



Resale S1.01-xx.16

Size: 69.20 m2 | 63.10 m2 | 02 Bed

Price: 2,783,131,950 VND

Vinhomes Grand Park

Code	RS20200054	Handover	20 Aug 2020
Building	Rainbow - S1.01	Handover Condition	Semi-furnished
No. of floor	0	Ownership	SPA for foreigner
Floor	Middle	Status	
Unit No	16	Direction	N
Bedrooms	02	View	
Bathrooms	02		



Nguyen Xien Street, District 9, HCM City

- (1) Buyer shall pay in the future by payment schedule.
- (2) Buyer shall pay in total.
- (3) Buyer shall pay to Seller.
- Information is for reference only.
- Export date: August 25, 2020 11:32

A. ORIGINAL PRICE (VND)

Total Price(VAT, MF)	2,462,948,620
VAT	0
Maintenance Fee	0

Unpaid Amount (1) **901,366,135**

Paid Amount **1,561,582,485**

B. RESALE PRICE (VND) (2)

2,783,131,950

Fees and charges Include

C. BUYER'S PRICE (3)

1,881,765,815



TRAN KATE

Phone: 093 820 4804

Email: thuthao566@gmail.com

PROPLINK

3rd Floor, No. 30 Nguyen Co Thach Str., Sala New City, Dist. 2, HCM City

GENERAL LAYOUT OF PROJECT



TỔNG MẶT BẰNG VINCITY GRAND PARK



GHI CHÚ:
 SÂN CẦU LÔNG
 SÂN BÓNG CHUYỀN
 SÂN BÓNG RÔ
 SÂN TENNIS
 SÂN BÓNG ĐÁ



GHI CHÚ:

- 1 Bãi cỏ lớn
- 2 Khu vườn đọc sách
- 3 Quảng trường chính với ghế nghỉ
- 4 Khu vui chơi theo chủ đề cho trẻ >5 tuổi
- 5 Sân chơi
- 6 Vườn hoa nhiều màu sắc tự nhiên
- 7 Khu vườn nướng BBQ
- 8 WC công cộng
- 9 Bậc thang lớn xuống hồ
- 10 Chòi nghỉ dã năng
- 11 Quảng trường sát mặt nước
- 12 Khu cắm trại
- 13 Mặt hồ tự nhiên
- 14 Cầu dành cho xe cộ với lối đi bộ phía dưới
- 15 Khu thuyền đạp vịt
- 16 Cầu
- 17 Khu vườn tự nhiên với lối đi bộ và ghế ngồi

- 18 Khu biểu diễn với mái bạt căng
- 19 Cổng vào sân bóng
- 20 Sân khấu kết hợp tiêu cảnh
- 21 Bãi đỗ xe
- 22 Bãi cỏ dã năng sát mặt nước
- 23 Bãi cỏ dã năng tự nhiên
- 24 Đầm lầy rêu
- 25 Chòi dã năng với khu vực nấu ăn
- 26 Khu vực dịch vụ
- 27 Biểu tượng kết hợp cảnh quan hoặc đài phun nước
- 28 Bãi cỏ picnic
- 29 Quảng trường đảo với đài phun nước
- 30 Cảnh quan theo kiểu tự nhiên, rập rập
- 31 Vườn hoa
- 32 Chòi tổ chức đám cưới
- 33 Khu vực tổ chức sự kiện
- 34 Đồi cảnh quan

- 35 Bến thuyền đạp vịt kết hợp cảnh quan
- 36 Bậc thang đá kiểu tự nhiên
- 37 Lối đi bộ leo dốc lên chòi cưới
- 38 Vườn tình yêu kết hợp ghế ngồi
- 39 Lối vào sân tennis
- 40 Bãi cỏ dã năng tự nhiên
- 41 Sân cầu lông
- 42 Bãi cỏ tập Yoga
- 43 Khu thể dục ngoài trời có thiết bị tập
- 44 Bãi cỏ cỏ bộ in tượng trang trí
- 45 Khu trồng cây với tượng trang trí
- 46 Lối đi bộ cạnh hồ nước
- 47 Đầm kết nối lối đi bộ khu lân cận
- 48 Chòi học về môi trường hoặc tổ chức sự kiện
- 49 Kết hợp biểu tượng và đài phun nước
- 50 Cổng vào sân bóng rổ
- 51 Bãi cỏ vui chơi trên đồi
- 52 Vườn mưa với những dòng suối

APARTMENT LAYOUT



CH-07	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích sàn (m ²)	69,2m ²
Diện tích tổng (m ²)	63,5m ²

CH-08	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích sàn (m ²)	59,7m ²
Diện tích tổng (m ²)	54,8m ²

CH-09	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích sàn (m ²)	59,7m ²
Diện tích tổng (m ²)	54,8m ²

CH-10	
Loại căn hộ	3TU
Diện tích sàn (m ²)	59,3m ²
Diện tích tổng (m ²)	55,0m ²

CH-11	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích sàn (m ²)	69,2m ²
Diện tích tổng (m ²)	63,5m ²

CH-12	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích sàn (m ²)	59,7m ²
Diện tích tổng (m ²)	54,8m ²

CH-13	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích sàn (m ²)	58,9m ²
Diện tích tổng (m ²)	54,6m ²

CH-14	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích sàn (m ²)	57,7m ²
Diện tích tổng (m ²)	48,7m ²

CH-15	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích sàn (m ²)	69,2m ²
Diện tích tổng (m ²)	63,5m ²

LỐI VÀO SANG THANG (1)



CH-06	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích sàn (m ²)	83,9m ²
Diện tích tổng (m ²)	76,4m ²

CH-05	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích sàn (m ²)	59,7m ²
Diện tích tổng (m ²)	54,6m ²

CH-04	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích sàn (m ²)	59,7m ²
Diện tích tổng (m ²)	54,8m ²

CH-03	
Loại căn hộ	3TU
Diện tích sàn (m ²)	53,8m ²
Diện tích tổng (m ²)	50,5m ²

CH-02	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích sàn (m ²)	46,5m ²
Diện tích tổng (m ²)	43,7m ²

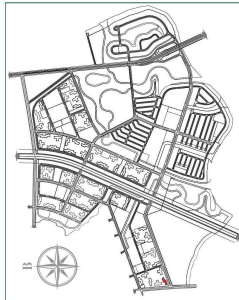
CH-01	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích sàn (m ²)	69,2m ²
Diện tích tổng (m ²)	63,6m ²

CH-19	
Loại căn hộ	3TU
Diện tích sàn (m ²)	35,6m ²
Diện tích tổng (m ²)	30,3m ²

CH-18	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích sàn (m ²)	46,7m ²
Diện tích tổng (m ²)	43,9m ²

CH-17	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích sàn (m ²)	46,7m ²
Diện tích tổng (m ²)	43,9m ²

CH-16	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích sàn (m ²)	69,2m ²
Diện tích tổng (m ²)	63,7m ²



(*) Tài liệu bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tính an toàn các tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự án.

VINHOMES GRAND PARK TÒA S1.01 MẶT BẰNG TẦNG 3-25



(*) Tài liệu bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tính an toàn các tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự án.



VINHOMES GRAND PARK TÒA S1.01 MẶT BẰNG TẦNG 3-25

CH-16	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tim tường	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,1m ²

