



Resale T1A-xx.02

Size: 00 m2 | 00 m2 | 02 Bed

Price: 145,444 USD

Metro Star

Code	RS20220438	Handover	
Building	Tower 1 - Wing A	Handover Condition	
No. of floor	0	Ownership	Deposit agreement foreigner
Floor	High	Status	
Unit No	02	Direction	
Bedrooms	02	View	
Bathrooms	00		

A. ORIGINAL PRICE (USD)

Total Price(VAT, MF)	117,118
VAT	12,678
Maintenance Fee	0
Unpaid Amount (1)	17,568
Paid Amount	99,550

B. RESALE PRICE (USD) (2)

145,444

Fees and charges Include

C. BUYER'S PRICE (3)

127,876



IC VNK

Phone: 096 691 3131

Email: info@vnkic.vn

PROPLINK

3rd Floor, No. 30 Nguyen Co
Thach Str., Sala New City, Dist.
2, HCM City

360 Ha Noi Highway, Phuoc Long A Ward, District 9, HCMC

(1) Buyer shall pay in the future by payment schedule.

(2) Buyer shall pay in total.

(3) Buyer shall pay to Seller.

- Information is for reference only.

- Export date: March 08, 2022 17:28

100+ ★ 0 TIỆN ÍCH

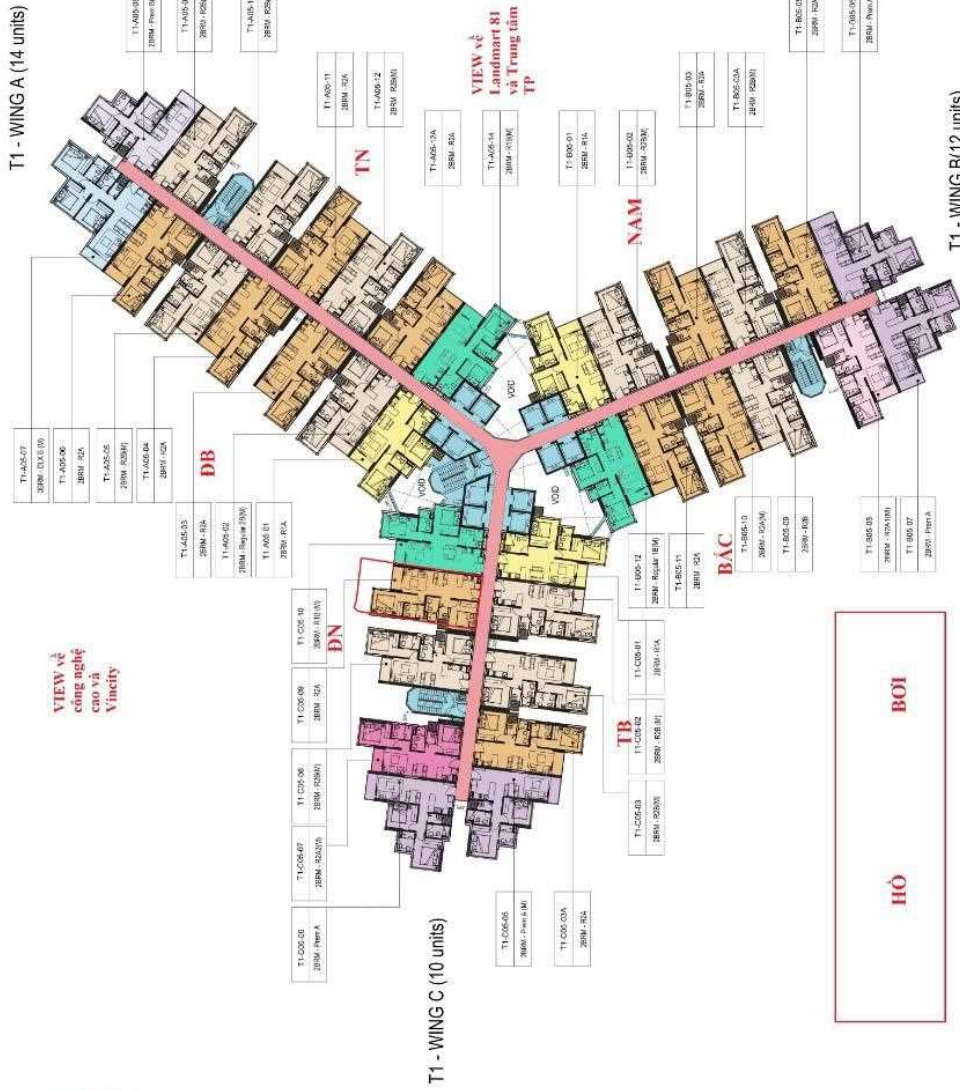
Metro Star kết nối 100+ sao tiện ích hoàn hảo phục vụ mọi nhu cầu cuộc sống của những cư dân thành thị hiện đại từ mua sắm, thư giãn, ăn uống, vui chơi giải trí. Một môi trường sống thân thiện với thiên nhiên và thỏa mãn nhu cầu của mọi cư dân dù là độ tuổi nào.

