



Resale T1A-xx.03

Size: 56.37 m2 | 00 m2 | 02 Bed

Price: 146,782 USD

Metro Star

Code	RS20220437	Handover
Building	Tower 1 - Wing A	Handover Condition
No. of floor	0	Ownership
Floor	High	Status
Unit No	03	Direction
Bedrooms	02	View
Bathrooms	02	

METRO STAR 360 Ha Noi Highway, Phuoc Long A Ward, District 9, HCMC

(1) Buyer shall pay in the future by payment schedule.

(2) Buyer shall pay in total.

(3) Buyer shall pay to Seller.

- Information is for reference only.

- Export date: March 08, 2022 17:27

A. ORIGINAL PRICE (USD)

Total Price(VAT, MF) 117,571

VAT 12,798

Maintenance Fee 0

Unpaid Amount (1) **17,732**

Paid Amount **99,839**

B. RESALE PRICE (USD) (2) **146,782**

Fees and charges Exclude

C. BUYER'S PRICE (3) **133,341**



IC VNK

Phone: 096 691 3131

Email: info@vnkic.vn

PROPLINK

3rd Floor, No. 30 Nguyen Co
Thach Str., Sala New City, Dist.
2, HCM City

GENERAL LAYOUT OF PROJECT

100+ ★ 0 TIỆN ÍCH

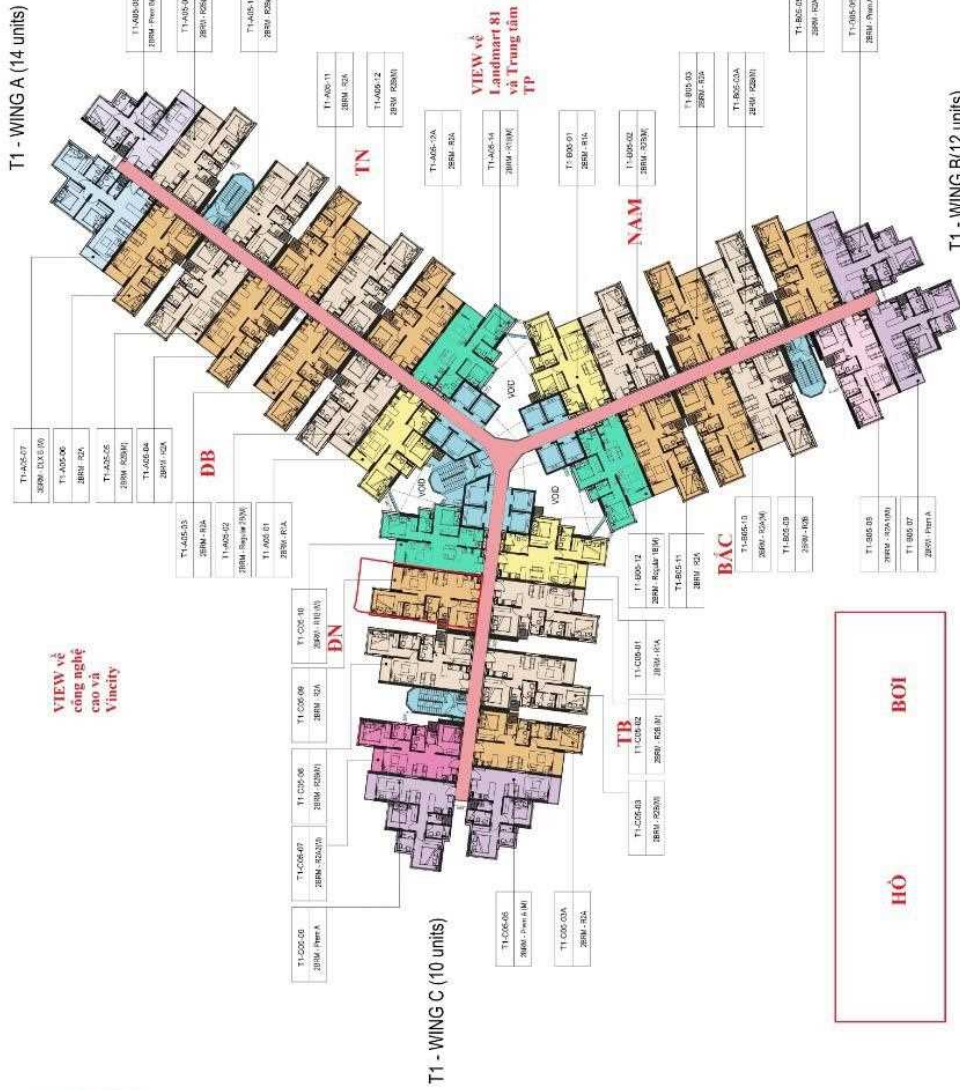
Metro Star kết nối 100+ sao tiện ích hoàn hảo phục vụ mọi nhu cầu cuộc sống của những cư dân thành thị hiện đại từ mua sắm, thư giãn, ăn uống, vui chơi giải trí. Một môi trường sống thân thiện với thiên nhiên và thỏa mãn nhu cầu của mọi cư dân dù là độ tuổi nào.

