



Resale T4-xx.06

Size: 133 m2 | 126 m2 | 03 Bed

Price: 648,000 USD

## Estella Heights

Code	RS20220593	Handover	
Building	Tower 4	Handover Condition	Fully furnished
No. of floor	40	Ownership	SPA for foreigner
Floor	High	Status	
Unit No	06	Direction	
Bedrooms	03	View	
Bathrooms	03		

Quarter 3, Hanoi Highway, An Phu Ward, District 2, Tp. HCM

(1) Buyer shall pay in the future by payment schedule.

(2) Buyer shall pay in total.

(3) Buyer shall pay to Seller.

- Information is for reference only.

- Export date: September 23, 2022 17:55

### A. ORIGINAL PRICE (USD)

Total Price(VAT, MF)	252,028
VAT	0
Maintenance Fee	0

Unpaid Amount (1) **12,601**

Paid Amount **239,426**

**B. RESALE PRICE (USD) (2)** **648,000**

Fees and charges **Include**

**C. BUYER'S PRICE (3)** **635,399**



**TIEN NGUYEN**

Phone: 093 113 1822

Email: support@vnkic.com

**PROPLINK**

32 Tran Luu Street, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam

# APARTMENT LAYOUT

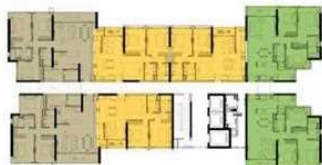
## TYPICAL FLOOR PLAN - TOWER 4

Mặt bằng tầng điển hình của Tháp 4

*Estella Heights*  
A CLASS BEYOND



T4 Level 7-9, 11-15  
Tháp 4 tầng 7-9, 11-15



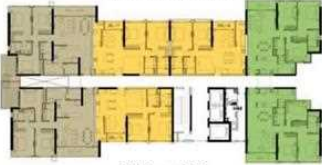
T4 Level 20-21  
Tháp 4 tầng 20-21



T4 Level 28  
Tháp 4 tầng Level 28



T4 Level 10, 16  
Tháp 4 tầng 10, 16



T4 Level 22  
Tháp 4 tầng 22



T4 Level 25-27, 29-33  
Tháp 4 tầng 25-27, 29-33



T4 Level 17, 19  
Tháp 4 tầng 17, 19

## TYPICAL FLOOR PLAN - TOWER 4

Mặt bằng tầng điển hình của Tháp 4

*Estella Heights*  
A CLASS BEYOND



T4 Level 7-9, 11-15  
Tháp 4 tầng 7-9, 11-15



T4 Level 20-21  
Tháp 4 tầng 20-21



T4 Level 28  
Tháp 4 tầng Level 28



T4 Level 10, 16  
Tháp 4 tầng 10, 16



T4 Level 22  
Tháp 4 tầng 22



T4 Level 25-27, 29-33  
Tháp 4 tầng 25-27, 29-33



T4 Level 17, 19  
Tháp 4 tầng 17, 19

APARTMENT IMAGE & LAYOUT

