



- Lối ra vào khu dân sinh
- Bãi đỗ xe ô tô riêng biệt
- Bãi đỗ xe ô tô chung
- Bãi đỗ xe
- Là sân bóng rổ
- Trung tâm dịch vụ khách hàng
- Sân chơi bóng đá (Tầng 1)
- Mini market (Tầng 1)
- Cầu Tennis (Tầng 2)
- Phòng Gym (Tầng 2)
- Phòng tập Yoga (Tầng 2)
- Phòng họp (Tầng 2)
- Khu nhà vệ sinh hiện đại (Tầng 1)
- Lối ra vào hiện đại
- Lối ra vào tầng 2
- Bãi đỗ xe ô tô 10 người lớn
- Bãi đỗ xe ô tô 2 người lớn
- Bãi đỗ xe máy tầng 1
- Bãi đỗ xe máy tầng 2
- Sân chơi trẻ em
- Khu phố mua sắm
- Hồ bơi
- Hồ bơi trẻ em
- Khu ghế nằm thư giãn quanh hồ bơi
- Sân tennis quanh hồ bơi
- Khu ghế ngồi trò chuyện (ốc dù che)
- Khu chơi đá
- Khu BBQ
- Khu cây cảnh tiêu chuẩn (Tầng 3)
- Khu vườn nghệ thuật quanh hồ bơi
- Đường chạy bộ ven sông
- Phòng hồ bơi
- 2 Mặt sân tennis bao bọc Tháp B, C, D
- Trung tâm giải trí
- Dịch vụ vệ sinh
- Dịch vụ giặt sấy



Chuyển nhượng D-xx.01

Size: 80.85 m2 | 77.51 m2 | 02 PN

Giá bán: 2,651,488,000 VND

Jamila Khang Dien

Mã	RS20200092	Nhận nhà	03/10/2018
Tòa	Block D	Tiêu chuẩn bàn giao	Hoàn thiện cơ bản
Tổng số tầng	24	Sở hữu	HĐ mua bán Việt Nam
Tầng	Trung	Trạng thái	Đã bàn giao
Mã căn	01	Hướng	
Phòng ngủ	02	View	
Phòng tắm	02		

Đường Song Hành, Phú Hữu, Quận 9, TP Hồ Chí Minh

- (1) Số tiền Người Mua phải thanh toán theo tiến độ thanh toán của chủ đầu tư.
 - (2) Tổng số tiền Người mua phải thanh toán.
 - (3) Số tiền Người Mua phải thanh toán cho Người Bán.
- Thông tin chỉ mang tính chất tham khảo.
- Ngày xuất: 30/06/2020 09:01

A. GIÁ GỐC (VND)	
Tổng giá gốc(VAT, MF)	2,221,488,000
VAT	191,887,165
Phí bảo trì	0
Chưa thanh toán (1)	111,074,400
Số tiền đã thanh toán	2,110,413,600
B. GIÁ CHUYỂN NHƯỢNG (VND) (2)	2,651,488,000
Thuế, phí	Bao gồm phí

C. GIÁ CHUYỂN NHƯỢNG (3) **2,540,413,600**



NGUYEN DAISY
Điện thoại: 096 208 0143
Email: daisy.nguyen@vnkic.vn

PROPLINK
Lầu 3, số nhà 30, đường Nguyễn Cơ Thạch, khu đô thị Sala, phường An Lợi Đông, Q.2, Tp.HCM, VN

