



Resale T1B-xx.11

Size: 61.07 m2 | 00 m2 | 02 Bed

Price: 155,503 USD

Metro Star

Code	RS20220402	Handover	
Building	Tower 1 - Wing B	Handover Condition	
No. of floor	0	Ownership	Deposit agreement foreigner
Floor	Middle	Status	
Unit No	11	Direction	
Bedrooms	02	View	
Bathrooms	02		

A. ORIGINAL PRICE (USD)

Total Price(VAT, MF)	117,571
VAT	10,688
Maintenance Fee	0
Unpaid Amount (1)	17,321
Paid Amount	100,250

B. RESALE PRICE (USD) (2)

Fees and charges Include

C. BUYER'S PRICE (3)

155,503
138,182



IC VNK

Phone: 096 691 3131

Email: info@vnkic.vn

PROPLINK

3rd Floor, No. 30 Nguyen Co
Thach Str., Sala New City, Dist.
2, HCM City

METRO STAR 360 Ha Noi Highway, Phuoc Long A Ward, District 9, HCMC

(1) Buyer shall pay in the future by payment schedule.

(2) Buyer shall pay in total.

(3) Buyer shall pay to Seller.

- Information is for reference only.

- Export date: March 08, 2022 17:25

100+ ★ 0 TIỆN ÍCH

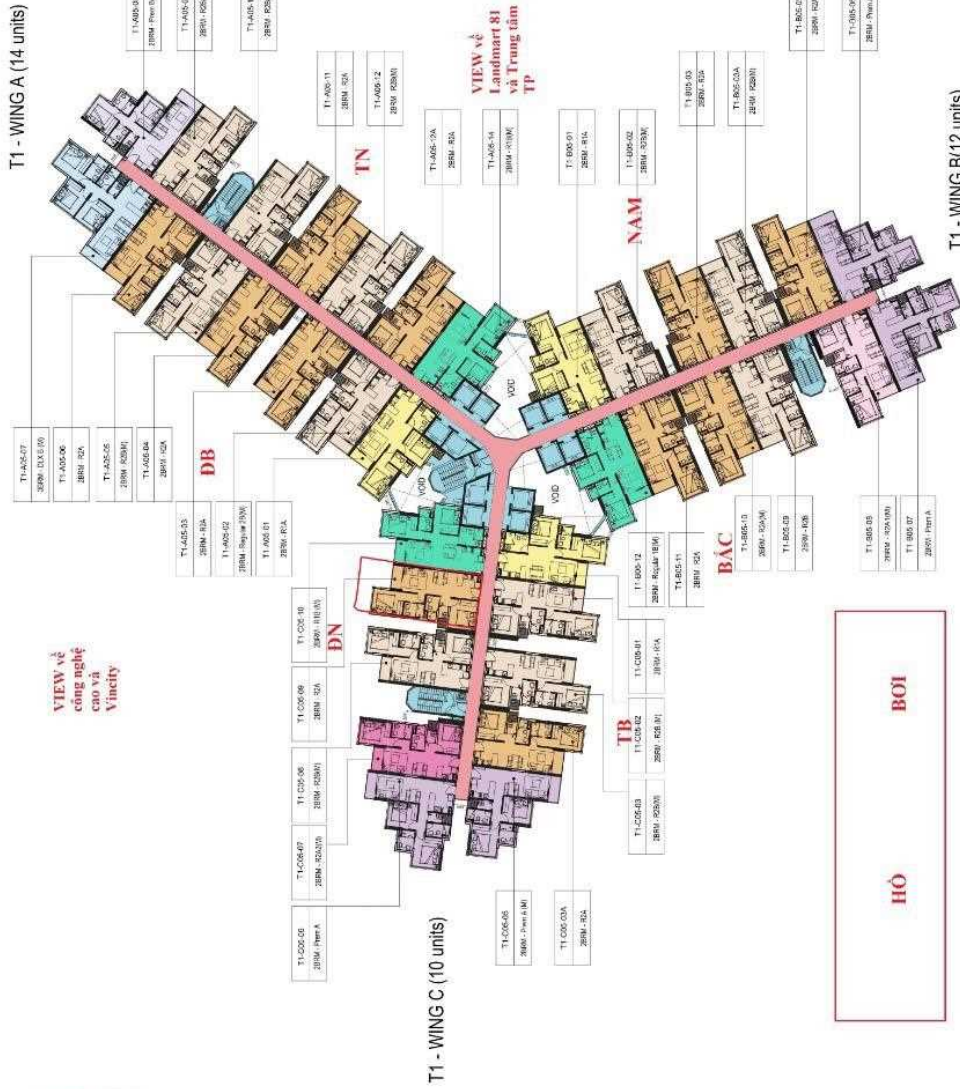
Metro Star kết nối 100+ sao tiện ích hoàn hảo phục vụ mọi nhu cầu cuộc sống của những cư dân thành thị hiện đại từ mua sắm, thư giãn, ăn uống, vui chơi giải trí. Một môi trường sống thân thiện với thiên nhiên và thỏa mãn nhu cầu của mọi cư dân dù là độ tuổi nào.

