



Resale T1B-xx.11

Size: 00 m2 | 00 m2 | 02 Bed

Price: 155,518 USD

## Metro Star

Code	RS20220467	Handover	
Building	Tower 1 - Wing B	Handover Condition	
No. of floor	0	Ownership	Deposit agreement foreigner
Floor	High	Status	
Unit No	11	Direction	
Bedrooms	02	View	
Bathrooms	00		



360 Ha Noi Highway, Phuoc Long A Ward, District 9, HCMC

(1) Buyer shall pay in the future by payment schedule.

(2) Buyer shall pay in total.

(3) Buyer shall pay to Seller.

- Information is for reference only.

- Export date: March 18, 2022 10:52

### A. ORIGINAL PRICE (USD)

Total Price(VAT, MF) 118,242

VAT 11,824

Maintenance Fee 0

Unpaid Amount (1) 34,839

Paid Amount 83,403

**B. RESALE PRICE (USD) (2) 155,518**

Fees and charges Include

**C. BUYER'S PRICE (3) 120,679**



**IC VNK**

Phone: 096 691 3131

Email: info@vnkic.vn

**PROPLINK**

3rd Floor, No. 30 Nguyen Co  
Thach Str., Sala New City, Dist.  
2, HCM City

## GENERAL LAYOUT OF PROJECT

### 100+ ★ 0 TIỆN ÍCH

Metro Star kết nối 100+ sao tiện ích hoàn hảo phục vụ mọi nhu cầu cuộc sống của những cư dân thành thị hiện đại từ mua sắm, thư giãn, ăn uống, vui chơi giải trí. Một môi trường sống thân thiện với thiên nhiên và thỏa mãn nhu cầu của mọi cư dân dù là độ tuổi nào.

