









Resale D-xx.01

Size: 80.85 m2 | 77.51 m2 | 02 Bed

Price: 113,798 USD

Jamila Khang Dien

| Code | RS20200092 | Handover | 03 Oct 2018 |
|--------------|------------|-----------------------|----------------|
| Building | Block D | Handover Condition | Semi-furnished |
| No. of floor | 24 | Ownership | SPA for VN |
| Floor | Middle | Status | Handover |
| Unit No | 01 | Direction | |
| Bedrooms | 02 | View | |
| Bathrooms | 02 | | |
| | | | |

A. ORIGINAL PRICE (USD)

| Total Price(VAT, MF) | 95,343 |
|------------------------------|---------|
| VAT | 8,236 |
| Maintenance Fee | 0 |
| Unpaid Amount (1) | 4,767 |
| Paid Amount | 90,576 |
| B. RESALE PRICE (USD) (2) | 113,798 |
| Fees and charges | Include |
| C. BUYER'S PRICE (3) | 109,031 |



TRAN KATE

Phone: 093 820 4804

Email:

thuthao566@gmail.com

PROPLINK

3rd Floor, No. 30 Nguyen Co Thach Str., Sala New City, Dist. 2, HCM City

| | AMIL | Song Hanh | Road, Pl | nu Huu,Dist | trict 9,HCMC |
|---|------|-----------|----------|-------------|--------------|
| - | , | | | | |

- (1) Buyer shall pay in the future by payment schedule.
- (2) Buyer shall pay in total.
- (3) Buyer shall pay to Seller.
- Information is for reference only.
- Export date: July 02, 2020 15:04

GENERAL LAYOUT OF PROJECT

50 TIỆN ÍCH - VÔ VÀN TRẢI NGHIỆM

- 1 Lối ra vào cổng chính
- Tram bảo vê cổng chính
- Lối ra vào khu tiền sảnh
- Đài phun nước nghệ thuật
- Tiểu cảnh sảnh đón khách
- 6 Đại sảnh
- 1 Lē tân đón khách
- B Trung tâm dịch vụ khách hàng
- Sánh đa năng (Tàng 1)
- Mini mart (Tang 1)
- (Tang 2)
- Phong Gym (Tang 2)
- Phòng tập Yoga (Tàng 2)
- Phòng thay đồ (Tăng 2)
- Khu Nhà vệ sinh hiện đại (Tàng 1)
- 6 Lối ra vào hàm giữ xe
- 17 Lối lên xuống bải giữ xe máy
- Bãi đậu xe ô tô ngoài trời
- Bãi đâu xe ô tô duới hàm
- 20 Bải đậu xe máy tầng 1
- Băi đậu xe máy tàng 2
- Sánh đón tiếp khách tại mỗi tòa tháp
- Khu phố mua sắm
- Hò bơi tràn
- 25 Hồ bơi trẻ em
- 26 Khu ghế nằm thu giản quanh hồ bơi
- 27 Sán tắm nắng quanh hò bơi
- 28 Khu ghế ngời trò chuyện (có dù che)
- Mhu Pool Bar
- 30 Khu BBQ
- Khu cây xanh tiểu cảnh (Tàng 3)
- 32 Khu vườn nghệ thuật quanh hỗ bơi
- 33 Lối dạo bộ quanh khuôn viên hồ bơi
- Khu vườn vui chơi trẻ em ngoài trời
- 35 Công viên bờ sông



- Đường chạy bộ ven sông
- 37 Phòng Hội nghị
- Hệ thống camera giám sát 24/7
- 39 Thể từ an ninh
- Hệ thống thang máy hiện đại

- 2 mặt sông bao bọc Tháp B, C, D
- 42 Trường mẫu giáo
- 43 Đội ngũ bảo vê 24/7
- Dịch vu giặt ủi
- 45 Dịch vụ Spa

- Dịch vụ vệ sinh
- Dịch vụ diệt côn trùng
- Dịch vụ tròng cây, làm cổ
- Dịch vụ trông giữ xe
- 50 Dịch vụ sửa chữa bảo tri kỹ thuật

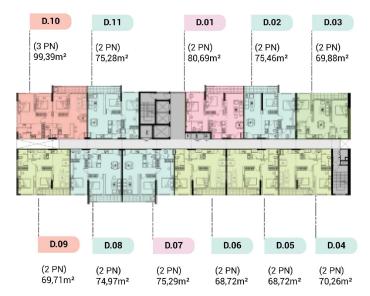
APARTMENT LAYOUT

MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH | TẦNG 3A - 24

FLOOR PLAN LAYOUT OF BLOCK C&D

BLOCK D





MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH I TẦNG 3A - 24

FLOOR PLAN LAYOUT OF BLOCK C&D

BLOCK D



| D.10 | D.11 | | D.01 | D.02 | D.03 |
|-------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| (3 PN) 99,39m² | (2 PN) 75,28m² | | 2 PN) 0,69m² | (2 PN) 75,46m² | (2 PN) 69,88m² |
| | | | | | |
| D.09 | D.08 | D.07 | D.06 | D.05 | D.04 |
| (2 PN) 69,71m | (2 PN) 2 74,97m ² | (2 PN) 75,29m² | (2 PN) 68,72m² | (2 PN) 68,72m² | (2 PN) 70,26m² |

Mã căn hộ Diện tích tin tướng thời thống thủy Floor Area(m²)

D.01 80,09 77,99

$\mathbf{BLOCK}\ \mathbf{D}$

CĂN HỘ 2PN (LOẠI 5) 2 BEDROOM (TYPE 5)