TẦNG TRỆT

- 01 GA METRO SỐ 10 KẾT NỐI TRỰC TIẾP VÀO TẦNG 2 TÒA NHÀ
- 02 CẦU VƯỢT BĂNG NGANG QUA CÔNG VIÊN- XLHN VÀO GA METRO.
- 03 CẦU SKY BRIDGE CAO ĐỘ TẦNG 30 BĂNG KÍNH NỐI 2 TÒA THÁP , VIEW NGẮM SÔNG SÀI GÒN
- 04 QUẢNG TRƯỜNG TRƯỜNG TRƯỚC BLOCK SỐ 1
- 05 QUẢNG TRƯỜNG TRƯỜNG TRƯỚC BLOCK SỐ 2
- 06 VƯỜN TREO TẦNG TRỆT
- 07 HÀNH LANG VƯỜN CÂY XANH
- 08 ĐÀI LỘ CÂY XANH
- 09 KHÔNG GIAN SỰ KIỆN, SINH HOẠT NHÓM



APARTMENT LAYOUT



MẶT TIỀN XÃ LỘ HÀ NỘI TYPICAL BLOCK PLAN TOWER 1 Total units: 36 = 1965.56 m2(LL)



Key:

2BRM - Regular 1A	-Diện Tích TT:59.87 m ²
-3 căn	-Diện Tích LL:54.76 m ²
2BRM - Regular 2A	-Diện Tích TT:56.94 m ²
-11 căn	-Diện Tích LL:53.67 m ²
2BRM - Regular 2B	-Diện Tích TT:59.24 m ²
-11 căn	-Diện Tích LL:53.53 m ²
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT:59.24 m ²
-1 căn	-Diện Tích LL:53.66 m ²
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT:57.08 m ²
-1 căn	-Diện Tích LL:51.63 m ²
2BRM - Premium A	-Diện Tích TT:62.20 m ²
-4 căn	-Diện Tích LL:56.79 m ²
2BRM - Premium B	-Diện Tích TT:62.10 m ²
-1 căn	-Diện Tích LL:56.76 m ²
2BRM - Deluxe B	-Diện Tích TT:74.54 m ²
-1 căn	-Diện Tích LL:67.48 m ²
2BRM - R1B (M)	-Diện Tích TT:59.92 m ²
-3 căn	-Diện Tích LL:54.59 m ²

LEGENDA

T1-A05-01	2BRM - Regular 1A
T1-A05-02	2BRM - Regular 2A
T1-A05-03	2BRM - Regular 2B
T1-A05-04	2BRM - R 2A (M)
T1-A05-05	2BRM - Premium A
T1-A05-06	2BRM - Premium B
T1-A05-07	2BRM - Deluxe B
T1-A05-08	2BRM - R1B (M)

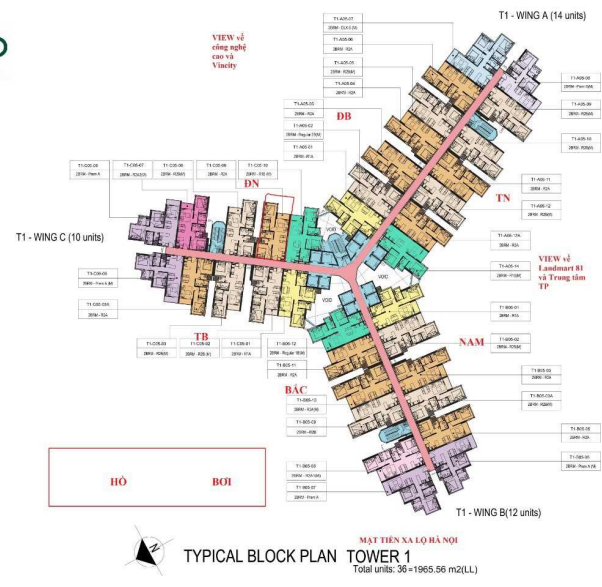


Key:

2BRM - Regular 1A	-Diện Tích TT:59.87 m ²
-3 căn	-Diện Tích LL:54.76 m ²
2BRM - Regular 2A	-Diện Tích TT:56.94 m ²
-11 căn	-Diện Tích LL:53.67 m ²
2BRM - Regular 2B	-Diện Tích TT:59.24 m ²
-11 căn	-Diện Tích LL:53.53 m ²
2BRM - R 2A (M)	-Diện Tích TT:59.24 m ²
-1 căn	-Diện Tích LL:53.66 m ²
2BRM - Premium A	-Diện Tích TT:62.20 m ²
-4 căn	-Diện Tích LL:56.79 m ²
2BRM - Premium B	-Diện Tích TT:62.10 m ²
-1 căn	-Diện Tích LL:56.76 m ²
2BRM - Deluxe B	-Diện Tích TT:74.54 m ²
-1 căn	-Diện Tích LL:67.48 m ²
2BRM - R1B (M)	-Diện Tích TT:59.92 m ²
-3 căn	-Diện Tích LL:54.59 m ²