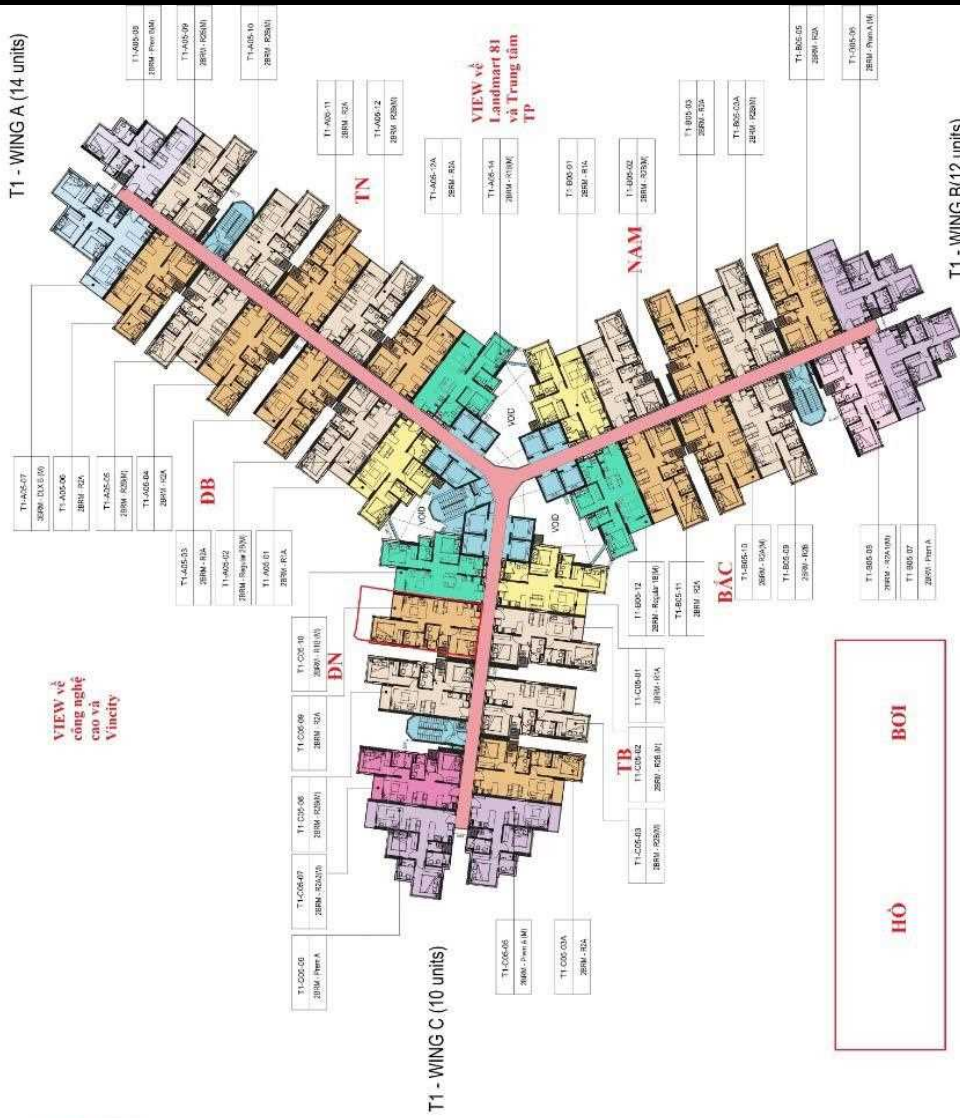
#### TẦNG TRỆT

- 01 GA METRO SỐ 10 KẾT NỐI TRỰC TIẾP VÀO TẦNG 2 TÒA NHÀ
- 02 CẦU VƯỢT BĂNG NGANG QUA CÔNG VIÊN- XILHN VÀO GA METRO.
- 03 CẦU SKY BRIDGE CAO ĐỘ TẦNG 30 BĂNG KÍNH NỐI 2 TÒA THÁP , VIEW NGẮM SÔNG SÀI GÒN
- 04 QUẢNG TRƯỜNG TRƯỜNG TRƯỚC BLOCK SỐ 1
- 05 QUẢNG TRƯỜNG TRƯỜNG TRƯỚC BLOCK SỐ 2
- 06 VƯỜN TREO TẦNG TRỆT
- 07 HÀNH LANG VƯỜN CÂY XANH
- 08 ĐẠI LỘ CÂY XANH
- 09 KHÔNG GIAN SỰ KIỆN, SINH HOẠT NHÓM





# APARTMENT LAYOUT



**Key:**

2BRM - Regular 1A	-Diện Tích TT: 59.87 m <sup>2</sup>
-3 căn	-Diện Tích LL: 54.76 m <sup>2</sup>
2BRM - Regular 2A	-Diện Tích TT: 56.94 m <sup>2</sup>
-11 căn	-Diện Tích LL: 53.67 m <sup>2</sup>
2BRM - Regular 2B	-Diện Tích TT: 59.24 m <sup>2</sup>
-11 căn	-Diện Tích LL: 53.53 m <sup>2</sup>
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT: 59.24 m <sup>2</sup>
-1 căn	-Diện Tích LL: 53.66 m <sup>2</sup>
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT: 57.08 m <sup>2</sup>
-1 căn	-Diện Tích LL: 51.63 m <sup>2</sup>
2BRM - Premium A	-Diện Tích TT: 62.20 m <sup>2</sup>
-4 căn	-Diện Tích LL: 56.79 m <sup>2</sup>
2BRM - Premium B	-Diện Tích TT: 62.10 m <sup>2</sup>
-1 căn	-Diện Tích LL: 56.76 m <sup>2</sup>
2BRM - Deluxe B	-Diện Tích TT: 74.54 m <sup>2</sup>
-1 căn	-Diện Tích LL: 67.48 m <sup>2</sup>
2BRM - R1B (M)	-Diện Tích TT: 59.92 m <sup>2</sup>
-3 căn	-Diện Tích LL: 54.59 m <sup>2</sup>