TẦNG TRỆT

- 01 GA METRO SỐ 10 KẾT NỐI TRỰC TIẾP VÀO TẦNG 2 TÒA NHÀ
- 02 CẦU VƯỢT BĂNG NGANG QUA CÔNG VIÊN- XLHN VÀO GA METRO.
- 03 CẦU SKY BRIDGE CAO ĐỘ TẦNG 30 BĂNG KÍNH NỐI 2 TÒA THÁP , VIEW NGẮM SÔNG SÀI GÒN
- 04 QUẢNG TRƯỜNG TRƯỜNG TRƯỚC BLOCK SỐ 1
- 05 QUẢNG TRƯỜNG TRƯỜNG TRƯỚC BLOCK SỐ 2
- 06 VƯỜN TREO TẦNG TRỆT
- 07 HÀNH LANG VƯỜN CÂY XANH
- 08 ĐÀI LỘ CÂY XANH
- 09 KHÔNG GIAN SỰ KIỆN, SINH HOẠT NHÓM



APARTMENT LAYOUT



TYPICAL BLOCK PLAN TOWER 1
Total units: 36 = 1965.56 m2(LL)

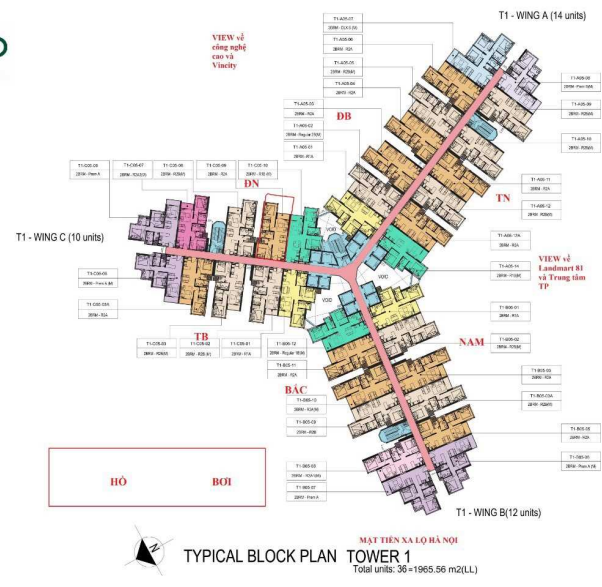


Key:

2BRM - Regular 1A	-Diện Tích TT: 59.87 m ² -3 căn
2BRM - Regular 2A	-Diện Tích TT: 56.94 m ² -11 căn
2BRM - Regular 2B	-Diện Tích TT: 59.24 m ² -11 căn
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT: 59.24 m ² -1 căn
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT: 57.08 m ² -1 căn
2BRM - Premium A	-Diện Tích TT: 62.20 m ² -4 căn
2BRM - Premium B	-Diện Tích TT: 62.10 m ² -1 căn
2BRM - Deluxe B	-Diện Tích TT: 74.54 m ² -1 căn
2BRM - R1B (M)	-Diện Tích TT: 59.92 m ² -3 căn

LEGEND

TOWER	1: TOWER 1
2BRM - REGULAR	2BRM - REGULAR
2BRM - PREMIUM	2BRM - PREMIUM
2BRM - DELUXE	2BRM - DELUXE
2BRM - R	2BRM - R



TYPICAL BLOCK PLAN TOWER 1
Total units: 36 = 1965.56 m2(LL)



