

Ref: MAP_200615_5_SAV.5-19.02

**GIẤY ĐỀ NGHỊ THANH TOÁN
REQUEST OF PAYMENT**

Ngày(Date) 15 tháng(Month) 6 năm(Year) 2020

PAID

16.6.2020

Kính gửi /Send to: Giám đốc /Director

Họ và tên đề nghị thanh toán /Payment requestor: Lê Văn Mẫn (finn.le)

Nội dung thanh toán /Payment details: PM_Pay for unit SAV.5-19.02 (PMA/0819/SAV/SAV.5-19.02)

Số tiền /Amount: 851,840 VNĐ

(Bằng chữ: Tám trăm năm mươi một nghìn tám trăm bốn mươi đồng.

In words: Eight Hundred Fifty One Thousand Eight Hundred Fourty VietnamDong Only)

(Kèm theo bảng kê chi tiết và chứng từ gốc /Detail list and original documents included)

No	Content	Amount	Method	Beneficiary	Bank account
1	Management Fee	851,840	Transfer	CÔNG TY TNHH SAVILLS (VIỆT NAM) - CHI NHÁNH TP.HCM	0071001239938. TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank) - PGD Quận 1
	Total	851,840			

Giám đốc
DirectorKế toán
AccountantNgười đề nghị
Prepared by
Ngã T. T. Ngân

FEE NOTIFICATIONS PERIOD/ THÔNG BÁO PHÍ KỲ 6/20

Issue date/ Ngày gửi: 05/06/2020

To Sir/Madam | Kính gửi Ông/Bà Nguyễn Ngọc Bình

Apartment No/Căn hộ số: S5-19-02

Notification date/ Ngày thông báo phí: 05/06/2020

Savills Payment Code/ Mã Thanh Toán Savills (S-code) : 09803166

Beneficiary's name/ Tên người thụ hưởng: CÔNG TY TNHH SAVILLS (VIỆT NAM) - CHI NHÁNH TP.HCM

Account No/ Số tài khoản: 0071001239938

At bank/ Tại ngân hàng: TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank) - PGD Quận 1

Bank's Address/ Địa chỉ Ngân hàng: 231-233 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM

No. STT	Description/ Diễn giải	From/ từ ngày To/ đến ngày	Quantity/ Số lượng	Unit price/ Đơn giá	Amount/ Thành tiền	VAT%/ Thuế GTGT%	VAT Amount/ Số tiền VAT	Total/Tổng cộng
A	MONTH FEES/ PHÍ TRONG THÁNG:							1,145,440
A.1	Phí quản lý/Management Fee (Phí quản lý tháng 06/2020)	01/06/2020 30/06/2020	1.00	774,400	774,400	10%	77,440	851,840
A.2	Tiền nước/Water Fee (Tiền nước từ ngày 20/04/2020-20/05/2020 [CSC: 83 - CSM: 94] ĐM 1: 0*6000, ĐM 2: 0*11500, ĐM 3: 11*12800)	20/04/2020 20/05/2020	1.00	140,800	140,800	5%	7,040	161,920
A.2.1	Phí môi trường/ Environment fee				14,080	0%	0	
A.3	Phí đậu xe hai bánh/ Motorbike-Bicycle Parking Fee (Phí giữ xe máy tháng 06/2020 [60F2-467.26])	01/06/2020 30/06/2020	1.00	60,000	60,000	10%	6,000	66,000
A.4	Phí đậu xe hai bánh/ Motorbike-Bicycle Parking Fee (Phí giữ xe máy tháng 06/2020 [54P6-4291])	01/06/2020 30/06/2020	1.00	60,000	60,000	10%	6,000	66,000
B	OPENING BALANCE/ DƯ NỢ KỲ TRƯỚC:							00
C	SUMMARY/ TỔNG HỢP:							
C.1	Phí quản lý/Management Fee							851,840
C.2	Tiền nước/Water Fee							161,600
C.3	Phí đậu xe hai bánh/ Motorbike-Bicycle Parking Fee							132,000
TOTAL AMOUNT/ TỔNG SỐ TIỀN PHẢI THANH TOÁN								1,145,440

In words/ Số tiền bằng chữ: One million, one hundred forty-five thousand, four hundred forty/Một triệu một trăm bốn mươi lăm nghìn bốn trăm bốn mươi đồng chẵn.

Ghi chú/ Note:

Tổng số tiền thanh toán đã bao gồm Thuế Giá Trị Gia Tăng/ Total amount is included VAT

Vui lòng ghi chi tiết mã căn hộ và nội dung chuyển khoản/ Please note the number of apartment and content of transfer

Cú pháp chuyển khoản: [Tầng+ tầng+ mã căn hộ] [Phí tháng]/ Transfer content: [Tower + Floor + Apartment number] [Fee period]

Quý Cư dân vui lòng bỏ qua Thông báo phí dịch vụ này nếu đã thanh toán/ Valued Residents please ignore this fee notifications if all fees have been paid

Quý Cư dân có bất kỳ thắc mắc về phí vui lòng liên hệ đến Văn phòng của Ban Quản lý qua số gọi Hotline: 0901 817 678 / 0373 374 069 hoặc địa chỉ Email: SunAvenue-MO@savills.com.vn/ Valued Residents have any questions about fees, please contact Management Office via Hotline: 0901 817 678 / 0373 374 069 or Email: SunAvenue-MO@savills.com.vn

Regards/ Trân trọng

THE SUN AVENUE Management Office/ Ban Quản lý tòa nhà THE SUN AVENUE