TẦNG TRỆT

- 01 GA METRO SỐ 10 KẾT NỐI TRỰC TIẾP VÀO TẦNG 2 TÒA NHÀ
- 02 CẦU VƯỢT BĂNG NGANG QUA CÔNG VIÊN- XLHN VÀO GA METRO.
- 03 CẦU SKY BRIDGE CAO ĐỘ TẦNG 30 BĂNG KÍNH NỐI 2 TÒA THÁP , VIEW NGẮM SÔNG SÀI GÒN
- 04 QUẢNG TRƯỜNG TRƯỜNG TRƯỚC BLOCK SỐ 1
- 05 QUẢNG TRƯỜNG TRƯỜNG TRƯỚC BLOCK SỐ 2
- 06 VƯỜN TREO TẦNG TRỆT
- 07 HÀNH LANG VƯỜN CÂY XANH
- 08 ĐÀI LỘ CÂY XANH
- 09 KHÔNG GIAN SỰ KIỆN, SINH HOẠT NHÓM



APARTMENT LAYOUT



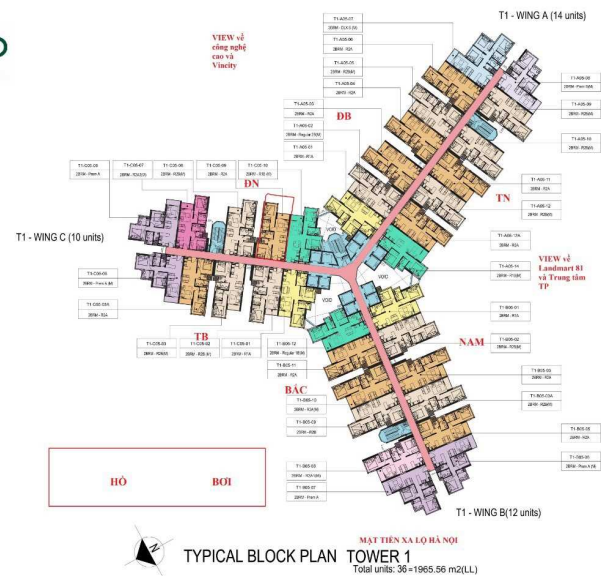
Key:

- 2BRM - Regular 1A - Diện Tích TT: 59.87 m² - 3 căn
- 2BRM - Regular 1B - Diện Tích LL: 54.76 m² - 3 căn
- 2BRM - Regular 2A - Diện Tích TT: 56.94 m² - 11 căn
- 2BRM - Regular 2B - Diện Tích LL: 53.67 m² - 11 căn
- 2BRM - Premium A - Diện Tích TT: 59.24 m² - 1 căn
- 2BRM - Premium B - Diện Tích LL: 53.66 m² - 1 căn
- 2BRM - R 2A (M) - Diện Tích TT: 57.08 m² - 1 căn
- 2BRM - R 2A (M) - Diện Tích LL: 51.63 m² - 4 căn
- 2BRM - Premium A - Diện Tích TT: 62.20 m² - 1 căn
- 2BRM - Premium B - Diện Tích LL: 56.79 m² - 1 căn
- 2BRM - Deluxe B - Diện Tích TT: 74.54 m² - 1 căn
- 2BRM - Deluxe B - Diện Tích LL: 67.48 m² - 1 căn
- 2BRM - R1B (M) - Diện Tích TT: 59.92 m² - 3 căn
- 2BRM - R1B (M) - Diện Tích LL: 54.59 m² - 3 căn