LEGENDA

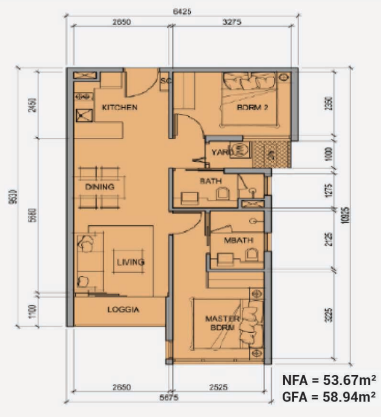
T1-A05-01	2BRM - Regular 1A
T1-A05-02	2BRM - Regular 2A
T1-A05-03	2BRM - Regular 2B
T1-A05-04	2BRM - R 2A (M)
T1-A05-05	2BRM - Premium A
T1-A05-06	2BRM - Premium B
T1-A05-07	2BRM - Deluxe B
T1-A05-08	2BRM - R1B (M)



MẶT TIỀN XÃ LỘ HÀ NỘI TYPICAL BLOCK PLAN TOWER 1 Total units: 36 = 1965.56 m2(LL)



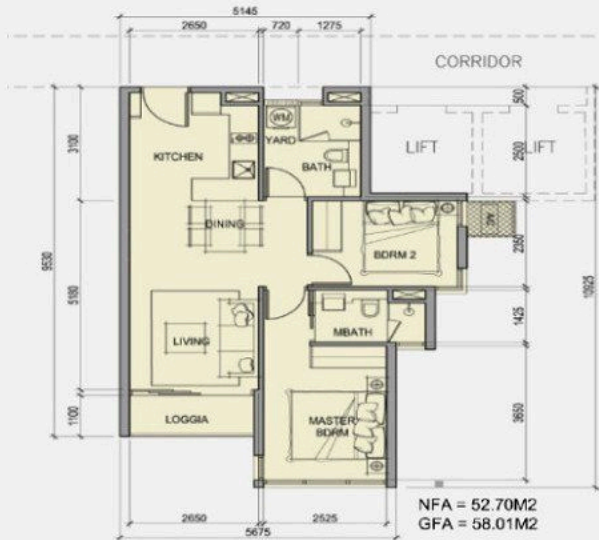
2BRM - REGULAR 2A



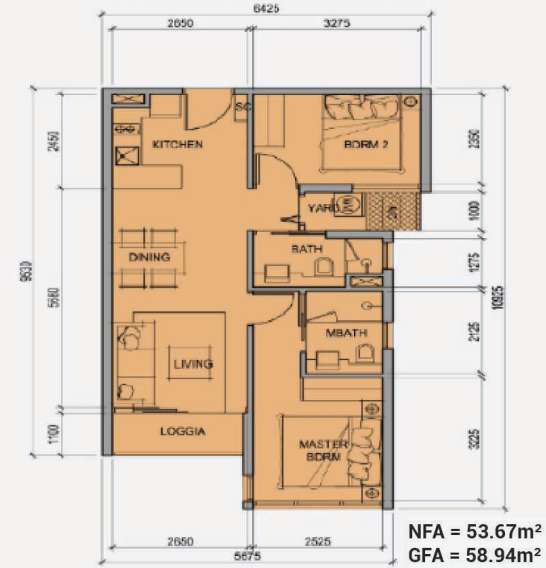
NFA = 53.67m²
GFA = 58.94m²

APARTMENT IMAGE & LAYOUT

2BRM - REGULAR 1B



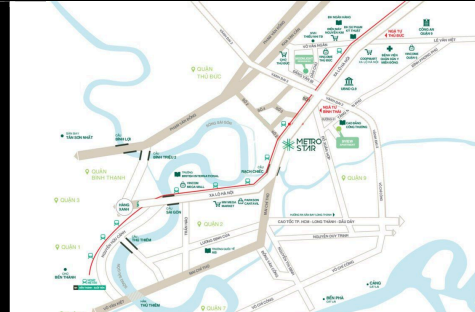
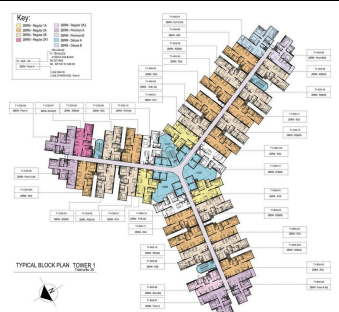
2BRM - REGULAR 2A



VỊ TRÍ CÁC TRẠM METRO



Nhà ga Metro số 1, số 3, số 7, số 10 là những ga gần trung tâm mua sắm, giải trí. Riêng nhà ga số 10 (Dự án Metro Star) có cấu trúc kết nối trực tiếp vào ga và khu mua sắm, giải trí với đa dạng những thương hiệu chọn lọc



MẶT BẰNG TỔNG THỂ DỰ ÁN