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

50 TIỆN ÍCH - VÔ VÀN TRẢI NGHIỆM

- 1 Lối ra vào cổng chính
- 2 Trạm bảo vệ cổng chính
- 3 Lối ra vào khu tiền sảnh
- 4 Đài phun nước nghệ thuật
- 5 Tiểu cảnh sân đón khách
- 6 Đại sảnh
- 7 Lễ tân đón khách
- 8 Trung tâm dịch vụ khách hàng
- 9 Sân đa năng (Tầng 1)
- 10 Mini mart (Tầng 1)
- 11 Cafe Terrace (Tầng 2)
- 12 Phòng Gym (Tầng 2)
- 13 Phòng tập Yoga (Tầng 2)
- 14 Phòng thay đồ (Tầng 2)
- 15 Khu Nhà vệ sinh hiện đại (Tầng 1)
- 16 Lối ra vào hầm giữ xe
- 17 Lối lên xuống bãi giữ xe máy
- 18 Bãi đậu xe ô tô ngoài trời
- 19 Bãi đậu xe ô tô dưới hầm
- 20 Bãi đậu xe máy tầng 1
- 21 Bãi đậu xe máy tầng 2
- 22 Sân đón - tiếp khách tại mỗi tòa tháp
- 23 Khu phố mua sắm
- 24 Hồ bơi tràn
- 25 Hồ bơi trẻ em
- 26 Khu ghế nằm thư giãn quanh hồ bơi
- 27 Sân tắm nắng quanh hồ bơi
- 28 Khu ghế ngồi trò chuyện (có dù che)
- 29 Khu Pool Bar
- 30 Khu BBQ
- 31 Khu cây xanh tiểu cảnh (Tầng 3)
- 32 Khu vườn nghệ thuật quanh hồ bơi
- 33 Lối dạo bộ quanh khuôn viên hồ bơi
- 34 Khu vườn vui chơi trẻ em ngoài trời
- 35 Công viên bờ sông

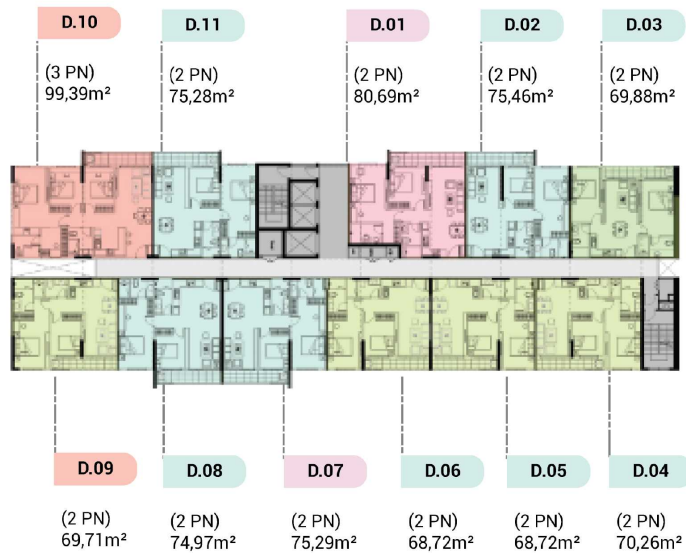


- | | | |
|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| 36 Đường chạy bộ ven sông | 41 2 mặt sông bao bọc Tháp B, C, D | 46 Dịch vụ vệ sinh |
| 37 Phòng Hội nghị | 42 Trường mẫu giáo | 47 Dịch vụ diệt côn trùng |
| 38 Hệ thống camera giám sát 24/7 | 43 Đội ngũ bảo vệ 24/7 | 48 Dịch vụ trồng cây, làm cỏ |
| 39 Thẻ từ an ninh | 44 Dịch vụ giặt ủi | 49 Dịch vụ trông giữ xe |
| 40 Hệ thống thang máy hiện đại | 45 Dịch vụ Spa | 50 Dịch vụ sửa chữa bảo trì kỹ thuật |

MẶT BẰNG CĂN HỘ

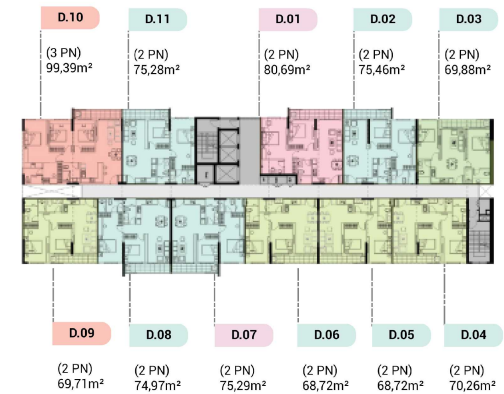
MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH | TẦNG 3A - 24 FLOOR PLAN LAYOUT OF BLOCK C&D

BLOCK D



MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH | TẦNG 3A - 24 FLOOR PLAN LAYOUT OF BLOCK C&D

BLOCK D



Mã căn hộ Unit No.	Diện tích tìm kiếm Floor Area(m ²)	Diện tích thông thủy Usable Area(m ²)
D.01	80,09	77,99

BLOCK D CĂN HỘ 2PN (LOẠI 5) 2 BEDROOM (TYPE 5)