**LEGEND**

T1-A05-01	2BRM - Regular 1A
T1-A05-02	2BRM - Regular 2A
T1-A05-03	2BRM - Regular 2B
T1-A05-04	2BRM - R 2A (M)
T1-A05-05	2BRM - Premium A
T1-A05-06	2BRM - Premium B
T1-A05-07	2BRM - Deluxe B
T1-A05-08	2BRM - R1B (M)

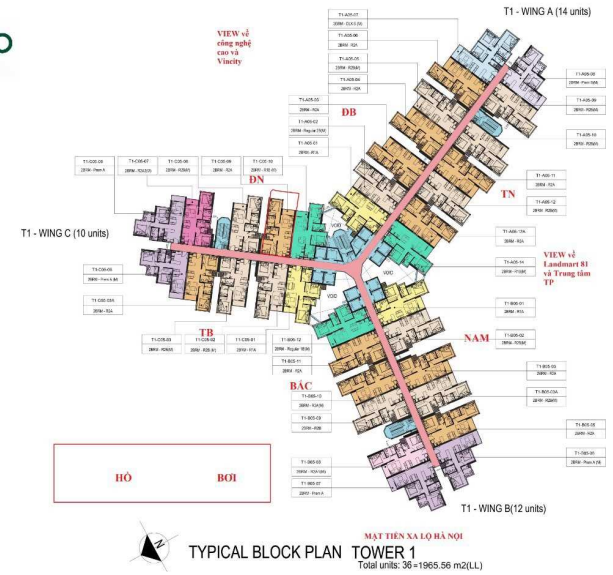


**Key:**

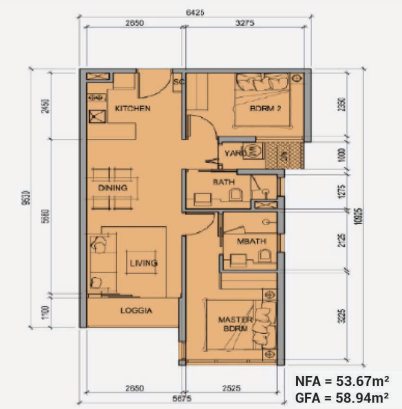
2BRM - Regular 1A	-Diện Tích TT: 59.87 m <sup>2</sup>
-3 căn	-Diện Tích LL: 54.76 m <sup>2</sup>
2BRM - Regular 2A	-Diện Tích TT: 56.94 m <sup>2</sup>
-11 căn	-Diện Tích LL: 53.67 m <sup>2</sup>
2BRM - Regular 2B	-Diện Tích TT: 59.24 m <sup>2</sup>
-11 căn	-Diện Tích LL: 53.53 m <sup>2</sup>
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT: 59.24 m <sup>2</sup>
-1 căn	-Diện Tích LL: 53.66 m <sup>2</sup>
2BRM - Premium A	-Diện Tích TT: 62.20 m <sup>2</sup>
-4 căn	-Diện Tích LL: 56.79 m <sup>2</sup>
2BRM - Premium B	-Diện Tích TT: 62.10 m <sup>2</sup>
-1 căn	-Diện Tích LL: 56.76 m <sup>2</sup>
2BRM - Deluxe B	-Diện Tích TT: 74.54 m <sup>2</sup>
-1 căn	-Diện Tích LL: 67.48 m <sup>2</sup>
2BRM - R1B (M)	-Diện Tích TT: 59.92 m <sup>2</sup>
-3 căn	-Diện Tích LL: 54.59 m <sup>2</sup>

**LEGEND**

T1-A05-01	2BRM - Regular 1A
T1-A05-02	2BRM - Regular 2A
T1-A05-03	2BRM - Regular 2B
T1-A05-04	2BRM - R 2A (M)
T1-A05-05	2BRM - Premium A
T1-A05-06	2BRM - Premium B
T1-A05-07	2BRM - Deluxe B
T1-A05-08	2BRM - R1B (M)



## 2BRM - REGULAR 2A





APPARTMENT IMAGE & LAYOUT



2BRM - REGULAR 2A

