



전매 S1.03-xx.05

Size: 81.50 m2 | 75.40 m2 | 03 침실

Price: 139,490 USD

## Vinhomes Grand Park

코드	RS20200056	인도	20 Aug 2020
건물	Rainbow - S1.03	인도 조건	기본 인테리어
층 수	0	소유권	외국인 핑크북(등기)
층	낮음	현황	
호수	05	방향	SE-NE
침실	03	뷰	
화장실	02		

<b>A. 분양 가격 (USD)</b>	
총 분양가(VAT, MF)	117,133
VAT	0
수선유지비	0
미납입 금액 (1)	42,866
납입 금액	74,267
<b>B. 전매 가격 (USD) (2)</b>	
수수료	관리비포함
<b>C. 전매 가격 (3)</b>	
	96,624



Nguyen Xien Street, District 9, HCM City

(1) 시행사의 지불 일정에 따라 매수자가 지불해야 할 금액  
 (2) 매수자는 지불해야하는 총 금액  
 (3) 매수자는 매도자에게 지불해야하는 금액  
 정보는 참조용입니다.  
 - 수출 날짜: October 06, 2020 16:38



**EDDY KO**  
 전화번호: 097 102 2600  
 Email: eddy.ko@vnkic.vn

**PROPLINK**  
 3 층, 30 Nguyen Co Thach 거리, Sala New City, 2군, 호치민시



# TỔNG MẶT BẰNG VINCITY GRAND PARK



- GHI CHÚ:**
- SÂN CẦU LÔNG
  - SÂN BÓNG CHUYỀN
  - SÂN BÓNG RÔ
  - SÂN TENNIS
  - SÂN BÓNG ĐÁ

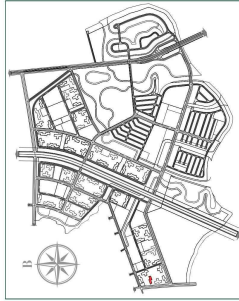
**GHI CHÚ:**

- 1 Bãi cỏ lớn
- 2 Khu vườn đọc sách
- 3 Quảng trường chính với ghế nghỉ
- 4 Khu vui chơi theo chủ đề cho trẻ >5 tuổi
- 5 Sân chơi
- 6 Vườn hoa nhiều màu sắc tự nhiên
- 7 Khu vườn nướng BBQ
- 8 WC công cộng
- 9 Bậc thang lớn xuống hồ
- 10 Chòi nghỉ dã năng
- 11 Quảng trường sát mặt nước
- 12 Khu cắm trại
- 13 Mặt hồ tự nhiên
- 14 Cầu dành cho xe cộ với lối đi bộ phía dưới
- 15 Khu thuyền đạp vịt
- 16 Cầu
- 17 Khu vườn tự nhiên với lối đi bộ và ghế ngồi
- 18 Khu biểu diễn với mái bạt căng
- 19 Cổng vào sân bóng
- 20 Sân chơi kết hợp tiêu cảnh
- 21 Bãi đỗ xe
- 22 Bãi cỏ dã năng sát mặt nước
- 23 Bãi cỏ dã năng tự nhiên
- 24 Đầm lầy rêu
- 25 Chòi dã năng với khu vực nấu ăn
- 26 Khu vực dịch vụ
- 27 Biểu tượng kết hợp cảnh quan hoặc đài phun nước
- 28 Bãi thang lớn
- 29 Quảng trường đảo với đài phun nước
- 30 Cảnh quan theo kiểu tự nhiên, rập rập
- 31 Vườn hoa
- 32 Chòi tổ chức đám cưới
- 33 Khu vực tổ chức sự kiện
- 34 Đồi cảnh quan
- 35 Bến thuyền đạp vịt kết hợp cảnh quan
- 36 Bậc thang đá kiểu tự nhiên
- 37 Lối đi bộ leo dốc lên chòi cưới
- 38 Vườn tình yêu kết hợp ghế ngồi
- 39 Lối vào sân tennis
- 40 Sân cầu lông
- 41 Bãi cỏ tập Yoga
- 42 Khu thể dục ngoài trời có thiết bị tập
- 43 Bãi cỏ cỏ bộ in tượng trang trí
- 44 Khu trồng cây với tượng trang trí
- 45 Lối đi bộ cạnh hồ nước
- 46 Đầm kết nối lối đi bộ khu lân cận
- 47 Chòi học về môi trường hoặc tổ chức sự kiện
- 48 Kết hợp biểu tượng và đài phun nước
- 49 Cổng vào sân bóng rổ
- 50 Bãi cỏ vui chơi trên đồi
- 51 Vườn mưa với những dòng suối

