31/10/2020

Camera căn hộ sẽ được tháo ra sau bởi
khách thuê (bên bàn giao)