TYPICAL BLOCK PLAN TOWER 1

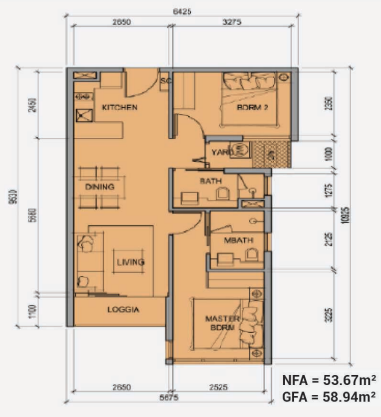
Total units: 36 = 1965.56 m²(LL)



Key:

- 2BRM - Regular 1A - Diện Tích TT: 59.87 m² - 3 căn
- 2BRM - Regular 1B - Diện Tích LL: 54.76 m² - 3 căn
- 2BRM - Regular 2A - Diện Tích TT: 56.94 m² - 11 căn
- 2BRM - Regular 2B - Diện Tích LL: 53.67 m² - 11 căn
- 2BRM - Premium A - Diện Tích TT: 59.24 m² - 1 căn
- 2BRM - Premium B - Diện Tích LL: 53.66 m² - 1 căn
- 2BRM - R 2A (M) - Diện Tích TT: 57.08 m² - 1 căn
- 2BRM - R 2A (M) - Diện Tích LL: 51.63 m² - 4 căn
- 2BRM - Premium A - Diện Tích TT: 62.20 m² - 1 căn
- 2BRM - Premium B - Diện Tích LL: 56.79 m² - 1 căn
- 2BRM - Deluxe B - Diện Tích TT: 74.54 m² - 1 căn
- 2BRM - Deluxe B - Diện Tích LL: 67.48 m² - 1 căn
- 2BRM - R1B (M) - Diện Tích TT: 59.92 m² - 3 căn
- 2BRM - R1B (M) - Diện Tích LL: 54.59 m² - 3 căn

2BRM - REGULAR 2A



Key:

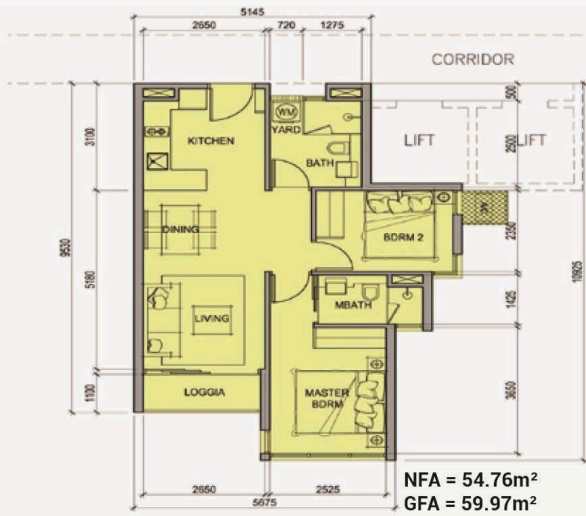
- 2BRM - Regular 1A - Diện Tích TT: 59.87 m² - 3 căn
- 2BRM - Regular 1B - Diện Tích LL: 54.76 m² - 3 căn
- 2BRM - Regular 2A - Diện Tích TT: 56.94 m² - 11 căn
- 2BRM - Regular 2B - Diện Tích LL: 53.67 m² - 11 căn
- 2BRM - Premium A - Diện Tích TT: 59.24 m² - 1 căn
- 2BRM - Premium B - Diện Tích LL: 53.66 m² - 1 căn
- 2BRM - R 2A (M) - Diện Tích TT: 57.08 m² - 1 căn
- 2BRM - R 2A (M) - Diện Tích LL: 51.63 m² - 4 căn
- 2BRM - Premium A - Diện Tích TT: 62.20 m² - 1 căn
- 2BRM - Premium B - Diện Tích LL: 56.79 m² - 1 căn
- 2BRM - Deluxe B - Diện Tích TT: 74.54 m² - 1 căn
- 2BRM - Deluxe B - Diện Tích LL: 67.48 m² - 1 căn
- 2BRM - R1B (M) - Diện Tích TT: 59.92 m² - 3 căn
- 2BRM - R1B (M) - Diện Tích LL: 54.59 m² - 3 căn