VINHOMES GRAND PARK  
**TÒA S1.03**  
 MẶT BẰNG TẦNG 3-25



<b>CH-04</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-05</b> Loại căn hộ: 3BR Diện tích sàn: 81,5m <sup>2</sup> Diện tích chung: 75,4m <sup>2</sup>	<b>CH-06</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 59,9m <sup>2</sup> Diện tích chung: 54,6m <sup>2</sup>	<b>CH-07</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 59,9m <sup>2</sup> Diện tích chung: 54,6m <sup>2</sup>	<b>CH-08</b> Loại căn hộ: 2TU Diện tích sàn: 33,6m <sup>2</sup> Diện tích chung: 30,5m <sup>2</sup>	<b>CH-09</b> Loại căn hộ: 3BR Diện tích sàn: 46,5m <sup>2</sup> Diện tích chung: 43,2m <sup>2</sup>	<b>CH-10</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-11</b> Loại căn hộ: 2TU Diện tích sàn: 33,6m <sup>2</sup> Diện tích chung: 30,5m <sup>2</sup>	<b>CH-12</b> Loại căn hộ: 3BR Diện tích sàn: 46,5m <sup>2</sup> Diện tích chung: 43,2m <sup>2</sup>	<b>CH-13</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-14</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>
<b>CH-01</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-02</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-03</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-04</b> Loại căn hộ: 2TU Diện tích sàn: 33,6m <sup>2</sup> Diện tích chung: 30,5m <sup>2</sup>	<b>CH-05</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-06</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-07</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-08</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-09</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-10</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-11</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>



(\*) Tài liệu bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tính an toàn, tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự án.

아파트 레이아웃

VINHOMES GRAND PARK  
**TÒA S1.03**  
 MẶT BẰNG TẦNG 3-25



(\*) Tài liệu bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tính an toàn, tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự án.

<b>CH-04</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-05</b> Loại căn hộ: 3BR Diện tích sàn: 81,5m <sup>2</sup> Diện tích chung: 75,4m <sup>2</sup>	<b>CH-06</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 59,9m <sup>2</sup> Diện tích chung: 54,6m <sup>2</sup>	<b>CH-07</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 59,9m <sup>2</sup> Diện tích chung: 54,6m <sup>2</sup>	<b>CH-08</b> Loại căn hộ: 2TU Diện tích sàn: 33,6m <sup>2</sup> Diện tích chung: 30,5m <sup>2</sup>	<b>CH-09</b> Loại căn hộ: 3BR Diện tích sàn: 46,5m <sup>2</sup> Diện tích chung: 43,2m <sup>2</sup>	<b>CH-10</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-11</b> Loại căn hộ: 2TU Diện tích sàn: 33,6m <sup>2</sup> Diện tích chung: 30,5m <sup>2</sup>	<b>CH-12</b> Loại căn hộ: 3BR Diện tích sàn: 46,5m <sup>2</sup> Diện tích chung: 43,2m <sup>2</sup>	<b>CH-13</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-14</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>
<b>CH-01</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-02</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-03</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-04</b> Loại căn hộ: 2TU Diện tích sàn: 33,6m <sup>2</sup> Diện tích chung: 30,5m <sup>2</sup>	<b>CH-05</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-06</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-07</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-08</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-09</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-10</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>	<b>CH-11</b> Loại căn hộ: 2BR Diện tích sàn: 69,3m <sup>2</sup> Diện tích chung: 83,3m <sup>2</sup>



VINHOMES GRAND PARK  
**TÒA S1.03**  
 MẶT BẰNG TẦNG 3-25

<b>CH-05</b>	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tim tường	81,5m <sup>2</sup>
Diện tích thông thủy	75,4m <sup>2</sup>