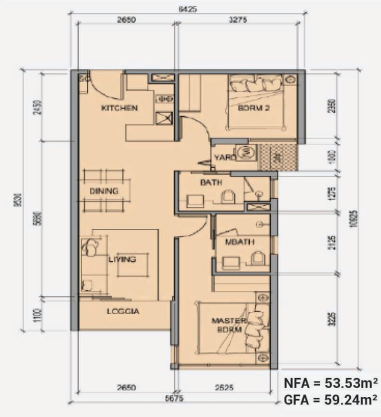
Key:

2BRM - Regular 1A	-Diện Tích TT: 59.87 m ² -3 căn
2BRM - Regular 2A	-Diện Tích TT: 56.94 m ² -11 căn
2BRM - Regular 2B	-Diện Tích TT: 59.24 m ² -11 căn
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT: 59.24 m ² -1 căn
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT: 57.08 m ² -1 căn
2BRM - Premium A	-Diện Tích TT: 62.20 m ² -4 căn
2BRM - Premium B	-Diện Tích TT: 62.10 m ² -1 căn
2BRM - Deluxe B	-Diện Tích TT: 74.54 m ² -1 căn
2BRM - R1B (M)	-Diện Tích TT: 59.92 m ² -3 căn

LEGEND

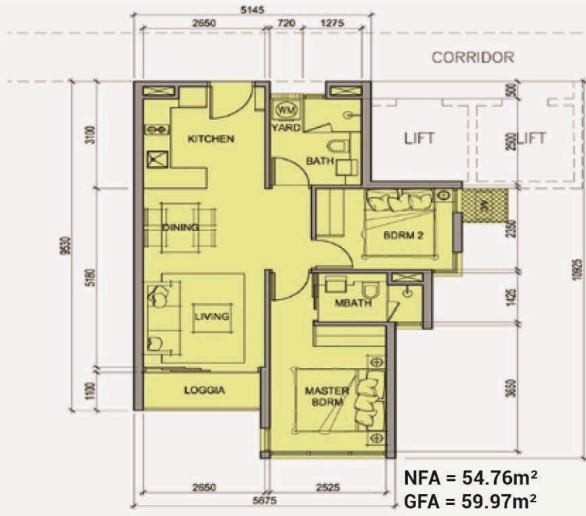
TOWER	1: TOWER 1
2BRM - REGULAR	2BRM - REGULAR
2BRM - PREMIUM	2BRM - PREMIUM
2BRM - DELUXE	2BRM - DELUXE
2BRM - R	2BRM - R

2BRM - REGULAR 2B

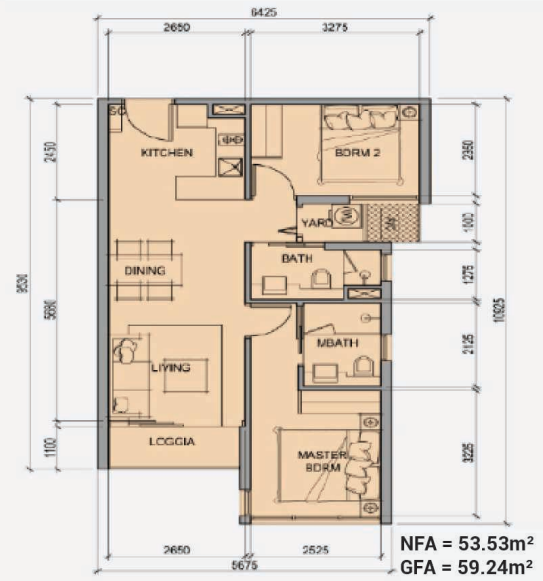


APPARTMENT IMAGE & LAYOUT

2BRM - REGULAR 1A



2BRM - REGULAR 2B



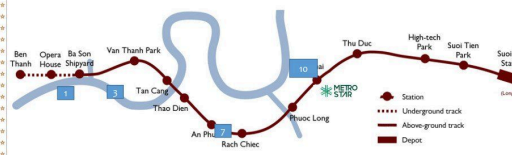
CĂN HỘ T1



KẾT NỐI HOÀN HẢO

VỊ TRÍ CÁC TRẠM METRO

Nhà ga Metro số 1, số 3, số 7, số 10 là những ga gần trung tâm mua sắm, giải trí. Riêng nhà ga số 10 (Dự án Metro Star) có cấu bộ hành kết nối trực tiếp vào ga và khu mua sắm, giải trí với đa dạng những thương hiệu chọn lọc.



2BRM - REGULAR 1A



2BRM - REGULAR 1B