LEGENDA

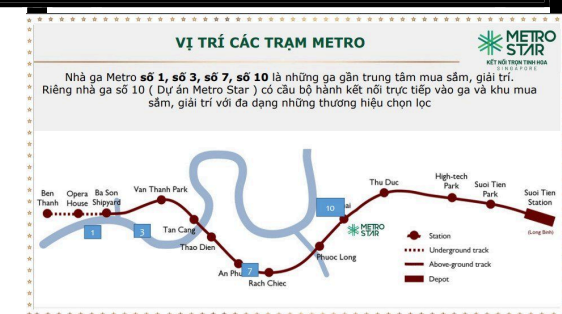
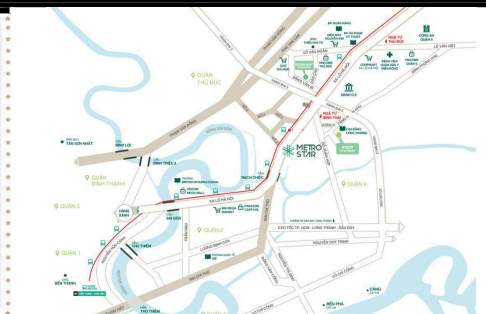
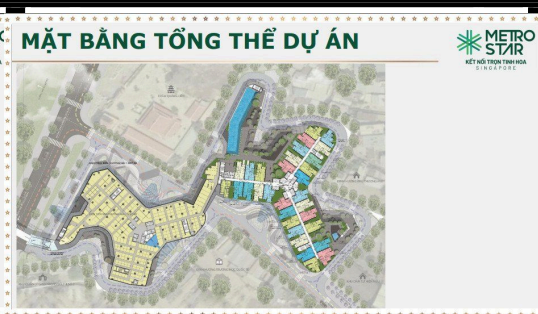
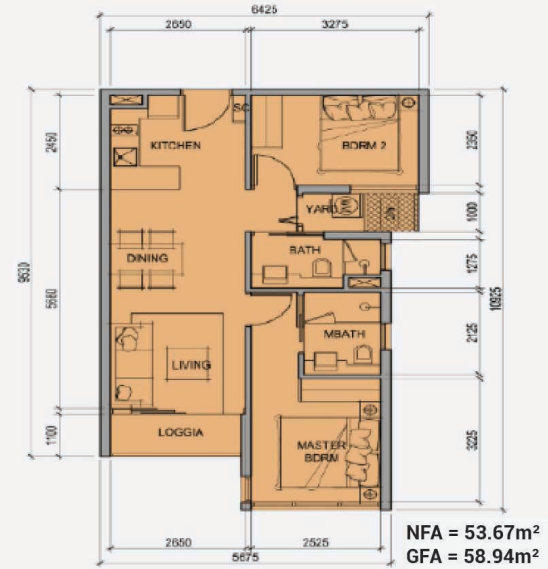
- T1 - WING A
- T1 - WING B
- T1 - WING C
- 2BRM - Regular 1A
- 2BRM - Regular 1B
- 2BRM - Regular 2A
- 2BRM - Regular 2B
- 2BRM - Premium A
- 2BRM - Premium B
- 2BRM - R 2A (M)
- 2BRM - R 2A (M)
- 2BRM - Deluxe B
- 2BRM - Deluxe B
- 2BRM - R1B (M)
- 2BRM - R1B (M)

APARTMENT IMAGE & LAYOUT

2BRM - REGULAR 1A



2BRM - REGULAR 2A



2BRM - REGULAR 1A

